

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της χρήσεως

(1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2012)

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα

Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» την 22^η Μαρτίου 2013 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση <http://www.intrakat.gr> . Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτώξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Πέτρος Κ. Σουρέτης
Πρόεδρος του Δ.Σ.

Περιεχόμενα

	Σελίδα
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	1
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ	4
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	6
1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	7
2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	8
3.α Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου	9
3.β Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας	9
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών	10
5. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2012 (Μητρική Εταιρεία και Όμιλος)	11
5.1. Γενικές πληροφορίες	11
5.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	11
5.3 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες	11
5.4 Πληροφόρηση κατά τομέα	14
5.5 Ενοποίηση	15
5.6 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών	15
5.7 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	16
5.8 Επενδύσεις σε ακίνητα	16
5.9 Μισθώσεις	16
5.10 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16
5.11 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	17
5.12 Επενδύσεις	17
5.13 Εμπορικές απαιτήσεις	18
5.14 Ταμειακά διαθέσιμα	18
5.15 Μετοχικό κεφάλαιο	18
5.16 Δανειακές υποχρεώσεις	18
5.17 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	18
5.18 Παροχές στο προσωπικό	19
5.19 Άλλες προβλέψεις	19
5.20 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	19
5.21 Κατασκευαστικά συμβόλαια	20
5.22 Διανομή μερισμάτων	20
5.23 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	20
5.24 Διαχείριση κεφαλαίου	21
6. Πληροφόρηση κατά τομέα	22
6.1 Λειτουργικοί τομείς	22
6.2 Έσοδα, στοιχεία ενεργητικού και επενδύσεων του Ομίλου ανά γεωγραφική κατανομή	23
7. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων	24
7.1 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	24
7.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	24
7.3 Επενδύσεις σε ακίνητα	26
7.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	26

7.5	Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις.....	26
7.6	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	27
7.7	Αναβαλλόμενη φορολογία	29
7.8	Συμβάσεις κατασκευής έργων	30
7.9	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	30
7.10	Μετοχικό κεφάλαιο	31
7.11	Λοιπά Αποθεματικά.....	31
7.12	Δανεισμός.....	31
7.13	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	33
7.14	Προβλέψεις	34
7.15	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	34
7.16	Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης.....	35
7.17	Πωλήσεις.....	35
7.18	Έξοδα ανά κατηγορία.....	36
7.19	Λοιπά έσοδα.....	37
7.20	Λοιπά κέρδη / Ζημιές (καθαρά)	37
7.21	Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό).....	37
7.22	Φόρος Εισοδήματος.....	38
7.23	Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή	39
7.24	Κοινοπραξίες που ενοποιούνται με αναλογική ενοποίηση.....	39
7.25	Παροχές σε εργαζομένους.....	40
7.26	Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....	40
7.27	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	40
7.28	Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	43
7.29	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	43
7.30	Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	43
	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ.....	44
	ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ	45

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της εταιρείας «ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2012

Προς την ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας της Εταιρείας, της οικονομικής χρήσης από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2012.

Οι οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης, όπως και εκείνες της προηγούμενης έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 107 παρ. 3 του κωδ.Ν. 2190/1920.

Απολογισμός έτους 2012 - Εξέλιξη - Μεταβολές οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας και του Ομίλου

Στο 2012 ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε σε € 14,3 εκατ. έναντι € 7,3 εκατ. σημειώνοντας αύξηση 97% σε σχέση με την χρήση 2011.

Τα μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως για το 2012 ανήλθαν σε € 2.184 χιλ. έναντι € 456 χιλ. το 2011, τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη ύψους € 574,65 χιλ. έναντι ζημιών ύψους € -222,65 χιλ. το 2011, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη ύψους € 170 χιλ. έναντι ζημιών € -159 χιλ. το 2011.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Κέρδη χρήσεως προ φόρων	574.650,83
Μείον: Φόρος εισοδήματος	<u>404.643,00</u>
Κέρδη χρήσεως μετά φόρων προς Διάθεση	<u>170.007,83</u>

Η Διάθεση των αποτελεσμάτων έγινε ως εξής :

- Υπόλοιπο κερδών/ζημιών εις νέον	<u>170.007,83</u>
	<u>170.007,83</u>

Τα λειτουργικά κέρδη (EBITDA) των δραστηριοτήτων του Ομίλου για το 2012 ανέρχονται σε € 355,47 χιλ. έναντι € 360,53 χιλ. το 2011. Η σαφής βελτίωση στα αποτελέσματα της εταιρείας και του Ομίλου οφείλεται στο γεγονός ότι στη χρήση ανελήφθησαν νέα έργα σημαντικού προϋπολογισμού, η εκτέλεση των οποίων έδωσε νέα ώθηση στα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων την 31.12.2012 ανερχόταν σε € 2.593,33 χιλ. για τον Όμιλο και σε € 2.198,16 για την Εταιρεία και το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων για τον Όμιλο σε € 12.724,54 χιλ. και για την Εταιρεία σε € 10.356,18 χιλ.

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες που εμφανίζουν την οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας είναι οι παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης				
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	71,79%	65,25%	67,18%	61,07%
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	17,14%	17,54%	16,63%	20,64%
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	51,86%	42,94%	43,44%	43,96%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	89,98%	83,98%	84,70%	83,38%
Αριθμοδείκτες Απόδοσης και αποδοτικότητα				
EBITDA / Κύκλος Εργασιών	2,51%	-8,91%	2,67%	-10,30%
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις	15,23%	6,27%	11,02%	6,25%
Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων / Ίδια Κεφάλαια	22,16%	-9,30%	-0,70%	-13,12%
Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια	553,09%	304,04%	572,33%	286,89%

Προοπτικές και Αναμενόμενη Εξέλιξη

Το ανεκτέλεστο των υπογεγραμμένων έργων της εταιρείας την 31.12.2012 ανερχόταν σε € 57,6 εκατ. πλέον € 23,3 εκατ. νέα έργα στα οποία η εταιρεία έχει μειοδοτήσει και αναμένεται να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες για την τελική υπογραφή τους.

Τα σημαντικότερα από τα έργα που έχει αναλάβει να εκτελέσει η ΠΙΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα.

Εκτελούμενα Έργα	Προϋπολογισμός
⇒ ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ. - Βελτίωση Οδικού Τμήματος Κόμβου Ιππικού Κέντρου-Καλύβια-Λαγονήσι-Ανάβυσσος	€ 14 εκατ.
⇒ ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. - Γενικό Κατάστημα Κράτησης Κρήτης II	€ 13,1 εκατ.
⇒ ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ.-ΕΥΔΕ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΩΝ - Νέο Πεδίο Ελιγμών Κρατικού Αερολιμένα Πάρου	€ 12,6 εκατ.
⇒ Νομ.Αυτοδιοίκηση Ιωαννίνων - Βελτίωση Οδού Τυριά-Σιστρούνη	€ 7,2 εκατ.
⇒ ΕΓΝΑΤΙΑ - Έργα Αποχέτευσης Δήμου Ευεργέτουλα Νομού Λέσβου	€ 5,6 εκατ.

Τα σημαντικότερα έργα στα οποία έχει μειοδοτήσει η Εταιρεία και αναμένει την ολοκλήρωση των διαδικασιών για την υπογραφή τους, αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα.

Έργα προς Υπογραφή	Προϋπολογισμός
⇒ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - Αρδευτικά έργα Λιβαδειάς Α' Φάση Ζώνες Β-Γ-Δ	€ 8,9 εκατ.
⇒ Δ.Ε.Υ.Α. Νέστου Καβάλας - Αγωγοί Εσωτ. Αποχετευτικού Δικτύου Λυμάτων Χρυσοχωρίου, Γραβούνας, Ερατεινού με Σύστημα Αναρρόφησης	€ 7,5 εκατ.
⇒ ΔΕΠΑΝΟΜ - Προσθήκη Ψ.Τ. Ενηλίκων και Ψ.Τ. Παιδών/Εφήβων στο Γενικό Παναρακαδικό Νοσοκομείο Τρίπολης "Η ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑ"	€ 6,9 εκατ.

Η Εταιρεία παρά τις δύσκολες οικονομικές συνθήκες θεωρεί ότι θα διατηρήσει σταθερά το 2013 τα βασικά οικονομικά της μεγέθη, ενώ συμμετέχει ανταγωνιστικά στις διαδικασίες δημοπράτησης νέων κατασκευαστικών έργων του Δημοσίου και Ιδιωτικού τομέα. Παράλληλα, λόγω του ότι η εταιρεία διαθέτει το ανώτατο εργοληπτικό πτυχίο 4ης τάξης για την εκτέλεση έργων περιβάλλοντος, είναι προσανατολισμένη και συμμετέχει μέσω συνεργασιών στην ανάληψη και εκτέλεση έργων που σχετίζονται με βιολογικούς καθαρισμούς, διυλιστήρια νερού, επεξεργασία λυμάτων και έργα πρασίνου.

Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και με συνεχή παρακολούθηση προσπαθεί να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων και να ενεργήσει έγκαιρα προκειμένου να περιορισθούν οι τυχόν επιπτώσεις τους. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι: α) ο κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων, τον οποίο επιχειρεί να περιορίσει συνάπτοντας συμβάσεις δανεισμού και συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης με κυμαινόμενα επιτόκια και κατά κύριο λόγο με βάση ευρίβορ τριμήνου ή εξαμήνου, β) ο πιστωτικός κίνδυνος που δημιουργείται από το γεγονός να μην είναι οι πελάτες σε θέση να τηρήσουν και

αποπληρώσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις, τον οποίο επιχειρεί να περιορίσει με συνεχή έλεγχο και εντατική παρακολούθησή των πελατών της και γ) ο κίνδυνος από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, τον οποίο επιχειρεί να εξισορροπήσει με την ύπαρξη εξασφαλισμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Προσωπικό

Το προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2012 ανερχόταν σε 4 άτομα από τα οποία τα 2 άτομα ήταν Διοικητικοί υπάλληλοι και τα 2 άτομα Εργατοτεχνικό προσωπικό.

Μεταγενέστερα της ημερομηνίας Ισολογισμού γεγονότα

Δεν υπάρχουν γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2012.

