

INTRACOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ  
INTRACOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ  
3ος ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης Δεκεμβρίου 2002 (1 Ιανουαρίου 2002 έως 31 Δεκεμβρίου 2002)  
Αρ. Μητρώου Α.Ε. 16205/06/Β/87/37

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά σε ευρώ κλειομένης γρήσεως 2002			Ποσά σε ευρώ προηγούμενης γρήσεως 2001			Ποσά σε ευρώ κλειομένης γρήσεως 2002	Ποσά σε ευρώ προηγούμενης γρήσεως 2001
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία		
<b>B. ΞΕΘΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>								
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	705,34	139,94	565,40	705,34	70,53	634,81		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	2.271.318,82	944.209,15	1.327.109,67	2.071.093,66	483.415,43	1.587.678,23		
	<u>2.272.024,16</u>	<u>944.349,09</u>	<u>1.327.675,07</u>	<u>2.071.799,00</u>	<u>483.485,96</u>	<u>1.588.313,04</u>		
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>								
<b>I. Ασώματες ακινητοποιήσεις</b>								
3. Υπεραξία επιμερίσεως (GOODWILL)	469.362,29	234.681,15	234.681,14	1.483.847,15	1.483.847,15	---		
5. Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	33.331,00	19.411,00	13.920,00	32.131,49	6.912,28	25.219,21		
	<u>502.693,29</u>	<u>254.092,15</u>	<u>248.601,14</u>	<u>1.515.978,64</u>	<u>1.490.759,43</u>	<u>25.219,21</u>		
<b>II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>								
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.982.968,21	---	1.982.968,21	1.969.980,12	---	1.969.980,12		
3. Κτίρια και Τεχνικά έργα	893.354,19	83.072,96	810.281,23	853.699,24	55.292,20	798.407,04		
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	1.300.807,36	786.274,17	514.533,19	1.069.341,58	641.810,65	427.530,93		
5. Μεταφορικά μέσα	1.699.166,26	849.716,12	849.450,14	1.218.969,46	611.693,95	607.275,51		
6. Επίπλα και λοιπός εξοπλισμός	716.191,45	372.144,65	344.046,80	565.819,26	285.007,57	280.811,69		
7. Ακινήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	---	---	---	27.850,99	---	27.850,99		
	<u>6.592.487,47</u>	<u>2.091.207,90</u>	<u>4.501.279,57</u>	<u>5.705.660,65</u>	<u>1.593.804,37</u>	<u>4.111.856,28</u>		
Σύνολο ακινήσεων (Γ1+ΓII)	<u>7.095.180,76</u>	<u>2.345.300,05</u>	<u>4.749.880,71</u>	<u>7.221.639,29</u>	<u>3.084.563,80</u>	<u>4.137.075,49</u>		
<b>III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>								
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις		1.072.021,79	---	---	---	---		
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις		967.689,11	---	1.031.268,94	---	---		
		<u>2.039.710,90</u>	<u>---</u>	<u>1.031.268,94</u>	<u>---</u>	<u>---</u>		
<b>Μείον:</b> Οφειλόμενες δόσεις		28.124,00	2.011.586,90	---	---	1.031.268,94		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		---	185.246,76	---	---	188.966,88		
		<u>---</u>	<u>2.196.833,66</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>1.220.235,82</u>		
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ1+ΓII+ΓIII)		<u>6.946.714,37</u>	<u>6.946.714,37</u>			<u>5.357.311,31</u>		

