

INTRACOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης Δεκεμβρίου 2002 15η Εταιρική Χρήση (1 Ιανουαρίου 2002 έως 31 Δεκεμβρίου 2002)
 Αρ. Μητρώου Α.Ε. 16205/06/Β/87/37

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά σε ευρώ κλειομένης χρήσεως 2002			Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 2001		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έσοδα εγκαταστάσεως	2.271.318,82	944.209,15	1.327.109,67	2.071.093,66	483.415,43	1.587.678,23
	<u>2.271.318,82</u>	<u>944.209,15</u>	<u>1.327.109,67</u>	<u>2.071.093,66</u>	<u>483.415,43</u>	<u>1.587.678,23</u>
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Ασόματες ακινητοποιήσεις						
3. Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)	469.362,29	234.681,15	234.681,14	1.483.847,15	1.483.847,15	---
	<u>469.362,29</u>	<u>234.681,15</u>	<u>234.681,14</u>	<u>1.483.847,15</u>	<u>1.483.847,15</u>	<u>---</u>
II. Ενόματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.982.968,21	---	1.982.968,21	1.969.980,11	---	1.969.980,11
3. Κτίρια και Τεχνικά έργα	892.867,19	83.021,96	809.845,23	826.628,30	39.758,53	786.869,77
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	1.129.129,36	706.067,17	423.062,19	970.113,69	605.852,52	364.261,17
5. Μεταφορικά μέσα	1.106.090,26	640.150,65	465.939,61	767.257,64	520.027,37	247.230,27
6. Επίπλα και λοιπός εξοπλισμός	549.650,45	311.323,92	238.326,53	413.312,07	254.618,81	158.693,26
	<u>5.660.705,47</u>	<u>1.740.563,70</u>	<u>3.920.141,77</u>	<u>4.947.291,81</u>	<u>1.420.257,23</u>	<u>3.527.034,58</u>
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓI + ΓII)	<u>6.130.067,76</u>	<u>1.740.563,70</u>	<u>4.154.822,91</u>	<u>6.431.138,96</u>	<u>2.904.104,38</u>	<u>3.527.034,58</u>
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	4.139.779,64	---	---	1.353.885,08	---	---
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις	3.054.659,79	---	---	2.942.029,55	---	---
	<u>7.194.439,43</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>4.295.914,63</u>	<u>---</u>	<u>---</u>
Μείον: Οφειλόμενες δόσεις	28.124,00	---	---	---	---	---
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	---	---	---	---	---	---
	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓI + ΓII + ΓIII)	<u>11.345.304,10</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>11.345.304,10</u>	<u>---</u>	<u>---</u>
A. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα	---	---	2.975,83	---	---	8.363,90
3. Τεχνικά έργα σε εξέλιξη	---	---	1.318.640,87	---	---	622.099,08
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά Ανταλλακτικά και Είδη σκευασίας	---	---	614.502,40	---	---	637.055,34
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	---	---	409.294,67	---	---	393.780,24
	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>2.345.413,77</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>1.661.298,56</u>
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες	17.113.215,02	---	---	15.947.947,24	---	---
Μείον: Προβλέψεις	381.817,61	---	16.731.397,41	381.817,61	---	15.566.129,63
10. Επισφαλείς - Εκπίδικοι πελάτες και χρεώστες	---	---	15.199,28	---	---	15.199,28
11. Χρεώστες διάφοροι	---	---	5.682.670,27	---	---	1.673.833,30
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων	---	---	9.397,19	---	---	11.409,19
	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>22.438.664,15</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>17.266.571,40</u>
III. Χρεόγραφα						
1. Μετοχές	2.978.625,09	---	---	3.486.204,26	---	---
Μείον: Προβλέψεις για υποτιμήσεις	2.273.207,37	---	705.417,72	2.271.746,96	---	1.214.457,30
	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>705.417,72</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>1.214.457,30</u>
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο	---	---	44.198,61	---	---	71.052,05
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	---	---	14.089.166,71	---	---	20.474.862,48
	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>14.133.365,32</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>20.545.914,53</u>
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIII+ΔIV)	<u>39.622.860,96</u>	<u>---</u>	<u>40.688.241,79</u>	<u>39.622.860,96</u>	<u>---</u>	<u>40.688.241,79</u>
E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έσοδα επόμενων χρήσεων	---	---	56.314,39	---	---	44.847,33
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτικά	---	---	8.781,23	---	---	38.426,55
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί	---	---	327,90	---	---	82,94
	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>65.423,52</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>83.356,82</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+A+E)	<u>52.360.698,25</u>	<u>---</u>	<u>50.186.281,81</u>	<u>52.360.698,25</u>	<u>---</u>	<u>50.186.281,81</u>
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ						
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία	---	---	131.762,00	---	---	132.935,00
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	---	---	23.375.640,07	---	---	14.049.942,64
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	---	---	2.021,00	---	---	2.021,00
	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>23.509.423,07</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>14.184.898,64</u>