Πατάνια, 22 Μαρτίου 2013

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους μετόχους της «ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας “ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” και των θυγατρικών της, οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθιστάται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας “ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2013

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΗΛΙΑΣ ΑΘΑΝ. ΜΕΤΣΙΟΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 16391

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125
" Σ.Ο.Λ. " Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ**

(ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Λοιπά Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.1	-	-	-	-
Ενομήματα πάγια	7.2	3.363.305,09	3.529.465,97	3.360.626,05	3.528.142,54
Επενδύσεις σε ακίνητα	7.3	1.275.000,00	1.275.000,00	1.275.000,00	1.275.000,00
Επενδύσεις σε θυγατρικές	7.4	-	-	32.100,00	32.100,00
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις (που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης)	7.5	41.013,80	41.929,44	43.200,00	43.200,00
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7.6	15.634,77	16.428,77	15.576,74	16.370,74
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	7.7	306.079,42	710.722,41	333.668,20	538.221,33
		5.001.033,08	5.573.546,59	5.060.170,99	5.433.034,61
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Συμβάσεις κατασκευής έργων	7.8	1.510.478,18	307.912,85	728.706,75	271.857,56
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7.6	9.873.515,59	9.294.009,09	8.342.830,73	7.567.149,75
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		638.277,93	283.446,34	607.119,09	270.385,04
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.9	702.272,50	582.033,92	677.521,35	413.759,84
		12.724.544,19	10.467.402,19	10.356.177,92	8.523.152,19
Σύνολο Ενεργητικού		17.725.577,27	16.040.948,79	15.416.348,91	13.956.186,80
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής					
Μετοχικό κεφάλαιο	7.10	4.905.000,00	4.875.000,00	4.905.000,00	4.875.000,00
Λοιπά αποθεματικά	7.11	810.773,23	810.773,23	810.773,23	810.773,23
Κέρδη εις νέον		(3.122.447,14)	(3.292.454,98)	(3.517.618,15)	(3.297.672,80)
		2.593.326,09	2.393.318,25	2.198.155,08	2.388.100,43
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		2.593.326,09	2.393.318,25	2.198.155,08	2.388.100,43
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	7.12	986.984,16	1.180.141,10	986.984,16	1.180.141,10
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	7.13	3.223,63	3.223,63	3.223,63	3.223,63
Μακροχρόνιες προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	7.14	-	-	1.693,02	162.787,72
		990.207,79	1.183.364,73	991.900,81	1.346.152,45
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.15	11.198.726,50	8.369.879,16	9.625.593,06	6.643.416,14
Δάνεια	7.12	2.444.525,05	3.126.929,77	2.235.566,39	2.810.896,47
Συμβάσεις κατασκευής έργων	7.8	497.745,20	956.185,34	364.086,94	767.621,31
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		176,50	11.271,54	176,50	-
Βραχυχρόνιες προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	7.14	870,13	-	870,13	-
		14.142.043,39	12.464.265,81	12.226.293,02	10.221.933,92
Σύνολο υποχρεώσεων		15.132.251,18	13.647.630,54	13.218.193,83	11.568.086,37
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		17.725.577,27	16.040.948,79	15.416.348,91	13.956.186,80

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01 - 31.12.2012	01.01 - 31.12.2011	01.01 - 31.12.2012	01.01 - 31.12.2011
Πωλήσεις	7.17	14.343.336,63	7.276.646,96	12.580.729,42	6.851.258,00
Κόστος Πωληθέντων	7.18	(12.159.452,80)	(6.820.294,70)	(11.194.059,40)	(6.423.380,72)
Μικτό Κέρδος		2.183.883,83	456.352,26	1.386.670,02	427.877,28
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7.18	(1.590.947,98)	(501.060,11)	(1.583.712,67)	(496.990,93)
Λοιπά έσοδα	7.19	182.663,14	246.666,34	182.663,14	246.666,34
Λοιπά κέρδη/ (ζημιές)/ καθαρά	7.20	-	-	161.094,70	(102.435,56)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		775.599,00	201.958,49	146.715,19	75.117,13
Χρηματοοικονομικά έσοδα	7.21	399.191,53	4.709,48	399.106,25	4.686,99
Χρηματοοικονομικά έξοδα	7.21	(598.353,92)	(482.295,12)	(560.343,53)	(447.352,85)
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό		(199.162,40)	(477.585,65)	(161.237,28)	(442.665,86)
Κέρδη/ Ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις (μετά από φόρο και δικαιώματα μειοψηφίας)		(1.785,77)	52.975,87	(870,13)	54.246,43
Καθαρά κέρδη/ζημιές προ φόρων		574.650,83	(222.651,29)	(15.392,22)	(313.302,31)
Φόρος εισοδήματος	7.22	(404.643,00)	63.600,76	(204.553,14)	59.972,84
Καθαρά κέρδη/ζημιές χρήσης		170.007,83	(159.050,53)	(219.945,36)	(253.329,46)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:		-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		170.007,83	(159.050,53)	(219.945,36)	(253.329,46)
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου					
Κατανεμόμενα σε :					
<i>Ιδιοκτήτες μητρικής</i>		170.007,83	(159.050,53)	(219.945,36)	(253.329,46)
		170.007,83	(159.050,53)	(219.945,36)	(253.329,46)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους					
Κατανεμόμενα σε :					
<i>Ιδιοκτήτες μητρικής</i>		170.007,83	(159.050,53)	(219.945,36)	(253.329,46)
		170.007,83	(159.050,53)	(219.945,36)	(253.329,46)
Κέρδη/ (ζημιές) ανά μετοχή					
<i>Βασικά</i>	7.23	0,1742	(0,1631)	(0,2253)	(0,2598)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

3.α Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2011	4.875.000,00	810.773,23	(3.023.142,61)	2.662.630,62
Καθαρή ζημιά περιόδου	-	-	(159.050,53)	(159.050,53)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	(159.050,53)	(159.050,53)
Εξαγορά ποσοστού σε κ/ξια	-	-	(110.261,84)	(110.261,84)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2011	4.875.000,00	810.773,23	(3.292.454,98)	2.393.318,25
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	4.875.000,00	810.773,23	(3.292.454,98)	2.393.318,25
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	170.007,83	170.007,83
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	170.007,83	170.007,83
Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	30.000,00	-	-	30.000,00
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2012	4.905.000,00	810.773,23	(3.122.447,14)	2.563.326,09

3.β Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2011	4.875.000,00	810.773,23	(3.044.343,33)	2.641.429,90
Καθαρή ζημιά περιόδου	-	-	(253.329,46)	(253.329,46)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	(253.329,46)	(253.329,46)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2011	4.875.000,00	810.773,23	(3.297.672,80)	2.388.100,43
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	4.875.000,00	810.773,23	(3.297.672,80)	2.388.100,43
Καθαρή ζημιά περιόδου	-	-	(219.945,36)	(219.945,36)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	(219.945,36)	(219.945,36)
Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	30.000,00	-	-	30.000,00
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2012	4.905.000,00	810.773,23	(3.517.618,15)	2.198.155,08

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη / (ζημιές) Περιόδου	170.007,83	(159.050,53)	(219.945,36)	(253.329,46)
Προσαρμογές για:				
Φόρους	7.22	404.643,00	(63.600,76)	204.553,14
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	7.2	179.060,23	158.575,98	178.635,68
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7.1	817,34	-	817,34
Εσοδα τόκων	7.21	(399.191,53)	(4.709,48)	(399.106,25)
Εξοδα τόκων	7.21	598.353,92	482.295,12	560.343,53
Μερίδιο αποτελέσματος σε συγγενείς εταιρίες		915,64	1.270,56	-
Απομείωση επισφαλών απαιτήσεων	7.18	931.358,28	-	931.358,28
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες προ μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης		1.885.964,71	414.780,89	1.256.656,36
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης:				
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων		(2.712.636,09)	413.368,38	(2.163.094,44)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων		2.370.407,22	512.355,75	2.578.642,56
Αύξηση/ (μείωση) προβλέψεων		870,13	(42.764,38)	(160.224,57)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		-	963,38	-
		(341.358,74)	883.923,12	255.323,54
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		1.544.605,97	1.298.704,01	1.511.979,90
Καταβληθέντες τόκοι		(598.353,92)	(482.295,12)	(560.343,53)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(365.926,63)	(259.695,58)	(336.557,56)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		580.325,42	556.713,30	615.078,81
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων παγίων	7.2	(12.899,35)	(88,38)	(11.119,19)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	7.1	(817,34)	-	(817,34)
Αγορές θυγατρικών, συγγενών		-	(43.200,00)	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν		399.191,53	4.709,48	399.106,25
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		385.474,83	(38.578,90)	387.169,72
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εκδοση κοινών μετοχών	7.11	30.000,00	-	30.000,00
Δάνεια αναληφθέντα		2.766.820,00	680.936,28	2.766.820,00
Αποπληρωμή δανεισμού		(3.603.716,01)	(745.032,57)	(3.496.641,38)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		(38.665,65)	(7.022,15)	(38.665,65)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(845.561,66)	(71.118,44)	(738.487,03)
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		120.238,59	447.015,96	263.761,50
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα εξαγοραζόμενης κ/ξίας		-	6.521,31	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	7.9	582.033,92	128.496,65	413.759,84
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	7.9	702.272,50	582.033,92	677.521,35

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

5. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2012 (Μητρική Εταιρεία και Όμιλος)

5.1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ είναι ανώνυμη εταιρεία και αποτελεί θυγατρική εταιρεία της INTRAKAT. Ιδρύθηκε το έτος 1994 με έδρα την Παιανία Αττικής στην διεύθυνση 19^ο χλμ. Λεωφ. Παιανίας-Μαρκοπούλου.

Οι οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2012 που έχουν ενσωματωθεί με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου "INTRAKAT", εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 22^η Μαρτίου 2013.

Η εταιρεία ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δραστηριοποιείται στους τομείς μελέτης, σχεδιασμού και υλοποίησης κατασκευαστικών έργων πάσης φύσης, στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό.

5.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2012 (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.») όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις Διερμηνείες τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά περιόδου. Παρά το γεγονός ότι οι υπολογισμοί αυτοί βασίζονται στην καλύτερη διαθέσιμη γνώση της διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες, είναι πιθανό τα τελικά αποτελέσματα να διαφέρουν από τους υπολογισμούς αυτούς.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης.

Επίσης έχουν ληφθεί υπόψη στην έκταση που αυτά είναι εφαρμόσιμα όλα τα αναθεωρημένα πρότυπα και οι διερμηνείες με ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2012.

Σημειώνεται ότι οι οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες καταστάσεις που συντάσσει και δημοσιεύει η μητρική εταιρεία INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (δ.τ. INTRAKAT).

