

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
της χρήσεως
(1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2013)
Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «EUROKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» την 24^η Μαρτίου 2014 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση <http://www.intrakat.gr>.

Δημήτριος Α. Παπιάς
Διευθύνων Σύμβουλος

Περιεχόμενα

	Σελίδα
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	1
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ	3
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	5
1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	6
2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	7
3.α Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου	8
3.β Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας	8
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών	9
5. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2013 (Μητρική Εταιρεία και Όμιλος)	10
5.1. Γενικές πληροφορίες	10
5.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	10
5.3 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες	10
5.4 Πληροφόρηση κατά τομέα	16
5.5 Ενοποίηση	17
5.6 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών	17
5.7 Συναλλαγματικές μετατροπές	17
5.8 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	17
5.9 Μισθώσεις	18
5.10 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	18
5.11 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	18
5.12 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	19
5.13 Αποθέματα	20
5.14 Εμπορικές απαιτήσεις	20
5.15 Ταμειακά διαθέσιμα	20
5.16 Μετοχικό κεφάλαιο	21
5.17 Δανειακές υποχρεώσεις	21
5.18 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	21
5.19 Εμπορικές υποχρεώσεις	21
5.20 Άλλες προβλέψεις	22
5.21 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	22
5.22 Κατασκευαστικά συμβόλαια	22
5.23 Διανομή μερισμάτων	23
5.24 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	23
5.25 Διαχείριση κεφαλαίου	23
6. Πληροφόρηση κατά τομέα	25
6.1 Λειτουργικοί τομείς	25
6.2 Έσοδα, στοιχεία ενεργητικού και επενδύσεων του Ομίλου ανά γεωγραφική κατανομή	25
7. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων	26
7.1 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	26
7.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	26
7.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	27

7.4	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	28
7.5	Αναβαλλόμενη φορολογία	29
7.6	Αποθέματα	30
7.7	Συμβάσεις κατασκευής έργων	31
7.8	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31
7.9	Μετοχικό κεφάλαιο	31
7.10	Λοιπά Αποθεματικά	32
7.11	Δανεισμός	32
7.12	Προβλέψεις	33
7.13	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	33
7.14	Πωλήσεις	34
7.15	Έξοδα ανά κατηγορία	34
7.16	Λοιπά έσοδα	35
7.17	Λοιπά κέρδη / ζημιές (καθαρά)	35
7.18	Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	36
7.19	Φόρος Εισοδήματος	36
7.20	Κέρδη/(Ζημιές) ανά μετοχή	37
7.21	Κοινοπραξίες που ενοποιούνται με αναλογική ενοποίηση	37
7.22	Παροχές σε εργαζομένους	37
7.23	Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις	38
7.24	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	38
7.25	Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	41
7.26	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	41
7.27	Μέρισμα	41
7.28	Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	41
	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	42
	ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ	43

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της εταιρείας «EUROKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2013

Προς την ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, της οικονομικής χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2013.

Οι οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης, όπως και εκείνες της προηγούμενης έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 107 παρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920

Απολογισμός έτους 2013 - Εξέλιξη - Μεταβολές οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας και του Ομίλου

Οι πωλήσεις στην χρήση 2013 διαμορφώθηκαν σε € 3.114,59 χιλ. για τον Όμιλο και σε € 2.794,29 χιλ. για την εταιρεία έναντι € 2.759,60 χιλ. για τον Όμιλο και € 1.509,71 χιλ. για την εταιρεία το 2012.

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε € 340,79 χιλ. για τον Όμιλο και σε € 51,38 χιλ. για την εταιρεία έναντι € 143,73 χιλ. για τον Όμιλο και € 6,24 χιλ. για την εταιρεία το 2012.

Τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 125,21 χιλ. για τον Όμιλο και € 19,52 χιλ. για την εταιρεία έναντι ζημιών € -149,38 χιλ. για τον Όμιλο και € -189,50 χιλ. για την εταιρεία το 2012, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων του Ομίλου και της εταιρείας σε κέρδη € 53,94 χιλ. έναντι ζημιών € -158,51 χιλ. το 2012.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κέρδη χρήσεως προ φόρων	19.520,56
Πλέον: Φόρος εισοδήματος	<u>34.422,08</u>
Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους	53.942,64
Πλέον: Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	<u>- 630.994,24</u>
Υπόλοιπο ζημιών εις νέον	<u>- 577.051,60</u>

Τα λειτουργικά αποτελέσματα (ΕΒΙΤΔΑ) του Ομίλου για το 2013 διαμορφώθηκαν σε € κέρδη 3,22 χιλ. έναντι ζημιών € -113,42 χιλ. το 2012.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τόσο για τον Όμιλο όσο και για την εταιρεία την 31.12.2013 ανερχόταν σε € 803,43 χιλ. και το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων για τον Όμιλο σε € 7.451,10 χιλ. και για την εταιρεία σε € 5.591,07 χιλ.

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες που εμφανίζουν την οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας είναι οι παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	2013	2012
α. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης		
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού:	85,17%	96,63%
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	10,11%	10,30%
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	61,92%	276,78%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	230,37%	162,34%
β. Αριθμοδείκτες Απόδοσης και αποδοτικότητας		
ΕΒΙΤΔΑ / Κύκλος Εργασιών	0,10%	-4,11%
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις	10,94%	5,21%
Καθαρά Κέρδη πρό φόρων / Ίδια Κεφάλαια	15,58%	-19,93%
Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια	3,88	3,68

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	2013	2012
α. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης		
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού:	80,82%	95,66%
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	13,14%	16,45%
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	60,53%	325,23%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	484,46%	294,62%
β. Αριθμοδείκτες Απόδοσης και αποδοτικότητας		
EBITDA / Κύκλος Εργασιών	2,00%	-11,36%
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις	1,84%	0,41%
Καθαρά Κέρδη πρό φόρων / Ίδια Κεφάλαια	2,43%	-25,28%
Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια	3,48	2,01

Προοπτικές και Αναμενόμενη Εξέλιξη

Η Εταιρεία στο 2013, παρά τη δύσκολη οικονομική συγκυρία, κατάφερε να διατηρήσει σταθερά τα οικονομικά της μεγέθη.

Μέσω του εργοληπτικού πτυχίου Γ' τάξης που διαθέτει, συμμετέχει σε διαγωνισμούς δημοπράτησης τεχνικών έργων του δημοσίου και του ιδιωτικού τομέα.

Τα σημαντικότερα από τα έργα που έχει αναλάβει και εκτελεί είναι οι «Νέες Κτιριακές Εγκαταστάσεις του Οργανισμού Δημόσιας Αντίληψης Ζακύνθου» της ΔΕΠΑΝΟΜ προϋπολογισμού € 2,8 εκατ. και η Αναβάθμιση στα Υφιστάμενα Διωλιστήρια της ΔΕΥΑ Θήβας προϋπολογισμού € 1,6 εκατ.

Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και με συνεχή παρακολούθηση προσπαθεί να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων και να ενεργήσει έγκαιρα προκειμένου να περιορισθούν οι τυχόν επιπτώσεις τους. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος είναι: α) ο κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων, τον οποίο επιχειρεί να περιορίσει συνάπτοντας συμβάσεις δανεισμού και συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης με κυμαινόμενα επιτόκια και κατά κύριο λόγο με βάση euribor τριμήνου ή εξαμήνου, β) ο πιστωτικός κίνδυνος που δημιουργείται από το γεγονός να μην είναι οι πελάτες σε θέση να τηρήσουν και αποπληρώσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις, τον οποίο επιχειρεί να περιορίσει με συνεχή έλεγχο και εντατική παρακολούθησή των πελατών της και γ) ο κίνδυνος από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, τον οποίο επιχειρεί να εξισορροπήσει με την ύπαρξη εξασφαλισμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Προσωπικό

Το προσωπικό του Ομίλου την 31.12.2013 ανερχόταν σε 3 άτομα από τα οποία και τα 3 άτομα ήταν Εργατοτεχνικό προσωπικό.

Μεταγενέστερα της ημερομηνίας Ισολογισμού γεγονότα

Δεν υπάρχουν γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2013.

Παταινία, 24 Μαρτίου 2014

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους μετόχους της εταιρείας «EUROKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας “EUROKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”, οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2013, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «EUROKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 και την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2014

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΜΑΡΙΑ Ν. ΧΑΡΙΤΟΥ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15161

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125
" Σ.Ο.Λ. " Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ**

(ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

(Ποσά σε Ευρώ)

<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Λοιπά Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.1	-	-	-	-
Ενσώματα πάγια	7.2	1.107.202,88	45.633,88	1.106.856,21	44.478,83
Επενδύσεις σε θυγατρικές	7.3	-	-	30.000,00	30.000,00
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7.4	4.323,90	4.300,18	4.323,90	4.300,18
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	7.5	186.094,45	220.856,86	186.094,45	151.672,35
		1.297.621,22	270.790,92	1.327.274,56	230.451,36
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	7.6	3.327.916,95	3.286.563,98	3.327.916,95	3.286.563,98
Συμβάσεις κατασκευής έργων	7.7	35.222,76	-	35.222,76	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7.4	3.447.437,84	4.043.189,29	1.654.522,91	1.367.972,26
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		130.531,65	48.544,31	126.893,09	48.544,31
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.8	509.994,49	378.319,18	446.516,24	372.874,97
		7.451.103,69	7.756.616,76	5.591.071,95	5.075.955,52
Σύνολο Ενεργητικού		8.748.724,91	8.027.407,67	6.918.346,51	5.306.406,88
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής					
Μετοχικό κεφάλαιο	7.9	1.368.000,00	1.368.000,00	1.368.000,00	1.368.000,00
Λοιπά αποθεματικά	7.10	12.486,14	12.486,14	12.486,14	12.486,14
Κέρδη/(ζημιές) εις νέον		(577.051,60)	(630.994,24)	(577.051,60)	(630.994,24)
		803.434,54	749.491,90	803.434,54	749.491,90
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		803.434,54	749.491,90	803.434,54	749.491,90
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροχρόνιες προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	7.12	-	-	249.920,47	334.014,05
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.13	4.710.900,82	2.500.000,00	4.710.900,82	2.500.000,00
		4.710.900,82	2.500.000,00	4.960.821,29	2.834.014,05
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.13	3.193.870,27	4.440.896,31	1.154.090,67	1.722.900,92
Δάνεια	7.11	3.076,92	42.530,16	-	-
Συμβάσεις κατασκευής έργων	7.7	-	276.738,03	-	-
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		37.442,36	17.751,27	-	-
		3.234.389,55	4.777.915,77	1.154.090,67	1.722.900,92
Σύνολο υποχρεώσεων		7.945.290,37	7.277.915,77	6.114.911,96	4.556.914,97
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		8.748.724,91	8.027.407,67	6.918.346,51	5.306.406,88