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

<b>I. Αποθέματα</b>								
1. Εμπορεύματα			2.975,83			8.363,90		
3. Τεχνικά έργα σε εξέλιξη			1.318.640,87			622.099,09		
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά Αναλλασκτικά και Είδη συσκευασίας			1.602.874,59			1.385.437,30		
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			409.294,67			393.780,24		
			<u>3.333.785,96</u>			<u>2.409.680,53</u>		
<b>II. Απαιτήσεις</b>								
1. Πελάτες	40.339.865,25			43.384.291,74				
<b>Μείον:</b> Προβλέψεις	381.817,61	39.958.047,64		381.817,61	43.002.474,13			
10. Επισφαλείς - Επίδοχοι πελάτες και χρεώστες		15.199,28			15.199,28			
11. Χρεώστες διάφοροι		3.030.834,95			1.682.632,31			
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων		74.593,19			51.541,25			
		<u>43.078.675,06</u>			<u>44.751.846,97</u>			
<b>III. Χρεόγραφα</b>								
1. Μετοχές	2.978.625,09			3.486.204,26				
<b>Μείον:</b> Προβλέψεις για υποτιμήσεις	2.273.207,37	705.417,72		2.271.746,96	1.214.457,30			
		<u>705.417,72</u>			<u>1.214.457,30</u>			
<b>IV. Διαθέσιμα</b>								
1. Ταμείο		66.395,57			84.763,47			
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		16.066.736,41			22.476.736,32			
		<u>16.133.131,98</u>			<u>22.561.499,79</u>			
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ1+ΔII+ΔIII+ΔIV)		<u>63.251.010,72</u>			<u>70.937.484,59</u>			

Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1. Έξοδα επόμενων χρήσεων		154.037,39			120.333,70			
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα		24.409,23			39.786,00			
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί		327,90			82,94			
		<u>178.774,52</u>			<u>160.202,64</u>			
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+E)</b>		<u>71.704.174,68</u>			<u>78.043.311,58</u>			

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΤΙΚΟΥ

1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία		131.762,00			132.935,00			
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών		23.375.640,07			14.049.942,64			
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως		2.021,00			2.021,00			
		<u>23.509.423,07</u>			<u>14.184.898,64</u>			

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

- Στην ενοποίηση εκτός από την μητρική "INTRACOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ" περιλαμβάνονται οι Εταιρείες: "INTRACOM CONSTRUCT S.A." (80%), "INTRALBAN S.H.A." (40%) οι οποίες ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσής και "ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΠΣΙΝ INFOTECH Α.Ε." (20%), "INTRACOM BULGARIA S.A." (30%) οι οποίες ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της καθαής θέσης. Η εταιρεία "INTRACOM BULGARIA S.A." ενοποιείται για πρώτη φορά και για το λόγο αυτό τα κονδύλια των δύο περιόδων δεν είναι συγκρίσιμα
- Επί των ακινήτων του Ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
- Η Μητρική Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι 31/12/2000

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2002 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2002 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2002)

	Ποσά σε ευρώ κλειομένης γρήσεως 2002		Ποσά σε ευρώ προηγούμενης γρήσεως 2001		Ποσά σε ευρώ κλειομένης γρήσεως 2002	Ποσά σε ευρώ προηγούμενης γρήσεως 2001
<b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		48.765.717,01		86.579.967,81		
<b>Μείον:</b> Κόστος πωλήσεων		38.920.500,62		61.526.631,10		
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		9.845.216,39		25.053.336,71		
<b>Πλέον:</b> 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		1.582,25		1.216,63		
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<u>9.846.798,64</u>		<u>25.054.553,34</u>		
<b>ΜΕΙΟΝ:</b> 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4.692.761,96		3.840.935,42			
3. Έξοδα διαθέσεως	817.294,46		674.452,90			
4. Έξοδα σέρβις	73.778,96	5.583.835,38	---	4.515.388,32		
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		<u>4.262.963,26</u>		<u>20.539.165,02</u>		
<b>ΠΑΕΟΝ</b> 1. Έσοδα συμμετοχών	1.612.872,17		280.156,96			
2. Έσοδα χρεογράφων	29.369,25		83.767,56			
3. Κέρδη πωλήσεως συμμετοχών & χρεογράφων	---		361.844,13			
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	567.459,75		727.917,83			
	<u>2.209.701,17</u>		<u>1.453.686,48</u>			
<b>Μείον:</b>						
2. Έξοδα & ζημιές συμμετοχών & χρεογράφων	3.555,50		---			
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.363.927,91	1.367.483,41	842.217,76	234.338,96	234.338,96	1.219.347,52
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		<u>5.105.181,02</u>		<u>21.758.512,54</u>		
<b>II. ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα</b>						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		1.327.705,56		564.921,36		
2. Έκτακτα κέρδη		33.138,76		378,92		
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		6.840,83		1.633,16		
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμεν. χρήσεων		4.538,23		17.913,70		
		<u>1.372.223,38</u>		<u>584.847,14</u>		
<b>Μείον:</b>						
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	2.605.224,10		518.942,89			
2. Έκτακτες ζημιές	37.863,03		10.116,03			
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	604,96	2.643.692,09	-1.271.468,71	76.548,65	605.607,57	-20.760,43
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα		<u>3.833.712,31</u>		<u>21.737.752,11</u>		
<b>ΜΕΙΟΝ:</b>						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		1.011.203,65		1.122.899,22		
<b>Μείον:</b> Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		---		---		
		<u>1.011.203,65</u>		<u>1.122.899,22</u>		
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων</b>		<u>3.833.712,31</u>		<u>21.737.752,11</u>		