5.3 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα / διερμηνείες υποχρεωτικά από 1^η Ιανουαρίου 2012

- ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος»

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 12 παρέχει μια πρακτική μέθοδο για την επιμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων όταν επενδυτικά ακίνητα επιμετρώνται με τη μέθοδο εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα». Σύμφωνα με το ΔΛΠ 12, η επιμέτρηση της αναβαλλόμενης φορολογίας εξαρτάται από τον τρόπο που η οικονομική οντότητα αναμένει να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο: μέσω της χρήσης του ή μέσω της πώλησης. Λόγω της δυσκολίας και υποκειμενικότητας στον καθορισμό του τρόπου ανάκτησης της αξίας όταν το επενδυτικό ακίνητο επιμετράται σε εύλογη αξία σύμφωνα με το ΔΛΠ 40, η τροποποίηση αυτή εισαγάγει την υπόθεση ότι το επενδυτικό ακίνητο θα ανακτηθεί εξολοκλήρου μέσω της πώλησης. Αυτή η υπόθεση καταρρίπτεται εάν το επενδυτικό ακίνητο

αποσβένεται και αποτελεί μέρος ενός επιχειρηματικού μοντέλου όπου ο σκοπός είναι να ανακτηθούν τα οικονομικά οφέλη που εμπρικλείονται στο επενδυτικό ακίνητο μέσω της χρήσης του και όχι μέσω της πώλησης. Η υπόθεση αυτή δεν καταρρίπτεται για γήπεδα που είναι επενδυτικά ακίνητα, επειδή η αξία των γηπέδων μπορεί να ανακτηθεί μόνο μέσω πώλησης.

- **ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» - μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει τις γνωστοποιήσεις για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν έχουν αποαναγνωριστεί εξολοκλήρου καθώς και για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν αποαναγνωριστεί εξολοκλήρου αλλά για τα οποία ο Όμιλος έχει συνεχιζόμενη ανάμιξη. Παρέχει επίσης καθοδήγηση για την εφαρμογή των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων.

Πρότυπα/διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων»**
Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2012

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να διαχωρίσουν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε δύο ομάδες, με βάση το αν αυτά στο μέλλον είναι πιθανό να μεταφερθούν στα αποτελέσματα χρήσεως ή όχι.

- **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους»**
Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013

Αυτή η τροποποίηση επιφέρει σημαντικές αλλαγές στην αναγνώριση και επιμέτρηση του κόστους των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και των παροχών εξόδου από την υπηρεσία (κατάργηση της μεθόδου του περιθωρίου), καθώς και τις γνωστοποιήσεις όλων των παροχών σε εργαζομένους. Οι βασικές αλλαγές αφορούν κυρίως στην αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών, στην αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας/περικοπών, στην επιμέτρηση του εξόδου συντάξεων, στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, στο χειρισμό των εξόδων και των φόρων που σχετίζονται με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, καθώς και στη διάκριση μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών.

- **ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**
Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014

Δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις όταν μια οικονομική οντότητα δημοσιεύει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το ΣΔΛΠ μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις» και του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» που αφορούν τις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις. Επιτρέπεται προγενέστερη εφαρμογή του προτύπου. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**
Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014

Ως συνέπεια των νέων προτύπων ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 το πρότυπο αυτό μετονομάστηκε σε ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» για να καθορίσει το λογιστικό χειρισμό των συμμετοχών σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου καθαρής θέσης κατά το λογισμό των συμμετοχών σε συγγενείς επιχειρήσεις και σε κοινοπραξίες. Επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή του προτύπου. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση»**
Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014

Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

- **ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**
Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε αυτή την τροποποίηση προκειμένου να συμπεριλάβει επιπλέον πληροφόρηση η οποία θα βοηθήσει τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων μιας οικονομικής οντότητας να αξιολογήσουν την

επίδραση ή την πιθανή επίδραση που θα έχουν οι συμφωνίες για διακανονισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος για συμψηφισμό που σχετίζεται με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, στην οικονομική θέση της οικονομικής οντότητας.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί το πρώτο μέρος της πρώτης φάσης στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας, και τη λογιστική αντιστάθμιση. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, ο Όμιλος θα αποφασίσει εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

- **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014

Το ΔΠΧΑ 10 εγκαθιστά ένα ενιαίο μοντέλο ελέγχου που έχει εφαρμογή σε όλες τις εταιρείες, συμπεριλαμβανομένων και των οικονομικών οντοτήτων ειδικού σκοπού. Οι αλλαγές που εισάγονται από το ΔΠΧΑ 10 απαιτούν από τη διοίκηση να ασκεί σημαντική κρίση προκειμένου να καθορίσει ποιες οντότητες ελέγχονται και, συνεπώς, είναι απαραίτητο να ενοποιηθούν από τη μητρική. Παραδείγματα των περιοχών που απαιτούν σημαντική κρίση περιλαμβάνουν αξιολόγηση του τεκμαρτού ελέγχου (de facto control), τα πιθανά δικαιώματα ψήφου ή το εάν ο υπεύθυνος λήψης αποφάσεων λειτουργεί ως κύριος ή αντιπρόσωπος. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά το μέρος του ΔΛΠ 27 Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις που αφορά τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και αντικαθιστά τη Διερμηνεία 12 Ενοποίηση - Οικονομικές Οντότητες Ειδικού Σκοπού. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 11 «Κοινοί Διακανονισμοί/Από κοινού δραστηριότητες»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014

Το ΔΠΧΑ 11 απαλείφει την αναλογική ενοποίηση των από κοινού ελεγχόμενων εταιρειών. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11, οι από κοινού ελεγχόμενες εταιρείες, εφόσον έχουν ταξινομηθεί ως «κοινοπραξίες» (ο όρος κοινοπραξία καθορίστηκε εκ νέου), πρέπει να λογίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο καθαρής θέσης. Επιπρόσθετα, περιουσιακά στοιχεία και λειτουργίες που ελέγχονται από κοινού αποτελούν «από κοινού λειτουργίες» σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 και ο λογιστικός χειρισμός αυτών των διευθετήσεων θα είναι γενικά σύμφωνος με εκείνον που ακολουθείται σήμερα. Βάσει αυτού του χειρισμού, ο επενδυτής εξακολουθεί να αναγνωρίζει το ποσοστό που του αναλογεί επί των περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχή σε Κοινοπραξίες» και τη Διερμηνεία 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες - Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014

Το ΔΠΧΑ 12 συνδυάζει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τη συμμετοχή μιας εταιρείας σε θυγατρικές εταιρείες, από κοινού δραστηριότητες, επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες και δομημένες εταιρείες σε ένα ενιαίο πρότυπο γνωστοποιήσεων. Ένα σύνολο νέων γνωστοποιήσεων απαιτείται επίσης όπως γνωστοποίηση των κρίσεων που γίνονται προκειμένου για τον καθορισμό του ελέγχου επάνω σε μια άλλη εταιρεία. Το ΔΠΧΑ 12 αντικαθιστά τις απαιτήσεις που προηγουμένως εμπεριέχονταν στο ΔΛΠ 27, στο ΔΛΠ 31 και το ΔΛΠ 28. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, από κοινού συμφωνίες και γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες: Οδηγίες μετάβασης»**

Η οδηγία εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013

Η τροποποίηση στις οδηγίες μετάβασης των ΔΠΧΑ 10, 11 και 12 παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τις οδηγίες μετάβασης στο ΔΠΧΑ 10 και περιορίζει τις απαιτήσεις συγκριτικής πληροφόρησης στις γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 12 μόνο για την συγκριτική περίοδο της πρώτης ετήσιας περιόδου που εφαρμόζονται. Δεν απαιτείται συγκριτική πληροφόρηση, για γνωστοποιήσεις σχετικά με συμμετοχές σε οικονομικές οντότητες που δεν ενοποιούνται. Η οδηγία δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013

Ο βασικότερος λόγος έκδοσης του ΔΠΧΑ 13 είναι να μειώσει την περιπλοκότητα και να βελτιώσει τη συνέπεια στην εφαρμογή κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας. Δεν υπάρχει μεταβολή για το πότε μια οντότητα απαιτείται να κάνει χρήση εύλογης αξίας αλλά, παρέχεται καθοδήγηση στον τρόπο επιμέτρησης της εύλογης αξίας σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όταν η εύλογη αξία απαιτείται ή επιτρέπεται από τα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 13 ενοποιεί και διευκρινίζει τις οδηγίες για επιμέτρηση εύλογης αξίας και επίσης ενισχύει τη σύγκλιση με τα Αμερικάνικα Λογιστικά Πρότυπα που έχουν τροποποιηθεί από το Συμβούλιο Αμερικάνικων Λογιστικών Προτύπων. Το πρότυπο αυτό έχει μελλοντική ισχύ ενώ επιτρέπεται προγενέστερη εφαρμογή του. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

- **Διερμηνεία 20 «Δαπάνες αποκάλυψης επιφανειακών ορυχείων κατά το στάδιο της παραγωγής»**
Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013

Η Διερμηνεία αφορά το πότε και με ποιο τρόπο να λογίζεται χωριστά i) το χρησιμοποιήσιμο μετάλλευμα που δύνανται να χρησιμοποιηθεί για την παραγωγή αποθέματος και ii) την βελτιωμένη πρόσβαση σε περαιτέρω ποσότητες υλικών που θα εξορυχθούν σε μελλοντικές περιόδους που προκύπτουν από τη δραστηριότητα απογύμνωσης, καθώς και πώς να επιμετρούνται αρχικά και μεταγενέστερα τα οφέλη αυτά. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή μόνο σε δαπάνες υπαίθριων ορυχείων και όχι σε υπόγεια ορυχεία ή σε δραστηριότητες εξόρυξης πετρελαίου και φυσικού αερίου.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2011 του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται στα ΔΠΧΑ, ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2012. Οι τροποποιήσεις αυτές εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013 και δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τη συγκριτική πληροφόρηση, όταν μια οικονομική οντότητα συντάσσει έναν επιπλέον ισολογισμό είτε (α) όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη» είτε (β) εθελοντικά.

- **ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως τα ανταλλακτικά και ο λοιπός εξοπλισμός συντήρησης ταξινομούνται ως ενσώματα πάγια και όχι ως αποθέματα, όταν πληρούν τον ορισμό των ενσώματων παγίων, δηλαδή όταν χρησιμοποιούνται για περισσότερες από μία περιόδους.

- **ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τη διανομή αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα και ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τα έξοδα συναλλαγών απευθείας στην καθαρή θέση αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση, σύμφωνα με το ΔΛΠ 12.

- **ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις των τομέων στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς».