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012	
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες:					
Πωλήσεις	7.14	3.114.596,82	2.759.602,02	2.794.294,31	1.509.708,18
Κόστος Πωληθέντων	7.15	(2.773.800,86)	(2.615.870,92)	(2.742.909,61)	(1.503.465,40)
Μικτό Κέρδος		340.795,96	143.731,10	51.384,70	6.242,78
Έξοδα διοίκησης	7.15	(410.005,76)	(300.200,81)	(360.569,80)	(285.997,94)
Λοιπά έσοδα	7.16	41.284,06	25.809,54	251.244,02	120.493,39
Λοιπά κέρδη/ (ζημιές) καθαρά	7.17	-	-	84.093,52	(28.532,51)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		(27.925,74)	(130.660,17)	26.152,45	(187.794,28)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	7.18	160.707,94	22.443,39	16,62	39,89
Χρηματοοικονομικά έξοδα	7.18	(7.571,51)	(41.166,45)	(6.648,51)	(1.748,24)
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό		153.136,44	(18.723,06)	(6.631,89)	(1.708,35)
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) προ φόρων		125.210,70	(149.383,23)	19.520,56	(189.502,63)
Φόρος εισοδήματος	7.19	(71.268,05)	(9.126,05)	34.422,08	30.993,37
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης		53.942,64	(158.509,27)	53.942,64	(158.509,27)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:		-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		53.942,64	(158.509,27)	53.942,64	(158.509,27)
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου					
Κατανεμόμενα σε :					
<i>Ιδιοκτήτες μητρικής</i>		53.942,64	(158.509,27)	53.942,64	(158.509,27)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους					
Κατανεμόμενα σε :					
<i>Ιδιοκτήτες μητρικής</i>		53.942,64	(158.509,27)	53.942,64	(158.509,27)
Κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή					
<i>Βασικά</i>	7.20	0,0150	(0,0723)	0,0150	(0,0723)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

3.α Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	608.000,00	12.486,14	(466.404,97)	154.081,17
Καθαρή ζημιά περιόδου	-	-	(158.509,27)	(158.509,27)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	(158.509,27)	(158.509,27)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	7.9 760.000,00	-	-	760.000,00
Εξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	(7.600,00)	(7.600,00)
Αναβαλλόμενος φόρος καταχωρούμενος απευθείας στην καθαρή θέση	-	-	1.520,00	1.520,00
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2012	1.368.000,00	12.486,14	(630.994,24)	749.491,90
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	1.368.000,00	12.486,14	(630.994,24)	749.491,90
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	53.942,64	53.942,64
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	53.942,64	53.942,64
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2013	1.368.000,00	12.486,14	(577.051,60)	803.434,54

3.β Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	608.000,00	12.486,14	(466.404,97)	154.081,17
Καθαρή ζημιά περιόδου	-	-	(158.509,27)	(158.509,27)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	(158.509,27)	(158.509,27)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	7.9 760.000,00	-	-	760.000,00
Εξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	(7.600,00)	(7.600,00)
Αναβαλλόμενος φόρος καταχωρούμενος απευθείας στην καθαρή θέση	-	-	1.520,00	1.520,00
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2012	1.368.000,00	12.486,14	(630.994,24)	749.491,90
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	1.368.000,00	12.486,14	(630.994,24)	749.491,90
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	53.942,64	53.942,64
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	53.942,64	53.942,64
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2013	1.368.000,00	12.486,14	(577.051,60)	803.434,54

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
<u>Κέρδη/(Ζημιές) Περιόδου</u>	53.942,64	(158.509,27)	53.942,64	(158.509,27)
Προσαρμογές για:				
Φόρους	7.19	71.268,05	9.126,05	(34.422,08)
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	7.2	31.149,50	16.924,41	29.733,62
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7.1	-	314,95	-
Έσοδα τόκων	7.18	(160.707,94)	(22.443,39)	(16,62)
Έξοδα τόκων	7.18	7.571,51	41.166,45	6.648,51
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες προ μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης		3.223,76	(113.420,81)	55.886,06
<u>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</u>				
(Αύξηση)/ μείωση αποθεμάτων		(41.352,97)	(311.380,76)	(41.352,97)
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων		560.504,96	(715.339,63)	(321.797,13)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων		687.136,75	448.807,08	1.642.090,57
Αύξηση/ (μείωση) προβλέψεων		-	-	(84.093,58)
		1.206.288,74	(577.913,31)	1.194.846,89
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		1.209.512,50	(691.334,12)	1.250.732,96
Καταβληθέντες τόκοι	7.18	(7.571,51)	(41.166,45)	(6.648,51)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(98.801,89)	(28.461,28)	(78.348,79)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		1.103.139,11	(760.961,85)	1.165.735,66
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων παγίων	7.2	(1.092.718,50)	(2.101,21)	(1.092.111,00)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	7.18	160.707,94	22.443,39	16,62
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(932.010,56)	20.342,18	(1.092.094,38)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	7.9	-	346.864,00	-
Έξοδα Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου		-	(7.600,00)	-
Δάνεια αναληφθέντα	7.11	39.996,00	-	-
Αποπληρωμή Δανεισμού	7.11	(79.449,24)	(57.867,88)	-
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(39.453,24)	281.396,12	-
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		131.675,31	(459.223,55)	73.641,28
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	7.8	378.319,18	837.542,73	372.874,97
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	7.8	509.994,49	378.319,18	446.516,25

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

5. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2013 (Μητρική Εταιρεία και Όμιλος)

5.1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία EUROKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ είναι ανώνυμη εταιρεία και αποτελεί θυγατρική εταιρεία της INTRAKAT. Ιδρύθηκε το έτος 2005 με έδρα την Παιανία Αττικής στην διεύθυνση 19^ο χλμ. Λεωφ. Παιανίας-Μαρκοπούλου.

Οι οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2013 που έχουν ενσωματωθεί με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου "INTRAKAT", εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 24^η Μαρτίου 2014.

Η εταιρεία EUROKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δραστηριοποιείται στους τομείς μελέτης, σχεδιασμού και υλοποίησης κατασκευαστικών έργων πάσης φύσης, ηλεκτρομηχανικών εγκαταστάσεων και τηλεπικοινωνιακών έργων.

5.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2013 (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.») όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις Διερμηνείες τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφοράς περιόδου. Παρά το γεγονός ότι οι υπολογισμοί αυτοί βασίζονται στην καλύτερη διαθέσιμη γνώση της διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες, είναι πιθανό τα τελικά αποτελέσματα να διαφέρουν από τους υπολογισμούς αυτούς.

Οι λογιστικές αρχές που έχουν εφαρμοστεί στην ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων των κοινοπραξιών, είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης.

Επίσης έχουν ληφθεί υπόψη στην έκταση που αυτά είναι εφαρμόσιμα όλα τα αναθεωρημένα πρότυπα και οι διερμηνείες με ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2013.

Σημειώνεται ότι οι οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες καταστάσεις που συντάσσει και δημοσιεύει η μητρική εταιρεία INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (δ.τ. INTRAKAT).

5.3 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2013 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2013

- ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων - Παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων»

Η κύρια αλλαγή που προκύπτει από την τροποποίηση είναι η απαίτηση από τις οικονομικές οντότητες να ομαδοποιούν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων σε δύο ομάδες, ώστε να φαίνεται αν αυτά είναι δυνητικά ανακατατάξιμα στα κέρδη ή τις ζημιές σε μια μεταγενέστερη περίοδο. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση και δεν έχει καμία επίδραση στην οικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου.

- **ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος - Αναβαλλόμενος φόρος: Ανάκτηση υποκειμένων περιουσιακών στοιχείων»**
Το ΔΛΠ 12 απαιτεί η οικονομική οντότητα να αποτιμά τον αναβαλλόμενο φόρο που σχετίζεται με ένα περιουσιακό στοιχείο ανάλογα με το αν η οντότητα αναμένει να ανακτήσει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μέσω χρήσης ή μέσω πώλησης. Μπορεί να είναι δύσκολο και υποκειμενικό να εκτιμηθεί κατά πόσο η ανάκτηση θα πραγματοποιηθεί με τη χρήση ή μέσω πώλησης, όταν το περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται με τη μέθοδο της εύλογης αξίας του ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα». Η τροπολογία παρέχει μια πρακτική λύση στο πρόβλημα με την εισαγωγή της υπόθεσης ότι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας θα πραγματοποιηθεί υπό φυσιολογικές συνθήκες μέσω πώλησης. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.
- **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους»**
Τον Ιούνιο του 2011 το ΣΔΛΠ τροποποίησε το ΔΛΠ 19 καθώς καταργεί την επιλογή που επιτρέπει σε μια εταιρεία να αναβάλει κάποια κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από συνταξιοδοτικά προγράμματα (προγράμματα καθορισμένων παροχών - «μέθοδος περιθωρίου»). Οι εταιρείες πλέον θα αναφέρουν αυτές τις αλλαγές όταν αυτές συμβαίνουν. Αυτό θα τις οδηγήσει στο να συμπεριλαμβάνουν τυχόν έλλειμμα ή πλεόνασμα σε ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Επίσης, απαιτεί από τις επιχειρήσεις να συμπεριλαμβάνουν το κόστος υπηρεσίας και το χρηματοοικονομικό κόστος στα αποτελέσματα χρήσης και τις επανακαταμετρήσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 19 απαιτεί αναδρομική εφαρμογή και η επίδραση από την υιοθέτησή του παρουσιάζεται στη Σημείωση 7.23 των οικονομικών καταστάσεων.
- **ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς - Σοβαρός υπερπληθωρισμός και άρση καθορισμένων ημερομηνιών για υιοθετούντες για πρώτη φορά»**
Την 20.12.2010 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 σύμφωνα με την οποία μία εταιρία που για πρώτη φορά εφαρμόζει τα ΔΠΧΑ και το λειτουργικό της νόμισμα είναι νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας θα πρέπει να καθορίσει αν κατά την ημερομηνία μετάβασης οι συνθήκες πληθωρισμού έχουν «ομαλοποιηθεί». Αν οι συνθήκες έχουν «ομαλοποιηθεί», δύναται να κάνει χρήση της εξαιρέσης να αποτιμήσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που διαθέτει πριν την «ομαλοποίηση» του νομίσματος, στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ και να χρησιμοποιήσει την αξία αυτή ως το τεκμαρτό κόστος των στοιχείων αυτών στον ισολογισμό έναρξης. Στην περίπτωση που η ημερομηνία «ομαλοποίησης» του νομίσματος τοποθετείται κατά τη συγκριτική περίοδο, η εταιρία δύναται να παρουσιάσει ως συγκριτική μία περίοδο μικρότερη των 12 μηνών. Επίσης καταργούνται οι συγκεκριμένες ημερομηνίες (1.1.2004 και 25.10.2002) που ορίζει το πρότυπο αναφορικά με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται για τη παύση αναγνώρισης και την αποτίμηση στην εύλογη αξία κατά την αρχική αναγνώριση, των χρηματοοικονομικών μέσων. Οι ημερομηνίες αυτές αντικαθίστανται από τη φράση «ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ». Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.
- **ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς-Κρατικά Δάνεια»**
Την 13.3.2012 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 σύμφωνα με την οποία, κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ, μία εταιρία δεν θα πρέπει να εφαρμόσει αναδρομικά τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ 9 (ή ΔΛΠ 39) και ΔΛΠ 20 αναφορικά με τα υφιστάμενα, κατά την ημερομηνία της μετάβασης, δάνεια που έχει λάβει από το κράτος και κατά συνέπεια δεν θα πρέπει να αναγνωρίσει ως κρατική χορηγία το όφελος από το γεγονός ότι το δάνειο έχει χορηγηθεί με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς. Συνεπώς, στην περίπτωση που το εν λόγω δάνειο δεν είχε αναγνωριστεί και αποτιμηθεί πριν τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ κατά τρόπο συνεπή με τα ΔΠΧΑ, η εταιρία θα πρέπει να θεωρήσει ως λογιστική του αξία κατά την ημερομηνία της μετάβασης τη λογιστική αξία που είχε το δάνειο με βάση τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα. Ωστόσο, μία εταιρία που υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ δύναται να εφαρμόσει αναδρομικά τα ΔΠΧΑ 9 (ή ΔΛΠ 39) και ΔΛΠ 20 για τα κρατικά δάνεια που χορηγήθηκαν πριν την ημερομηνία της μετάβασης, με την προϋπόθεση ότι η απαιτούμενη πληροφόρηση υφίσταντο κατά την ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης των δανείων αυτών. Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.
- **ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων»**
Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε αυτή την τροποποίηση προκειμένου να συμπεριλάβει επιπλέον πληροφόρηση η οποία θα βοηθήσει τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων μίας οικονομικής οντότητας να αξιολογήσουν την επίδραση ή την πιθανή επίδραση που θα έχουν οι συμφωνίες για διακανονισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος για συμψηφισμό που

