



ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της χρήσεως

(1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2008)

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα

Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

Περιεχόμενα

	Σελίδα
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	1
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ	4
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	6
1. Ισολογισμός	7
2. Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	8
3. Πίνακας Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	8
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών	9
5. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2008	10
5.1. Γενικές πληροφορίες	10
5.2. Αρχές σύνταξης των ετήσιων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων	10
5.3. Νέα λογιστικά πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων	10
5.4. Πληροφόρηση κατά τομέα	16
5.5. Ενοποίηση	16
5.6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	16
5.7. Μισθώσεις	17
5.8. Άλλα περιουσιακά στοιχεία	17
5.9. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	17
5.10. Επενδύσεις	18
5.11. Αποθέματα	19
5.12. Εμπορικές απαιτήσεις	19
5.13. Ταμειακά διαθέσιμα	19
5.14. Μετοχικό κεφάλαιο	19
5.15. Δανειακές υποχρεώσεις	20
5.16. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	20
5.17. Παροχές στο προσωπικό	20
5.18. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	21
5.19. Διανομή μερισμάτων	21
5.20. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	21
5.21. Διαχείριση κεφαλαίου	22
6. Πληροφόρηση κατά τομέα	23
6.1. Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς	23
6.2. Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης – γεωγραφικοί τομείς	24
7. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων	25
7.1. Λοιπά άλλα περιουσιακά στοιχεία	25
7.2. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	26
7.3. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	27
7.4. Αναβαλλόμενη φορολογία	28
7.5. Αποθέματα	29
7.6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	29
7.7. Μετοχικό κεφάλαιο	30
7.8. Λοιπά αποθεματικά	30
7.9. Δανεισμός	31

7.10	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	32
7.11	Προβλέψεις.....	33
7.12	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	33
7.13	Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης.....	34
7.14	Πωλήσεις.....	34
7.15	Έξοδα ανά κατηγορία	35
7.16	Λοιπά έσοδα.....	36
7.17	Λοιπά κέρδη / ζημιές (καθαρά)	36
7.18	Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό).....	36
7.19	Φόρος Εισοδήματος.....	36
7.20	Κέρδη ανά μετοχή	37
7.21	Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες.....	38
7.22	Παροχές σε Εργαζομένους.....	38
7.23	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις - απαιτήσεις, δεσμεύσεις.....	38
7.24	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	39
7.25	Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	39
7.26	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	39
	Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης από 1 ^η Ιανουαρίου 2008 έως 31 ^η Δεκεμβρίου 2008.....	40
	Διαθεσιμότητα Οικονομικών Καταστάσεων στο Διαδίκτυο	41

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της εταιρείας
«ΙΝ. ΜΑΙΝΤ. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
επί των Οικονομικών Καταστάσεων
της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2008

Προς την ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, της οικονομικής χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2008.

Οι οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης, όπως και εκείνες της προηγούμενης έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 43^α παρ. 3 του κωδ.Ν. 2190/1920.

Απολογισμός έτους 2008 – Εξέλιξη - Μεταβολές οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας

Η Εταιρεία κατά την χρονιά που πέρασε συνέχισε την θετική της πορεία, πετυχαίνοντας το στόχο της για ανάπτυξη και αυξάνοντας τον κύκλο εργασιών της σε σχέση με το 2007.

Εντός της χρήσης, προέκυψαν νέα συμβόλαια - συμβάσεις με μεγάλους Ομίλους όπως η VODAFONE και η J & P - ΑΒΑΞ ΑΕ, διεύρυνση του πελατολογίου μας με νέους Πελάτες (ΠΕΡΔΙΚΟΥΡΗΣ ΑΕ, MAD TV ΑΕ, ΣΑΧΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΕΠΕ κ.λ.π) και ταυτόχρονα η Εταιρεία εδραίωσε την δραστηριότητά της στην αγορά της ποιοτικής τεχνικής υποστήριξης.

Ο κύκλος εργασιών κατά την τέταρτη χρήση διαμορφώθηκε σε € 6.799,18 χιλ. Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 112,60 χιλ. ενώ τα κέρδη μετά φόρων διαμορφώθηκαν σε € 55,81 χιλ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ

Κέρδη Ισολογισμού χρήσεως βάσει ΔΛΠ προ φόρων	112.600,12
Κέρδη Ισολογισμού χρήσεως βάσει ΔΛΠ μετά φόρων προς Διάθεση	55.813,65
Η πρόταση για την διάθεση των κερδών βάσει ΔΛΠ έχει ως εξής :	
- Τακτικό αποθεματικό	4.222,50
- Μέρισμα	24.000,00
- Υπόλοιπο κερδών χρήσης εις νέον	<u>27.591,15</u>
	<u>55.813,65</u>

Αναλυτικότερα, ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε για το 2008 σε € 6.799.186,24 έναντι € 5.258.551,68 της προηγούμενης χρήσης 2007 (αύξηση 29,29%) και τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκαν σε € 173.603,34 έναντι € 304.339,51 του 2007, σύμφωνα με τα ΔΛΠ.

Τα κέρδη προ φόρων διαμορφώθηκαν σε € 112.600,12 για το 2008 έναντι € 243.418,44 του 2007 και τα κέρδη μετά φόρων διαμορφώθηκαν σε € 55.813,65 για το 2008 έναντι € 178.693,68 του 2007.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων την 31.12.2008 ανερχόταν σε € 534,39 χιλ. και το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων σε € 3.196,45 χιλ.

Η μείωση των αποτελεσμάτων κυρίως οφείλεται στο ότι η Εταιρεία εντός της χρήσης προέβη στην στελέχωση της Εταιρείας με στόχο την ενίσχυση της και την καλύτερη αντιμετώπιση των μελλοντικών της αναγκών για την περαιτέρω ενίσχυση του κύκλου εργασιών της. Επίσης εντός της χρήσης πραγματοποιήθηκαν επιπλέον έξοδα προκειμένου να διερευνηθεί και να υποστηριχθεί η δυνατότητα συμμετοχής της Εταιρείας σε έργα ΣΔΙΤ, που θα προσφέρουν πρόσθετο αντικείμενο και βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων προς όφελος των μετόχων της.

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες που εμφανίζουν την οικονομική θέση της Εταιρείας σε στατική μορφή είναι οι παρακάτω:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
α. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάθρωσης		
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	97,69%	97,09%
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	19,52%	32,19%
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	706,71%	837,09%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	118,84%	129,83%
β. Αριθμοδείκτες Απόδοσης και αποδοτικότητας		
EBITDA / Κύκλος Εργασιών	2,55%	5,79%
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις	8,47%	12,52%
Καθαρά Κέρδη πρό φόρων / Ίδια Κεφάλαια	21,07%	42,14%
Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια	12,72	9,10

Προοπτικές και Αναμενόμενη Εξέλιξη

Η Εταιρεία συνεχίζει τις υπηρεσίες της στους τομείς υποστήριξης κτιριακών εγκαταστάσεων θέτοντας πάντα ως στόχο την καλύτερη σχέση μεταξύ ποιότητας – τιμής και χρόνου υλοποίησης.

Έτσι, η Εταιρεία επεκτείνεται σε μεγαλύτερη κλίμακα υποστήριξης εγκαταστάσεων.

Μεταξύ άλλων:

- Παραμένει σαν κύριος στόχος η αναζήτηση νέων πελατών και με την ταυτόχρονη ανάπτυξη υποδομών για βελτιωτικές εργασίες στα ήδη υπάρχοντα συμβόλαια.
Σημαντικό επίσης στοιχείο αποτελεί η συμμετοχή της Εταιρείας ως υπεύθυνος τεχνικής διαχείρισης σε έργα σύμπραξης ιδιωτικού και δημοσίου φορέα (ΣΔΙΤ) έχοντας συμμετάσχει ήδη σε δύο από αυτά με διαφορετικές κοινοπραξίες και περιμένοντας την περαιτέρω εξέλιξη των διαγωνισμών.
Το ένα είναι η κατασκευή και συντήρηση κτιριακού συγκροτήματος στα Ιωάννινα για την στέγαση των Διοικητικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Ηπείρου.
- Τέλος, σημαντικό στοιχείο για την φετινή χρονιά αποτελεί και η συμμετοχή της Εταιρείας σε έργα πράσινης ανάπτυξης και κυρίως στη συντήρηση εξοπλισμού μεγάλων φωτοβολταϊκών πάρκων ,μέσω της αποκλειστικής συνεργασίας με Γερμανική εταιρεία κατασκευής αντιστοιχου εξοπλισμού. Αυτό θα δημιουργήσει την προοπτική για μελλοντική ανάπτυξη σε εξειδικευμένους τομείς που αποτελεί και μόνιμο στόχο για παροχές υπηρεσίες υψηλής τεχνογνωσίας και εξειδίκευσης διαχωρίζοντας την θέση της εταιρείας από τους ανταγωνιστές της.

Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

Σχετικά με την ύπαρξη και διαχείριση παραγόντων χρηματοοικονομικού κινδύνου επισημαίνονται τα κάτωθι:

- Δεν υπάρχει **Συναλλαγματικός κίνδυνος** για την Εταιρεία, καθότι δεν δραστηριοποιείται στο Εξωτερικό ούτε έχει σημαντικό δανεισμό.
- Δεν υπάρχει **Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων** για την Εταιρεία, γιατί η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο μεταβολής επιτοκίων στα ταμειακά διαθέσιμα είναι χαμηλός δεδομένου ότι δεν διακρατεί σημαντικά ταμειακά διαθέσιμα, αλλά ούτε έχει σημαντικές δανειακές υποχρεώσεις.
Υπάρχουν βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις - δάνειο με κυμαινόμενο επιτόκιο. Προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων, υπάρχει δυνατότητα να χρησιμοποιηθούν παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα.
- Δεν υπάρχει **Πιστωτικός κίνδυνος** για την Εταιρεία, καθότι οι απαιτήσεις από τους Πελάτες τους είναι από το Δημόσιο ή από επιλεγμένους φερέγγυους Ιδιώτες.
- Δεν υπάρχει **Κίνδυνος Ρευστότητας** για την Εταιρεία, καθότι υπάρχουν επαρκή διαθέσιμα. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Προσωπικό

Το προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2008 ανερχόταν σε 109 άτομα από τα οποία τα 11 άτομα ήταν Διοικητικοί υπάλληλοι και τα 98 άτομα Εργατοτεχνικό προσωπικό.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί τα εκτεθέντα ως απολογισμό επί των πεπραγμένων του κατά την χρήση 01.01.2008 έως και 31.12.2008 και προσδοκά ότι η Γενική Συνέλευση θα εγκρίνει τον χειρισμό από αυτό των συμφερόντων της εταιρείας, κατά την κρινόμενη χρήση και τον ισολογισμό της 31.12.2008 με την ανάλυση της Κατάστασης Αποτελεσμάτων, της Κατάστασης Ταμειακών Ροών, της Κατάστασης Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων και την προτεινόμενη Διάθεση των Κερδών.

Επίσης ευελπιστεί ότι η Συνέλευση με ιδιαίτερη απόφασή της, θα απαλλάξει τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 μέχρι 31ης Δεκεμβρίου 2008.

Για την επαρκή πληροφόρηση των μετόχων αναφέρεται ότι η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε απόκτηση ιδίων μετοχών.

Κορωπί, 26 Μαρτίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ

Προς τους μετόχους της «ΙΝ.ΜΑΙΝΤ. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Εκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της “ΙΝ ΜΑΙΝΤ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”, που αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2008, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περιληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για τη συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων νομικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^α και 37 του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2009

ΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ



ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ε. ΤΖΙΩΡΤΖΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 12371

ΜΑΡΙΑ Ν. ΧΑΡΙΤΟΥ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15161

" Σ.Ο.Λ. " Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ
Φωκ. Νέγρη 3, Αθήνα
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

(ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008)

1. Ισολογισμός

(Ποσά σε Ευρώ)

<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	<u>Σημείωση</u>	<u>31/12/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.1	8.112,50	11.705,21
Ενομήματα πάγια	7.2	59.431,89	44.123,47
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7.3	3.688,40	3.688,40
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	7.4	4.384,17	9.480,99
		75.616,96	68.998,07
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	7.5	139.394,51	23.925,60
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7.3	2.980.674,42	2.230.766,51
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		58.208,55	1.646,84
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.6	18.175,85	46.419,12
		3.196.453,33	2.302.758,07
Σύνολο Ενεργητικού		3.272.070,29	2.371.756,14
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>			
Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής			
Μετοχικό κεφάλαιο	7.7	300.000,00	300.000,00
Λοιπά αποθεματικά	7.8	23.528,39	19.305,89
Κέρδη εις νέον		210.865,55	258.274,37
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		534.393,94	577.580,26
<u>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	7.9	3.866,46	9.073,29
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	7.10	19.019,40	11.535,52
Μακροχρόνιες προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	7.11	25.000,00	--
		47.885,86	20.608,81
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.12	2.238.256,49	1.279.717,93
Δάνεια	7.9	451.534,01	493.849,14
		2.689.790,50	1.773.567,07
Σύνολο υποχρεώσεων		2.737.676,35	1.794.175,88
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		3.272.070,29	2.371.756,14

2. Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	01/01 - 31/12/2008	01/01 - 31/12/2007
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες:			
Πωλήσεις	7.14	6.799.186,24	5.258.551,68
Κόστος Πωληθέντων	7.15	(6.223.213,71)	(4.600.178,80)
Μικτό Κέρδος		575.972,53	658.372,88
Έξοδα διοίκησης	7.15	(435.543,53)	(386.492,45)
Λοιπά έσοδα	7.16	3.516,11	260,23
Λοιπά κέρδη/ (ζημιές)/ καθαρά	7.17	5.083,05	--
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		149.028,16	272.140,66
Χρηματοοικονομικά έσοδα	7.18	500,35	394,55
Χρηματοοικονομικά έξοδα	7.18	(36.928,39)	(29.116,77)
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό		(36.428,04)	(28.722,22)
Καθαρά κέρδη/ζημιές προ φόρων		112.600,12	243.418,44
Φόρος εισοδήματος	7.19	(56.786,44)	(64.724,76)
Καθαρά κέρδη/ζημιές χρήσης από συνεχιζ. δραστηρ.		55.813,68	178.693,68
Κέρδη ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρίας για την χρήση			
<i>Βασικά</i>	7.20	0,1860	0,5956

3. Πίνακας Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2007		300.000,00	10.177,70	108.708,88	418.886,58
Λοιπά αποθεματικά	7.8	--	9.128,19	(9.128,19)	--
Καθαρό κέρδος 01/01 - 31/12/07		--	--	178.693,68	178.693,68
Μέρισμα		--	--	(20.000,00)	(20.000,00)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2007		300.000,00	19.305,89	258.274,37	577.580,26
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2008		300.000,00	19.305,89	258.274,37	577.580,26
Λοιπά αποθεματικά	7.8	--	4.222,50	(4.222,50)	--
Καθαρό κέρδος 01/01 - 31/12/08		--	--	55.813,68	55.813,68
Μέρισμα		--	--	(99.000,00)	(99.000,00)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2008		300.000,00	23.528,39	210.865,55	534.393,94

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	31/12/2008	31/12/2007
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	7.21	299.248,95	40.193,92
Καταβληθέντες τόκοι		(36.928,39)	(29.116,77)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(108.251,33)	(96.876,72)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		154.069,23	(85.799,57)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων	7.2	(36.290,89)	(25.256,54)
Τόκοι που εισπράχθηκαν		500,35	394,55
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(35.790,54)	(24.861,99)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους		(99.000,00)	(4.900,00)
Δάνεια αναληφθέντα		866.940,68	299.755,66
Αποπληρωμή δανεισμού		(908.239,94)	(133.704,05)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		(6.222,71)	(6.257,66)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(146.521,97)	154.893,95
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(28.243,28)	44.232,39
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	7.6	46.419,13	2.186,74
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	7.6	18.175,85	46.419,13

Οι συνημμένες σημειώσεις 5.1 έως 5.21, 6.1 έως 6.2 και 7.1 έως 7.26 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

5. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2008

5.1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία IN.MAINT. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ είναι ανώνυμη εταιρία και αποτελεί θυγατρική εταιρεία της INTRAKAT. Ιδρύθηκε το έτος 2004 με έδρα το Κορωπί Αττικής στην διεύθυνση 21η χ.θ. Νέας Οδού Παιανίας-Μαρκοπούλου.

Οι οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2008 που έχουν ενσωματωθεί με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου “INTRAKAT”, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 26^η Μαρτίου 2009.

Η εταιρεία IN.MAINT. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δραστηριοποιείται στον τομέα παροχής ολοκληρωμένων υπηρεσιών διαχείρισης λειτουργίας και συντήρησης μεγάλων κτιριακών, ηλεκτρομηχανολογικών, βιομηχανικών και αθλητικών εγκαταστάσεων στην Ελλάδα.

5.2 Αρχές σύνταξης των ετήσιων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της IN.MAINT. την 31η Δεκεμβρίου 2008 που καλύπτουν την χρήση από την 1^η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2008 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχούς επιχειρηματικής δραστηριότητας, την αρχή του δουλεμένου και σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις Διερμηνείες τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνείων (IFRIC) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και ήταν σε ισχύ την 31 Δεκεμβρίου 2008, ελήφθησαν υπόψη στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα. Σημειώνεται ότι οι οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες καταστάσεις που συντάσσει και δημοσιεύει η μητρική εταιρεία INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (δ.τ. INTRAKAT).