Κοροπιά, 15 Απριλίου 2003

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Α.Ε.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Σ. Π. ΚΟΚΚΑΛΗΣ  
Α.Δ.Τ. / Π 695792

Κ. Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ  
Α.Δ.Τ. / I 208019

Π. Ι. ΣΚΑΛΤΑΣ  
Α.Δ.Τ. / Α 97505

Ε. Α. ΣΑΛΑΤΑ  
Α.Δ.Τ. / Σ 678634

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ-ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "INTRACOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Ελέγξαμε, κατά τις διατάξεις του άρθρου 108 του Κωδ. Ν.2190/1920, τον τρίτο ενοποιημένο Ισολογισμό και την ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων, καθώς και το σχετικό Προσάρτημα της "INTRACOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και τον θγατηρικό της για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2002. Εφαρμόσαμε τις διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες για το σκοπό του ελέγχου μας, οι οποίες είναι σύμφωνες με τις αρχές και κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σύμμα Ορκωτών Ελεγκτών-Λογιστών και επαληθεύσαμε τη συμφωνία των περιεχομένων της ενοποιημένης Εκθέσεως Διαχειρίσεως με τις παραπάνω ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Δεν εκπεκτήκαμε στον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων δύο εταιρειών τον εξωτερικού που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, οι οποίες αντιπροσωπεύουν συνολικά ποσοστό 34,71% και 21,31% των ενοποιημένων συνόλων ενεργητικού και κύκλου εργασιών αντίστοιχα, καθώς και δύο εταιρειών, μία του εσωτερικού και μία του εξωτερικού οι οποίες ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της καθαής θέσης. Οι ανωτέρω εταιρείες ελέγχονται από άλλους αναγνωρισμένους ελεγκτές. Από τον παραπάνω έλεγχο μας προέκυψε ότι: 1) Ο λογαριασμός του Ενεργητικού Γ.1.3 "Υπεραξία επιμερίσεως (GOODWILL)" από € 469,3 χιλ. αφορά υπεραξία που προέκυψε από συγχώνευση επιμερίσεως. Για την υπεραξία αυτή δεν λογίστηκαν αποσβέσεις (20%) από € 93,8 χιλ., αλλά το 50% της υπεραξίας αυτής από € 234,6 χιλ. συμψηφίστηκε με υφιστάμενα αποθεματικά (Ν. 3091/2002 άρθρο 29). 2) Ζημία από αποτιμητή χρεογράφων ποσού € 461,4 χιλ. δεν επιβάρυνε τα αποτελέσματα χρήσεως αλλά συμψηφίστηκε με ισόποσα αποθεματικά (Ν. 2238/1994, άρθρο 38).

Κατά τη γνώμη μας, αφού ληφθούν υπόψη οι παραπάνω σημειώσεις μας, καθώς και η υπ' αριθμ. No 3 σημείωση της εταιρείας κάτω από τον Ισολογισμό, οι ενοποιημένες αυτές Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Κωδ. Ν.2190/1920 και απεικονίζουν βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών και μεθόδων που εφαρμόζει η μητρική εταιρεία και οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές και δεν διαφέρουν από εκείνες που εφαρμόστηκαν στην προηγούμενη χρήση, την περιουσιακή διάθροση, τη χρηματοοικονομική θέση και τα αποτελέσματα του συνόλου των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση της 31/12/2002.

Αθήνα, 16 Μαΐου 2003  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ-ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ε. ΤΖΩΡΤΖΗΣ  
Α.Μ./Σ.Ο.Ε.Α. 12371  
Σ.Ο.Α. Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