σχετίζεται με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, στην οικονομική θέση της οικονομικής οντότητας.

- **ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»**

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά. Το πρότυπο δεν έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

- **ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμης αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων»**

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί: α) την γνωστοποίηση της ανακτήσιμης αξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών (ΜΔΤΡ) όταν έχει αναγνωριστεί ή αναστραφεί μια ζημιά απομείωσης και β) λεπτομερείς γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης όταν έχει αναγνωριστεί ή αναστραφεί μια ζημιά απομείωσης. Επίσης, αφαιρεί την απαίτηση να γνωστοποιηθεί η ανακτήσιμη αξία όταν μία ΜΔΤΡ περιέχει υπεραξία ή άυλα περιουσιακά στοιχεία με απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν υπάρχει απομείωση. Ο Όμιλος αποφάσισε να υιοθετήσει πρόωρα την τροποποίηση από την τρέχουσα χρήση, παρόλο που δεν είναι υποχρεωτική η εφαρμογή της μέχρι την 1η Ιανουαρίου 2014.

- **ΕΔΔΠΧΑ 20 «Κόστος αποκάλυψης στη φάση της παραγωγής σε ορυχείο επιφάνειας»**

Η διερμηνεία αντιμετωπίζει λογιστικά το κόστος (stripping cost) που προκύπτει από τη δραστηριότητα απομάκρυνσης άχρηστων υλικών σε εξορυκτικές εργασίες επιφάνειας, για να αποκτηθεί πρόσβαση σε μεταλλευτικά κοιτάσματα.

- **Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΔΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)**

Το ΣΔΔΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων (IFRSs 2010-2012 Cycle), εξέδωσε τον Μάιο του 2012 τροποποιήσεις σε 5 υφιστάμενα πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2013. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

- **ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για συγκριτική πληροφόρηση όταν μια οντότητα παρουσιάζει και τρίτο Ισολογισμό είτε γιατί απαιτείται από το ΔΛΠ 8 είτε εθελοντικά. Επίσης διευκρινίζεται ότι μια οικονομική οντότητα μπορεί να συμπεριλάβει στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζονται σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ επιπλέον συγκριτική πληροφόρηση, ώστε να εξηγηθεί καλύτερα η επίπτωση από τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ.

- **ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι ο εξοπλισμός συντήρησης και τα ανταλλακτικά μπορεί να ταξινομηθούν ως πάγια περιουσιακά στοιχεία και όχι ως αποθέματα, αν συναντούν τον ορισμό των πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

- **ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει την αντιμετώπιση του φόρου εισοδήματος που σχετίζεται με διανομές προς τους μετόχους και με τα κόστη συναλλαγών καθαρής θέσης.

- **ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις των τομέων πληροφόρησης στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οικονομική οντότητα μπορεί να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 1 περισσότερες από μία φορές κάτω από συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Επίσης μία οικονομική οντότητα μπορεί να επιλέξει να εφαρμόσει το ΔΛΠ 23 είτε την ημερομηνία μετάβασης είτε από μία προγενέστερη ημερομηνία.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2014 και δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Όμιλο

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2014. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις-Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 αφορά τις οδηγίες εφαρμογής του προτύπου σχετικά με τον συμψηφισμό ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και στο ΔΠΧΑ 7 τις σχετικές γνωστοποιήσεις.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Το ΔΠΧΑ 9 πρόκειται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39. Τα μέρη του ΔΠΧΑ 9 που εκδόθηκαν το Νοέμβριο 2009 και τον Οκτώβριο του 2010 αντικαθιστούν τα μέρη του ΔΛΠ 39 που σχετίζονται με την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το Νοέμβριο του 2013, το ΣΔΛΠ πρόσθεσε στο ΔΠΧΑ 9 τις απαιτήσεις που αφορούν στη λογιστική αντιστάθμισης. Σε επόμενη φάση του έργου θα προστεθούν οι νέες απαιτήσεις που αφορούν την απομείωση των χρηματοοικονομικών μέσων. Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκονται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Η Εταιρεία και ο Όμιλος μπορούν να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα διότι αυτό δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασιστεί εάν θα εφαρμοστεί νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Λογιστική αντιστάθμισης και τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9, ΔΠΧΑ 7 και ΔΛΠ 39»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015

Το ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) εξέδωσε το ΔΠΧΑ 9 Λογιστική Αντιστάθμισης, την τρίτη φάση στο έργο αντικατάστασης του ΔΛΠ 39, το οποίο καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασισμένη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχον μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η δεύτερη τροποποίηση απαιτεί να αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα οι αλλαγές στην εύλογη αξία μίας υποχρέωσης της οντότητας η οποία οφείλεται σε αλλαγές του πιστωτικού κινδύνου της ίδιας της οντότητας και η τρίτη τροποποίηση αφαιρεί την υποχρεωτική ημερομηνία εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Την 16.12.2011, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την τροποποίηση του ΔΠΧΑ 7 με την οποία προστέθηκαν στο πρότυπο γνωστοποιήσεις αναφορικά με τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εξετάζουν τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

- **Ομάδα προτύπων σχετικά με τις ενοποιήσεις και τις από κοινού συμφωνίες**

Τον Μάιο του 2011 το ΣΔΛΠ δημοσίευσε 3 νέα πρότυπα, τα ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις», ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» και ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες» και τροποποίησε τα ΔΛΠ 27 «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Τα νέα αυτά πρότυπα και οι ανωτέρω τροποποιήσεις, εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 11 Δεκεμβρίου 2012 και εφαρμόζονται υποχρεωτικά το αργότερο, από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού τους έτους που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου 2014 ή μετά από αυτήν. Επιτρέπεται η πρόωγη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων είναι οι εξής:

- **ΔΛΠ 27 (τροποποιημένο) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις». Τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 περιέχει τις λογιστικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για

επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις όταν η οικονομική οντότητα καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Το Πρότυπο απαιτεί η οικονομική οντότητα που καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις να λογιστικοποιεί τις επενδύσεις στο κόστος ή σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 ή ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».

- **ΔΛΠ 28 (τροποποιημένο) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως αυτές ορίζονται στο ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο».

- **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το ΔΠΧΑ 10 θέτει τις αρχές για την παρουσίαση και την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όταν μία οντότητα ελέγχει μία ή περισσότερες άλλες οντότητες. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά τις απαιτήσεις ενοποίησης που περιλαμβάνονταν στο ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και στη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση - οικονομικές οντότητες ειδικού σκοπού». Το ΔΠΧΑ 10 στηρίζεται στις υφιστάμενες αρχές, προσδιορίζοντας την έννοια του ελέγχου ως τον καθοριστικό παράγοντα για το αν η οικονομική οντότητα θα πρέπει να συμπεριληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας. Το πρότυπο παρέχει πρόσθετες οδηγίες για να βοηθήσει στον προσδιορισμό του ελέγχου, όπου αυτό είναι δύσκολο να εκτιμηθεί.

- **ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο»**

Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» και τη ΜΕΔ 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες – Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών (joint arrangements) εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

- **ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες»**

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 - Οδηγίες μετάβασης**

Οι τροποποιήσεις εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 28 Ιουνίου 2012 και παρέχουν επιπρόσθετη ελάφρυνση όσον αφορά τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12, περιορίζοντας την υποχρέωση να παρέχεται συγκριτική πληροφόρηση μόνο στην αμέσως προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Για τις γνωστοποιήσεις που σχετίζονται με μη ενοποιούμενες δομημένες οντότητες (structured entities) οι τροποποιήσεις άρουν την απαίτηση να παρουσιάζεται συγκριτική πληροφόρηση για περιόδους πριν την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 12. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 - Εξαιρέσεις ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων**

Οι τροποποιήσεις αυτές που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 31 Οκτωβρίου 2012 παρέχουν μια εξαίρεση από τις απαιτήσεις της ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων και αντ' αυτού απαιτούν οι Εταιρείες Επενδύσεων να παρουσιάζουν τις επενδύσεις τους σε θυγατρικές, ως μια καθαρή επένδυση που επιμετράται στην εύλογη αξία με τις μεταβολές στα αποτελέσματα χρήσεως. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014.