5.3 Νέα λογιστικά πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και την Επιτροπή Διερμηνείων (IFRIC), τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνείων παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα / διερμηνείες υποχρεωτικά για τη χρήση 2008

- ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» και ΔΠΧΠ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» - Επαναταξινόμηση χρηματοοικονομικών μέσων

Η τροποποίηση επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα να επαναταξινομήσει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία (με εξαίρεση όσα κατηγοριοποιήθηκαν από την επιχείρηση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική τους αναγνώριση) σε διαφορετική κατηγορία από την

«εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων» σε συγκεκριμένες περιπτώσεις. Η τροποποίηση, επίσης, επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα να μεταφέρει από την κατηγορία «Διαθέσιμα προς πώληση» στην κατηγορία «Δάνεια και Απαιτήσεις» ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο που θα μπορούσε να πληρεί τον ορισμό «Δάνεια και Απαιτήσεις» (εάν δεν είχε καταταχθεί ως διαθέσιμο προς πώληση), εφόσον η οικονομική οντότητα έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να διακρατήσει το εν λόγω χρηματοοικονομικό στοιχείο στο εγγύς μέλλον. Η παραπάνω τροποποίηση δεν είχε καμία επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΕΕΧΠ 11 - ΔΠΧΠ 2 «Συναλλαγές Ιδίων Μετοχών Ομίλου»**

Η διερμηνεία διασαφηνίζει τον χειρισμό σε περιπτώσεις που οι υπάλληλοι μίας θυγατρικής εταιρείας λαμβάνουν μετοχές της μητρικής εταιρείας. Επίσης διευκρινίζει εάν ορισμένες συναλλαγές πρέπει να λογίζονται ως συναλλαγές με διακανονισμό με συμμετοχικούς τίτλους ή συναλλαγές με διακανονισμό τους μετρητοίς. Η διερμηνεία αυτή, δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

- **ΔΕΕΧΠ 12 «Συμφωνίες Παραχώρησης»**

Η Διερμηνεία 12 πραγματεύεται τον τρόπο με τον οποίο οι παραχωρησιούχοι θα πρέπει να εφαρμόζουν τα υφιστάμενα ΔΠΧΠ για να αναγνωρίσουν τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνουν και τα δικαιώματα που τους παραχωρούνται στις σχετικές συμβάσεις παραχώρησης. Με βάση τη Διερμηνεία, οι παραχωρησιούχοι δεν θα πρέπει να αναγνωρίσουν τη σχετική υποδομή ως ενσώματα πάγια στοιχεία, αλλά να αναγνωρίσουν ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και / ή ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η ερμηνεία αυτή δεν έχει επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΕΕΧΠ 14 «Το Όριο στην αναγνώριση Περιουσιακού Στοιχείου Καθορισμένων Παροχών, οι Ελάχιστες Απαιτήσεις Χρηματοδότησης και οι Αλληλεπιδράσεις τους»** (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2008)

Η Διερμηνεία 14 παρέχει οδηγίες σχετικά με τον τρόπο εκτίμησης του ορίου στο ποσό του πλεονάσματος που μπορεί να καταχωρηθεί σαν περιουσιακό στοιχείο σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους». Επίσης, επεξηγεί πως αυτό το όριο μπορεί να επηρεαστεί όταν υπάρχει νομική ή συμβατική απαίτηση ελάχιστης χρηματοδότησης και τυποποιεί την υφιστάμενη πρακτική. Εφόσον η Εταιρεία δεν έχει τέτοια έχει χρηματοδοτούμενα προγράμματα καθορισμένων παροχών, η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

Πρότυπα/ διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία

- **ΔΛΠ 1 (Αναθεωρημένο) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»** (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009)

Το ΔΛΠ 1 έχει αναθεωρηθεί για να αναβαθμίσει τη χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι πιο σημαντικές αλλαγές είναι: η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων να περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους, η εισαγωγή μιας καινούργιας κατάστασης συνολικού εισοδήματος ("comprehensive income") που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων τα οποία αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τα «λοιπά εισοδήματα» ("other comprehensive income") και επαναδιατυπώσεις ("restatements") στις οικονομικές καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών πολιτικών να παρουσιάζονται από την αρχή της νωρίτερης συγκριτικής περιόδου. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει τις παραπάνω τροποποιήσεις και θα κάνει τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των οικονομικών του καταστάσεων για το έτος 2009.

- **ΔΛΠ 23 (Τροποποίηση) «Κόστος Δανεισμού»** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009)

Με βάση τις τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 23, καταργείται η επιλογή (που υπάρχει στο υφιστάμενο πρότυπο) για αναγνώριση του κόστους δανεισμού που μπορεί να κατανεμηθεί άμεσα σε ένα περιουσιακό στοιχείο που πληρεί τις προϋποθέσεις στα έξοδα περιόδου. Όλα τα κόστη δανεισμού που μπορεί να κατανεμηθούν άμεσα στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληρεί τις προϋποθέσεις πρέπει να κεφαλαιοποιούνται. Ένα περιουσιακό στοιχείο που πληρεί τις

προϋποθέσεις είναι ένα περιουσιακό στοιχείο που κατ' ανάγκη χρειάζεται μια σημαντική χρονική περίοδο προετοιμασίας για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή για την πώλησή του. Σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του Προτύπου, η Εταιρεία θα υιοθετήσει την αλλαγή από την ημερομηνία εφαρμογής του και μελλοντικά. Συνεπώς, το κόστος δανεισμού που αφορά περιουσιακά στοιχεία που πληρούν τις προϋποθέσεις κεφαλαιοποιείται όπου η έναρξη κεφαλαιοποίησης ξεκινάει από την ημερομηνία εφαρμογής και μετά. Δεν θα γίνει αναπροσαρμογή για το κόστος δανεισμού που είχε καταχωρηθεί στα αποτελέσματα πριν από την ημερομηνία αυτή.

- **ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων» - Χρηματοοικονομικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο (ή "puttable" μέσο)** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009)

Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι αυτές οι τροποποιήσεις θα επηρεάσουν τις οικονομικές του καταστάσεις, εφόσον δεν έχει τέτοια χρηματοοικονομικά μέσα.

- **ΔΛΠ 39 (Τροποποιημένο) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επimέτρηση» - Αντισταθμισμένα στοιχεία που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της λογιστικής αντιστάθμισης** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2009)

Η τροποποίηση αυτή δεν εφαρμόζεται στην Εταιρεία καθώς δεν ακολουθεί λογιστική αντιστάθμιση σύμφωνα με το ΔΛΠ 39.

- **ΔΠΧΠ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ» και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»** (εφαρμόζονται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009)

Καθώς η Εταιρεία έχει ήδη μεταβεί στα ΔΠΧΠ, η τροποποίηση δεν θα έχει αντίκτυπο στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **ΔΠΧΠ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών»** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009)

Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι αυτή η Διερμηνεία θα έχει επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **ΔΠΧΠ 3 (Αναθεωρημένο) «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και ΔΛΠ 27 (Τροποποιημένο) «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009)

Το αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας, τα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η συνένωση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδοποίηση των δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και την αναγνώριση μελλοντικών μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος στα αποτελέσματα (αντί για προσαρμογή της υπεραξίας). Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί όπως συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Συνεπώς δεν επηρεάζουν την υπεραξία ούτε δημιουργούν αποτέλεσμα (κέρδος ή ζημία). Επιπλέον το τροποποιημένο πρότυπο αλλάζει τον τρόπο που λογίζονται οι ζημιές θυγατρικών καθώς και η απώλεια ελέγχου θυγατρικής. Όλες οι αλλαγές των ανωτέρω προτύπων θα εφαρμοστούν από την ημερομηνία εφαρμογής τους και θα επηρεάσουν μελλοντικές αποκτήσεις και συναλλαγές με μετόχους μειοψηφίας από την ημερομηνία αυτή και μετά.

- **ΔΠΧΠ 8 «Κλάδοι Δραστηριοτήτων»** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009)

Το πρότυπο αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, κάτω από το οποίο οι τομείς αναγνωρίζονταν και παρουσιάζονταν με βάση μια ανάλυση απόδοσης και κινδύνου. Σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 8 οι τομείς αποτελούν συστατικά μιας εταιρείας που ξετάζονται τακτικά από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο/ Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης στις επιδράσεις του εν λόγω προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις και θα εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 8 από την 1 Ιανουαρίου 2009.

- **ΔΕΕΧΠ 13 «Προγράμματα Πιστότητας Πελατών»** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2008)

Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι αυτή η Διερμηνεία θα έχει επίδραση στις οικονομικές του καταστάσεις εφόσον δεν εφαρμόζει τέτοια προγράμματα.

- **ΔΕΕΧΠ 15 «Συμφωνίες για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας»** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009)

Η διερμηνεία αναφέρεται στους υφιστάμενους διαφορετικούς λογιστικούς χειρισμούς αναφορικά με πωλήσεις ακίνητης περιουσίας. Μερικές οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν το έσοδο σύμφωνα με το ΔΛΠ 18 (δηλ. όταν μεταφέρονται οι κίνδυνοι και τα οφέλη κυριότητας της ακίνητης περιουσίας) και άλλες αναγνωρίζουν το έσοδο ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της ακίνητης περιουσίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 11. Η διερμηνεία διασαφηνίζει ποιο πρότυπο πρέπει να εφαρμοστεί σε κάθε περίπτωση. Η Εταιρεία βρίσκεται στην διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της εν λόγω διερμηνείας στις οικονομικές του καταστάσεις.

- **ΔΕΕΧΠ 16 «Αντισταθμίσεις μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό»** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Οκτωβρίου 2008)

Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία, εφόσον η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί το λογιστικό χειρισμό της αντιστάθμισης για οποιαδήποτε επένδυση σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται στα ΔΠΧΠ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2008. Οι παρακάτω τροποποιήσεις, εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά, ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009.

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι κάποια από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που έχουν καταταχθεί ως προοριζόμενα για εμπορική εκμετάλλευση σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επμέτρηση» αποτελούν παραδείγματα κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αντίστοιχα. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει την τροποποίηση αυτή από την 1^η Ιανουαρίου 2009, ωστόσο αναμένει ότι δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές του καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» (και επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση ταμειακών ροών»)**

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί στις οικονομικές οντότητες με συνήθεις δραστηριότητες στις οποίες περιλαμβάνονται η εκμίσθωση και εν συνεχεία πώληση περιουσιακών στοιχείων να παρουσιάζουν το προϊόν της πώλησης των στοιχείων αυτών στα έσοδα και να μεταφέρουν την αναπόσβεστη αξία του στοιχείου στα αποθέματα όταν το στοιχείο του ενεργητικού θεωρείται διαθέσιμο προς πώληση. Η επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 δηλώνει ότι οι ταμειακές ροές που προκύπτουν από την αγορά, εκμίσθωση και πώληση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων κατατάσσονται στις ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες. Η τροποποίηση δεν θα έχει επίπτωση στις δραστηριότητες της Εταιρείας καθώς δεν περιλαμβάνεται στις συνήθεις δραστηριότητες της η εκμίσθωση και μεταγενέστερη πώληση στοιχείων του ενεργητικού.

