

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2004 (ποσά σε Ευρώ)	31/12/2003 (ποσά σε Ευρώ)	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2004 (ποσά σε Ευρώ)	31/12/2003 (ποσά σε Ευρώ)
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ			Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	3.585.540,63	2.969.198,18	I. Κεφάλαιο μετοχικό		
Μειών: Αποσβέσεις	<u>2.214.199,85</u>	<u>1.528.784,07</u>	Καταβλημένο	8.400.000,00	8.400.000,00
	1.371.340,78	1.440.414,11	II. Διαφορά από έκδοση μετοχών		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			υπέρ το άρτιο	20.765.318,86	20.765.318,86
I. Ανώματες ακινητοποιήσεις	0,00	469.362,29	III. Λοιπά αποθεματικά	3.492.235,99	2.754.075,75
Μειών: Αποσβέσεις	<u>0,00</u>	<u>469.362,29</u>	IV. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	2.870.547,00	1.238.060,85
	0,00	0,00	Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	<u>-95.454,40</u>	<u>0,00</u>
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	8.781.904,69	6.010.069,15	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	35.432.647,45	33.157.455,46
Μειών: Αποσβέσεις	<u>2.303.217,91</u>	<u>2.094.935,28</u>	A.1 ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	8.468.256,17	7.066.826,68
	6.478.686,78	3.915.133,87	Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	10.037.941,52	16.654.633,53	Λοιπές προβλέψεις	370.184,39	665.647,12
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	16.516.628,30	20.569.767,40	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
I. Αποθέματα			Ομολογιακά δάνεια	12.249.000,00	0,00
Εμπορεύματα	1.099,22	0,00	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	<u>2.492,00</u>	<u>0,00</u>
Παραγωγή σε εξέλιξη	520.881,35	379.400,10		12.251.492,00	0,00
Πρώτες-Βοηθητικές ύλες & λοιπά υλικά	<u>1.003.435,06</u>	<u>489.955,30</u>	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Σύνολο	1.525.415,63	869.355,40	Προμηθευτές	9.411.424,80	10.549.128,47
II. Απαιτήσεις			Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	13.534,57	6.506.105,44
Πελάτες-επιταγές εισπρακτέες	33.946.012,19	19.245.724,48	Φόροι-τέλη & ασφαλιστικοί οργανισμοί	2.119.174,69	2.785.701,28
Χρεώστες διάφοροι	5.127.315,63	6.878.524,67	Πιστωτές διάφοροι	<u>1.607.713,05</u>	<u>360.972,70</u>
Λοιπές απαιτήσεις	<u>85.607,61</u>	<u>0,00</u>		13.151.847,11	20.201.907,89
Σύνολο	39.158.935,43	26.124.249,15	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	25.403.339,11	20.201.907,89
III. Χρεόγραφα	817.104,63	723.902,87	Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
IV. Διαθέσιμα			Πιστωτικό υπόλοιπο λογαριασμών	150.941,52	52.648,91
Ταμείο	39.393,52	29.347,58	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	69.825.368,64	61.144.486,06
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	<u>10.319.996,76</u>	<u>11.311.734,21</u>	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ	24.211.935,78	22.784.934,96
Σύνολο	10.359.390,28	11.341.081,79			
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	51.860.845,97	39.058.589,21			
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ					
Χρεωστικό υπόλοιπο λογαριασμών	76.553,59	75.715,34			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	69.825.368,64	61.144.486,06			
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ	24.211.935,78	22.784.934,96			

Σημειώσεις:

- Οι επενδύσεις σε πάγια στοιχεία κατά την περίοδο 1/1/04 έως 31/12/04 ανήλθαν σε € 1,1 εκ.
- Επί των ακινήτων της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
- Το απασχολούμενο προσωπικό στην Εταιρία ανέρχεται σε 114 άτομα.
- Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν είναι οι ίδιες που εφαρμόστηκαν κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2003, (εκτός από την αναπροσαρμογή των γηπέδων, όπως αναφέρεται στη σημείωση Νο. 7).
- Από εκκρεμείς κατά της Εταιρίας επίδικες υποθέσεις, εκτίμηση των νομικών της είναι ότι δεν θα προκύψει σημαντική επίπτωση στην οικονομική της κατάσταση.
- Η Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι 31/12/2000.
- Την 31/12/2004 έγινε αναπροσαρμογή της αξίας των γηπέδων με βάση το άρθρο 15 του Ν. 3229/2004 και προέκυψε υπεραξία ποσού € 2.029.519,90 με την οποία αναπροσαρμόστηκε η αξία κτήσεως των γηπέδων με ισόποση αύξηση του Λ/σμου "Λοιπά Αποθεματικά". Στη συνέχεια, διαφορά αποτίμησης μετοχών εταιρείας εισηγμένης στο Χ.Α. ποσού € 1.624.892,56 δεν βάρυνε τα αποτελέσματα, αλλά με βάση το άρθρο 15 του Ν. 3229/2004 συμψηφίστηκε με την υπεραξία αυτή.
- Τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης περιόδου παρατίθενται όπως περιλαμβάνονται στις δημοσιευθείσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου εκείνης.
- Οι διενεργηθείσες εντός του δωδεκαμήνου (01/01-31/12/2004) πωλήσεις κατά κατηγορία οικονομικής δραστηριότητας σύμφωνα με την ταξινόμηση του ΣΤΑΚΟΔ 03 έχουν ως εξής (σε ευρώ):