- **ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»**
Η Διερμηνεία διευκρινίζει ότι το «γεγονός που δεσμεύει» και δημιουργεί μια υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η δραστηριότητα που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία που ενεργοποιεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.
- **ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων -Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού για μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία»**
Η τροποποίηση εισαγάγει την γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με το ανακτήσιμο ποσό των απομειωμένων περιουσιακών στοιχείων, εφόσον το ποσό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον το κόστος διάθεσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.
- **ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» -Ανανέωση παραγώγων και συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης»**
Η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης σε μια κατάσταση όπου ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται ώστε να εκκαθαριστεί με έναν νέο κεντρικό αντισυμβαλλόμενο, ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονιστικών διατάξεων, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.
- **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους» - «Εισφορές από εργαζομένους»**
Η τροποποίηση διευκρινίζει το πώς οι εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους που συνδέονται με την υπηρεσία θα πρέπει να αποδοθούν σε περιόδους υπηρεσίας. Επιπλέον, επιτρέπει μια πρακτική λύση, αν το ποσό των εισφορών είναι ανεξάρτητο από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΔΠ (Συμβόλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)**
Το ΣΔΔΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Δεκέμβριο του 2013 δύο κύκλους περιορισμένων τροποποιήσεων σε υφιστάμενα πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιουλίου 2014 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2010-2012

- **ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»**
Τροποποιούνται οι ορισμοί των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης» και των «συνθηκών αγοράς» και προστίθενται ορισμοί για τους «όρους απόδοσης» και τους «όρους προϋπηρεσίας» (που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης».
- **ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**
Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα που κατατάσσεται ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση θα επιμετράται στην εύλογη αξία του σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.
- **ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί Τομείς»**
Η τροποποίηση απαιτεί η οντότητα να γνωστοποιεί τις αποφάσεις της Διοίκησης στην εφαρμογή των κριτηρίων συγκέντρωσης στους λειτουργικούς τομείς. Διευκρινίζει επίσης ότι η οντότητα παρέχει μόνο συμφωνίες του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των προς παρουσίαση τομέων με τα περιουσιακά στοιχεία της οντότητας εάν τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα παρουσιάζονται τακτικά.
- **ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση της εύλογης αξίας»**
Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η έκδοση του ΔΠΧΑ 13 και οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 9 και του ΔΛΠ 39 δεν αφαιρούν την δυνατότητα να επιμετρηθούν οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, για

τις οποίες δεν αναφέρεται επιτόκιο στα τιμολογημένα ποσά, απροεξόφλητες εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό.

- **ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα στοιχείο των ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

- **ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία που παρέχει υπηρεσίες «βασικού διοικητικού στελέχους» στην αναφερόμενη οντότητα ή στη μητρική της αναφερόμενη οικονομική οντότητα, είναι ένα συνδεδεμένο μέρος της οικονομικής οντότητας.

- **ΔΛΠ 38 «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2011-2013

- **ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οντότητα, στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, έχει τη δυνατότητα επιλογής μεταξύ της εφαρμογής ενός υπάρχοντος και σε ισχύ ΔΠΧΑ ή να εφαρμόσει νωρίτερα ένα νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ το οποίο δεν είναι ακόμη υποχρεωτικό, υπό την προϋπόθεση ότι το νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ επιτρέπει την νωριότερη εφαρμογή. Μια οικονομική οντότητα απαιτείται να εφαρμόσει την ίδια έκδοση του ΔΠΧΑ σε όλες τις περιόδους που καλύπτονται από τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

- **ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του, τη λογιστική αντιμετώπιση της ίδρυσης μιας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.

- **ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση της εύλογης αξίας»**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης του χαρτοφυλακίου, που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν και εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», ή το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», ανεξάρτητα από το αν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση».

- **ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα»**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληρεί τον ορισμό της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και των επενδύσεων σε ακίνητα, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα», απαιτείται η ξεχωριστή εφαρμογή και των δύο προτύπων ξεχωριστά.

5.4 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται ένα διακριτό μέρος μιας επιχείρησης, που απασχολείται με την παροχή ενός εξατομικευμένου προϊόντος ή υπηρεσίας ή μιας ομάδας σχετιζομένων μεταξύ τους προϊόντων ή υπηρεσιών που υπόκειται σε κινδύνους και αποδόσεις, οι οποίες διαφέρουν από εκείνες των άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται ένα διακριτό μέρος μιας επιχείρησης, που απασχολείται με την παροχή προϊόντων ή υπηρεσιών μέσα σε ένα ειδικό οικονομικό περιβάλλον και υπόκειται σε κινδύνους και ωφέλειες που διαφέρουν από εκείνες των μερών που λειτουργούν σε διαφορετικό οικονομικό περιβάλλον.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον τομέα των Κατασκευών και τον τομέα παροχής υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου. Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελληνική Επικράτεια.

5.5 Ενοποίηση

Η Εταιρεία είναι θυγατρική της ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά 54,89%. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου η Εταιρεία ενοποιείται πλήρως (ολική ενοποίηση).

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου συντάσσονται βάσει των λογιστικών αρχών του Ομίλου ΙΝΤΡΑΚΑΤ.

Κοινοπραξίες/Από κοινού δραστηριότητες: Με τη δραστηριοποίηση του Ομίλου στον αμιγώς κατασκευαστικό κλάδο μέσω Κοινοπραξιών με άλλες κατασκευαστικές εταιρείες, οι νέες επενδύσεις σε κοινοπραξίες/από κοινού δραστηριότητες ενοποιούνται με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή ενσωματώνεται το μερίδιο στην κοινοπραξία γραμμή προς γραμμή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών από πωλήσεις από τον Όμιλο προς τις κοινοπραξίες που αναλογεί στους άλλους εταίρους της κοινοπραξίας. Ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει το μερίδιό του επί των κερδών ή ζημιών των κοινοπραξιών που προέκυψε από αγορές του Ομίλου από τις κοινοπραξίες μέχρι τα στοιχεία που αγοράστηκαν να πωληθούν σε τρίτο μέρος. Ζημία από τέτοια συναλλαγή αναγνωρίζεται αμέσως εάν καταδεικνύει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας στοιχείων κυκλοφορούντος ενεργητικού ή απομείωση.

Οι λογιστικές αρχές των κοινοπραξιών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε κοινοπραξίες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήση μείον μείον τις προβλέψεις ζημιολογών συμβάσεων έργων, όπου υπάρχουν.

5.6 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Η δομή του Ομίλου κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2013 είχε ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
EUROKAT, Ελλάδα	Μητρική	
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - LOBBE ΤΖΙΛΑΛΙΣ - EUROKAT ΑΤΕ (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΛΥΟΣ Κ.Ε.Α), Ελλάδα	33,33%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ξ EUROKAT ΑΤΕ- ΠΡΩΤΕΑΣ ΑΕ, Ελλάδα	50,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ξ ΙΝΤΡΑΚΑΤ-EUROKAT ΑΤΕ (ΙΟΝΙΟΣ ΚΛΙΝΙΚΗ), Ελλάδα	50,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ

5.7 Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των επιχειρήσεων του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε επιχείρηση λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

5.8 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απομειώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στην διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

- Κτίρια	33-34	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	10-15	έτη
- Μεταφορικά μέσα	6-15	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5-10	έτη

Ο Όμιλος δεν διαθέτει ιδιόκτητα οικόπεδα και κτίρια.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων αναθεωρούνται και αναπροσαρμόζονται, εφόσον κριθεί σκόπιμο, σε κάθε τέλος χρήσεως. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

5.9 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων όπου ο Όμιλος διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται σύμφωνα με την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής όμοιων παγίων στοιχείων κυριότητας του Ομίλου.

Μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

5.10 Άλλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό: Τα αγοραζόμενα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 8 χρόνια.

Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται

5.11 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασωμάτων παγίων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στα αποτελέσματα. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας συνήθους συναλλαγής μεταξύ συμμετεχόντων της αγοράς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να

προκύπτει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύνανται να προσδιοριστούν ξεχωριστά. Οι απομειώσεις που έχουν αναγνωρισθεί σε περιουσιακά στοιχεία (εκτός της υπεραξίας) εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού για τυχόν αναστροφή.

5.12 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες. Η ταξινόμηση εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση.

- **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα**

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποκτήθηκαν με σκοπό την πώληση σε σύντομο χρονικό διάστημα ή που έχουν ταξινομηθεί σε αυτή την κατηγορία από τη Διοίκηση. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία, εκτός εάν έχουν χαρακτηριστεί ως μέσα αντιστάθμισης. Περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού.

- **Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δε διαπραγματεύονται σε ενεργούς αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησής τους. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

- **Επενδύσεις κατεχόμενες ως τη λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα κρατήσει ως τη λήξη τους. Κατά τη διάρκεια του έτους, ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

- **Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δε μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία ισολογισμού.

Αναγνώριση και επιμέτρηση

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των δαπανών συναλλαγής, με εξαίρεση τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων για τα οποία οι δαπάνες συναλλαγής αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στη συνέχεια στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή υποστούν απομείωση. Κατά την πώληση ή απομείωση, τα κέρδη ή οι ζημιές που έχουν σωρευτεί στην καθαρή θέση μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Τα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε χρηματιστηριακές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές αγοράς. Για τα στοιχεία τα οποία δε

διαπραγματεύονται σε χρηματιστηριακή αγορά, οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Στις περιπτώσεις που η εύλογη αξία δεν μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον απομείωση.

Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων συμφηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στον ισολογισμό, όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα συμφηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να γίνει διακανονισμός σε καθαρή βάση, ή η απόκτηση του περιουσιακού στοιχείου και ο διακανονισμός της υποχρέωσης να γίνουν ταυτόχρονα.

Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων έχει απομειωθεί.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης (εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις) είναι περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο κόστος κτήσεως ή με βάση τη μέθοδο της καθαρής θέσης (συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις), περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος (μακροπρόθεσμες απαιτήσεις) και διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις.

Η ανακτήσιμη αξία των συμμετοχών σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις προσδιορίζεται με τον ίδιο τρόπο όπως για τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Η ανακτήσιμη αξία των λοιπών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων προκειμένου να διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι απομείωσης, προσδιορίζεται σε γενικές γραμμές βάσει της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών χρηματοροών, προεξοφλημένων είτε με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο προεξόφλησης του εκάστοτε στοιχείου ή ομάδας στοιχείων, ή με τον τρέχοντα συντελεστή απόδοσης ενός παρόμοιου χρηματοοικονομικού στοιχείου. Οι προκύπτουσες ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Στον υπολογισμό απομείωσης των επενδύσεων που έχουν αναγνωριστεί ως διαθέσιμες προς πώληση, λαμβάνεται υπόψη τυχόν σημαντική και παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας της επένδυσης κάτω από το κόστος του. Όπου υπάρχει τέτοια ένδειξη για διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, η συσσωρευμένη ζημία - που υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ του κόστους αγοράς και της τρέχουσας εύλογης αξίας, μείον τις ζημιές απομείωσης του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που αναγνωρίστηκαν προηγουμένως ως έξοδο στα αποτελέσματα, μεταφέρεται από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης σε μετοχικούς τίτλους που αναγνωρίστηκαν ως έξοδο στα αποτελέσματα, δεν αντιστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

5.13 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης.

Απομειώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως κατά την οποία προκύπτουν.

5.14 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

5.15 Ταμειακά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου. Τα στοιχεία των διαθεσίμων και ταμειακών ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

5.16 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή έξοδα και φόρους, περιλαμβάνεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

5.17 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένες με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

5.18 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η φορολογία της χρήσης περιλαμβάνει τρέχοντα φόρο και αναβαλλόμενο φόρο. Η φορολογία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών ισολογισμών κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές τους δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τις θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις, με εξαίρεση την αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης στην περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον. Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις κατά την έκταση στην οποία αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά θα αναστραφεί στο μέλλον και θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να είναι σε ισχύ όταν η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα τακτοποιηθεί.