- **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζόμενους»**

Οι αλλαγές στο πρότυπο αυτό είναι οι ακόλουθες:

- Μια τροποποίηση στο πρόγραμμα που καταλήγει σε μια μεταβολή στην έκταση στην οποία οι δεσμεύσεις για παροχές επηρεάζονται από μελλοντικές αυξήσεις των μισθών είναι μια περικοπή, ενώ μια τροποποίηση που μεταβάλλει τις παροχές που αποδίδονται στη προϋπηρεσία προκαλεί ένα αρνητικό κόστος προϋπηρεσίας εάν καταλήγει σε μείωση της παρούσας αξίας υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών.

- Ο ορισμός της απόδοσης περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος έχει τροποποιηθεί για να ορίσει ότι τα έξοδα διαχείρισης του προγράμματος εκπίπτουν στον υπολογισμό της απόδοσης των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος μόνο στην έκταση που τα έξοδα αυτά έχουν εξαιρεθεί από την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών.
- Ο διαχωρισμός μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών σε εργαζόμενους θα βασισθεί στο εάν οι παροχές θα τακτοποιηθούν εντός ή μετά τους 12 μήνες παροχής της υπηρεσίας των εργαζομένων.
- Το ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία» απαιτεί οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις να γνωστοποιούνται και όχι να αναγνωρίζονται. Το ΔΛΠ 19 έχει τροποποιηθεί για να είναι συνεπές.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει αυτές τις τροποποιήσεις από την 1^η Ιανουαρίου 2009. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 20 (Τροποποίηση) «Λογιστική κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης»**

Η τροποποίηση απαιτεί η ωφέλεια από ένα κρατικό δάνειο με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς να επιμετρείται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας βάσει του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» και των εσόδων που προκύπτουν από την εν λόγω ωφέλεια με τη λογιστική αντιμετώπιση του ΔΛΠ 20. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει αντίκτυπο στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

- **ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις»**

Η τροποποίηση ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε θυγατρική εταιρεία, η οποία αντιμετωπίζεται λογιστικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση», έχει ταξινομηθεί ως στοιχείο κατεχόμενο προς πώληση σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 5 «Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και διακοπτόμενες δραστηριότητες» θα συνεχίσει να εφαρμόζεται το ΔΛΠ 39. Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Σύμφωνα με αυτήν την τροποποίηση, μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση αντιμετωπίζεται ως μοναδικό στοιχείο για σκοπούς ελέγχου απομείωσης και η όποια ζημιά απομείωσης δεν κατανέμεται σε συγκεκριμένα στοιχεία του ενεργητικού που περιλαμβάνονται στη επένδυση. Οι αναστροφές των ζημιών απομείωσης καταχωρούνται ως προσαρμογή στο λογιστικό υπόλοιπο της επένδυσης στην έκταση που το ανακτήσιμο ποσό της επένδυσης στη συγγενή αυξάνεται. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει την τροποποίηση αυτή από την 1^η Ιανουαρίου 2009.

- **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του ΔΛΠ 28.

Η τροποποίηση δεν θα έχει καμία εφαρμογή στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

- **ΔΛΠ 29 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες»**

Η τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρείας καθώς δεν δραστηριοποιείται σε υπερπληθωριστικές οικονομίες.

- **ΔΛΠ 31 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε κοινοπραξία λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες». Η τροποποίηση δεν έχει καμία εφαρμογή στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

- **ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων»**

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί ότι στις περιπτώσεις όπου η εύλογη αξία μειωμένη κατά το κόστος της πώλησης υπολογίζεται βάσει των προεξοφλημένων ταμειακών ροών, πρέπει να γίνονται γνωστοποιήσεις ισοδύναμες προς εκείνες για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει αυτήν την τροποποίηση και θα παρέχει την απαραίτητη γνωστοποίηση όπου εφαρμόζεται για τους ελέγχους απομείωσης από την 1^η Ιανουαρίου 2009.

- **ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) «Άλλα Περιουσιακά Στοιχεία»**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι μία πληρωμή μπορεί να αναγνωριστεί ως προπληρωμή μόνο εάν έχει πραγματοποιηθεί πριν τη απόκτηση του δικαιώματος πρόσβασης σε αγαθά ή λήψης υπηρεσιών. Η τροποποίηση αυτή πρακτικά σημαίνει ότι όταν η Εταιρεία αποκτήσει πρόσβαση στα αγαθά ή λάβει τις υπηρεσίες τότε η πληρωμή πρέπει να εξοδοποιηθεί. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει την τροποποίηση από την 1^η Ιανουαρίου 2009.

- **ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση»**

Οι αλλαγές σε αυτό το πρότυπο είναι οι παρακάτω:

- Είναι δυνατό να υπάρξουν μετακινήσεις προς και από την κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω των αποτελεσμάτων όταν ένα παράγωγο ξεκινά ή παύει να πληρεί τις προϋποθέσεις ως μέσο αντιστάθμισης ταμειακών ροών ή αντιστάθμισης καθαρής επένδυσης.
- Ο ορισμός του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων όσον αφορά στοιχεία που κατέχονται ως διαθέσιμα για εμπορική εκμετάλλευση έχει τροποποιηθεί. Διευκρινίζεται ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που αποτελεί μέρος ενός χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών μέσων που έχουν κοινή διαχείριση με τεκμηριωμένη ένδειξη πραγματικού πρόσφατου σχεδίου βραχυπρόθεσμης αποκόμισης κερδών, συμπεριλαμβάνεται σε αυτού του είδους το χαρτοφυλάκιο κατά την αρχική αναγνώριση.
- Η ισχύουσα οδηγία για τον προσδιορισμό και την τεκμηρίωση αντισταθμίσεων δηλώνει ότι ένα μέσο αντιστάθμισης πρέπει να εμπλέκει μέρος που δεν ανήκει στην αναφέρουσα οικονομική οντότητα και αναφέρει έναν τομέα ως παράδειγμα μιας οικονομικής οντότητας. Αυτό σημαίνει ότι για να εφαρμοστεί η λογιστική αντιστάθμισης σε επίπεδο τομέα, οι απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμισης πρέπει να πληρούνται συγχρόνως από τον τομέα που το εφαρμόζει. Η τροποποίηση αφαιρεί αυτήν την απαίτηση έτσι ώστε το ΔΛΠ 39 να συμβαδίζει με το ΔΠΧΠ 8 «Τομείς δραστηριοτήτων» το οποίο απαιτεί η γνωστοποίηση για τομείς να βασίζεται σε πληροφορίες που παρουσιάζονται στον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας (Chief Operating Decision Maker).
- Όταν επιμετρείται εκ νέου η λογιστική αξία ενός χρεωστικού τίτλου κατά τη διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι πρέπει να χρησιμοποιείται ένα αναθεωρημένο πραγματικό επιτόκιο (υπολογισμένο την ημέρα της διακοπής της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας).

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) από τη 1^η Ιανουαρίου 2009. Δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε ακίνητα» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις»)**

Η τροποποίηση ορίζει ότι τα ακίνητα που είναι υπό κατασκευή ή αξιοποίηση για μελλοντική χρήση ως επενδυτικά ακίνητα εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 40. Επομένως, όπου εφαρμόζεται η μέθοδος της εύλογης αξίας τα ακίνητα αυτά επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Όμως, σε περιπτώσεις που η εύλογη αξία ενός επενδυτικού ακινήτου υπό κατασκευή δεν μπορεί να επιμετρηθεί με αξιοπιστία, το ακίνητο επιμετράται στο κόστος μέχρι την νωρίτερη μεταξύ της ημερομηνίας ολοκλήρωσης της κατασκευής και της ημερομηνίας στην οποία η εύλογη αξία καθίσταται δυνατό να επιμετρηθεί με αξιοπιστία. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της εν λόγω τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 41 (Τροποποίηση) «Γεωργία»**

Η τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρείας καθώς δεν έχει αναλάβει καμία γεωργική δραστηριότητα.

- **ΔΠΧΠ 5 (Τροποποίηση) «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης»)** (ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2009)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μιας θυγατρικής ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση εάν ένα πρόγραμμα πώλησης για μερική διάθεση καταλήγει σε απώλεια του ελέγχου της και θα πρέπει να γίνουν σχετικές γνωστοποιήσεις για αυτή τη θυγατρική εφόσον πληρείται ο ορισμός για μια διακοπείσα δραστηριότητα. Η επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 1 ορίζει ότι αυτές οι τροποποιήσεις θα εφαρμόζονται μελλοντικά από την ημερομηνία μετάβασης σε ΔΠΧΠ.

5.4 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται ένα διακριτό μέρος μιας επιχείρησης, που απασχολείται με την παροχή ενός εξατομικευμένου προϊόντος ή υπηρεσίας ή μιας ομάδας σχετιζομένων μεταξύ τους προϊόντων ή υπηρεσιών που υπόκειται σε κινδύνους και αποδόσεις, οι οποίες διαφέρουν από εκείνες των άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται ένα διακριτό μέρος μιας επιχείρησης, που απασχολείται με την παροχή προϊόντων ή υπηρεσιών μέσα σε ένα ειδικό οικονομικό περιβάλλον και υπόκειται σε κινδύνους και ωφέλειες που διαφέρουν από εκείνες των μερών που λειτουργούν σε διαφορετικό οικονομικό περιβάλλον.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα των Κατασκευών και τον τομέα παροχής υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου. Γεωγραφικά η εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελληνική Επικράτεια και στο εξωτερικό.