Κωδ. ΣΤΑΚΟΔ 03

	ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
322.0 Κατασκευή τηλεοπτικών και ραδιοφωνικών πομπών και συσκευών ενσύρματης τηλεφωνίας και ενσύρματης τηλεγραφίας	3.695.627,25		3.695.627,25
452.1 Κατασκευή κτιρίων και τεχνικών έργων Πολιτικού Μηχανικού	12.417.750,69	21.405.713,48	33.823.464,17
452.3 Κατασκευή αυτοκινητοδρόμων, οδών, αεροδρομίων και αθλητικών εγκαταστάσεων	12.425.993,70	7.167.383,98	19.593.377,68
452.9 Άλλα κατασκευαστικά έργα που περιλαμβάνουν εργασίες ειδικής φύσης	288.580,36		288.580,36
453.1 Τοποθέτηση ηλεκτρικών καλωδιώσεων και εξοπλισμού	910.693,53		910.693,53
453.3 Υδραυλικές εγκαταστάσεις	22.583,48		22.583,48
519.0 Λοιπό χονδρικό εμπόριο	885.671,88		885.671,88
741.4 Δραστηριότητες παροχής επιχειρηματικών και διαχειριστικών συμβουλών	478.900,60		478.900,60
742.0 Δραστηριότητες αρχιτεκτόνων & μηχανικών και συναφείς δραστ/τες παροχής τεχνικών συμβουλών	<u>2.158.714,72</u>		<u>2.158.714,72</u>
ΣΥΝΟΛΟ	33.284.516,21	28.573.097,46	61.857.613,67

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (01/01/2004 - 31/12/2004)

	31/12/2004 (ποσά σε Ευρώ)	31/12/2003 (ποσά σε Ευρώ)
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	33.284.516,21	42.563.257,18
a. Εταιρείας	33.284.516,21	42.563.257,18
β. Κοινοπραξιών	<u>28.573.097,46</u>	<u>13.629.781,03</u>
	61.857.613,67	56.193.038,21
Μειών: Κόστος πωλήσεων	<u>24.142.669,32</u>	<u>33.717.440,37</u>
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	9.141.846,89	8.845.816,81
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	<u>89.007,59</u>	<u>89.007,59</u>
	9.230.854,48	8.934.824,40
Σύνολο	4.912.784,63	3.815.118,22
Μειών: Έξοδα διοίκησης & διάθεσης	<u>4.912.784,63</u>	<u>4.912.784,63</u>
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	4.318.069,85	4.318.069,85
Πλέον: Έσοδα συμμ.-πιστωτ. τόκοι & συναφή έσοδα	4.327.450,22	2.502.480,45
Μειών: Έξοδα συμμ.-χρεωστ. τόκοι & συναφή έξοδα	<u>753.401,67</u>	<u>201.780,92</u>
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	<u>7.892.118,40</u>	<u>2.300.699,53</u>
Πλέον: Έκτακτα αποτελέσματα		7.335.543,29
Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	634.596,69	130.181,09
Μειών: Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	<u>58.458,92</u>	<u>398.897,70</u>
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)	8.468.256,17	398.897,70
Μειών: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	1.148.405,27	1.002.339,56
Μειών: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	<u>1.148.405,27</u>	<u>1.002.339,56</u>
	0,00	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) προ φόρων	8.468.256,17	7.066.826,68

Παιανία, 18 Φεβρουαρίου 2005

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Σ. Π. ΚΟΚΚΑΛΗΣ
Α.Δ.Τ. Π 695792