5.4 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται ένα διακριτό μέρος μιας επιχείρησης, που απασχολείται με την παροχή ενός εξατομικευμένου προϊόντος ή υπηρεσίας ή μιας ομάδας σχετιζόμενων μεταξύ τους προϊόντων ή υπηρεσιών που υπόκειται σε κινδύνους και αποδόσεις, οι οποίες διαφέρουν από εκείνες των άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται ένα διακριτό μέρος μιας επιχείρησης, που απασχολείται με την παροχή προϊόντων ή υπηρεσιών μέσα σε ένα ειδικό οικονομικό περιβάλλον και υπόκειται σε κινδύνους και ωφέλειες που διαφέρουν από εκείνες των μερών που λειτουργούν σε διαφορετικό οικονομικό περιβάλλον.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον τομέα των Κατασκευών. Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελληνική Επικράτεια.

5.5 Ενοποίηση

Η Εταιρεία είναι θυγατρική της ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά 50%. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου η Εταιρεία ενοποιείται πλήρως (ολική ενοποίηση).

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου συντάσσονται βάσει των λογιστικών αρχών του Ομίλου ΙΝΤΡΑΚΑΤ.

Κοινοπραξίες/Από κοινού δραστηριότητες: Με τη δραστηριοποίηση του Ομίλου στον αμιγώς κατασκευαστικό κλάδο μέσω Κοινοπραξιών με άλλες κατασκευαστικές εταιρείες, οι νέες επενδύσεις σε κοινοπραξίες ενοποιούνται με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης.

Σύμφωνα με την μέθοδο αυτή, πραγματοποιείται ενσωμάτωση με βάση το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου, όλων των αναλυτικών γραμμών των εσόδων, εξόδων, ενεργητικού, παθητικού και των ταμειακών ροών των Κοινοπραξιών στις αντίστοιχες των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών από πωλήσεις από τον Όμιλο προς τις κοινοπραξίες/ από κοινού δραστηριότητες που αναλογεί στους άλλους εταίρους της κοινοπραξίας/ από κοινού δραστηριότητας. Ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει το μερίδιό του επί των κερδών ή ζημιών των κοινοπραξιών που προέκυψε από αγορές του Ομίλου από τις κοινοπραξίες/ από κοινού δραστηριότητες μέχρι τα στοιχεία που αγοράστηκαν να πωληθούν σε τρίτο μέρος. Ζημία από τέτοια συναλλαγή αναγνωρίζεται αμέσως εάν καταδεικνύει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας στοιχείων κυκλοφορούντος ενεργητικού ή απομείωση.

Οι λογιστικές αρχές των κοινοπραξιών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε κοινοπραξίες/ από κοινού δραστηριότητες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις σε κόστος κτήσεως μείον τις προβλέψεις ζημιολογών συμβάσεων έργων, όπου υπάρχουν.

Συγγενείς επιχειρήσεις: Είναι οι νομικές οντότητες, στις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις περιλαμβάνουν και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης).

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές μετά την εξαγορά επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιηθείσες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς υπερβεί την αξία της επένδυσης στην συγγενή, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημιές, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της σε κόστος κτήσεως μείον τις προβλέψεις για απομείωση, όπου υπάρχουν.

5.6 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Η δομή του Ομίλου κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2012 είχε ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
ΠΡΙΣΜΑ- ΔΟΜΗ ΑΤΕ, Ελλάδα	Μητρική	--
- Κ/ΕΙΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-"Κ/ΕΙΑ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΤΕ" (ΓΕΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΚΡΑΤΗΣΗΣ ΑΝΑΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ), Ελλάδα	80,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
- Κ/ΕΙΑ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΤΕ (ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΕΓΚ/ΣΕΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΥΠΟΒΡΥΧΙΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓ.ΘΕΟΔΩΡΩΝ), Ελλάδα	20,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
- Κ/ΕΙΑ ΝΟΕΛ ΑΕ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΤΕ- (ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΚΑΙ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΙΟΛΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ 11,50ΜW, ΤΟΥ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ 20/150 KV ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΔΡΥΟΠΗ" ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΝΑΕΡΙΑΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ), Ελλάδα	35,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
- Κ/ΕΙΑ ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΤΕ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Ε.Σ Α.Ε (ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ), Ελλάδα	50,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
- ΚΙΝΗΤΗ ΚΟΜΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΕ, Ελλάδα	24,00%	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
- Κ/Ε "ΑΘ.ΤΕΧΝΙΚΗ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ"-ΙΝΤΡΑΚΑΤ, Ελλάδα	15,00%	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

5.7 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απομειώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στην διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

- Κτίρια	33-34	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	10-15	έτη
- Μεταφορικά μέσα	6-15	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5-10	έτη

Ο Όμιλος δεν διαθέτει ιδιόκτητα οικόπεδα και κτίρια.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων αναθεωρούνται και αναπροσαρμόζονται, εφόσον κριθεί σκόπιμο, σε κάθε τέλος χρήσεως. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

5.8 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα κατέχονται για να εισπράττονται μισθώματα ή για αύξηση της αξίας των κεφαλαίων ή για αμφότερα.

Απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους όπως αυτές προσδιορίστηκαν βάσει εύλογων αξιών κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απομειώσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

5.9 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων όπου ο Όμιλος διατηρεί ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται σύμφωνα με την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής όμοιων παγίων στοιχείων κυριότητας του Ομίλου.

Μισθώσεις όπου ουσιαδώς οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

5.10 Άλλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό: Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 8 χρόνια.

Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

5.11 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

5.12 Επενδύσεις

Οι επενδύσεις του Ομίλου ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες. Η ταξινόμηση εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

- **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα**

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποκτήθηκαν με σκοπό την πώληση σε σύντομο χρονικό διάστημα. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικού εάν κατέχονται για εμπορία ή αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού.

- **Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησής τους. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

- **Επενδύσεις διακρατούμενες ως τη λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους.

Κατά τη διάρκεια του έτους, ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

- **Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δε μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται ν' αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των δαπανών συναλλαγής. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή υποστούν απομείωση. Κατά την πώληση ή απομείωση, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε χρηματιστηριακές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές αγοράς. Για τα στοιχεία τα οποία δεν

διαπραγματεύονται σε χρηματιστηριακή αγορά, οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης σε μετοχές που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

5.13 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

5.14 Ταμειακά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου. Τα στοιχεία των διαθεσίμων και ταμειακών ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

5.15 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια.

5.16 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένες με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

5.17 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

5.18 Παροχές στο προσωπικό

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησής τους. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης και όπου υπάρχει αδυναμία στον προσδιορισμό του αριθμού εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

5.19 Άλλες προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

- **Ζημιογόνα συμβόλαια**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει πρόβλεψη για ζημιογόνες μακροπρόθεσμες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα έσοδα είναι μικρότερα από τα αναπόφευκτα έξοδα που αναμένεται να προκύψουν προκειμένου να εκπληρωθούν οι υποχρεώσεις του συμβολαίου.

5.20 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα ενδοεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:** Τα έσοδα από το κάθε κατασκευαστικό συμβόλαιο αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης ανάλογα με το ποσοστό του κόστους που πραγματοποιήθηκε σε σχέση με το αναμενόμενο συνολικό κόστος για την ολοκλήρωση του έργου όπως καθορίζεται από το ΔΛΠ 11.

Επομένως το κόστος του έργου που έχει εκτελεσθεί αλλά δεν έχει τιμολογηθεί στον πελάτη, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης μαζί με το αναλογούν συμβατικό έσοδο.

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Το στάδιο ολοκλήρωσης υπολογίζεται με βάση τα συνολικά κόστη μέχρι την

ημερομηνία του ισολογισμού ως ποσοστό των συνολικών υπολογιζόμενων κοστών για κάθε συμβόλαιο. Τα κόστη αναγνωρίζονται στην περίοδο την οποία πραγματοποιούνται. Όταν το αποτέλεσμα μιας σύμβασης δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, εισοδήματα αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που τα έξοδα τα οποία έχουν πραγματοποιηθεί είναι πιθανό να ανακτηθούν.

- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

5.21 Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Στην περίπτωση που το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο:

Το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί και

Το συμβατικό κόστος αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε.

Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο.

Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου.

Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους/ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Συμβάσεις κατασκευής έργων» του Ενεργητικού. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Συμβάσεις κατασκευής έργων» του Παθητικού.

5.22 Διανομή μερισμάτων

Διανομή μερισματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

5.23 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και με συνεχή παρακολούθηση προσπαθεί να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων και να ενεργήσει έγκαιρα προκειμένου να περιορισθούν οι τυχόν επιπτώσεις τους. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι: α) ο κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων, τον οποίο επιχειρεί να περιορίσει συνάπτοντας συμβάσεις δανεισμού και συμβάσεις

χρηματοδοτικής μίσθωσης με κωμινόμενα επιτόκια και κατά κύριο λόγο με βάση euribor τριμήνου ή εξαμήνου, β) ο πιστωτικός κίνδυνος που δημιουργείται από το γεγονός να μην είναι οι πελάτες σε θέση να τηρήσουν και αποπληρώσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις, τον οποίο επιχειρεί να περιορίσει με συνεχή έλεγχο και εντατική παρακολούθησή των πελατών της και γ) ο κίνδυνος από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, τον οποίο επιχειρεί να εξισορροπήσει με την ύπαρξη εξασφαλισμένων τραπεζικών πιστώσεων.

5.24 Διαχείριση κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του στο μέλλον και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Ο Όμιλος παρακολουθεί τα κεφάλαια του με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα». Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής» όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό συν τον καθαρό δανεισμό.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Σύνολο δανεισμού	3.431.509,21	4.307.070,87	3.222.550,55	3.991.037,57
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	702.272,50	582.033,92	677.521,35	413.759,84
Καθαρός δανεισμός	2.729.236,72	3.725.036,95	2.545.029,20	3.577.277,73
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους	2.593.326,09	2.393.318,25	2.198.155,08	2.388.100,43
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	5.322.562,80	6.118.355,20	4.743.184,28	5.965.378,16
Συντελεστής μόχλευσης	51,28%	60,88%	53,66%	59,97%

6. Πληροφόρηση κατά τομέα

6.1 Λειτουργικοί τομείς

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα των Κατασκευών.