5.19 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και αποτιμώνται μεταγενέστερα σύμφωνα με τη μέθοδο του αναπόσβεστου κόστους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

5.20 Άλλες προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

- **Ζημιόγωνα συμβόλαια**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει πρόβλεψη για ζημιόγONES μακροπρόθεσμες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα έσοδα είναι μικρότερα από τα αναπόφευκτα έξοδα που αναμένεται να προκύψουν προκειμένου να εκπληρωθούν οι υποχρεώσεις του συμβολαίου.

5.21 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα ενδοεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:** Τα έσοδα από το κάθε κατασκευαστικό συμβόλαιο αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης ανάλογα με το ποσοστό του κόστους που πραγματοποιήθηκε σε σχέση με το αναμενόμενο συνολικό κόστος για την ολοκλήρωση του έργου όπως καθορίζεται από το ΔΛΠ 11.

Επομένως το κόστος του έργου που έχει εκτελεσθεί αλλά δεν έχει τιμολογηθεί στον πελάτη, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης μαζί με το αναλογούν συμβατικό έσοδο.

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Το στάδιο ολοκλήρωσης υπολογίζεται με βάση τα συνολικά κόστη μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού ως ποσοστό στα συνολικά υπολογιζόμενα κόστη για κάθε συμβόλαιο. Τα κόστη αναγνωρίζονται στην περίοδο την οποία πραγματοποιούνται. Όταν το αποτέλεσμα μιας σύμβασης δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, εισοδήματα αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που τα έξοδα τα οποία έχουν πραγματοποιηθεί είναι πιθανό να ανακτηθούν.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

5.22 Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Στην περίπτωση που το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο, το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί και το συμβατικό κόστος αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε.

Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο.

Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου.

Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους/ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Συμβάσεις κατασκευής έργων» του Ενεργητικού. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Συμβάσεις κατασκευής έργων» του Παθητικού.

5.23 Διανομή μερισμάτων

Διανομή μερισματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

5.24 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων διακυμάνσεων επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας και προσπαθεί με συνεχή παρακολούθηση να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων προκειμένου να ενεργήσει έγκαιρα ώστε να περιορισθούν οι επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας, όσο και όπου είναι δυνατόν.

- **Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων**

Η Εταιρεία προκειμένου να διατηρήσει τον κίνδυνο μεταβολής επιτοκίων σε χαμηλά επίπεδα συνάπτει συμβάσεις δανεισμού και συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης με κομινόμενα επιτόκια και κατά κύριο λόγο με βάση ευρίβορ τριμήνου ή εξαμήνου.

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε πιστωτικούς κινδύνους που απορρέουν από το γεγονός οι πελάτες να μην είναι σε θέση να τηρήσουν και αποπληρώσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις, τους οποίους επιχειρεί να περιορίσει με συνεχή έλεγχο και εντατική παρακολούθησή των πελατών της.

- **Κίνδυνος Ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία, επιχειρείται να περιοριστεί με προσπάθεια εξασφάλισης εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Σε σχέση με τον πιστωτικό κίνδυνο, η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς το σύνολο των απαιτήσεων των πελατών και όπου απαιτείται προβαίνει άμεσα στο σύνολο των εξωδικαστικών ή και δικαστικών ενεργειών για την διασφάλιση των δικαιωμάτων και συμφερόντων της και την είσπραξη των απαιτήσεων, με αποτέλεσμα να περιορίζεται στο ελάχιστο ο οποιοσδήποτε πιστωτικός κίνδυνος. Στις περιπτώσεις που διαφαίνεται ότι προκύπτει πιθανός κίνδυνος μη είσπραξης κάποιας απαίτησης, η Εταιρεία προχωρά στο σχηματισμό της απαιτούμενης σχετικής πρόβλεψης.

5.25 Διαχείριση κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του στο μέλλον και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Ο Όμιλος παρακολουθεί τα κεφάλαια του με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα». Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής» όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό συν τον καθαρό δανεισμό.

	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Σύνολο δανεισμού	3.076,92	42.530,16	-	-
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	509.994,49	378.319,18	446.516,24	372.874,97
Καθαρός δανεισμός	(506.917,57)	(335.789,02)	(446.516,24)	(372.874,97)
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους	803.434,54	749.491,90	803.434,54	749.491,90
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	296.516,98	413.702,88	356.918,30	376.616,93
Συντελεστής μόχλευσης	-170,96%	-81,17%	-125,10%	-99,01%

6. Πληροφόρηση κατά τομέα

6.1 Λειτουργικοί τομείς

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα των Κατασκευών και τον τομέα παροχής υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου.

Αποτελέσματα λειτουργικών τομέων

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για τις χρήσεις 2013 και 2012 είναι τα παρακάτω:

	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012
	Κατασκευαστικά	Κατασκευαστικά
Πωλήσεις ανά τομέα	3.114.596,82	2.759.602,02
Πωλήσεις	3.114.596,82	2.759.602,02
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	(27.925,74)	(130.660,17)
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	3.223,76	(113.420,81)
Χρηματοοικονομικό έσοδο	160.707,94	22.443,39
Χρηματοοικονομικό έξοδο	(7.571,46)	(41.166,45)
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό (Σημ. 7.18)	153.136,49	(18.723,06)
Ζημιές προ φόρων	125.210,75	(149.383,23)
Φόρος εισοδήματος	(71.268,05)	(9.126,05)
Καθαρές ζημιές μετά από φόρους	53.942,69	(158.509,27)

Λοιπά στοιχεία λειτουργικών τομέων

	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012
	Κατασκευαστικά	Κατασκευαστικά
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων (Σημ. 7.2)	31.149,50	16.924,41
Αποσβέσεις άυλων παγίων (Σημ. 7.1)	-	314,95

Το ενεργητικό και παθητικό κατά τομέα στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και 2012 και οι επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια είναι τα ακόλουθα:

	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012
	Κατασκευαστικά	Κατασκευαστικά
Ενεργητικό	8.748.724,91	8.027.407,67
Υποχρεώσεις	7.945.290,31	7.277.915,77
Επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια (Σημειώσεις 7.1 και 7.2)	1.092.718,50	2.101,21

6.2 Έσοδα, στοιχεία ενεργητικού και επενδύσεων του Ομίλου ανά γεωγραφική κατανομή

(Ποσά σε Ευρώ)	Πωλήσεις		Σύνολο Ενεργητικού		Επενδύσεις	
	01.01-31.12.2013	01.01-31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Εσωτερικού	3.114.596,82	2.759.602,02	8.748.724,91	8.027.407,67	1.092.718,50	2.101,21
Σύνολο	3.114.596,82	2.759.602,02	8.748.724,91	8.027.407,67	1.092.718,50	2.101,21

7. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων

7.1 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Λογισμικό	Σύνολο	Λογισμικό	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	837,24	837,24	837,24	837,24
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	837,24	837,24	837,24	837,24
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	522,29	522,29	522,29	522,29
Αποσβέσεις	314,95	314,95	314,95	314,95
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	837,24	837,24	837,24	837,24
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2012	-	-	-	-
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013	837,24	837,24	837,24	837,24
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	837,24	837,24	837,24	837,24
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013	837,24	837,24	837,24	837,24
Αποσβέσεις	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	837,24	837,24	837,24	837,24
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2013	-	-	-	-

7.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ					Σύνολο
	Κτίρια - Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και εξαρτήματα	Προκαταβολές για αγορά παγίων και πάγια υπό κατασκευή	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	-	139.648,64	17.500,00	13.627,63	-	170.776,27
Προσθήκες	-	-	-	2.101,21	-	2.101,21
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	-	139.648,64	17.500,00	15.728,84	-	172.877,48
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	-	91.360,88	7.812,52	11.145,79	-	110.319,19
Αποσβέσεις	-	11.390,00	3.125,00	2.409,41	-	16.924,41
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	-	102.750,88	10.937,52	13.555,20	-	127.243,60
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2012	-	36.897,76	6.562,48	2.173,64	-	45.633,88
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013	-	139.648,64	17.500,00	15.728,84	-	172.877,48
Προσθήκες	100.603,00	491.000,00	-	1.115,50	500.000,00	1.092.718,50
Πωλήσεις/Μειώσεις/ Διαγραφές	-	(62.289,57)	-	-	-	(62.289,57)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	100.603,00	568.359,07	17.500,00	16.844,34	500.000,00	1.203.306,40
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013	-	102.750,88	10.937,52	13.555,20	-	127.243,60
Αποσβέσεις	2.465,73	23.741,54	3.125,00	1.817,23	-	31.149,50
Πωλήσεις/Μειώσεις/ Διαγραφές	-	(62.289,57)	-	-	-	(62.289,57)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	2.465,73	64.202,84	14.062,52	15.372,43	-	96.103,53
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2013	98.137,27	504.156,23	3.437,48	1.471,90	500.000,00	1.107.202,88

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(Ποσά σε Ευρώ)

	Κτίρια - Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Επιπλα και εξαρτήματα	Προκαταβολές για αγορά παγίων και πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	-	138.789,58	17.500,00	8.652,56	-	164.942,14
Προσθήκες	-	-	-	2.101,21	-	2.101,21
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	-	138.789,58	17.500,00	10.753,77	-	167.043,35
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	-	90.764,59	7.812,52	7.972,00	-	106.549,11
Αποσβέσεις	-	11.390,00	3.125,00	1.500,41	-	16.015,41
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	-	102.154,59	10.937,52	9.472,41	-	122.564,52
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2012	-	36.634,99	6.562,48	1.281,36	-	44.478,83
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013	-	138.789,58	17.500,00	10.753,77	-	167.043,35
Προσθήκες	100.603,00	491.000,00	-	508,00	500.000,00	1.092.111,00
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	(62.289,57)	-	-	-	(62.289,57)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	100.603,00	567.500,01	17.500,00	11.261,77	500.000,00	1.196.864,78
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013	-	102.154,59	10.937,52	9.472,41	-	122.564,52
Αποσβέσεις	2.465,73	23.664,96	3.125,00	477,93	-	29.733,62
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	(62.289,57)	-	-	-	(62.289,57)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	2.465,73	63.529,98	14.062,52	9.950,34	-	90.008,57
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2013	98.137,27	503.970,03	3.437,48	1.311,43	500.000,00	1.106.856,21

Δεν υπάρχουν βάρη επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

7.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε θυγατρικές επιχειρήσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(Ποσά σε Ευρώ)

	31.12.2013	31.12.2012
Υπόλοιπο έναρξης	30.000,00	30.000,00
Υπόλοιπο λήξεως	30.000,00	30.000,00

