



## EUROKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007**

**(δημοσιευμένα βάσει του ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν επίσης οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΠΧΠ)**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "EUROKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και του Ομίλου EUROKAT. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της μητρικής εταιρείας "ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ" (www.intrakat.gr), όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης καθώς και η έκθεση επισκόπησης των ορκωτών ελεγκτών λογιστών.

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

**Επωνυμία Εταιρείας :** EUROKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
**Αριθμός Μητρώου Ανωλύμων Εταιρειών :** 58358/04/B/05/41  
**Αρμόδια Νομαρχία :** Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ανατολικής Αττικής  
**Διεύθυνση της έδρας της Εταιρείας:** 19 κλμ. ΛΕΩΦ.ΠΑΙΑΝΙΑΣ-ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ, 190 02 ΠΑΙΑΝΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :** Πέτρος Σουρέτης, Πρόεδρος Δ.Σ.  
Δημήτριος Παππάς, Αντιπρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος  
Μιχάλης Μπαττής, Μέλος, Λεωνίδας Νικολόπουλος, Μέλος  
Χαράλαμπος Καλλής, Μέλος

### Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών

**Καταστάσεων (από τις οποίες**

**αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):** 26 Μαρτίου 2008

**Ελεγκτική Εταιρεία :**

Σ.Ο.Λ Α.Ε Ορκωτών Ελεγκτών

**Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές :**

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ε. ΤΖΙΩΡΤΖΗΣ Α.Μ. ΣΟΕΛ: 12371

ΜΑΡΙΑ Ν. ΧΑΡΙΤΟΥ Α.Μ. ΣΟΕΛ: 15161

**Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :**

Θέμα έκφρασης

**Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας :**

http://www.intrakat.gr

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	115.774,83	167.872,60	145.774,83	167.872,60
Αποθέματα	89,91	-	-	-
Απαιτήσεις από πελάτες	1.243.536,60	962.487,81	1.153.116,38	962.487,81
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	236.954,01	205.612,45	235.700,29	205.612,45
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>1.596.355,35</b>	<b>1.335.972,86</b>	<b>1.534.591,50</b>	<b>1.335.972,86</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	254.178,81	46.204,54	409.922,84	46.204,54
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	145.919,28	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	564.361,34	917.243,26	492.772,74	917.243,26
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων (α)</b>	<b>964.459,43</b>	<b>963.447,80</b>	<b>902.695,58</b>	<b>963.447,80</b>
Μετοχικό Κεφάλαιο	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων της Εταιρείας	131.895,92	-127.474,94	131.895,92	-127.474,94
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων της Εταιρείας (β)</b>	<b>631.895,92</b>	<b>372.525,06</b>	<b>631.895,92</b>	<b>372.525,06</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας (γ)	-	-	-	-
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (δ) = (β) + (γ)</b>	<b>631.895,92</b>	<b>372.525,06</b>	<b>631.895,92</b>	<b>372.525,06</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (δ)</b>	<b>1.596.355,35</b>	<b>1.335.972,86</b>	<b>1.534.591,50</b>	<b>1.335.972,86</b>

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
<b>Καθαρή θέση έναρξης χρήσης</b>				
<b>(01.01.2007 &amp; 29.03.2005 αντίστοιχα)</b>	<b>372.525,06</b>	-	<b>372.525,06</b>	-
Έκδοση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	500.000,00	-	500.000,00
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης μετά από φόρους	259.370,86	-127.474,94	259.370,86	-127.474,94
<b>Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσης</b>				
<b>(31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα)</b>	<b>631.895,92</b>	<b>372.525,06</b>	<b>631.895,92</b>	<b>372.525,06</b>

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.07	29.03.05-31.12.06	01.01-31.12.07	29.03.05-31.12.06
Κύκλος Εργασιών	3.337.291,59	1.783.898,26	2.768.841,35	1.783.898,26
Μικτά Κέρδη / (ζημιές)	527.587,97	10.301,39	681.214,09	10.301,39
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	377.586,00	-126.807,25	533.407,88	-126.807,25
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	349.335,32	-166.735,59	505.157,20	-166.735,59
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>	<b>347.030,34</b>	<b>-169.409,93</b>	<b>347.030,34</b>	<b>-169.409,93</b>
Μείον Φόροι	-87.659,48	41.934,99	-87.659,48	41.934,99
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους</b>				
<b>από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (α)</b>	<b>259.370,86</b>	<b>-127.474,94</b>	<b>259.370,86</b>	<b>-127.474,94</b>
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους Εταιρίας	259.370,86	-127.474,94	259.370,86	-127.474,94
Μετόχους Μειοψηφίας	-	-	-	-
<b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά σε (ευρώ)</b>	<b>0,52</b>	<b>-0,25</b>	<b>0,52</b>	<b>-0,25</b>