Αποτελέσματα λειτουργικών τομέων

	01.01 - 31.12.2011
	Κατασκευαστικά
Πωλήσεις ανά τομέα	7.276.646,96
Πωλήσεις	7.276.646,96
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	201.958,49
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	360.534,46
Χρηματοοικονομικό έσοδο	4.709,48
Χρηματοοικονομικό έξοδο	(482.295,12)
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό (Σημ. 7.21)	(477.585,65)
Κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις	52.975,87
(Ζημίες) προ φόρων	(222.651,29)
Φόρος εισοδήματος	63.600,76
Καθαρές (ζημίες) χρήσεως	(159.050,53)

	01.01 - 31.12.2012
	Κατασκευαστικά
Πωλήσεις ανά τομέα	14.343.336,63
Πωλήσεις	14.343.336,63
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	775.599,00
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	955.476,56
Χρηματοοικονομικό έσοδο	399.191,53
Χρηματοοικονομικό έξοδο	(598.353,92)
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό (Σημ. 7.21)	(199.162,40)
(Ζημίες) από συγγενείς επιχειρήσεις	(1.785,77)
Κέρδη προ φόρων	574.650,83
Φόρος εισοδήματος	(404.643,00)
Καθαρά κέρδη χρήσεως	170.007,83

Λοιπά στοιχεία λειτουργικών τομέων

	01.01 - 31.12.2011
	Κατασκευαστικά
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων (Σημ. 7.2)	158.575,98

	01.01 - 31.12.2012
	Κατασκευαστικά
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων (Σημ. 7.2)	179.060,23
Αποσβέσεις άυλων παγίων (Σημ. 7.1)	817,34
Απομείωση απαιτήσεων	931.358,28

	31.12.2011
	Κατασκευαστικά
Ενεργητικό	<u>16.040.948,79</u>
Υποχρεώσεις	13.647.630,54
Επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια και επενδύσεις σε ακίνητα (Σημειώσεις 7.1, 7.2 και 7.3)	88,38

	31.12.2012
	Κατασκευαστικά
Ενεργητικό	<u>17.725.577,27</u>
Υποχρεώσεις	15.132.251,18
Επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια και επενδύσεις σε ακίνητα (Σημειώσεις 7.1, 7.2 και 7.3)	12.899,35

6.2 Έσοδα, στοιχεία ενεργητικού και επενδύσεων του Ομίλου ανά γεωγραφική κατανομή

	Πωλήσεις		Σύνολο Ενεργητικού		Επενδύσεις	
	01.01- 31.12.2012	01.01- 31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>						
Εσωτερικού	<u>14.343.336,63</u>	<u>7.276.646,96</u>	<u>17.725.577,27</u>	<u>16.040.948,79</u>	<u>12.899,35</u>	<u>88,38</u>
Σύνολο	<u>14.343.336,63</u>	<u>7.276.646,96</u>	<u>17.725.577,27</u>	<u>16.040.948,79</u>	<u>12.899,35</u>	<u>88,38</u>

7. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων

7.1 Λοιπά άδρα περιουσιακά στοιχεία

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Λογισμικό	Σύνολο	Λογισμικό	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2011	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	-	-	-	-
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2011	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	-	-	-	-
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2011	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2012	-	-	-	-
Προσθήκες	817,34	817,34	817,34	817,34
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	817,34	817,34	817,34	817,34
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2012	-	-	-	-
Αποσβέσεις	817,34	817,34	817,34	817,34
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	817,34	817,34	817,34	817,34
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2012	-	-	-	-

7.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ						
	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και εξαρτήματα	Προκαταβολές για αγορά παγίων και πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2011	159.092,44	600.714,29	2.680.791,63	34.797,43	219.685,51	1.150.000,00	4.845.081,30
Προσθήκες	-	-	-	-	88,38	-	88,38
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	159.092,44	600.714,29	2.680.791,63	34.797,43	219.773,89	1.150.000,00	4.845.169,68
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2011	-	62.142,86	859.478,27	33.211,48	202.295,13	-	1.157.127,74
Αποσβέσεις	-	20.714,28	132.494,61	262,50	5.104,58	-	158.575,98
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	-	82.857,14	991.972,88	33.473,98	207.399,71	-	1.315.703,71
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2011	159.092,44	517.857,15	1.688.818,75	1.323,45	12.374,18	1.150.000,00	3.529.465,97
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2012	159.092,44	600.714,29	2.680.791,63	34.797,43	219.773,89	1.150.000,00	4.845.169,68
Προσθήκες	-	-	-	-	12.899,35	-	12.899,35
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	159.092,44	600.714,29	2.680.791,63	34.797,43	232.673,24	1.150.000,00	4.858.069,03
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2012	-	82.857,14	991.972,88	33.473,98	207.399,71	-	1.315.703,71
Αποσβέσεις	-	20.714,29	145.263,53	262,50	12.819,91	-	179.060,23
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	-	103.571,43	1.137.236,41	33.736,48	220.219,62	-	1.494.763,94
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2012	159.092,44	497.142,86	1.543.555,22	1.060,95	12.453,62	1.150.000,00	3.363.305,09

Μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:

(Ποσά σε Ευρώ)

31.12.2011

	Κτίρια	Σύνολο
Κεφαλαιοποίηση χρηματοδοτικής μίσθωσης	600.714,29	600.714,29
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(82.857,14)	(82.857,14)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	517.857,15	517.857,15

31.12.2012

Κεφαλαιοποίηση χρηματοδοτικής μίσθωσης	600.714,29	600.714,29
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(103.571,43)	(103.571,43)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	497.142,86	497.142,86

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(Ποσά σε Ευρώ)

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και εξαρτήματα	Προκαταβολές για αγορά παγίων και πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2011	159.092,44	600.714,29	2.680.791,63	33.047,43	219.648,08	1.150.000,00	4.843.293,87
Προσθήκες	-	-	-	-	88,38	-	88,38
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	159.092,44	600.714,29	2.680.791,63	33.047,43	219.736,46	1.150.000,00	4.843.382,25
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2011	-	62.142,86	859.478,27	33.047,41	202.257,70	-	1.156.926,24
Αποσβέσεις	-	20.714,28	132.494,61	-	5.104,58	-	158.313,48
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	-	82.857,14	991.972,88	33.047,41	207.362,28	-	1.315.239,71
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2011	159.092,44	517.857,15	1.688.818,75	0,02	12.374,18	1.150.000,00	3.528.142,54
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2012	159.092,44	600.714,29	2.680.791,63	33.047,43	219.736,46	1.150.000,00	4.843.382,25
Προσθήκες	-	-	-	-	11.119,19	-	11.119,19
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	159.092,44	600.714,29	2.680.791,63	33.047,43	230.855,65	1.150.000,00	4.854.501,44
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2012	-	82.857,14	991.972,88	33.047,41	207.362,28	-	1.315.239,71
Αποσβέσεις	-	20.714,29	145.263,53	-	12.657,86	-	178.635,68
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	-	103.571,43	1.137.236,41	33.047,41	220.020,14	-	1.493.875,39
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2012	159.092,44	497.142,86	1.543.555,22	0,02	10.835,51	1.150.000,00	3.360.626,05

Μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:

(Ποσά σε Ευρώ)

31.12.2011

	Κτίρια	Σύνολο
Κεφαλαιοποίηση χρηματοδοτικής μίσθωσης	600.714,29	600.714,29
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(82.857,14)	(82.857,14)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	517.857,15	517.857,15

31.12.2012

Κεφαλαιοποίηση χρηματοδοτικής μίσθωσης	600.714,29	600.714,29
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(103.571,43)	(103.571,43)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	497.142,86	497.142,86

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

7.3 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Υπόλοιπο έναρξης	1.275.000,00	1.275.000,00	1.275.000,00	1.275.000,00
Από εισφορά για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσης	1.275.000,00	1.275.000,00	1.275.000,00	1.275.000,00
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο έναρξης	-	-	-	-
Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσης	-	-	-	-
Αναπόσβεστη Αξία στο τέλος της χρήσης	1.275.000,00	1.275.000,00	1.275.000,00	1.275.000,00

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

7.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε θυγατρικές επιχειρήσεις και κοινοπραξίες αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011
Υπόλοιπο έναρξης	32.100,00	30.600,00
Προσθήκες	-	1.500,00
Υπόλοιπο λήξεως	32.100,00	32.100,00

Παραθέτουμε συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις θυγατρικές επιχειρήσεις της Εταιρείας:

	31.12.2012	31.12.2011
Ενεργητικό	3.201.078,30	2.798.045,10
Υποχρεώσεις	2.771.514,20	2.922.244,54
Έσοδα	1.762.692,49	425.411,45
Κέρδη (Ζημιές)	551.963,54	(6.886,07)

7.5 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας σε συγγενείς επιχειρήσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31.12.2012	31.12.2011
Υπόλοιπο έναρξης	41.929,44	-
Μερίδιο κέρδους/ ζημιάς (μετά φορολογίας και δικαιωμάτων μειοψηφίας)	(915,64)	(1.270,56)
Προσθήκες	-	43.200,00
Υπόλοιπο λήξεως	41.013,80	41.929,44
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011
Υπόλοιπο έναρξης	43.200,00	-
Προσθήκες	-	43.200,00
Υπόλοιπο λήξεως	43.200,00	43.200,00

Παραθέτουμε συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις κοινοπραξίες και τις συγγενείς επιχειρήσεις του Ομίλου:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Κέρδη (ζημιές)	Ποσοστό συμμετοχής
31.12.2011						
Κ/Ε "ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ"-ΙΝΤΡΑΚΑΤ	ΕΛΛΑΔΑ	650.631,94	632.648,51	3.440.638,41	361.642,84	15,00%
ΚΙΝΗΤΗ ΚΟΜΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	180.494,39	5.788,38		(5.293,99)	24,00%
		831.126,33	638.436,89	3.440.638,41	356.348,85	
31.12.2012						
Κ/Ε "ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ"-ΙΝΤΡΑΚΑΤ	ΕΛΛΑΔΑ	319.727,93	307.545,38	618.826,55	(5.800,88)	15,00%
ΚΙΝΗΤΗ ΚΟΜΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	390.306,01	219.415,17	47.952,49	(3.815,17)	24,00%
		710.033,94	526.960,55	666.779,04	(9.616,05)	

7.6 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Πελάτες	1.603.572,31	2.100.319,85	2.466.460,75	2.207.917,83
Εμπορικές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	287.274,90	61.500,00	436.772,38	61.500,00
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(217.775,61)	(505.491,44)	(217.775,61)	(505.491,44)
Τελικές απαιτήσεις πελατών	1.673.071,60	1.656.328,41	2.685.457,52	1.763.926,39
Προκαταβολές προμηθευτών	287.804,11	557.856,34	161.536,70	419.629,77
Προκαταβολές προμηθευτών -Συνδεδεμένα μέρη	981.347,75	-	981.347,75	-
Δεδουλευμένα έσοδα	1.068.074,68	692.940,91	1.068.074,68	664.500,51
Έξοδα επόμενων χρήσεων	750.603,76	218.999,40	750.603,76	218.999,40
Λοιπές απαιτήσεις	6.311.657,79	6.148.648,02	2.990.008,45	3.562.845,51
Λοιπές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	35.664,78	35.664,78	940.452,72	953.618,91
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(1.219.074,11)	-	(1.219.074,11)	-
Σύνολο	9.889.150,36	9.310.437,86	8.358.407,47	7.583.520,49
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	15.634,77	16.428,77	15.576,74	16.370,74
Κυκλοφορούν ενεργητικό	9.873.515,59	9.294.009,09	8.342.830,73	7.567.149,75
	9.889.150,36	9.310.437,86	8.358.407,47	7.583.520,49

