



**ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 004011001000 (ΑΡ. Μ.Α.Ε. 32288/04/Β/94/195)**  
**19 χλμ. ΛΕΩΦ.ΠΑΙΑΝΙΑΣ-ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ, 190 02 ΠΑΙΑΝΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2013 έως 31 Δεκεμβρίου 2013**

**(Δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν.2190, άρθρο135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΠΧΑ)**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ και του Ομίλου ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)			
		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<b>Αρμόδια Νομαρχία :</b>	Νομαρχική Αυτοδιοίκηση Ανατολικής Αττικής				
<b>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :</b>	Πέτρος Κ. Σουρέτης, Πρόεδρος Δημήτριος Α. Παππάς, Αντιπρόεδρος Ιωάννης Ν. Θεοδωρακόπουλος, Διευθύνων Σύμβουλος Χαράλαμπος Κ. Καλλής, Μέλος Αικατερίνη Ι. Αλαφογιάννη, Μέλος Γεώργιος Δ. Καψάσκης, Μέλος Λεωνίδας Ν. Νικολόπουλος, Μέλος Σωτήριος Κ. Καραμαγκιώλης, Μέλος				
<b>Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων :</b>	24 Μαρτίου 2014				
<b>Ελεγκτική Εταιρεία :</b>	Σ.Ο.Λ. Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών				
<b>Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές :</b>	Μέσιος Ηλίας Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 16391				
<b>Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :</b>	Με σύμφωνη γνώμη				
<b>Διεύθυνση Διαδικτύου Μητρικής Εταιρείας :</b>	www.intrakat.gr				
		<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
		Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία			
		2.788.617,92	3.363.305,09	2.787.819,49	3.360.626,05
		Επενδύσεις σε ακίνητα			
		1.275.000,00	1.275.000,00	1.275.000,00	1.275.000,00
		Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
		830.094,46	362.727,99	900.225,88	424.544,94
		11.437.532,91	11.383.993,76	9.261.829,88	9.071.537,48
		Λοιπά στοιχεία ενεργητικού			
		3.139.801,34	1.340.550,43	2.968.246,49	1.284.640,44
		<b>19.471.046,63</b>	<b>17.725.577,27</b>	<b>17.193.121,74</b>	<b>15.416.348,91</b>
		<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
		Μετοχικό Κεφάλαιο			
		7.530.000,00	4.905.000,00	7.530.000,00	4.905.000,00
		Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων			
		-3.169.088,12	-2.311.673,91	-3.256.341,83	-2.706.844,92
		4.360.911,88	2.593.326,09	4.273.658,17	2.198.155,08
		Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)			
		--	--	--	--
		<b>4.360.911,88</b>	<b>2.593.326,09</b>	<b>4.273.658,17</b>	<b>2.198.155,08</b>
		Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)			
		342.000,00	556.500,00	342.000,00	556.500,00
		Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις			
		6.435.088,50	433.707,79	6.435.088,50	435.400,81
		Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
		2.027.025,76	2.400.044,24	2.027.025,76	2.191.085,58
		6.306.020,48	11.741.999,15	4.115.349,31	10.035.207,44
		Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
		<b>15.110.134,74</b>	<b>15.132.251,18</b>	<b>12.919.463,57</b>	<b>13.218.193,83</b>
		<b>19.471.046,63</b>	<b>17.725.577,27</b>	<b>17.193.121,74</b>	<b>15.416.348,91</b>
		<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>			

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>	<b>-451.562,32</b>	<b>574.650,83</b>	<b>-395.678,81</b>	<b>-15.392,22</b>
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	138.650,62	179.877,57	137.100,63	179.453,02
Προβλέψεις	1.162.729,08	870,13	1.161.036,07	-160.224,57
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-92.512,58	533.082,39	-399.782,36	532.252,03
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	421.501,18	598.353,92	385.357,45	560.343,53
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.874.601,72	-2.712.636,09	-1.793.541,45	-2.163.094,44
(Μείωση) / (αύξηση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	3.056.089,37	2.370.407,21	2.591.988,83	2.578.642,56
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	421.501,18	598.353,92	385.357,45	560.343,53
Μείον: Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	-58.016,42	365.926,63	-58.328,10	336.557,56
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>1.996.808,87</b>	<b>580.325,40</b>	<b>1.359.451,01</b>	<b>615.078,81</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων και άλλων παγίων περιουσιακών στοιχείων & επενδύσεων σε ακίνητα	-9.869,07	-13.716,69	-8.581,57	-11.936,53
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άλλων παγίων στοιχείων	492.218,11	--	490.600,00	--
Τόκοι εισπραχθέντες	46.275,74	399.191,53	46.244,33	399.106,25
Μερίσματα εισπραχθέντα	--	--	307.225,53	--
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>528.624,78</b>	<b>385.474,83</b>	<b>835.488,29</b>	<b>387.169,72</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-26.250,00	--	-26.250,00	--
Έκδοση κοινών μετοχών	--	30.000,00	--	30.000,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	550.457,48	2.766.820,00	550.457,48	2.766.820,00
Εξοφλήσεις δανείων	-1.137.975,96	-3.603.716,01	-929.017,30	-3.496.641,38
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-48.018,84	-38.665,65	-48.018,84	-38.665,65
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-661.787,32</b>	<b>-845.561,66</b>	<b>-452.828,66</b>	<b>-738.487,03</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης(α)+(β)+(γ)</b>	<b>1.863.646,33</b>	<b>120.238,58</b>	<b>1.742.110,65</b>	<b>263.761,50</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>702.272,50</b>	<b>582.033,92</b>	<b>677.521,35</b>	<b>413.759,84</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>2.565.918,83</b>	<b>702.272,50</b>	<b>2.419.632,00</b>	<b>677.521,34</b>