5.5 Ενοποίηση

Η Εταιρεία είναι θυγατρική της ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά 62%. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου η Εταιρεία ενοποιείται πλήρως (ολική ενοποίηση).

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συντάσσονται βάσει των λογιστικών αρχών του Ομίλου ΙΝΤΡΑΚΑΤ.

5.6 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απομειώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στην διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

- Κτίρια	33-34	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	10-15	έτη
- Μεταφορικά μέσα	6-15	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5-10	έτη

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ιδιότητα οικόπεδα και κτίρια.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων αναθεωρούνται και αναπροσαρμόζονται, εφόσον κριθεί σκόπιμο, σε κάθε τέλος χρήσεως. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

5.7 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων όπου η Εταιρεία διατηρεί ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται σύμφωνα με την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής όμοιων παγίων στοιχείων κυριότητας της Εταιρείας.

Μισθώσεις όπου ουσιαδώς οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

5.8 Άλλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό: Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 8 χρόνια.

Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

5.9 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης

της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

5.10 Επενδύσεις

Οι επενδύσεις της Εταιρείας ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες. Η ταξινόμηση εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

- **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα**

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποκτήθηκαν με σκοπό την πώληση σε σύντομο χρονικό διάστημα. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικού εάν κατέχονται για εμπορία ή αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού.

Κατά τη διάρκεια του έτους, η εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

- **Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησής τους. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

- **Επενδύσεις διακρατούμενες ως τη λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους.

Κατά τη διάρκεια του έτους, η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

- **Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δε μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Κατά τη διάρκεια του έτους, η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται ν' αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των δαπανών συναλλαγής. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή υποστούν απομείωση. Κατά την πώληση ή απομείωση, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε χρηματιστηριακές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές αγοράς. Για τα στοιχεία τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε χρηματιστηριακή αγορά, οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης σε μετοχές που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

5.11 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης.

Διαγραφές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως κατά την οποία προκύπτουν.

5.12 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

5.13 Ταμειακά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου. Τα στοιχεία των διαθεσίμων και ταμειακών ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

5.14 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια.

5.15 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένες με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

5.16 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

5.17 Παροχές στο προσωπικό

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων σύμφωνα με ένα λειπομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης και όπου υπάρχει αδυναμία στον προσδιορισμό του αριθμού εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

5.18 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Το στάδιο ολοκλήρωσης υπολογίζεται με βάση τα συνολικά κόστη μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού ως ποσοστό των συνολικών υπολογιζόμενων κοστών για κάθε συμβόλαιο. Τα κόστη αναγνωρίζονται στην περίοδο την οποία πραγματοποιούνται. Όταν το αποτέλεσμα μιας σύμβασης δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, εισοδήματα αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που τα έξοδα τα οποία έχουν πραγματοποιηθεί είναι πιθανό να ανακτηθούν.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτόκιου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

5.19 Διανομή μερισμάτων

Διανομή μερισματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

5.20 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων διακυμάνσεων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της Εταιρείας έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας, όσο και όπου είναι δυνατόν.

Η διαχείριση του κινδύνου παρακολουθείται από την Οικονομική Διεύθυνση του Ομίλου INTRAKAT η οποία παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες σε όλες τις εταιρίες του Ομίλου. Αυτό περιλαμβάνει σε συνεργασία με τις διάφορες εταιρίες του Ομίλου, την αναγνώριση, αποτίμηση, και αν χρειαστεί, την αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Η Οικονομική Διεύθυνση δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες του Ομίλου.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβόλαια χρηματοοικονομικής μίσθωσης.

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος δεδομένου ότι ο κύριος όγκος των υποχρεώσεων και των απαιτήσεων της Εταιρείας είναι σε ευρώ.

- **Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων**

Η έκθεση της Εταιρείας στο κίνδυνο μεταβολής επιτοκίων στα ταμειακά διαθέσιμα είναι χαμηλός δεδομένου ότι δεν διακρατεί σημαντικά ταμειακά διαθέσιμα, αλλά τα χρησιμοποιεί για μείωση των δανειακών της υποχρεώσεων.

Η χρηματοδότηση της Εταιρείας αποτελείται από βραχυπρόθεσμο δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο. Εκτιμάται ότι ο κίνδυνος από την μεταβολή των επιτοκίων δεν είναι σημαντικός.

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε πιστωτικούς κινδύνους που απορρέουν από το γεγονός οι πελάτες να μην είναι σε θέση να τηρήσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις και να αποπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους.

Ο παραπάνω κίνδυνος περιορίζεται λόγω του ότι οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μια ευρεία πελατειακή βάση η οποία σημειωτέον περιλαμβάνει και αρκετούς Δημόσιους οργανισμούς και Δημοτικές επιχειρήσεις. Εξαιτίας της δύσκολης σημερινής οικονομικής συγκυρίας και για να περιορισθούν τέτοιοι κίνδυνοι, έχουν εντατικοποιηθεί οι έλεγχοι της οικονομικής κατάστασης των πελατών και καταβάλλεται προσπάθεια οι απαιτήσεις των πελατών να καλύπτονται από όσο το δυνατόν μεγαλύτερες εξασφαλίσεις.

- **Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η ισορροπημένη διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων, οι δε κίνδυνοι που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας αντισταθμίζονται από την ύπαρξη εξασφαλισμένων τραπεζικών πιστώσεων που μπορούν να χρησιμοποιηθούν άμεσα και θεωρούνται ότι είναι επαρκείς για να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων. Για τους παραπάνω λόγους δεν προβλέπεται βραχυπρόθεσμα να υπάρξουν κίνδυνοι χωρίς να αποκλείεται το γεγονός σε περίπτωση που το δυσμενές οικονομικό κλίμα επιδεινωθεί, να δημιουργηθούν τέτοιες συνθήκες που θα επιφέρουν πρόσθετο δανειακό κόστος ή πιθανό κίνδυνο ταμιακών εκροών στην Εταιρεία.

- **Κίνδυνος Τιμής**

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής των τιμών

5.21 Διαχείριση κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του στο μέλλον και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Η Εταιρεία παρακολουθεί τα κεφάλαια της με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα». Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής» όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό συν τον καθαρό δανεισμό.

	<u>31/12/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
Σύνολο δανεισμού (Σημ. 7.9)	455.400,46	502.922,43
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (Σημ. 7.6)	18.175,85	46.419,12
Καθαρός δανεισμός	437.224,61	456.503,31
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους	534.393,94	577.580,26
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	971.618,55	1.034.083,57
Συντελεστής μόχλευσης	45,00%	44,15%

6. Πληροφόρηση κατά τομέα

6.1 Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης - επιχειρηματικοί τομείς

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα των Κατασκευών και τον τομέα παροχής υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου.

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την χρήση 2007 είναι τα παρακάτω:

	Συντηρήσεις Κτιρίων και Εγκαταστάσεων
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	5.258.551,68
Καθαρές πωλήσεις	5.258.551,68
Λειτουργικά κέρδη	272.140,66
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό (Σημ. 7.18)	(28.722,22)
Κέρδη προ φόρων	243.418,44
Φόρος εισοδήματος	(64.724,76)
Καθαρά κέρδη μετά από φόρους	178.693,68

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την χρήση 2008 είναι τα παρακάτω:

	Συντηρήσεις Κτιρίων και Εγκαταστάσεων
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	6.799.186,24
Καθαρές πωλήσεις	6.799.186,24
Λειτουργικά κέρδη	149.028,16
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό (Σημ. 7.18)	(36.428,04)
Κέρδη προ φόρων	112.600,12
Φόρος εισοδήματος	(56.786,44)
Καθαρά κέρδη μετά από φόρους	55.813,68

Λοιπά στοιχεία των τομέων που περιλαμβάνονται στα Αποτελέσματα είναι τα ακόλουθα:

31/12/2007

	Συντηρήσεις Κτιρίων και Εγκαταστάσεων
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων (Σημ. 7.2)	17.176,71
Αποσβέσεις άυλων παγίων (Σημ. 7.1)	15.022,15

31/12/2008

	Συντηρήσεις Κτιρίων και Εγκαταστάσεων
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων (Σημ. 7.2)	20.982,46
Αποσβέσεις άυλων παγίων (Σημ. 7.1)	3.592,71

Το ενεργητικό και παθητικό κατά τομέα στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και οι επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια είναι τα ακόλουθα:

	Συντηρήσεις Κτιρίων και Εγκαταστάσεων
Ενεργητικό	2.371.756,14
Υποχρεώσεις	1.794.175,88
Επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια (Σημειώσεις 7.1, 7.2)	25.256,54

Το ενεργητικό και παθητικό κατά τομέα στις 31 Δεκεμβρίου 2008 και οι επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια είναι τα ακόλουθα:

	Συντηρήσεις Κτιρίων και Εγκαταστάσεων
Ενεργητικό	3.272.070,29
Υποχρεώσεις	2.737.676,35
Επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια (Σημειώσεις 7.1, 7.2)	36.290,89

6.2 Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Η έδρα της Εταιρείας και η κύρια χώρα δραστηριοποίησής της είναι η Ελλάδα. Οι περιοχές δραστηριοποίησης της Εταιρείας είναι η Ελλάδα και Ευρωπαϊκές χώρες εκτός Ε.Ε.