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Εμπορικοί πελάτες (μείον πρόβλεψη)	1.385.796,70	1.594.828,41	2.248.685,14	1.702.426,39
Εμπορικές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	287.274,90	61.500,00	436.772,38	61.500,00
Προκαταβολές προμηθευτών	1.269.151,86	557.856,34	1.142.884,45	419.629,77
Δεδουλευμένα έσοδα	1.068.074,68	692.940,91	1.068.074,68	664.500,51
Έξοδα επόμενων χρήσεων	750.603,76	218.999,40	750.603,76	218.999,40
Λοιπές απαιτήσεις	5.128.248,46	6.184.312,80	2.711.387,06	4.516.464,42
	9.889.150,36	9.310.437,86	8.358.407,47	7.583.520,49

Κατανομή σε σχέση με τη λήξη των απαιτήσεων από πελάτες:

Ο μέσος όρος εισπραξης των απαιτήσεων της Εταιρείας είναι 120 ημέρες.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Σύνολο	1.673.071,60	1.656.328,41	2.685.457,52	1.763.926,39
Μη ληξιπρόθεσμα και μη απομειωμένα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού	290.566,80	201.456,43	1.302.952,72	309.054,41
Είναι απομειωμένα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού	217.775,61	505.491,44	217.775,61	505.491,44
Έχει δημιουργηθεί πρόβλεψη για το ποσό των:	(217.775,61)	(505.491,44)	(217.775,61)	(505.491,44)
	-	-	-	-

Δεν έχουν απομειωθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού αλλά είναι ληξιπρόθεσμα κατά τις ακόλουθες περιόδους:

0 - 120 ημέρες	601.332,07	-	601.332,07	-
120 - 365 ημέρες	29.725,20	22.229,72	29.725,20	22.229,72
> 365 ημέρες	751.447,53	1.432.642,26	751.447,53	1.432.642,26
	1.382.504,80	1.454.871,98	1.382.504,80	1.454.871,98
	1.673.071,60	1.656.328,41	2.685.457,52	1.763.926,39

Ανάλυση ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων:

Απο Ελληνικό Δημόσιο	419.176,65	509.205,19	419.176,65	509.205,19
Λοιπές	963.328,15	945.666,79	963.328,15	945.666,79
	1.382.504,80	1.454.871,98	1.382.504,80	1.454.871,98

Μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης απαιτήσεων:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Πρόβλεψη ανά απαιτήση	Συλλογική πρόβλεψη	Σύνολο
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>			
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2011	1.514.637,66	-	1.514.637,66
Διαγραφή εισπρακτέων μέσα στη χρήση	(1.009.146,22)	-	(1.009.146,22)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	505.491,44	-	505.491,44
Πρόβλεψη απομείωσης	931.358,28	-	931.358,28
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	1.436.849,72	-	1.436.849,72

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Πρόβλεψη ανά απαιτήση	Συλλογική πρόβλεψη	Σύνολο
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>			
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2011	1.514.637,66	-	1.514.637,66
Διαγραφή εισπρακτέων μέσα στη χρήση	(1.009.146,22)	-	(1.009.146,22)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	505.491,44	-	505.491,44
Πρόβλεψη απομείωσης	931.358,28	-	931.358,28
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	1.436.849,72	-	1.436.849,72

Κατανομή ανά νόμισμα των υπολοίπων των πελατών και των λοιπών απαιτήσεων:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Euro	9.889.150,36	9.310.437,86	8.358.407,47	7.583.520,49
	9.889.150,36	9.310.437,86	8.358.407,47	7.583.520,49

7.7 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νόμιμο ασκητό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:				
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	(672.421,66)	-	(655.714,38)	-
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	(25.603,44)	(914.974,01)	(8.896,16)	(733.565,75)
	(698.025,10)	(914.974,01)	(664.610,54)	(733.565,75)
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:				
Πληρωτέες μετά από 12 μήνες	256.515,03	-	226.013,36	-
Πληρωτέες εντός 12 μηνών	135.430,65	204.251,60	104.928,98	195.344,42
	391.945,68	204.251,60	330.942,34	195.344,42
	(306.079,42)	(710.722,41)	(333.668,20)	(538.221,33)

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Υπόλοιπο έναρξης	(612.489,96)	(548.230,26)	(538.221,33)	(478.248,49)
Φόρος αποτελεσμάτων (σημ. 7.22)	404.643,00	(64.259,69)	204.553,14	(59.972,84)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	(207.846,96)	(612.489,96)	(333.668,20)	(538.221,33)

Η μεταβολή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων μέσα στην ίδια φορολογική αρχή είναι η παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Λοιπά	Σύνολο
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>			
01.01.2011	121.458,39	43.799,88	165.258,27
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	30.086,14	8.907,18	38.993,32
01.01.2012	151.544,54	52.707,06	204.251,60
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	30.460,16	157.233,93	187.694,09
31.12.2012	182.004,70	209.940,99	391.945,68

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Προβλέψεις/ Ζημιές απομείωσης	Φορολογικές ζημιές	Λοιπά	Σύνολο
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
01.01.2011	(16.676,23)	(223.341,02)	(473.471,29)	(713.488,54)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(16.526,05)	(145.227,73)	58.500,76	(103.253,02)
Εξαγορά ποσοστού σε κ/ξια	-	-	(98.232,46)	(98.232,46)
01.01.2012	(33.202,27)	(368.568,75)	(513.202,99)	(914.974,01)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	32.044,91	(199.891,44)	384.795,43	216.948,91
31.12.2012	(1.157,36)	(568.460,19)	(128.407,56)	(698.025,10)

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

(Ποσά σε Ευρώ)	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Λοιπά	Σύνολο
01.01.2011	121.458,39	43.799,88	165.258,27
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	30.086,14	-	30.086,14
01.01.2012	151.544,54	43.799,88	195.344,42
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	30.460,16	105.137,77	135.597,93
31.12.2012	182.004,70	148.937,65	330.942,34

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

(Ποσά σε Ευρώ)	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Προβλέψεις/ Ζημιές απομείωσης	Φορολογικές ζημιές	Λοιπά	Σύνολο
01.01.2011	(16.676,23)	(223.341,02)	(403.489,51)	(643.506,76)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(16.526,05)	(145.227,73)	71.694,79	(90.058,99)
01.01.2012	(33.202,27)	(368.568,75)	(331.794,73)	(733.565,75)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	32.044,91	(199.891,44)	236.801,73	68.955,21
31.12.2012	(1.157,36)	(568.460,19)	(94.993,00)	(664.610,54)

7.8 Συμβάσεις κατασκευής έργων

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Συμβάσεις σε εξέλιξη την ημερομηνία Ισολογισμού:				
Απαιτήσεις από συμβάσεις έργων	1.510.478,18	307.912,85	728.706,75	271.857,56
Σύνολο:	1.510.478,18	307.912,85	728.706,75	271.857,56
Συμβάσεις σε εξέλιξη την ημερομηνία Ισολογισμού:				
Υποχρεώσεις από συμβάσεις έργων	497.745,20	956.185,34	364.086,94	767.621,31
Σύνολο:	497.745,20	956.185,34	364.086,94	767.621,31
Σωρευμένο κόστος έργων πλέον σωρευμένα καταχωρημένα κέρδη μείον σωρευμένες καταχωρημένες ζημιές	34.267.140,04	23.045.558,80	23.564.052,26	14.105.078,23
Μείον : Συνολικές τιμολογήσεις	(33.254.407,06)	(23.693.831,29)	(23.199.432,45)	(14.600.841,97)
Συμβάσεις κατασκευής έργων	1.012.732,98	(648.272,49)	364.619,81	(495.763,74)

7.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	702.272,50	582.033,92	677.521,35	413.759,84
Σύνολο	702.272,50	582.033,92	677.521,35	413.759,84

Το πραγματικό μέσο σταθμισμένο επιτόκιο ήταν :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%

Τα ταμειακά διαθέσιμα και οι τραπεζικές υπεραναλήψεις για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, περιλαμβάνουν τα εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
(Ποσά σε Ευρώ)				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	702.272,50	582.033,92	677.521,35	413.759,84
Σύνολο	702.272,50	582.033,92	677.521,35	413.759,84

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στα εξής νομίσματα:

Euro	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
	702.272,50	582.033,92	677.521,35	413.759,84
	702.272,50	582.033,92	677.521,35	413.759,84

7.10 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 981.000 κοινές μετοχές με ονομαστική αξία € 5,00 ανά μετοχή.