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012
Κύκλος Εργασιών	15.806.500,34	14.343.336,63	15.039.638,81	12.580.729,42
Μικτά Κέρδη	1.499.025,59	2.183.883,83	1.184.849,38	1.386.670,02
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>-122.573,72</b>	<b>775.598,99</b>	<b>-129.337,19</b>	<b>146.715,19</b>
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>	<b>-451.562,32</b>	<b>574.650,83</b>	<b>-395.678,81</b>	<b>-15.392,22</b>
Μείον: Φόροι	-168.571,33	-404.643,00	-134.393,10	-204.553,14
<b>Κέρδη μετά από φόρους (Α)</b>	<b>-620.133,65</b>	<b>170.007,83</b>	<b>-530.071,91</b>	<b>-219.945,36</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>				
Ιδιοκτήτες μητρικής	-620.133,65	170.007,83	-530.071,91	-219.945,36
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	--	--	--	--
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Γ)= (Α)+(Β)</b>	<b>-620.133,65</b>	<b>170.007,83</b>	<b>-530.071,91</b>	<b>-219.945,36</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>				
Ιδιοκτήτες μητρικής	-620.133,65	170.007,83	-530.071,91	-219.945,36
<b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή βασικά (σε Ευρώ)</b>	<b>-0,4927</b>	<b>0,1742</b>	<b>-0,4212</b>	<b>-0,2253</b>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	<b>16.076,90</b>	<b>955.476,56</b>	<b>34.222,44</b>	<b>326.168,20</b>
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)</b>				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2013 και 01.01.2012 αντίστοιχα)</b>	<b>2.593.326,09</b>	<b>2.393.318,25</b>	<b>2.198.155,08</b>	<b>2.388.100,43</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-620.133,65	170.007,83	-530.071,91	-219.945,36
Επίδραση αλλαγής ποσοστού σε κεία	-217.855,55	--	--	--
Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	2.605.575,00	30.000,00	2.605.575,00	30.000,00
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2013 και 31.12.2012 αντίστοιχα)</b>	<b>4.360.911,88</b>	<b>2.593.326,09</b>	<b>4.273.658,17</b>	<b>2.198.155,08</b>

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- Οι εταιρείες και κοινοπραξίες που περιλαμβάνονται στον Όμιλο και όλες οι σχετικές πληροφορίες παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 5.6 των Οικ. Καταστάσεων του Ομίλου.
- Οι συναλλαγές από την έναρξη της χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας και του ομίλου στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
α) Έσοδα	1.677.067,12	1.677.067,12
β) Έξοδα	8.185.215,46	8.185.215,46
γ) Απαιτήσεις	2.276.244,74	3.325.246,25
δ) Υποχρεώσεις	3.237.542,78	3.237.542,78
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	181.312,04	181.312,04
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης για τον όμιλο και την εταιρεία ήταν: 4 άτομα (προηγούμενη χρήση: 4 άτομα)
- Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές από την μητρική ή από κοινοπραξίες στη λήξη της τρέχουσας χρήσης.
- Επί των ακινήτων της εταιρείας και του Ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
- Την 21.06.2013 με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο της κατά € 2.625.000, με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων της εταιρείας προς την μητρική INTRAKAT. Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε € 7.530.000 και σε 1.506.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 5 έκαστη.
- Για την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2013 έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2012.
- Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ, περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου INTRAKAT, που εδρεύει στην Ελλάδα και συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο του εκδότη με ποσοστό 67,43%.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας.
- Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί για τις "λοιπές προβλέψεις" ανέρχονται σε € 2.603.672,56 (Όμιλος και Εταιρεία). Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις δεν έχει διενεργηθεί σχετική πρόβλεψη σύμφωνα με τις σημειώσεις 7.6 & 7.14

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Παiana, 24 Μαρτίου 2014  
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Π. Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ  
Α.Δ.Τ. / ΑΒ 348882

Ι. Ν. ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. / ΑΒ 001030

Ι. Π. ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ  
Α.Μ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α/36702