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ :
 1. Επί των ακινήτων της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
 2. Η Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι 31/12/2000.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά σε ευρώ κλειομένης χρήσεως 2002		Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 2001	
	Κλειομένης	Χρήσεως 2002	Κλειομένης	Χρήσεως 2001
A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
I. Κεφάλαιο μετοχικό (28.000.000 ονομ. μετοχές των 0,30 ευρώ)				
1. Καταβλημένο	8.400.000,00	8.400.000,00	8.400.000,00	8.400.000,00
II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	21.000.000,00	21.000.000,00	21.000.000,00	21.000.000,00
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια				
1. Τακτικό αποθεματικό	1.242.900,30	1.100.076,87	1.242.900,30	1.100.076,87
4. Έκτακτα αποθεματικά	1.193.068,70	1.123.247,04	1.193.068,70	1.123.247,04
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	318.106,75	998.254,01	318.106,75	998.254,01
	<u>2.754.075,75</u>	<u>3.221.577,92</u>	<u>2.754.075,75</u>	<u>3.221.577,92</u>
V. Αποτελέσματα εις νέο				
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	1.238.060,85	383.278,09	1.238.060,85	383.278,09
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑI+ΑII+ΑIV+AV)	<u>33.392.136,60</u>	<u>33.004.856,01</u>	<u>33.392.136,60</u>	<u>33.004.856,01</u>
B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΑΥΝΟΥΣ				
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	301.533,34	306.071,57	301.533,34	306.071,57
	<u>301.533,34</u>	<u>306.071,57</u>	<u>301.533,34</u>	<u>306.071,57</u>
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
1. Προμηθευτές	7.612.649,23	7.195.700,54	7.612.649,23	7.195.700,54
3. Τράπεζες λββραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	---	32.851,23	---	32.851,23
4. Προκαταβολές Πελατών	1.181.508,55	995.983,69	1.181.508,55	995.983,69
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	4.768.779,88	3.734.118,93	4.768.779,88	3.734.118,93
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	142.374,16	135.445,64	142.374,16	135.445,64
10. Μέρσματα πληρωτέα	4.698.334,40	4.480.000,00	4.698.334,40	4.480.000,00
11. Πιστωτές διάφοροι	215.262,11	42.246,73	215.262,11	42.246,73
	<u>18.618.908,33</u>	<u>16.616.346,76</u>	<u>18.618.908,33</u>	<u>16.616.346,76</u>
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)	<u>18.618.908,33</u>	<u>16.616.346,76</u>	<u>18.618.908,33</u>	<u>16.616.346,76</u>
A. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ				
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	48.119,98	259.007,47	48.119,98	259.007,47
	<u>48.119,98</u>	<u>259.007,47</u>	<u>48.119,98</u>	<u>259.007,47</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (A+B+Γ+A)	<u>52.360.698,25</u>	<u>50.186.281,81</u>	<u>52.360.698,25</u>	<u>50.186.281,81</u>
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ				
1. Δικαιούχοι αλλότρ. περιουσιακών στοιχείων	131.762,00	132.935,00	131.762,00	132.935,00
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	23.375.640,07	14.049.942,64	23.375.640,07	14.049.942,64
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	2.021,00	2.021,00	2.021,00	2.021,00
	<u>23.509.423,07</u>	<u>14.184.898,64</u>	<u>23.509.423,07</u>	<u>14.184.898,64</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά σε ευρώ κλειομένης χρήσεως 2002	Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 2001
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	9.247.353,60	8.056.765,92
(+) Υπόλοιπο κερδών προηγούμενης χρήσεως	342.324,08	29.005,48
Υπόλοιπο κερδών προηγούμενης χρήσεως	383.278,10	29.005,48
(-) Υπόλοιπο ζημιών απορροφηθείσας εταιρείας	40.954,02	---
(+) Αφορολόγητο αποθεματικό προς φορολογική σύμφωνο με το Ν. 3091/02 αρθ. 29	284.462,00	---
(-) Απόσβεση υπεραξίας Ν. 3091/02 αρθ. 29	234.681,15	---
(+) Αφορολόγητο αποθεματικό προς φορολογική σύμφωνο με το Ν. 2579/98 αρθ. 7	107.961,82	100.310,03
(+) Αφορολόγητο αποθεματικό προς φορολογική σύμφωνο με το Ν. 2954/01 αρθ. 3	---	1.288.558,82
Σύνολο	<u>9.747.420,35</u>	<u>9.474.640,25</u>
ΜΕΙΟΝ:		
1. Φόρος εισοδήματος	3.382.627,35	2.675.101,90
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστος φόροι	1.705,93	725,29
3. Φόρος Αποθεματικού Ν. 2579/1998 αρθ. 7	38.140,16	40.124,01
4. Φόρος Αποθεματικού Ν. 2954/01 αρθ. 3	---	225.497,80
5. Φόρος Αποθεματικών Ν. 3091/02 αρθ. 29	49.780,85	---
Κέρδη προς διάθεση	<u>6.275.166,06</u>	<u>6.533.191,25</u>
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	300.483,55	261.821,32
2. Μέρσμα από κέρδη χρήσεως	4.620.000,00	4.480.000,00
5. Έκτακτο αποθεματικό	69.821,66	1.123.247,04
6α. Αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	---	7.321,45
6β. Αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα κατ'ειδικό τρόπο	---	1.884,80
6γ. Αποθεματικά από κέρδη τεχνικών και οικοδομικών επιχειρήσεων	---	234.552,70
7. Αμοιβές από ποσοστά μελών Διοικητικού Συμβουλίου	46.800,00	41.085,84
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	1.238.060,85	383.278,10
	<u>6.275.166,06</u>	<u>6.533.191,25</u>