(Ποσά σε Ευρώ)	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2011	975.000,00	4.875.000,00	4.875.000,00
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	975.000,00	4.875.000,00	4.875.000,00
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	6.000,00	30.000,00	30.000,00
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	981.000,00	4.905.000,00	4.905.000,00

7.11 Λοιπά Αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2011	188.628,40	622.144,83	810.773,23
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	188.628,40	622.144,83	810.773,23
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	188.628,40	622.144,83	810.773,23

7.12 Δανεισμός

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
(Ποσά σε Ευρώ)				
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικά δάνεια	556.500,00	708.500,00	556.500,00	708.500,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	430.484,16	471.641,10	430.484,16	471.641,10
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	986.984,16	1.180.141,10	986.984,16	1.180.141,10
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	402.000,00	286.994,76	402.000,00	286.994,76
Τραπεζικά δάνεια	1.998.044,24	2.797.945,50	1.789.085,58	2.481.912,20
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	44.480,81	41.989,51	44.480,81	41.989,51
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	2.444.525,05	3.126.929,77	2.235.566,39	2.810.896,47
Σύνολο δανείων	3.431.509,21	4.307.070,87	3.222.550,55	3.991.037,57

Η έκθεση σε μεταβολές των επιτοκίων και οι ημερομηνίες ανατιμολόγησης των βραχυπρόθεσμων τραπεζικών δανείων είναι η εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	6 μήνες ή λιγότερο	6-12 μήνες	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2011			
Σύνολο δανείων	2.797.945,50	328.984,27	3.126.929,77
	2.797.945,50	328.984,27	3.126.929,77
31 Δεκεμβρίου 2012			
Σύνολο δανείων	1.998.044,24	446.480,81	2.444.525,05
	1.998.044,24	446.480,81	2.444.525,05

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	6 μήνες ή λιγότερο	6-12 μήνες	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2011			
Σύνολο δανείων	2.481.912,20	328.984,27	2.810.896,47
	2.481.912,20	328.984,27	2.810.896,47
31 Δεκεμβρίου 2012			
Σύνολο δανείων	1.789.085,58	446.480,81	2.235.566,39
	1.789.085,58	446.480,81	2.235.566,39

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών είναι οι εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Μεταξύ 1 και 2 ετών	308.254,80	455.003,74	308.254,80	455.003,74
Μεταξύ 2 και 3 ετών	443.239,75	437.569,47	443.239,75	437.569,47
Μεταξύ 3 και 5 ετών	113.609,55	107.246,46	113.609,55	107.246,46
Πάνω από 5 έτη	121.880,06	180.321,43	121.880,06	180.321,43
	986.984,16	1.180.141,10	986.984,16	1.180.141,10

Τα σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
	€	€	€	€
Τραπεζικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμος)	8,00%	7,00%	8,00%	7,00%
Τραπεζικός δανεισμός (μακροπρόθεσμος)	6,50%	6,25%	6,50%	6,25%
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	8,25%	7,25%	8,25%	7,25%

Οι λογιστικές και οι εύλογες αξίες των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	31.12.2012		31.12.2011	
	Λογιστική Αξία	Εύλογη Αξία	Λογιστική Αξία	Εύλογη Αξία
Τραπεζικά δάνεια	556.500,00	556.500,00	708.500,00	708.500,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	430.484,16	430.484,16	471.641,10	471.641,10
Σύνολο	986.984,16	986.984,16	1.180.141,10	1.180.141,10

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	31.12.2012		31.12.2011	
	Λογιστική Αξία	Εύλογη Αξία	Λογιστική Αξία	Εύλογη Αξία
(Ποσά σε Ευρώ)				
Τραπεζικά δάνεια	556.500,00	556.500,00	708.500,00	708.500,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	430.484,16	430.484,16	471.641,10	471.641,10
Σύνολο	986.984,16	986.984,16	1.180.141,10	1.180.141,10

Τα ποσά του δανεισμού αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Euro	3.431.509,21	4.307.070,87	3.222.550,55	3.991.037,57
	3.431.509,21	4.307.070,87	3.222.550,55	3.991.037,57

7.13 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011
(Ποσά σε Ευρώ)		
Υποχρεώσεις ισολογισμού για :		
Συνταξιοδοτικές παροχές	3.223,63	3.223,63
Σύνολο	3.223,63	3.223,63
Χρεώσεις στα αποτελέσματα (Σημ. 7.25)		
Συνταξιοδοτικές παροχές	-	963,38
Σύνολο	-	963,38

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011
(Ποσά σε Ευρώ)		
Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	-	3.223,63
Υποχρέωση στον ισολογισμό	-	3.223,63

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011
(Ποσά σε Ευρώ)		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	-	963,38
Σύνολο περιλαμβανομένο στις παροχές σε εργαζομένους (Σημ. 7.25)	-	963,38

Η συνολική χρέωση έχει κατανεμηθεί ως εξής:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011
(Ποσά σε Ευρώ)		
Κόστος Πωληθέντων	-	963,38
	-	963,38

Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011
(Ποσά σε Ευρώ)		
Υπόλοιπο έναρξης	3.223,63	2.260,25
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	-	963,38
Υπόλοιπο τέλους	3.223,63	3.223,63

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,6%	4,6%
Πληθωρισμός	2,0%	2,0%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	-	-

7.14 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία αναγνωρίζονται εφόσον υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως συνέπεια παλαιότερων γεγονότων, εφόσον υπάρχει πιθανότητα εκκαθάρισής τους μέσω εκρών πόρων και εφόσον η υποχρέωση του ποσού μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον υπάρχει πιθανότητα εισροής οικονομικών οφελών.

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	Λοιπές Προβλέψεις	Σύνολο	Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	Λοιπές Προβλέψεις	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2011	-	42.764,38	42.764,38	-	81.120,87	81.120,87
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	-	-	-	-	18.852,97	18.852,97
Από εξαγορά κ/ξιας	-	-	-	-	110.261,84	110.261,84
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	-	(42.764,38)	(42.764,38)	-	(47.447,95)	(47.447,95)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	-	-	-	-	162.787,72	162.787,72
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	-	870,13	870,13	-	1.946,00	1.946,00
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	-	-	-	-	(162.170,57)	(162.170,57)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	-	870,13	-	-	2.563,15	2.563,15

Ανάλυση συνολικών προβλέψεων

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Μακροχρόνιες προβλέψεις	-	-	1.693,02	162.787,72
Βραχυχρόνιες προβλέψεις	870,13	-	870,13	-
Σύνολο	870,13	-	2.563,15	162.787,72

7.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Προμηθευτές	2.349.458,09	777.640,73	1.790.003,45	387.755,89
Προμηθευτές-συνδεδεμένα μέρη	2.776.008,28	1.583.635,20	2.776.008,28	1.583.635,20
Δεδουλευμένα έξοδα	-	6.245,91	-	6.245,91
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιπές εισφορές	6.594,39	7.455,13	3.837,22	3.754,45
Φόροι (εκτός φόρο εισοδήματος)	339.425,78	112.351,89	322.065,73	99.460,65
Προκαταβολές πελατών	1.172.511,59	945.247,09	1.047.572,61	586.327,87
Λοιπές υποχρεώσεις	1.312.447,03	1.363.897,06	393.824,41	402.830,01
Λοιπές υποχρεώσεις-Συνδεδεμένα μέρη	3.242.281,36	3.573.406,16	3.292.281,36	3.573.406,16
Σύνολο	11.198.726,50	8.369.879,16	9.625.593,06	6.643.416,14
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.198.726,50	8.369.879,16	9.625.593,06	6.643.416,14
	11.198.726,50	8.369.879,16	9.625.593,06	6.643.416,14

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στα εξής νομίσματα:

Euro	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
	11.198.726,50	8.369.879,16	9.625.593,06	6.643.416,14
	11.198.726,50	8.369.879,16	9.625.593,06	6.643.416,14

Η πολιτική εξόφλησης υποχρεώσεων προς προμηθευτές είναι οι 120 ημέρες.

Οι λήξεις αποπληρωμής των υποχρεώσεων προς προμηθευτές είναι οι παρακάτω:

	2012		2011	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
0 - 120 ημέρες	806.001,02	526.273,70	164.297,71	34.336,10
120 - 365 ημέρες	4.319.465,35	4.039.738,03	281.873,57	21.950,34
> 365 ημέρες	-	-	1.915.104,65	1.915.104,65

7.16 Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης- ελάχιστα μισθώματα				
Έως 1 έτος	72.938,97	67.328,28	72.938,97	67.328,28
Από 1 έως 5 έτη	342.252,09	336.641,40	342.252,09	336.641,40
Περισσότερο των 5 ετών	196.374,15	263.702,43	196.374,15	263.702,43
Σύνολο	611.565,21	667.672,11	611.565,21	667.672,11
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(136.600,24)	(154.041,50)	(136.600,24)	(154.041,50)
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	474.964,97	513.630,61	474.964,97	513.630,61

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύεται παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Έως 1 έτος	44.480,81	41.989,51	44.480,81	41.989,51
Από 1 έως 5 έτη	250.162,73	230.415,75	250.162,73	230.415,75
Περισσότερο των 5 ετών	180.321,43	241.225,35	180.321,43	241.225,35
Σύνολο	474.964,97	513.630,61	474.964,97	513.630,61

7.17 Πωλήσεις

Η ανάλυση των εσόδων του Ομίλου έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01.01 - 31.12.2012	01.01 - 31.12.2011
Εσοδα από συμβάσεις κατασκευής έργων	13.420.099,72	7.186.646,96
Πωλήσεις υπηρεσιών	923.236,91	90.000,00
Σύνολο	14.343.336,63	7.276.646,96

Η ανάλυση των εσόδων της Εταιρείας έχει ως εξής:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(Ποσά σε Ευρώ)

	01.01 - 31.12.2012	01.01 - 31.12.2011
Εσοδα από συμβάσεις κατασκευής έργων	11.657.492,51	6.761.258,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	923.236,91	90.000,00
Σύνολο	12.580.729,42	6.851.258,00

7.18 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων του Ομίλου ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	01.01 - 31.12.2012			01.01 - 31.12.2011			
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	
Παροχές σε εργαζομένους	7.25	62.007,45	46.645,95	108.653,40	45.240,93	68.217,19	113.458,12
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδα		2.179.930,62	-	2.179.930,62	249.947,85	17,48	249.965,33
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	7.2						
- Ιδιόκτητα περιουσιακά στοιχεία		424,55	157.921,39	158.345,93	262,50	137.599,18	137.861,68
- Μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία		-	20.714,29	20.714,29	-	20.714,29	20.714,29
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		4.521,26	1.468,31	5.989,57	2.039,34	1.843,74	3.883,08
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7.1	-	817,34	817,34	-	-	-
Λειτουργικά εννοίκια μίσθωσης							
- Οικόπεδα		22.250,00	840,00	23.090,00	17.598,63	12.231,14	29.829,77
- Μηχανήματα		2.928,00	-	2.928,00	-	-	-
- Μεταφορικά μέσα		13.589,25	-	13.589,25	30,26	-	30,26
Διαφήμιση		2.568,05	176,76	2.744,81	1.255,99	22.676,51	23.932,50
Αμοιβές υπεργολάβων		9.054.891,72	-	9.054.891,72	5.971.448,90	-	5.971.448,90
Αμοιβές τρίτων		663.898,24	324.226,95	988.125,19	469.890,02	151.013,97	620.903,99
Απομείωση για επισφαλείς απαιτήσεις		-	931.358,28	931.358,28	-	-	-
Λοιπά (Παροχές τρίτων, διάφορα έξοδα κλπ)		152.443,66	106.778,72	259.222,37	62.580,28	86.746,61	149.326,89
Σύνολο		12.159.452,80	1.590.947,98	13.750.400,78	6.820.294,70	501.060,11	7.321.354,81