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.07	29.03.05-31.12.06	01.01-31.12.07	29.03.05-31.12.06
<b>Έμμεση Μέθοδος</b>				
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>347.030,34</b>	<b>-169.409,93</b>	<b>347.030,34</b>	<b>-169.409,93</b>
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	28.250,68	39.928,34	28.250,68	39.928,34
Προβλέψεις	-	-	155.744,03	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-1.336,89	763,00	-1.259,03	763,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.641,86	1.911,34	3.641,86	1.911,34
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-89,91	-	-	-
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-281.053,99	-964.387,81	-190.633,77	-964.387,81
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-133.542,01	963.447,80	-205.130,61	963.447,80
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	3.641,86	1.911,34	3.641,86	1.911,34
Μείον: Καταβληθέντοι φόροι	82.148,47	-	82.148,47	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-122.890,25</b>	<b>-129.658,60</b>	<b>51.853,17</b>	<b>-129.658,60</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών	-	-	-30.000,00	-
Αγορά ενσώματων, άλλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-11.175,87	-158.030,95	-11.175,87	-158.030,95
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άλλων παγίων στοιχείων	-	50,00	-	50,00
Αγορά χρημ/κών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση	-	-10.000,00	-	-10.000,00
Τόκοι εισπραχθέντες	1.336,89	3.252,00	1.259,03	3.252,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-9.838,98</b>	<b>-164.728,95</b>	<b>-39.916,84</b>	<b>-164.728,95</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	145.919,28	-	-	-
Έκδοση Κοινών Μετοχών	-	500.000,00	-	500.000,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-11.365,64	-	-11.365,64	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>134.553,64</b>	<b>500.000,00</b>	<b>-11.365,64</b>	<b>500.000,00</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης(α)+(β)+(γ)</b>	<b>1.824,41</b>	<b>205.612,45</b>	<b>570,69</b>	<b>205.612,45</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>205.612,45</b>	-	<b>205.612,45</b>	-
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>207.436,86</b>	<b>205.612,45</b>	<b>206.183,14</b>	<b>205.612,45</b>

### ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εταιρείες, κοινοπραξίες:

	ΧΩΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ		ΜΕΘΟΔΟΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
		ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ			
EUROKAT ATE	ΕΛΛΑΔΑ			Μητρική	2	
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - LOBBE TZILALIS - EUROKAT ATE (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΛΥΟΣ Κ.Ε.Λ)	ΕΛΛΑΔΑ	33,33%		ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ*	1	
Κ/Ε EUROKAT - ΕΤΒΟ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ ΑΝΩΤΑΤΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%		ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ*	0	
Κ/Ε EUROKAT - ΕΤΒΟ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ ΑΝΩΤΑΤΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ (ΕΚΤΕΛΕΣΤΡΙΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%		ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ*	0	
* άμεση συμμετοχή						

2. Τα ποσά των πωλήσεων & αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης & τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24ηρος αυτή μέρη είναι ως εξής:

	Όμιλος	Εταιρεία
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	349.259,30	349.259,30
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	837.684,19	837.684,19
δ) Υποχρεώσεις	423.764,90	423.764,90

3. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης ήταν: Όμιλος: 5 άτομα (προηγούμενη χρήση: 6 άτομα), Εταιρεία: 5 άτομα (προηγούμενη χρήση 6 άτομα).

4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρείας.

5. Στην ενοποίηση της χρήσης 2007 περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης οι νεοσυσταθίσεις κοινοπραξίες: Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-LOBBE TZILALIS-EUROKAT ATE (Πλήρης διαχείριση ιλύος Κ.Ε.Λ) με ποσοστό συμμετοχής 33,33% και 1η ενοποίηση το α' τρίμηνο του 2007, Κ/Ε EUROKAT ATE -ΕΤΒΟ (Κατασκευή κτιρίου Κεντρικής βιβλιοθήκης Ανώτατης Σχολής Καλών Τεχνών), Ανάδοχος, με ποσοστό συμμετοχής 70% και 1η ενοποίηση το δ' τρίμηνο του 2007, Κ/Ε EUROKAT ATE-ΕΤΒΟ (Κατασκευή κτιρίου Κεντρικής βιβλιοθήκης Ανώτατης Σχολής Καλών Τεχνών) Εκτελέστρια, με ποσοστό συμμετοχής 50% και 1η ενοποίηση το δ' τρίμηνο του 2007.

6. Οι παγιοποιήσεις της χρήσης 2007 ανέρχονται σε: Όμιλος: ? 11.175,87 (2006: ? 158.030,95), Εταιρεία: ? 11.175,87 (2006: ? 158.030,95).

7. Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ" η οποία εδρεύει στην Ελλάδα και συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας "EUROKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με ποσοστό 82%.

8. Η ημερομηνία έγκρισης των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι η 26.3.2008.

9. Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές του ισολογισμού της 31.12.2006.

10. Τα στοιχεία Ισολογισμού, αποτελεσμάτων και ταμειακών ροών της προηγούμενης χρήσης περιλαμβάνουν την πρώτη υπερδωδεκάμηνη χρήση 29.03.2005-31.12.2006. Ως εκ τούτου οι οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2007 δεν είναι συγκρίσιμες με αυτές της προηγούμενης χρήσης.

11. Το θέμα έκφρασης που τίθεται στην έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή αφορά στις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2006-2007.

Παιανία, 26 Μαρτίου 2008

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Π.Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ  
Α.Δ.Τ./ ΑΒ348882

Δ.Α. ΠΑΠΠΑΣ  
Α.Δ.Τ./ Χ 661414

Ι.Π. ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ  
Α.Δ.Τ./ΑΕ 135718