Παραθέτουμε συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις θυγατρικές επιχειρήσεις της Εταιρείας:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
31.12.2012		
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - LOBBE TZILALIS - EUROKAT ΑΤΕ (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΛΥΟΣ Κ.Ε.Λ)	ΕΛΛΑΔΑ	33,33%
Κ/Ξ EUROKAT-ΠΡΩΤΕΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
Κ/Ξ EUROKAT-INTRAKAI (ΙΟΝΙΟΣ ΚΛΙΝΙΚΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
31.12.2013		
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - LOBBE TZILALIS - EUROKAT ΑΤΕ (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΛΥΟΣ Κ.Ε.Λ)	ΕΛΛΑΔΑ	33,33%
Κ/Ξ EUROKAT-ΠΡΩΤΕΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
Κ/Ξ EUROKAT-INTRAKAI (ΙΟΝΙΟΣ ΚΛΙΝΙΚΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%

	31.12.2013	31.12.2012
Ενεργητικό	2.003.983,08	2.795.262,53
Υποχρεώσεις	2.223.903,57	3.099.276,60
Εσοδα	480.826,72	1.272.297,34
Κέρδη (Ζημιές)	302.433,26	66.151,33

7.4 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Πελάτες	2.373.311,20	2.901.057,34	667.071,86	730.171,31
Πελάτες συνδεδεμένα μέρη	203.000,00	668.965,32	203.000,00	431.140,00
Προκαταβολές	37.948,74	-	37.948,74	-
Εξοδα επομένων χρήσεων (προπληρωμές)	316.367,64	9.391,58	316.367,64	9.391,58
Λοιπές απαιτήσεις	387.953,87	443.551,56	100.506,27	82.940,05
Λοιπές απαιτήσεις- συνδεδεμένα μέρη	133.180,29	24.523,67	333.952,30	118.629,50
Σύνολο	3.451.761,74	4.047.489,47	1.658.846,81	1.372.272,44
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	4.323,90	4.300,18	4.323,90	4.300,18
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.447.437,84	4.043.189,29	1.654.522,91	1.367.972,26
	3.451.761,74	4.047.489,47	1.658.846,81	1.372.272,44

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Εμπορικοί πελάτες (μείον πρόβλεψη)	2.373.311,20	2.901.057,34	667.071,86	730.171,31
Πελάτες συνδεδεμένα μέρη	203.000,00	668.965,32	203.000,00	431.140,00
Προκαταβολές	37.948,74	-	37.948,74	-
Εξοδα επομένων χρήσεων (προπληρωμές)	316.367,64	9.391,58	316.367,64	9.391,58
Λοιπές απαιτήσεις	387.953,87	443.551,56	100.506,27	82.940,05
Λοιπές απαιτήσεις- συνδεδεμένα μέρη	133.180,29	24.523,67	333.952,30	118.629,50
	3.451.761,74	4.047.489,47	1.658.846,81	1.372.272,44

Κατανομή σε σχέση με τη λήξη των απαιτήσεων από πελάτες:

Ο μέσος όρος εισπραξής των απαιτήσεων της Εταιρείας είναι 120 ημέρες.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Σύνολο	2.576.311,20	3.570.022,66	870.071,86	1.161.311,31
Μη ληξιπρόθεσμα και μη απομειωμένα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού	1.739.597,21	1.226.828,63	33.357,87	965.057,58

Δεν έχουν απομειωθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού αλλά είναι ληξιπρόθεσμα κατά τις ακόλουθες περιόδους:

0 - 120 ημέρες	85.023,59	415,34	85.023,59	415,34
120 - 365 ημέρες	214.383,88	88.500,00	214.383,88	88.500,00
> 365 ημέρες	537.306,52	2.254.278,69	537.306,52	107.338,39
	836.713,99	2.343.194,03	836.713,99	196.253,73
	2.576.311,20	3.570.022,66	870.071,86	1.161.311,31

Ανάλυση ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων:

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Απο Ελληνικό Δημόσιο	155.676,57	155.676,57	93.024,21	93.024,21
Απο Ιδιωτικό Τομέα	681.037,42	681.037,42	2.250.169,82	103.229,52
	836.713,99	836.713,99	2.343.194,03	196.253,73

Κατανομή ανά νόμισμα των υπολοίπων των πελατών και των λοιπών απαιτήσεων:

Euro	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
	3.451.761,74	4.047.489,47	1.658.846,81	1.372.272,44
	3.451.761,74	4.047.489,47	1.658.846,81	1.372.272,44

7.5 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νόμιμο ασκητό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:				
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	(163.232,22)	(151.348,12)	(163.232,22)	(151.348,12)
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	(32.489,67)	(69.508,74)	(32.489,67)	(324,23)
	(195.721,88)	(220.856,86)	(195.721,88)	(151.672,35)
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:				
Πληρωτέες μετά από 12 μήνες	6.418,29	-	6.418,29	-
Πληρωτέες εντός 12 μηνών	3.209,15	-	3.209,15	-
	9.627,44	-	9.627,44	-
	(186.094,45)	(220.856,86)	(186.094,45)	(151.672,35)

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Υπόλοιπο έναρξης:	(220.856,86)	(170.926,37)	(151.672,35)	(119.158,98)
Χρέωση στα ίδια κεφάλαια	-	(1.520,00)	-	(1.520,00)
Φόρος αποτελεσμάτων (Σημ. 7.19)	34.762,42	(48.410,48)	(34.422,08)	(30.993,37)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	(186.094,43)	(220.856,86)	(186.094,44)	(151.672,35)

Η κίνηση στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων μέσα στην ίδια φορολογική αρχή είναι η παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Λοιπά	Σύνολο
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>			
01.01.2012	-	-	-
01.01.2013	-	-	-
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	469,52	9.157,92	9.627,44
31.12.2013	469,52	9.157,92	9.627,44

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ζημιές απομείωσης	Φορολογικές ζημιές	Λοιπά	Σύνολο
01.01.2012	(61.096,31)	(55.465,78)	(54.364,29)	(170.926,37)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(5.706,50)	(28.145,00)	(14.558,98)	(48.410,48)
Χρέωση στα ίδια κεφάλαια	-	-	(1.520,00)	(1.520,00)
01.01.2013	(66.802,81)	(83.610,78)	(70.443,27)	(220.856,86)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	1.823,47	(47.131,75)	70.443,27	25.134,99
31.12.2013	(64.979,34)	(130.742,54)	-	(195.721,87)

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(Ποσά σε Ευρώ)

	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Λοιπά	Σύνολο
01.01.2012	-	-	-
01.01.2013	-	-	-
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	469,52	9.157,92	9.627,44
31.12.2013	469,52	9.157,92	9.627,44

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ζημιές απομείωσης	Φορολογικές ζημιές	Λοιπά	Σύνολο
01.01.2012	(61.096,31)	(55.465,78)	(2.596,89)	(119.158,98)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(5.706,50)	(28.145,00)	2.858,13	(30.993,37)
Χρέωση στα ίδια κεφάλαια	-	-	(1.520,00)	(1.520,00)
01.01.2013	(66.802,81)	(83.610,78)	(1.258,76)	(151.672,35)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	1.823,47	(47.131,75)	1.258,76	(44.049,52)
31.12.2013	(64.979,34)	(130.742,54)	-	(195.721,87)

7.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(Ποσά σε Ευρώ)

	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Έτοιμα- ημιέτοιμα προϊόντα	3.327.916,95	3.148.563,98	3.327.916,95	3.148.563,98
Παραγωγή σε εξέλιξη	-	138.000,00	-	138.000,00
	3.327.916,95	3.286.563,98	3.327.916,95	3.286.563,98

7.7 Συμβάσεις κατασκευής έργων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Συμβάσεις σε εξέλιξη την ημερομηνία Ισολογισμού:				
Απαιτήσεις από πελάτες έργων	35.222,76	-	35.222,76	-
Σύνολο:	35.222,76	-	35.222,76	-
Συμβάσεις σε εξέλιξη την ημερομηνία Ισολογισμού:				
Υποχρεώσεις σε πελάτες έργων		276.738,03	-	-
Σύνολο:	-	276.738,03	-	-
Σωρευμένο κόστος έργων πλέον σωρευμένα καταχωρημένα κέρδη μείον σωρευμένες καταχωρημένες ζημιές	6.367.928,04	3.610.424,48	2.437.201,05	-
Μείον : Συνολικές τιμολογήσεις	6.332.705,29	3.887.162,51	2.401.978,29	-
Συμβάσεις κατασκευής έργων	35.222,76	(276.738,03)	35.222,76	-

7.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	509.994,49	378.319,18	446.516,24	372.874,97
Σύνολο	509.994,49	378.319,18	446.516,24	372.874,97

Το πραγματικό μέσο σταθμισμένο επιτόκιο ήταν :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	1,00%	0,75%	1,00%	0,75%

Τα ταμειακά διαθέσιμα για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, περιλαμβάνουν τα εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	509.994,49	378.319,18	446.516,24	372.874,97
Σύνολο	509.994,49	378.319,18	446.516,24	372.874,97

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στα εξής νομίσματα:

Euro	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
	509.994,49	378.319,18	446.516,24	372.874,97
	509.994,49	378.319,18	446.516,24	372.874,97

7.9 Μετοχικό κεφάλαιο

	31.12.2013	31.12.2012
Εκδοθέν:		
3.600.000 κοινές μετοχές των 0,38 € έκαστη	1.368.000,00	1.368.000,00
Καταβληθέν:		
3.600.000 κοινές μετοχές των 0,38 € έκαστη	1.368.000,00	1.368.000,00

(Ποσά σε Ευρώ)

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2012	1.600.000	608.000,00	608.000,00
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	2.000.000	760.000,00	760.000,00
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	3.600.000	1.368.000,00	1.368.000,00
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2013	3.600.000	1.368.000,00	1.368.000,00
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	3.600.000	1.368.000,00	1.368.000,00

7.10 Λοιπά Αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ Τακτικό αποθεματικό	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ Τακτικό αποθεματικό
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	12.486,14	12.486,14
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	12.486,14	12.486,14
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	12.486,14	12.486,14

7.11 Δανεισμός

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	-	-	-	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	-	-	-	-
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικά δάνεια	3.076,92	42.530,16	-	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	3.076,92	42.530,16	-	-
Σύνολο δανείων	3.076,92	42.530,16	-	-

Η έκθεση σε μεταβολές των επιτοκίων και οι ημερομηνίες ανατιμολόγησης των βραχυπρόθεσμων τραπεζικών δανείων είναι η εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	6-12 μήνες	Σύνολο	6-12 μήνες	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2012				
Σύνολο δανείων	42.530,16	42.530,16	-	-
	42.530,16	42.530,16	-	-
31 Δεκεμβρίου 2013				
Σύνολο δανείων	3.076,92	3.076,92	-	-
	3.076,92	3.076,92	-	-

Τα σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
	€	€	€	€
Τραπεζικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμος)	7,75%	8,00%	-	-

Τα ποσά του δανεισμού αναλύονται στα εξής νομίματα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Euro	3.076,92	42.530,16	-	-
	3.076,92	42.530,16	-	-

7.12 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν την Εταιρεία αναγνωρίζονται εφόσον υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως συνέπεια παλαιότερων γεγονότων, εφόσον υπάρχει πιθανότητα εκκαθάρισής τους μέσω εκροών πόρων και εφόσον η υποχρέωση του ποσού μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον υπάρχει πιθανότητα εισροής οικονομικών οφελών.