Οι πωλήσεις της Εταιρείας ανά γεωγραφικό τομέα αναλύονται ως εξής:

	Πωλήσεις		Σύνολο Ενεργητικού		Επενδύσεις	
	01.01- 31.12.2008	01.01- 31.12.2007	01.01- 31.12.2008	01.01- 31.12.2007	01.01- 31.12.2008	01.01- 31.12.2007
<i>(Ποιά σε Ευρώ)</i>						
Εσωτερικού	6.799.186,24	5.258.551,68	3.272.070,29	2.371.756,14	36.290,89	25.256,54
Σύνολο	<u>6.799.186,24</u>	<u>5.258.551,68</u>	<u>3.272.070,29</u>	<u>2.371.756,14</u>	<u>36.290,89</u>	<u>25.256,54</u>

Στη συνέχεια αναλύονται οι πωλήσεις ανά κατηγορία δραστηριοτήτων:

	01/01 - 31/12/2008	01/01 - 31/12/2007
<i>(Ποιά σε Ευρώ)</i>		
Πωλήσεις αγαθών	391.646,46	168.052,20
Πωλήσεις υπηρεσιών	6.407.539,78	5.090.499,48
	<u>6.799.186,24</u>	<u>5.258.551,68</u>

7. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων

7.1 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

(Ποσά σε Ευρώ)

	Λογισμικό	Λοιπά	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	17.032,17	138.750,00	155.782,17
Πωλήσεις/διαγραφές	--	(138.750,00)	(138.750,00)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007	17.032,17	--	17.032,17
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	1.867,31	127.187,50	129.054,81
Αποσβέσεις	3.459,65	11.562,50	15.022,15
Πωλήσεις/διαγραφές	--	(138.750,00)	(138.750,00)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007	5.326,96	--	5.326,96
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2007	11.705,21	--	11.705,21
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	17.032,17	--	17.032,17
Πωλήσεις/διαγραφές	(532,17)	--	(532,17)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2008	16.500,00	--	16.500,00
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	5.326,96	--	5.326,96
Αποσβέσεις	3.592,71	--	3.592,71
Πωλήσεις/διαγραφές	(532,17)	--	(532,17)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2008	8.387,50	--	8.387,50
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2008	8.112,50	--	8.112,50

Μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:

(Ποσά σε Ευρώ)

31/12/2007

Κεφαλαιοποίηση χρηματοδοτικής μίσθωσης	16.500,00	--	16.500,00
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(5.087,50)	--	(5.087,50)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	11.412,50	--	11.412,50

31/12/2008

Κεφαλαιοποίηση χρηματοδοτικής μίσθωσης	16.500,00	--	16.500,00
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	8.387,50	--	8.387,50
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	24.887,50	--	24.887,50

7.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

(Ποσά σε Ευρώ)

	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	6.222,05	34.679,84	48.248,13	89.150,02
Προσθήκες	20.291,29	--	4.965,25	25.256,54
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007	26.513,34	34.679,84	53.213,38	114.406,56
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	3.458,42	16.472,23	33.175,73	53.106,38
Αποσβέσεις	2.017,24	6.422,28	8.737,19	17.176,71
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007	5.475,66	22.894,51	41.912,92	70.283,09
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2007	21.037,68	11.785,33	11.300,46	44.123,47
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2008				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	26.513,34	34.679,84	53.213,38	114.406,56
Προσθήκες	6.381,12	18.572,70	11.337,07	36.290,89
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2008	32.894,46	53.252,54	64.550,45	150.697,45
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	5.475,66	22.894,51	41.912,92	70.283,09
Αποσβέσεις	3.248,76	9.512,63	8.221,07	20.982,46
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2008	8.724,42	32.407,14	50.133,99	91.265,55
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2008	24.170,04	20.845,40	14.416,46	59.431,90

Μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:

(Ποσά σε Ευρώ)

	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
31/12/2007		
Κεφαλαιοποίηση χρηματοδοτικής μίσθωσης	17.372,53	17.372,53
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(14.784,60)	(14.784,60)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	2.587,93	2.587,93
31/12/2008		
Κεφαλαιοποίηση χρηματοδοτικής μίσθωσης	17.372,53	17.372,53
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(14.934,26)	(14.934,26)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	2.438,27	2.438,27

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

7.3 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2008	31/12/2007
Πελάτες	946.844,16	996.356,35
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	--	(5.083,05)
Τελικές απαιτήσεις πελατών	946.844,16	991.273,30
Προκαταβολές	6.973,38	1.289,15
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	1.650.059,66	1.206.300,19
Εξοδα επομένων χρήσεων (προπληρωμές)	4.306,00	4.922,76
Δεδουλευμένα έσοδα	145.622,62	--
Λοιπές απαιτήσεις	230.557,00	30.669,51
Σύνολο	2.984.362,82	2.234.454,91
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	3.688,40	3.688,40
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.980.674,42	2.230.766,51
	2.984.362,82	2.234.454,91

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2008	31/12/2007
Εμπορικοί πελάτες (μείον πρόβλεψη)	946.844,16	991.273,30
Προκαταβολές	6.973,38	1.289,15
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	1.650.059,66	1.206.300,19
Εξοδα επομένων χρήσεων (προπληρωμές)	4.306,00	4.922,76
Δεδουλευμένα έσοδα	145.622,62	--
Λοιπές απαιτήσεις	230.557,00	30.669,51
	2.984.362,82	2.234.454,91

Ανάλυση παλαιότητας υπολοίπων εμπορικών πελατών:

Ο μέσος όρος εισπραξης των απαιτήσεων της Εταιρείας είναι 90 ημέρες

(Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2008	31/12/2007
Σύνολο	946.844,16	991.273,30
Μη ληξιπρόθεσμα και μη απομειωμένα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού	548.906,26	258.635,79
Είναι απομειωμένα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού	--	5.083,05
Έχει δημιουργηθεί πρόβλεψη για το ποσό των:	--	(5.083,05)
	--	--

Δεν έχουν απομειωθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού αλλά είναι ληξιπρόθεσμα κατά τις ακόλουθες περιόδους:

90 - 120 ημέρες	110.812,58	153.514,31
120 - 365 ημέρες	287.125,32	579.123,20
	397.937,90	732.637,51
	946.844,16	991.273,30

Ανάλυση παλαιότητας υπολοίπων εμπορικών πελατών - συνδεδεμένα μέρη :

(Ποσά σε Ευρώ)

	<u>31/12/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
μη ληξιπρωεσμα και μη απομειωμενα κατα την ημερομηνια του ισολογισμου	1.650.059,66	1.206.300,19

Μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης εμπορικών πελατών:

(Ποσά σε Ευρώ)

	<u>Πρόβλεψη ανά πελάτη</u>	<u>Συλλογική πρόβλεψη</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2007	5.083,05	--	5.083,05
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	5.083,05	--	5.083,05
Αναστροφή πρόβλεψης	(5.083,05)	--	(5.083,05)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2008	--	--	--

Οι πελάτες και λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	<u>31/12/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
Euro	2.984.362,82	2.234.454,89
	<u>2.984.362,82</u>	<u>2.234.454,89</u>

7.4 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)

	<u>31/12/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	(5.650,16)	(10.033,83)
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	(1.370,45)	(3.574,97)
	<u>(7.020,61)</u>	<u>(13.608,80)</u>
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:		
Πληρωτέες μετά από 12 μήνες	1.145,07	2.751,87
Πληρωτέες εντός 12 μηνών	1.491,37	1.375,94
	<u>2.636,44</u>	<u>4.127,81</u>
	<u>(4.384,17)</u>	<u>(9.480,99)</u>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)

	<u>31/12/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
Υπόλοιπο έναρξης:	(9.480,99)	(13.273,08)
Φόρος αποτελεσμάτων (Σημ. 7.19)	5.096,82	3.792,09
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	<u>(4.384,17)</u>	<u>(9.480,99)</u>

Η κίνηση στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων μέσα στην ίδια φορολογική αρχή είναι η παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Σύνολο
01.01.2007	5.267,15	5.267,15
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(1.139,34)	(1.139,34)
31.12.2007	4.127,81	4.127,81
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(1.491,37)	(1.491,37)
31.12.2008	2.636,44	2.636,44

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Λοιπά	Σύνολο
01.01.2007	(18.540,23)	(18.540,23)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	4.931,43	4.931,43
31.12.2007	(13.608,80)	(13.608,80)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	6.588,19	6.588,19
31.12.2008	(7.020,61)	(7.020,61)

7.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	31/12/2008	31/12/2007
Παραγωγή σε εξέλιξη	78.990,65	--
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	60.403,86	23.925,60
Σύνολο	139.394,51	23.925,60
Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα και κατεστραμμένα αποθέματα:		
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	--	--
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	139.394,51	23.925,60

7.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	31/12/2008	31/12/2007
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	18.175,85	46.419,12
Σύνολο	18.175,85	46.419,12

Το πραγματικό μέσο σταθμισμένο επιτόκιο ήταν :

	31/12/2008	31/12/2007
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	2,00%	3,00%

Τα ταμειακά διαθέσιμα και οι τραπεζικές υπεραναλήψεις για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, περιλαμβάνουν τα εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	31/12/2008	31/12/2007
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18.175,85	46.419,12
Σύνολο	18.175,85	46.419,12