Π. Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ
Α.Δ.Τ. Σ 681022

Β.Σ. ΚΟΥΛΟΧΕΡΗΣ
Α.Δ.Τ. Ξ 475984

Ε.Α. ΣΑΛΑΤΑ
Α.Δ.Τ. Χ 516418

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ-ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της "INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Διενεργήσαμε τον έλεγχο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ. 360/1985, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 90 του Ν. 2533/1997, εφαρμόζοντας, στα πλαίσια των αρχών και κανόνων ελεγκτικής που ακολουθεί το ΣΩΜΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ, τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες, για να διαπιστώσουμε ότι οι ανωτέρω συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της "INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" που καλύπτουν την περίοδο από 1/1/2004 μέχρι 31/12/2004 δεν περιέχουν ανακρίβειες ή παραλείψεις που να επηρεάζουν ουσιαστικά την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της εταιρείας, καθώς και τα αποτελέσματα που εμφανίζονται σε αυτές. Τέθηκαν στην διάθεσή μας τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε. Η εταιρία εφαρμόισε ορθά το Γενικό Λογιστικό Σχέδιο. Δεν τροποποιήθηκε η μέθοδος απογραφής σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο, εκτός από την αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων, όπως αναφέρεται στη σημείωση Νο.7 της εταιρείας, και το κόστος εκτελεσμένων έργων προσδιορίστηκε σύμφωνα με τις παραδεγμένες αρχές λογισμού του κόστους. Από τον παραπάνω έλεγχο μας προέκυψε ότι: 1) Στον λογαριασμό του Ενεργητικού Γ.ΙΙΙ. "Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις" περιλαμβάνονται και τα εξής ποσά: α) συμμετοχές σε ποσοστά: 95% σε μία ελληνική ανώνυμη εταιρεία, αξίας κτήσεως € 285 χιλ., 60% και 51% σε δύο ελληνικές ανώνυμες εταιρείες, αξίας κτήσεως, € 180 χιλ. και € 30,6 χιλ. αντίστοιχα οι οποίες διανύουν την πρώτη τους χρήση β) συμμετοχή σε 4 εταιρείες του εξωτερικού, αξίας κτήσεως € 6.710 χιλ. οι οποίες ελέγχονται από άλλους Ελεγκτές και σε 1 εταιρεία του εξωτερικού αξίας κτήσεως € 1.940 χιλ. η οποία διανύει την πρώτη της χρήση. γ) συμμετοχή σε 7 κοινοπραξίες, αξίας κτήσεως € 181,5 χιλ. οι οποίες δεν ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές - Λογιστές και σε 1 κοινοπραξία αξίας κτήσεως € 7,3 χιλ. η οποία ελέγχεται από άλλο Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή. Η αποτίμηση των παραπάνω συμμετοχών έγινε στην αξία κτήσεως. Αν είχε γίνει με βάση τον κωδ. Ν. 2190/1920 (άρθρο 43) θα προέκυπτε διαφορά αποτίμησης σε βάρος των αποτελεσμάτων και της καθαρής θέσης ποσού € 621 χιλ. 2). Στο λογαριασμό του Ενεργητικού Δ.ΙΙ. "Απαιτήσεις" περιλαμβάνονται ποσά ύψους € 1,4 εκατ. η είσπραξη των οποίων καθυστερεί. 3). Η εταιρία έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2000 και κατά συνέπεια οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. 4). Όπως αναφέρεται και στη σημείωση Νο 7 διαφορά αποτίμησης μετοχών € 1,6 εκατ. περίπου δεν βάρυνε τα αποτελέσματα αλλά συμψηφίστηκε με υπεραξία αναπροσαρμογής ακινήτων (Ν.3229/04 αρθ.15). Με βάση τον έλεγχο που διενεργήσαμε, διαπιστώσαμε ότι οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας και αφού ληφθούν υπόψη οι παραπάνω σημειώσεις μας, δεν περιέχουν ανακρίβειες ή παραλείψεις που να επηρεάζουν ουσιαστικά την εμφανιζόμενη περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της εταιρείας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2004, καθώς και τα αποτελέσματα της περιόδου που έληξε στην ημερομηνία αυτή, βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και των λογιστικών αρχών και μεθόδων, που εφαρμόζει η εταιρία, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές και δεν διαφέρουν από εκείνες που εφαρμόστηκαν στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης, εκτός από την αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων, όπως αναφέρεται στη σημείωση Νο.7 της εταιρείας. Επισημαίνεται ότι το παρόν πιστοποιητικό εκδίδεται για τους σκοπούς του άρθρου 90 του νόμου 2533/1997 και δεν υποκαθιστά το πιστοποιητικό του τακτικού ελέγχου, που απαιτείται από τις διατάξεις του άρθρου 37 του κωδ. Ν.2190/1920. Για το λόγο αυτό ενδέχεται ορισμένα κονδύλια των ανωτέρω συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων να παρουσιάζουν διαφορές από εκείνα των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που θα δημοσιευθούν μαζί με το προαναφερμένο πιστοποιητικό του τακτικού ελέγχου.