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Λοιπές Προβλέψεις
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2012	305.481,53
Πρόσθετες προβλέψεις για ζημιές από συμμετοχή σε κοινοπραξίες αναλογικής	28.532,52
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	334.014,05
Πρόσθετες προβλέψεις για ζημιές από συμμετοχή σε κοινοπραξίες αναλογικής	537,49
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(84.631,07)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	249.920,47

Ανάλυση συνολικών προβλέψεων

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	31.12.2013	31.12.2012
Μακροχρόνιες προβλέψεις	249.920,47	334.014,05
Σύνολο	249.920,47	334.014,05

7.13 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Προμηθευτές	672.252,91	761.147,17	129.454,88	26.938,45
Προμηθευτές-συνδεδεμένα μέρη	4.306.491,11	5.461.465,72	4.110.203,32	3.676.166,98
Προκαταβολές	58.935,39	115.608,67	58.935,39	115.608,67
Δεδουλευμένα έξοδα	-	7.906,45	-	7.904,00
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιπές εισφορές	4.728,52	4.065,66	4.728,52	3.145,79
Φόροι (εκτός φόρο εισοδήματος)	62.579,25	143.965,17	43.967,58	63.193,70
Λοιπές υποχρεώσεις-συνδεδεμένα μέρη	2.400.636,06	233.920,85	1.189.322,32	317.626,41
Λοιπές υποχρεώσεις	399.147,85	212.816,62	328.379,48	12.316,92
Σύνολο	7.904.771,09	6.940.896,31	5.864.991,49	4.222.900,92
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.710.900,82	2.500.000,00	4.710.900,82	2.500.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.193.870,27	4.440.896,31	1.154.090,67	1.722.900,92
	7.904.771,09	6.940.896,31	5.864.991,49	4.222.900,92

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στα εξής νομίσματα:

Euro	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
	7.904.771,09	6.940.896,31	5.864.991,49	4.222.900,92
	7.904.771,09	6.940.896,31	5.864.991,49	4.222.900,92

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων είναι οι εξής:

Μεταξύ 1 και 2 ετών	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
	4.710.900,82	2.500.000,00	4.710.900,82	2.500.000,00
	4.710.900,82	2.500.000,00	4.710.900,82	2.500.000,00

Η πολιτική εξόφλησης υποχρεώσεων προς προμηθευτές είναι οι 120 ημέρες.

Οι λήξεις αποπληρωμής των υποχρεώσεων προς προμηθευτές είναι οι παρακάτω:

	2013		2012	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
0 - 120 ημέρες	187.312,91	187.312,91	392.426,58	37.426,58
120 - 365 ημέρες	1.187.501,11	448.415,29	3.330.186,31	1.165.678,85
> 365 ημέρες	3.603.930,00	3.603.930,00	2.500.000,00	2.500.000,00

7.14 Πωλήσεις

Η ανάλυση των εσόδων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποιά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012
	Πωλήσεις αγαθών	10.647,00	600.000,00	10.647,00
Έσοδα από συμβάσεις κατασκευής έργων	2.704.692,41	1.594.143,82	2.384.389,90	344.249,98
Πωλήσεις υπηρεσιών	399.257,41	565.458,20	399.257,41	565.458,20
Σύνολο	3.114.596,82	2.759.602,02	2.794.294,31	1.509.708,18

7.15 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων του Ομίλου ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	01.01 - 31.12.2013			01.01 - 31.12.2012			
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	
Παροχές σε εργαζομένους	7.22	64.401,51	-	64.401,51	165.524,68	-	165.524,68
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδα		348.352,85	-	348.352,85	480.330,19	628,93	480.959,12
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	7.2						
- Ιδιότητα περιουσιακά στοιχεία		424,14	30.725,37	31.149,50	14.939,14	1.985,27	16.924,41
- Μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία							
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		10.442,12	3.520,56	13.962,68	39.038,83	1.606,69	40.645,52
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7.1	-	-	-	-	314,95	314,95
Λειτουργικά ενοίκια μίσθωσης							
- Οικόπεδα - Κτίρια		334.035,00	1.413,24	335.448,24	260.340,00	1.413,24	261.753,24
Δαφνίσια		-	645,27	645,27	980,00	81,18	1.061,18
Αμοιβές υπεργολάβων		1.498.339,39	-	1.498.339,39	1.054.520,41	2.250,00	1.056.770,41
Αμοιβές τρίτων		144.609,76	245.749,77	390.359,53	275.360,51	228.879,10	504.239,61
Λοιπά (Παροχές τρίτων, διάφορα έξοδα κλπ)		373.196,11	127.951,55	501.147,66	324.837,17	63.041,45	387.878,62
Σύνολο		2.773.800,86	410.005,76	3.183.806,62	2.615.870,92	300.200,81	2.916.071,73

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Σημείωση	01.01 - 31.12.2013			01.01 - 31.12.2012		
	Κόστος Πωληθέντων	Εξοδα Διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Εξοδα Διοίκησης	Σύνολο
	(Ποσά σε Ευρώ)					
Παροχές σε εργαζομένους	58.198,43	-	58.198,43	77.203,27	-	77.203,27
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδα	348.112,81	-	348.112,81	130.268,92	-	130.268,92
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	-	29.733,62	29.733,62	14.515,00	1.500,41	16.015,41
- Ιδιόκτητα περιουσιακά στοιχεία	-	29.733,62	29.733,62	14.515,00	1.500,41	16.015,41
Εξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων	10.134,94	3.520,56	13.655,50	11.516,15	900,00	12.416,15
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	-	314,95	314,95
Λειτουργικά ενσώματα μισθώσιμα	-	-	-	-	-	-
- Οικόπεδα - Κτίρια	334.035,00	1.413,24	335.448,24	260.340,00	1.413,24	261.753,24
Διαφήμιση	-	645,27	645,27	980,00	81,18	1.061,18
Αμοιβές υπεργολάβων	1.491.305,81	-	1.491.305,81	718.961,16	-	718.961,16
Αμοιβές τρίτων	142.397,26	245.749,77	388.147,03	108.659,19	228.754,10	337.413,29
Λοιπά έξοδα	358.725,36	79.507,34	438.232,70	181.021,71	53.034,06	234.055,77
Σύνολο	2.742.909,61	360.569,80	3.103.479,41	1.503.465,40	285.997,94	1.789.463,34

7.16 Λοιπά έσοδα

Τα λοιπά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01.01-31.12.2013	01.01-31.12.2012
Άλλα έσοδα	41.284,06	25.809,54
Σύνολο	41.284,06	25.809,54

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2013	01.01-31.12.2012
Έσοδα από μερίσματα κοινοπραξιών	218.339,68	94.683,85
Άλλα έσοδα	32.904,34	25.809,54
Σύνολο	251.244,02	120.493,39

7.17 Λοιπά κέρδη/ζημιές (καθαρά)

Τα λοιπά κέρδη/ζημιές του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01.01-31.12.2013	01.01-31.12.2012
Σύνολο	-	-

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2013	01.01-31.12.2012
Αναλογία κερδών/ζημιών κοινοπραξιών με αναλογική ενοποίηση	84.093,52	(28.532,51)
Σύνολο	84.093,52	(28.532,51)

7.18 Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Το χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου έχει ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01.01- 31.12.2013	01.01- 31.12.2012
Χρηματοοικονομικά έξοδα		
- Τραπεζικά Δάνεια	(440,32)	(1.985,67)
- Λοιπά	(7.131,19)	(39.180,78)
	(7.571,51)	(41.166,45)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
- Έσοδα τόκων	160.707,94	22.443,39
	160.707,94	22.443,39
Σύνολο	153.136,44	(18.723,06)

Το χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρείας έχει ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 31.12.2013	01.01- 31.12.2012
Χρηματοοικονομικά έξοδα		
- Λοιπά	(6.648,51)	(1.748,24)
	(6.648,51)	(1.748,24)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
- Έσοδα τόκων	16,62	39,89
	16,62	39,89
Σύνολο	(6.631,89)	(1.708,35)

7.19 Φόρος Εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 31.12.2013	01.01- 31.12.2012	01.01- 31.12.2013	01.01- 31.12.2012
Φόρος χρήσης	(36.505,63)	(57.536,53)	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 7.5)	(34.762,42)	48.410,48	34.422,08	30.993,37
Σύνολο	(71.268,05)	(9.126,05)	34.422,08	30.993,37

Ο φόρος εισοδήματος που αναλογεί στα κέρδη του Ομίλου, διαφέρει από το ποσό που θα προέκυπτε εάν εφαρμοστεί ο ονομαστικός φορολογικός συντελεστής που ισχύει στην χώρα στην οποία έχει έδρα η Εταιρεία, ως ακολούθως:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 31.12.2013	01.01- 31.12.2012	01.01- 31.12.2013	01.01- 31.12.2012
Κέρδη προ φόρων	125.210,75	(149.383,23)	19.520,56	(189.502,63)
Φόρος υπολογισμένος με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή για τα κέρδη	(32.554,79)	29.876,65	(5.075,34)	37.900,53
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	6.329,71	766,43		18.936,77
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(90.755,23)	(34.349,76)	(3.447,44)	(25.843,92)
Διαφορά φορολογικών συντελεστών	45.712,25	(5.419,36)	42.944,87	-
Φόροι	(71.268,05)	(9.126,05)	34.422,08	30.993,37

7.20 Κέρδη/(Ζημιές) ανά μετοχή

Για τον προσδιορισμό των κερδών/(ζημιών) ανά μετοχή χρησιμοποιήθηκε ο μέσος σταθμισμένος αριθμός τους επί του συνόλου των μετοχών (κοινές μετοχές).

	31.12.2013	31.12.2012		
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών	3.600.000	2.191.781		
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	01.01- 31.12.2013	01.01- 31.12.2012	01.01- 31.12.2013	01.01- 31.12.2012
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	125.210,75	(149.383,23)	19.520,56	(189.502,63)
Φόρος εισοδήματος	(71.268,05)	(9.126,05)	34.422,08	30.993,37
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους	53.942,69	(158.509,27)	53.942,64	(158.509,27)
Κατανεμημένα σε:				
Ιδιοκτήτες της Μητρικής	53.942,69	(158.509,27)	53.942,64	(158.509,27)
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή	0,0150	(0,0723)	0,0150	(0,0723)

7.21 Κοινοπραξίες που ενοποιούνται με αναλογική ενοποίηση

Τα παρακάτω ποσά αντιπροσωπεύουν στοιχεία ενεργητικού, υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων των κοινοπραξιών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Οι κοινοπραξίες αναφέρονται αναλυτικά στη σημ. 5.6 «Δομή Ομίλου».