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	31/12/2008	31/12/2007
Euro	18.175,85	46.419,12
	18.175,85	46.419,12

7.7 Μετοχικό κεφάλαιο

	31/12/2008	31/12/2007
Εκδοθέν:		
300.000 κοινές μετοχές των 1 € έκαστη	300.000,00	300.000,00
Καταβληθέν:		
300.000 κοινές μετοχές των 1 € έκαστη	300.000,00	300.000,00

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2007	300.000	300.000	300.000
31 Δεκεμβρίου 2007	300.000	300.000	300.000
1 Ιανουαρίου 2008	300.000	300.000	300.000
31 Δεκεμβρίου 2008	300.000	300.000	300.000

7.8 Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Τακτικό αποθεματικό	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2007	10.177,70	10.177,70
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	9.128,19	9.128,19
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	19.305,89	19.305,89
Μεταφορά από αποτελέσματα εις νέο	4.222,50	4.222,50
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2008	23.528,39	23.528,39

7.9 Δανεισμός

(Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2008	31/12/2007
Μακροπρόθεσμος δανεισμός		
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	3.866,46	9.073,29
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	3.866,46	9.073,29
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικά δάνεια	446.337,47	487.636,73
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	5.196,54	6.212,41
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	451.534,01	493.849,14
Σύνολο δανείων	455.400,46	502.922,43

Η έκθεση σε μεταβολές των επιτοκίων και οι ημερομηνίες ανατιμολόγησης των βραχυπρόθεσμων συμβολαίων είναι η εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

	6 μήνες ή λιγότερο	6-12 μήνες	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2007			
Σύνολο δανείων	487.636,73	--	487.636,73
	487.636,73	--	487.636,73
31 Δεκεμβρίου 2008			
Σύνολο δανείων	446.337,47	--	446.337,47
	446.337,47	--	446.337,47

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	31/12/2008	31/12/2007
	€	€
Τραπεζικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμος)	5,63%	5,70%
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	6,10%	6,40%

Οι λογιστικές και οι εύλογες αξίες των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

	31/12/2008		31/12/2007	
	Λογιστική Αξία	Εύλογη Αξία	Λογιστική Αξία	Εύλογη Αξία
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	9.062,99	9.062,99	15.285,70	15.285,70
Τραπεζικά δάνεια	--	--	487.636,73	487.636,73
Σύνολο	9.062,99	9.062,99	502.922,43	502.922,43

Τα ποσά του δανεισμού αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	31/12/2008	31/12/2007
Euro	455.400,46	502.922,43
	455.400,46	502.922,43

7.10 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

(Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2008	31/12/2007
Υποχρεώσεις ισολογισμού για :		
Συνταξιοδοτικές παροχές	19.019,40	11.535,52
Σύνολο	19.019,40	11.535,52
Χρεώσεις στα αποτελέσματα (Σημ 7.22)		
Συνταξιοδοτικές παροχές	9.807,96	7.038,67
Σύνολο	9.807,96	7.038,67

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2008	31/12/2007
Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	23.832,83	17.523,33
	23.832,83	17.523,33
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές)	(4.813,44)	(5.987,81)
	(4.813,44)	(5.987,81)
Υποχρέωση στον ισολογισμό	19.019,39	11.535,52

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2008	31/12/2007
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	7.356,90	5.252,50
Χρηματοοικονομικό κόστος	841,12	749,33
Παροχές	842,64	--
Καθαρά αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημιές που καταχωρήθηκαν στην περίοδο	767,30	1.036,84
Σύνολο περιλαμβανομένο στις παροχές σε εργαζομένους (Σημ. 7.22)	9.807,96	7.038,67

Η συνολική χρέωση έχει καταναμηθεί ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2008	31/12/2007
Κόστος Πωληθέντων	1.017,89	3.185,73
Εξοδα διοίκησης	8.790,07	1.365,31
	9.807,96	4.551,04

Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:

(Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2008	31/12/2007
Υπόλοιπο έναρξης	11.535,52	9.910,19
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	9.807,96	7.038,67
Πληρωθείσες εισφορές	(2.324,08)	(5.413,34)
Υπόλοιπο τέλους	19.019,40	11.535,52

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31/12/2008	31/12/2007
Προεξοφλητικό επιτόκιο	6,0%	4,8%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,0%	4,5%

7.11 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν την Εταιρεία αναγνωρίζονται εφόσον υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως συνέπεια παλαιότερων γεγονότων, εφόσον υπάρχει πιθανότητα εκκαθάρισης τους μέσω εκρών πόρων και εφόσον η υποχρέωση του ποσού μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον υπάρχει πιθανότητα εισροής οικονομικών οφελών.

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Λοιπές Προβλέψεις
1 Ιανουαρίου 2007	--
31 Δεκεμβρίου 2007	--
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	25.000,00
31 Δεκεμβρίου 2008	25.000,00

Ανάλυση συνολικών προβλέψεων

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	31/12/2008	31/12/2007
Μακροχρόνιες προβλέψεις	25.000,00	--
Βραχυχρόνιες προβλέψεις	--	--
Σύνολο	25.000,00	--

7.12 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	31/12/2008	31/12/2007
Προμηθευτές	1.681.223,05	889.599,27
Προμηθευτές-συνδεδεμένα μέρη	37.010,62	48.393,53
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιπές εισφορές	127.067,38	91.858,92
Φόροι (εκτός φόρο εισοδήματος)	104.789,42	180.083,92
Λοιπές υποχρεώσεις	154.370,23	69.782,29
Λοιπές υποχρεώσεις - συνδεδεμένα μέρη	133.795,79	--
Σύνολο	2.238.256,49	1.279.717,93
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.238.256,49	1.279.717,93
	2.238.256,49	1.279.717,93

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	<u>31/12/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
Euro	2.238.256,49	1.279.717,93
	2.238.256,49	1.279.717,93

7.13 Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης

(Ποσά σε Ευρώ)

	<u>31/12/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης- ελάχιστα μισθώματα		
Μέχρι 1 έτος	5.570,56	6.892,34
Από 1 έως 5 έτη	4.057,97	9.623,53
Σύνολο	9.628,53	16.515,87
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(565,54)	(1.230,17)
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	9.062,99	15.285,70

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύεται παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)

	<u>31/12/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
Τρέχων: Μέχρι 1 έτος	5.196,54	6.212,41
Από 1 έως 5 έτη	3.866,46	9.073,29
Σύνολο	9.062,99	15.285,70

7.14 Πωλήσεις

Η ανάλυση των εσόδων της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

	<u>01/01 - 31/12/2008</u>	<u>01/01 - 31/12/2007</u>
Πωλήσεις αγαθών	391.646,46	168.052,20
Έσοδα από συμβάσεις κατασκευής έργων	--	--
Πωλήσεις υπηρεσιών	6.407.539,78	5.090.499,48
Σύνολο	6.799.186,24	5.258.551,68

7.15 Έξοδα ανά κατηγορία

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	01/01 - 31/12/2008			01/01 - 31/12/2007			
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	
Παροχές σε εργαζομένους	7.22	2.150.217,21	176.661,53	2.326.878,74	1.548.648,24	149.641,24	1.698.289,48
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδα		249.275,42	--	249.275,42	157.011,46	--	157.011,46
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	7.2						
-Ιδιότητα περιουσιακά στοιχεία		--	17.325,10	17.325,10	--	13.519,33	13.519,33
-Μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία		--	3.657,37	3.657,37	--	3.657,37	3.657,37
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		17.845,85	333,51	18.179,36	7.498,73	333,51	7.832,24
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7.1						
-Ιδιότητα περιουσιακά στοιχεία		--	292,71	292,71	--	11.722,14	11.722,14
-Μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία		--	3.300,00	3.300,00	--	3.300,00	3.300,00
Λειτουργικά ενοίκια μίσθωσης							
-Οικόπεδα - Κτίρια		14.522,81	--	14.522,81	186,48	24.545,27	24.731,75
-Μηχανήματα		963,02	726,49	1.689,51	--	--	--
-Μεταφορικά μέσα		23.079,45	15.480,33	38.559,78	27.900,34	1.241,80	29.142,14
Διαφήμιση		--	8.547,22	8.547,22	674,87	7.917,85	8.592,72
Αμοιβές τρίτων		1.181.492,98	103.355,04	1.284.848,02	1.064.230,15	103.355,04	1.167.585,19
Αμοιβές υπεργολάβων		1.254.157,71	--	1.254.157,71	1.038.809,60	--	1.038.809,60
Λοιπά έξοδα		1.331.659,26	105.864,23	1.437.523,49	755.218,93	67.258,90	822.477,83
Σύνολο		6.223.213,71	435.543,53	6.658.757,24	4.600.178,80	386.492,45	4.986.671,25

7.16 Λοιπά έσοδα

Τα λοιπά έσοδα της Εταιρείας έχουν ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	01/01 - 31/12/2008	01/01 - 31/12/2007
Άλλα έσοδα	3.516,11	260,23
Σύνολο	3.516,11	260,23

7.17 Λοιπά κέρδη/ζημιές (καθαρά)

Τα λοιπά κέρδη/ζημιές της Εταιρείας έχουν ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	01/01 - 31/12/2008	01/01 - 31/12/2007
Έσοδα από προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	5.083,05	---
Σύνολο	5.083,05	--