Κορωπί, 14 Απριλίου 2003

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Σ. Π. ΚΟΚΚΑΛΗΣ
Α.Δ.Τ. / Π 695792

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Κ. Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ
Α.Δ.Τ. / I 208019

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Π. Ι. ΣΚΑΛΤΣΑΣ
Α.Δ.Τ. / Α 917505

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Ε. Α. ΣΑΛΑΤΑ
Α.Δ.Τ. / Σ 678634

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ-ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας "INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Ελέγξαμε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και το σχετικό Προσάρτημα της Ανώνυμης Εταιρίας "INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ" της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2002. Ο έλεγχός μας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του κωδ. Ν. 2190/1920 "περί Ανωνύμων Εταιριών" και τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίνουμε κατάλληλες, βάσει των αρχών και κανόνων ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών-Λογιστών και που είναι σύμφωνοι με τις βασικές αρχές των Διεθνών Ελεγκτικών Προτύπων. Τέθηκαν στη διάθεσή μας τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε. Η εταιρία εφάρμοσε ορθά το Γενικό Λογιστικό Σχέδιο. Δεν τροποποιήθηκε η μέθοδος απογραφής σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Στα βιβλία της εταιρίας έχει τηρηθεί κανονικά λογαριασμός κόστους εκτελούμενων έργων. Επισημειώσαμε τη συμφωνία του περιεχομένου της Εκθέσεως Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, με τις σχετικές Οικονομικές Καταστάσεις. Το Προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από την παράγρ. 1 του άρθρου 43α του κωδ. Ν.2190/1920. Από τον παραπάνω έλεγχο μας προέκυψε ότι: 1) Ο λογαριασμός του Ενεργητικού Γ.Ι.3 "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)" από € 469,3 χιλ. αφορά υπεραξία που προέκυψε από συγχώνευση επιχείρησης. Για την υπεραξία αυτή δεν λογίστηκαν αποσβέσεις (20%) από € 93,8 χιλ., αλλά το 50% της υπεραξίας αυτής από € 234,6 χιλ. συμψηφίστηκε με υφιστάμενα αποθεματικά (Ν. 3091/2002 άρθρο 29). 2) Στον λογαριασμό του Ενεργητικού Γ.ΙΙΙ.1 "Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις" περιλαμβάνεται συμμετοχή (20%) σε ελληνική ανώνυμη εταιρεία, αξίας κτήσεως € 2,9 εκατ. η οποία ελέγχεται από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή. Αν είχε γίνει αποτίμηση της συμμετοχής αυτής με βάση τον κωδ. Ν. 2190/1920 η αξία της θα ανερχόταν σε € 1εκατ. περίπου και κατά συνέπεια θα προέκυπτε ζημία αποτίμησης € 1,9 εκατ. περίπου. 3) Ζημία από αποτίμηση χρεογράφων ποσού € 461,4 χιλ. δεν επιβάρυνε τα αποτελέσματα χρή