	31.12.2013	31.12.2012
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>		
Απαιτήσεις:		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	346,67	1.155,06
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.003.636,40	2.794.107,47
	2.003.983,07	2.795.262,53
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.223.903,57	3.099.276,59
	2.223.903,57	3.099.276,59
Καθαρή θέση	(219.920,49)	(304.014,06)
Εσοδα	320.302,51	1.249.893,84
Εξοδα	17.869,25	1.183.742,51
Κέρδη/ζημιές (μετά φόρων)	302.433,26	66.151,33

7.22 Παροχές σε εργαζομένους

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και 31 Δεκεμβρίου 2012 αντίστοιχα είναι:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ο αριθμός των εργαζομένων είναι:	3	3	3	3
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
(ανά κατηγορία)				
Διοικητικό (οπαλληλικό)	-	-	-	-
Εργατοτεχνικό προσωπικό	3	3	3	3
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Μισθοί και ημερομίσθια	49.776,75	123.854,31	45.470,93	60.503,49
Εξοδα κοινωνικής ασφάλισης	14.624,76	41.670,38	12.727,50	16.699,78
Σύνολο	64.401,51	165.524,68	58.198,43	77.203,27

7.23 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις για τον Όμιλο και της Εταιρεία.

7.24 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στους παρακάτω πίνακες παρατίθενται πληροφορίες για τις συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη. Οι αγορές-πωλήσεις από και προς συνδεδεμένα μέρη γίνονται σε όρους αγοράς.

Ποσά χρήσης 2013

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
ΜΗΤΡΙΚΗ				
INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Τ.Ε.	-	5.896.356,49	30.000,00	168.916,28
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ				
INTRACOM HOLDINGS	-	27.418,77	-	3.333,24
INTRACOM TELECOM	-	3.477,92	-	-
ΑΜΥΝΑ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΕΠΕ	-	394,35	-	8.806,53
IN MAINT ΑΕ	-	49,20	-	-
INTRADEVELOPMENT	-	-	-	607,50
ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΤΕ	99.974,41	637.315,60	43.564,49	1.525.419,37
FRACASSO HELLAS Α.Ε	-	91.054,41	-	19.456,80
Σύνολο	99.974,41	759.710,25	43.564,49	1.557.623,44
ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	236.205,88	51.060,44	-	160.806,12
ΣΥΝΟΛΟ	336.180,29	6.707.127,17	73.564,49	1.887.345,84

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Έσοδα από ενοίκια	30.000,00
Έσοδα από συμβάσεις έργων	43.564,49
	73.564,49
Αγορές παγίων (ενσώματων-άυλων)	491.607,50
Αγορές αγαθών	19.456,80
Αγορές υπηρεσιών	169.355,66
Υπεργολαβίες	1.028.690,24
Έξοδα ενοικίων	1.413,24
Μερίσματα	16.016,28
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και Μελών της Διοίκησης	160.806,12
	1.887.345,84
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες	99.974,41
Απαιτήσεις από Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	236.205,88
	336.180,29
Υποχρεώσεις στη μητρική Intrakat	5.896.356,49
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	759.710,25
Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	51.060,44
	6.707.127,17

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
ΜΗΤΡΙΚΗ				
INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Τ.Ε.	-	4.489.080,66	30.000,00	152.900,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ				
INTRACOM HOLDINGS	-	27.418,77	-	3.333,24
INTRACOM TELECOM	-	3.477,92	-	-
ΑΜΥΝΑ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΕΠΕ	-	394,35	-	8.806,53
INTRADEVELOPMENT	-	-	-	-
ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΤΕ	-	637.315,60	-	1.515.790,24
FRACASSO HELLAS Α.Ε	-	90.777,90	-	19.232,00
Σύνολο	-	759.384,54	-	1.547.162,01

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΑΝΑΛΟΓΙΚΗΣ				
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - LOBBE TZILALIS - EUROKAT ΑΤΕ	40.603,00	-	-	-
Κ/Ξ EUROKAT - ΠΡΩΤΕΥΣ (ΟΜΒΡΙΑ ΥΔΑΤΑ ΠΑΙΑΝΙΑΣ)	206.699,22	-	202.323,40	-
Κ/Ξ EUROKAT - INTRAKAT (ΙΟΝΙΟΣ ΚΛΙΝΙΚΗ)	53.444,20	-	16.016,28	-
Σύνολο	300.746,42	-	218.339,68	-
ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	236.205,88	51.060,44	-	160.806,12
ΣΥΝΟΛΟ	536.952,30	5.299.525,64	248.339,68	1.860.868,13

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Έσοδα από ενοίκια	30.000,00
Έσοδα από μερίσματα	218.339,68
	248.339,68
Αγορές παγίων (ενοσώματων-άυλων)	491.000,00
Αγορές αγαθών	19.232,00
Αγορές υπηρεσιών	159.726,53
Υπεργολαβίες	1.028.690,24
Έξοδα ενοικίων	1.413,24
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και Μελών της Διοίκησης	160.806,12
	1.860.868,13
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες	300.746,42
Απαιτήσεις από Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	236.205,88
	536.952,30
Υποχρεώσεις στη μητρική Intrakat	4.489.080,66
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	759.384,54
Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	51.060,44
	5.299.525,64

Ποσά χρήσης 2012

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
ΜΗΤΡΙΚΗ				
INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Τ.Ε.	-	5.247.243,03	-	651.392,20
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ				
INTRAKOM HOLDINGS	-	23.618,49	-	3.358,68
INTRACOM TELECOM	-	3.477,92	-	-
FRACASSO HELLAS Α.Ε.	-	162.122,54	-	130.268,92
ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΤΕ	429.015,32	220.594,76	1.249.893,84	116.282,39
ΑΜΥΝΑ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΕΠΕ	-	311,11	-	4.322,35
Κ/Ξ INTRAKAT-ΕΤΒΟ (ΣΧΟΛΗ ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ)	19.950,00	-	-	-
IN MAINT ΑΕ	-	49,20	-	-
Σύνολο	448.965,32	410.174,02	1.249.893,84	254.232,34
ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	244.523,67	37.969,52	220.000,00	-
ΣΥΝΟΛΟ	693.488,99	5.695.386,57	1.469.893,84	905.624,54

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Έσοδα από συμβάσεις έργων	1.249.893,84
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών-υπηρεσιών	220.000,00
	1.469.893,84

Αγορές αγαθών-υπηρεσιών	136.536,71
Υπεργολαβίες	730.283,72
Έξοδα ενοικίων	1.413,24
Αγορές παγίων (ενσώματων-άθλων)	1.022,00
Τόκοι	36.368,87
	905.624,54

Απαιτήσεις από κ/ζίες	19.950,00
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες	429.015,32
Απαιτήσεις από Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	244.523,67
	693.488,99

Υποχρεώσεις στη μητρική Intrakat	5.247.243,03
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	410.174,02
Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	37.969,52
	5.695.386,57

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
ΜΗΤΡΙΚΗ				
INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Τ.Ε.	-	3.461.944,29	-	615.023,33
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ				
INTRAKOM HOLDINGS	-	23.618,49	-	3.358,68
INTRACOM TELECOM	-	3.477,92	-	-
FRACASSO HELLAS Α.Ε	-	162.122,54	-	130.268,92
ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΤΕ	191.190,00	215.414,62	-	116.282,39
ΑΜΥΝΑ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΕΠΕ	-	311,11	-	4.322,35
Κ/Ξ INTRAKAT-ΕΤΒΟ (ΣΧΟΛΗ ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ)	19.950,00	-	-	-
Σύνολο	211.140,00	404.944,68	-	254.232,34
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΑΝΑΛΟΓΙΚΗΣ				
Κ/Ξ EUROKAT - ΠΡΩΤΕΥΣ Α.Τ.Ε.Ε.	806,19	88.934,90	94.683,85	-
Κ/Ξ EUROKAT - INTRAKAT (ΙΟΝΙΟΣ ΚΛΙΝΙΚΗ)	52.696,64	-	-	-
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-LOBBE-EUROKAT (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΛΥΟΣ ΚΕΛ_ΨΥΤΤΑΛΕΙΑ)	40.603,00	-	-	-
Σύνολο	94.105,83	88.934,90	94.683,85	-
ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	244.523,67	37.969,52	220.000,00	-
ΣΥΝΟΛΟ	549.769,50	3.993.793,39	314.683,85	869.255,67

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Έσοδα από πωλήσεις αγαθών-υπηρεσιών	220.000,00
Έσοδα από μερίσματα	94.683,85
	314.683,85

Αγορές αγαθών-υπηρεσιών	136.536,71
Αγορές παγίων (ενσώματων-άθλων)	1.022,00
Υπεργολαβίες	730.283,72
Έξοδα ενοικίων	1.413,24
	869.255,67

Απαιτήσεις από κοινοπραξίες	114.055,83
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες	191.190,00
Απαιτήσεις από Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	244.523,67
	549.769,50

Υποχρεώσεις στη μητρική Intrakat	3.461.944,29
Υποχρεώσεις σε κ/ζίες	88.934,90
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	404.944,68
Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	37.969,52
	3.993.793,39

7.25 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές διοικητικών ή δικαστικών οργάνων, που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

7.26 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις αναφέρονται για κάθε εταιρεία και κοινοπραξία στον παρακάτω πίνακα:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
EUROKAT ATE, Ελλάδα	3
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ATE - LOBBE TZILALIS - EUROKAT ATE (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΛΥΟΣ Κ.Ε.Α), Ελλάδα	4
Κ/Ξ EUROKAT ATE- ΠΡΩΤΕΑΣ ΑΕ, Ελλάδα	3
Κ/Ξ INTRAKAT-EUROKAT ATE (ΙΟΝΙΟΣ ΚΛΙΝΙΚΗ), Ελλάδα	4

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τη χρήση 2011. Οι φόροι και λοιπές επιβαρύνσεις που ενδεχομένως προκύπτουν δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη.

Για τη χρήση 2012 η μητρική εταιρεία, η οποία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ.5 Ν.2238/1994 έλαβε Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς να προκύπτουν ουσιαστικές διαφορές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη που είχε αναγνωριστεί στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του 2012. Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, η οικονομική χρήση 2012 θα πρέπει να θεωρείται οριστική για σκοπούς φορολογικού ελέγχου μετά από δεκαοχτώ μήνες από την υποβολή της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης προς το Υπουργείο Οικονομικών.

Ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη χρήση 2013 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2013. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δεν θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που θα έχουν ουσιώδη επίδραση πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

7.27 Μέρισμα

Για τη χρήση 2013 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη μη διανομή μερίσματος.

7.28 Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που μπορούν να επηρεάσουν τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Πατάνια, 24 Μαρτίου 2014

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΠΙΕΤΡΟΣ Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 348882

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΠΑΠΠΑΣ
Α.Δ.Τ. Χ 661414

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ
Α.Μ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α/36702

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Η ετήσια οικονομική έκθεση της Εταιρείας, είναι καταχωρημένη στο διαδίκτυο στη διεύθυνση της μητρικής www.intrakat.gr.