7.18 Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Το χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρείας έχει ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	01/01 - 31/12/2008	01/01 - 31/12/2007
Χρηματοοικονομικά έξοδα		
- Τραπεζικά δάνεια	(30.695,68)	(23.455,66)
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(681,75)	(1.045,55)
- Λοιπά	(5.550,96)	(4.615,56)
	(36.928,39)	(29.116,77)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
- Έσοδα τόκων	500,35	394,55
	500,35	394,55
Σύνολο	(36.428,04)	(28.722,22)

7.19 Φόρος Εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος της Εταιρείας έχει ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	01/01 - 31/12/2008	01/01 - 31/12/2007
Φόρος χρήσης	(51.689,62)	(60.932,67)
Αναβαλλόμενος φόρος (σημ. 7.4)	(5.096,82)	(3.792,09)
Σύνολο	(56.786,44)	(64.724,76)

Ο φόρος επί των κερδών της Εταιρείας προ φόρων διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον βασικό φορολογικό συντελεστή της χώρας προέλευσης της Εταιρείας, ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	01/01 - 31/12/2008	01/01 - 31/12/2007
Κέρδη προ φόρων	112.600,12	243.418,44
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη στις αντίστοιχες χώρες	(28.150,03)	(60.854,61)
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	1.270,64	--
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(4.907,05)	(3.870,15)
Πρόβλεψη φόρου	(25.000,00)	--
Φόροι	(56.786,44)	(64.724,76)

7.20 Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή από συνεχιζόμενες δραστηριότητες της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Για τον προσδιορισμό των κερδών ανά μετοχή χρησιμοποιήθηκε ο μέσος σταθμισμένος αριθμός τους επί του συνόλου των μετοχών (κοινές μετοχές).

	31/12/2008	31/12/2007
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών	300.000	300.000

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	31/12/2008	31/12/2007
Κέρδη προ φόρων	112.600,12	243.418,44
Φόρος εισοδήματος	(56.786,44)	(64.724,76)
Κέρδη μετά από φόρους	55.813,68	178.693,68
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή	0,1860	0,5956

7.21 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	<u>Σημείωση</u>	<u>31/12/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
Κέρδη Χρήσης		55.813,68	178.693,68
Προσαρμογές για:			
Φόρο	7.19	56.786,44	64.724,76
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	7.2	20.982,46	17.176,71
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7.1	3.592,71	15.022,15
Έσοδα τόκων	7.18	(500,35)	(394,55)
Έξοδα τόκων	7.18	36.928,39	29.116,77
		173.603,33	304.339,52
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης			
Αύξηση/ (μείωση) αποθεμάτων		(115.468,91)	(11.437,28)
Αύξηση/ (μείωση) απαιτήσεων		(749.907,91)	(569.577,39)
Μείωση/ αύξηση υποχρεώσεων		958.538,56	315.243,74
Αύξηση/ (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		7.483,88	1.625,33
Αύξηση/ (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		25.000,00	--
		125.645,62	(264.145,60)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		299.248,95	40.193,92

7.22 Παροχές σε Εργαζομένους

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 31 Δεκεμβρίου 2008 και 31 Δεκεμβρίου 2007 αντίστοιχα είναι:

Ο αριθμός των εργαζομένων είναι:	109	74
	<u>31/12/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
(ανά κατηγορία)		
Διοικητικό (υπαλληλικό)	11	10
Εργατοτεχνικό προσωπικό	98	64

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	<u>31/12/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
Μισθοί και ημερομίσθια	1.806.476,36	1.327.951,11
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	510.594,42	363.299,70
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	9.807,96	7.038,67
Σύνολο	2.326.878,74	1.698.289,48

7.23 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις – απαιτήσεις, δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις.

7.24 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη την 31/12/2008 είναι οι εξής:

Συναλλαγές με την μητρική του Ομίλου ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

Αγορές	56.331,97
Πωλήσεις	1.096.715,19
Απαιτήσεις	547.843,40
Υποχρεώσεις	170.445,31

Συναλλαγές με λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Αγορές	---
Πωλήσεις	3.120.031,17
Απαιτήσεις	1.102.216,16
Υποχρεώσεις	361,10

Συναλλαγές & αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου & διευθυντικών στελεχών	90.000,00
Απαιτήσεις από μέλη του Δ.Σ & διευθυντικά στελέχη	--
Υποχρεώσεις σε μέλη του Δ.Σ. & διευθυντικά στελέχη	--

7.25 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές διοικητικών ή δικαστικών οργάνων, που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

7.26 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που μπορούν να επηρεάσουν τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Κορωπί, 26 Μαρτίου 2009

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Γενικός Διευθυντής

ΠΕΤΡΟΣ Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 348882

ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 618980

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 135718

Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008



IN.MAINT. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 56101/04/Β/04/16

21 γλφ. ΝΕΑΣ ΟΔΟΥ ΠΑΛΑΙΑΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ, 194 00 ΚΟΡΩΠ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 01 Ιανουαρίου 2008 έως 31 Δεκεμβρίου 2008

(δημοσιευμένη βάσει του ν.2190, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενσωματωμένες και μη, κατά το ΔΔΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της IN.MAINT. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Συνιστάται επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη να αναζητήσει στη διεύθυνση δικτυακού της μητρικής εταιρείας, "INTRAKAT" όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου των αρχικών ελεγκτών λογιστών.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΣΟΔΟΓΕΜΟΥ (Ποσό εκφρασμένο σε Ευρώ)	
Αρμόδιος Όργανο :	Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ανατολικής Αττικής		
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Πέτρος Σουρέτης, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος Δημοσθένης Βαλασιμάκης, Αντιπρόεδρος Ιωάννης Βαλασιμάκης, Μέλος Χαράλαμπος Καλλής, Μέλος Δημήτριος Παπέτσας, Μέλος		
Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων	26 Μαρτίου 2009		
Ελεγκτική Εταιρεία :	Σ.Ο.Α. Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών		
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :	Αλέξανδρος Ε. Τζιφόςης, Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 12371 Μαρία Ν. Χαρίτου Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 15161		
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :	Με σύμφωνη γνώμη		
Διεύθυνση Δικτυακού Μητρικής Εταιρείας :	http://www.intrakat.gr		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσό εκφρασμένο σε Ευρώ)		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσό εκφρασμένο σε Ευρώ)	
	31.12.2008	31.12.2007	
Διευρητικές δραστηριότητες			
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	112.600,12	243.418,44	
Πλέον/μείον προσαρμογές για:			
Αποβέσεις	24.575,17	32.198,86	
Προβλέψεις	32.483,88	1.625,33	
Αποτελέσματα (εσοδα, εξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-500,35	-394,55	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή εξοδα	36.928,39	29.116,77	
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-115.468,91	-11.437,28	
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-749.907,91	-569.577,39	
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (άλλη προαπόβ.)	958.538,56	315.243,74	
Μείον - Χρεωστικοί τόκοι και συναφή εξοδα καταβλητέα	36.928,39	29.116,77	
Μείον - Καταβλητέα φόροι εισοδήματος	108.251,33	96.276,72	
Σύνολο εισοδήμ / (εξοδήμ) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	154.069,23	-85.799,57	
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων και άβλητων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-36.290,89	-25.256,54	
Τόκοι εισπραχθέντες	500,35	394,55	
Σύνολο εισοδήμ / (εξοδήμ) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-35.790,54	-24.861,99	
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπραχθέν από εκδόθηντα / αναληθέντα δάνεια	866.940,68	299.755,66	
Εξοφλήσεις δανείων	-908.239,94	-133.704,05	
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-6.222,71	-6.277,66	
Μερίσματα πληρωθέντα	-99.000,00	-4.900,00	
Σύνολο εισοδήμ / (εξοδήμ) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-146.521,97	154.893,95	
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	-28.243,28	44.232,39	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	46.419,13	2.186,74	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	18.175,85	46.419,13	
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ			
1. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα όπως αυτά ορίζονται από το ΔΔΠ 24 προς αυτήν μέρη, είναι ως εξής:		3. Δεν υπάρχουν επίδοσης ή υπό δικαιοσύνη διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.	
Ποσά σε Ευρώ		4. Έχουν τηρηθεί οι Βασικές λογιστικές αρχές του Γελολογισμού της 31.12.2007	
α) Εσοδα	4.216.746,36	5. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, περιλαμβάνονται στις ενσωματωμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, η οποία εδρεύει στην Ελλάδα και συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 62,00%.	
β) Εξοδα	56.331,97	6. Στη χρήση του 2008 διενεργήθηκε πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις ποσού € 25.000	
γ) Απαιτήσεις	1.650.059,56	7. Το Δ.Σ. της Εταιρείας στην συνεδρίαση του την 26 Μαρτίου 2009 αποφάσισε να προτείνει στην Γενική Συνέλευση των Μετόχων, την διανομή μερίσματος € 24.000 από τα κέρδη της χρήσης.	
δ) Υποχρεώσεις	170.506,41		
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διαθνηκτών στελεχών και μελών της Διοίκησης	90.000,00		
2. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τριμηνιαίας χρήσης ήταν 109 άτομα (προηγούμενη χρήση 74 άτομα)			

Κορωπί, 26 Μαρτίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Π. Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ
Α.Δ.Τ. / ΑΒ 348882

Ι.Γ. ΒΑΣΣΑΜΙΑΣ
Α.Δ.Τ. / Χ 618980

Ι.Π. ΔΑΔΑΜΑΓΚΑΣ
Α.Δ.Τ. / ΑΕ 135718

Διαθεσιμότητα Οικονομικών Καταστάσεων στο Διαδίκτυο

Η ετήσια οικονομική έκθεση της Εταιρείας, είναι καταχωρημένη στο διαδίκτυο στη διεύθυνση της μητρικής www.intrakat.gr.