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	01.01 - 31.12.2012			01.01 - 31.12.2011			
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	
Παροχές σε εργαζομένους	7.25	38.045,53	46.645,95	84.691,48	3.194,65	68.217,19	71.411,84
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδα		2.160.032,77	-	2.160.032,77	245.515,74	17,48	245.533,22
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	7.2						
- Ιδιόκτητα περιουσιακά στοιχεία		-	157.921,39	157.921,39	-	137.599,18	137.599,18
- Μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία		-	20.714,29	20.714,29	-	20.714,29	20.714,29
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		3.929,46	1.468,31	5.397,77	604,76	1.843,74	2.448,50
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7.1	-	817,34	817,34	-	-	-
Λειτουργικά εννοίκια μίσθωσης							
- Οικόπεδα		22.250,00	840,00	23.090,00	15.848,63	12.231,14	28.079,77
- Μεταφορικά μέσα		13.589,25	-	13.589,25	-	-	-
Διαφήμιση		2.479,49	176,76	2.656,25	1.255,99	22.604,31	23.860,30
Απομείωση για επισφαλείς απαιτήσεις		-	931.358,28	931.358,28	-	-	-
Αμοιβές υπεργολάβων		8.425.682,36	-	8.425.682,36	5.671.467,78	-	5.671.467,78
Αμοιβές τρίτων		409.584,97	324.226,95	733.811,92	438.352,79	151.013,97	589.366,76
Λοιπά (Παροχές τρίτων, διάφορα έξοδα κλπ)		118.465,57	99.543,41	218.008,98	47.140,38	82.749,63	129.890,01
Σύνολο		11.194.059,40	1.583.712,67	12.777.772,07	6.423.380,72	496.990,93	6.920.371,65

7.19 Λοιπά έσοδα

Τα λοιπά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01.01- 31.12.2012	01.01- 31.12.2011
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>		
Λοιπά έσοδα επιχορηγήσεων	546,04	104.425,68
Ασφαλιστικές αποζημιώσεις	1.980,00	-
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών προς τρίτους	111.897,51	-
Λοιπά έσοδα	68.239,59	142.240,66
Σύνολο	182.663,14	246.666,34

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 31.12.2012	01.01- 31.12.2011
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>		
Λοιπά έσοδα επιχορηγήσεων	546,04	104.425,68
Ασφαλιστικές αποζημιώσεις	1.980,00	-
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών προς τρίτους	111.897,51	-
Λοιπά έσοδα	68.239,59	142.240,66
Σύνολο	182.663,14	246.666,34

7.20 Λοιπά κέρδη/ζημιές (καθαρά)

Τα λοιπά κέρδη/ζημιές του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01.01- 31.12.2012	01.01- 31.12.2011
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>		
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	-	-
	-	-

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 31.12.2012	01.01- 31.12.2011
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>		
Αναλογία κερδών/ζημιών κοινοπραξιών με αναλογική ενοποίηση	161.094,70	(102.435,56)
	161.094,70	(102.435,56)

7.21 Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Το χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01.01- 31.12.2012	01.01- 31.12.2011
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>		
Έξοδα τόκων		
- Τραπεζικά δάνεια	(374.880,50)	(362.338,13)
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(27.960,13)	(24.842,51)
- Εγγυητικές	(103.862,05)	(85.152,43)
- Λοιπά	(91.651,24)	(9.962,06)
	(598.353,92)	(482.295,12)
Έσοδα Τόκων	399.191,53	4.709,48
	399.191,53	4.709,48
Σύνολο	(199.162,40)	(477.585,65)

Το χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρείας έχει ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 31.12.2012	01.01- 31.12.2011
Εξοδα τόκων		
- Τραπεζικά δάνεια	(353.124,69)	(338.968,61)
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(27.960,13)	(24.842,51)
- Εγγυητικές	(89.787,51)	(74.570,54)
- Λοιπά	(89.471,20)	(8.971,19)
	(560.343,53)	(447.352,85)
Εσοδα Τόκων	399.106,25	4.686,99
	399.106,25	4.686,99
Σύνολο	(161.237,28)	(442.665,86)

7.22 Φόρος Εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01.01- 31.12.2012	01.01- 31.12.2011
Φόρος χρήσης	-	(658,93)
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 7.7)	(404.643,00)	64.259,69
Σύνολο	(404.643,00)	63.600,76

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 31.12.2012	01.01- 31.12.2011
Φόρος χρήσης	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 7.7)	(204.553,14)	59.972,84
Σύνολο	(204.553,14)	59.972,84

Ο φόρος εισοδήματος που αναλογεί στα κέρδη του Ομίλου, διαφέρει από το ποσό που θα προέκυπτε εάν εφαρμοστεί ο ονομαστικός φορολογικός συντελεστής που ισχύει στην χώρα στην οποία έχει έδρα η Εταιρία, ως ακολούθως:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01.01- 31.12.2012	01.01- 31.12.2011
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	574.650,83	(222.651,29)
Φόρος υπολογιστέος με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή για τα κέρδη	(114.930,17)	44.530,26
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	-	22.915,29
Εξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(252.110,16)	(4.370,49)
Διαφορές φορολογικών συντελεστών	(37.602,67)	525,70
Φόροι	(404.643,00)	63.600,76

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 31.12.2012	01.01- 31.12.2011
(Ζημιές) προ φόρων	(15.392,22)	(313.302,31)
Φόρος υπολογιστέος με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή για τα κέρδη	3.078,44	62.660,46
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	-	15.248,42
Εξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(207.631,58)	(17.936,04)
Φόροι	(204.553,14)	59.972,84

7.23 Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή

Για τον προσδιορισμό των κερδών/(ζημιών) ανά μετοχή χρησιμοποιήθηκε ο μέσος σταθμισμένος αριθμός τους επί του συνόλου των μετοχών (κοινές μετοχές).

Τα κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	31.12.2012	31.12.2011
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών	976.035,62	975.000,00
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	574.650,83	(222.651,29)
Φόρος εισοδήματος	(404.643,00)	63.600,76
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	170.007,83	(159.050,53)
Κατανεμημένα σε:		
Ιδιοκτήτες της Μητρικής	170.007,83	(159.050,53)
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή	0,1742	(0,1631)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	31.12.2012	31.12.2011
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών	976.035,62	975.000,00
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>		
(Ζημιές) προ φόρων	(15.392,22)	(313.302,31)
Φόρος εισοδήματος	(204.553,14)	59.972,84
(Ζημιές) μετά από φόρους	(219.945,36)	(253.329,46)
Βασικές (ζημιές) ανά μετοχή	(0,2253)	(0,2598)

7.24 Κοινοπραξίες που ενοποιούνται με αναλογική ενοποίηση

Τα παρακάτω ποσά αντιπροσωπεύουν στοιχεία ενεργητικού, υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων των κοινοπραξιών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Οι κοινοπραξίες αναφέρονται αναλυτικά στη σημ. 5.6 «Δομή Ομίλου».

	31.12.2012	31.12.2011
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>		
Απαιτήσεις:		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	36.151,65	182.731,71
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.039.987,67	2.615.313,41
	3.076.139,32	2.798.045,12
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	61.003,34	8.907,18
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.585.571,88	2.913.337,36
	2.646.575,22	2.922.244,54
Καθαρή θέση	429.564,10	(124.199,42)
Εσοδα	1.762.692,49	425.411,45
Εξοδα	(1.210.728,95)	(432.297,52)
Κέρδη/ Ζημιές (μετά φόρων)	551.963,54	(6.886,07)

7.25 Παροχές σε εργαζομένους

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και 31 Δεκεμβρίου 2011 αντίστοιχα είναι:

Ο αριθμός των εργαζομένων είναι:	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	4	4	4	4
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
(ανά κατηγορία)				
Διοικητικό (υπαλληλικό)	2	2	2	2
Εργατοτεχνικό προσωπικό	2	2	2	2

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
(Ποσά σε Ευρώ)				
Μισθοί και ημερομίσθια	86.009,87	(87.909,26)	67.121,90	(54.737,45)
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	22.643,53	(24.585,48)	17.569,58	(15.711,01)
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	-	(963,38)	-	(963,38)
Σύνολο	108.653,40	(113.458,12)	84.691,48	(71.411,84)

7.26 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

α) Εγγυητικές Επιστολές

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31.12.2012	31.12.2011
(Ποσά σε Ευρώ)		
Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης	3.736.200,83	4.400.519,90
Εγγυητικές συμμετοχής	1.303.317,00	1.056.899,00
	5.039.517,83	5.457.418,90

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011
(Ποσά σε Ευρώ)		
Εγγυητικές επιστολές σε πελάτες	3.736.200,83	4.400.519,90
Εγγυητικές συμμετοχής	1.303.317,00	1.056.899,00
	5.039.517,83	5.457.418,90

7.27 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στους παρακάτω πίνακες παρατίθενται πληροφορίες για τις συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη. Οι αγορές-πωλήσεις από και προς συνδεδεμένα μέρη γίνονται σε όρους αγοράς. Δεν έχουν διενεργηθεί προβλέψεις επισφαλειών, καθώς δεν έχουν προκύψει προβλήματα είσπραξης απαιτήσεων.

Χρήση 2012

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
INTRAKAT AE	981.347,75	5.328.384,03	53.831,88	4.772.146,05
INTRACOM ΤΗΛΕΠ/ΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ	-	145,20	-	-
EUROKAT ATE	215.414,62	191.190,00	116.282,39	-
Κ/Ξ "ΑΘ.ΤΕΧΝΙΚΗ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ"-INTRAKAT	35.664,78	-	-	-
ΚΕΙΑ INTRAKAT-ΓΔΚ	61.500,00	-	-	-
Κ/ΞΙΑ EUROKAT-ΠΡΩΤΕΑΣ	10.360,28	475.650,64	-	2.499.787,67
ΚΙΝΗΤΗ ΚΟΜΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗ	-	5.937,19	-	-
ΑΜΥΝΑ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΕΠΕ	-	16.982,58	-	-
	1.304.287,43	6.018.289,64	170.114,27	7.271.933,72

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Αγορές αγαθών-υπηρεσιών	1.366.450,16
Εξοδα ενοικίων	840,00
Υπεργολαβίες	5.904.643,56
	7.271.933,72
Εσοδα ενοικίων	900,00
Εσοδα αγαθών-υπηρεσιών	17.473,77
Εσοδα τόκων	35.458,11
Υπεργολαβίες	116.282,39
	170.114,27
Απαιτήσεις από την μητρική	981.347,75
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες	107.525,06
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες	215.414,62
	1.304.287,43
Υποχρεώσεις στην μητρική	5.328.384,03
Υποχρεώσεις σε κοινοπραξίες	475.650,64
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	214.254,97
	6.018.289,64

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
INTRAKAT ΑΕ	981.347,75	5.328.384,03	53.831,88	4.772.146,05
INTRACOM ΤΗΛΕΠ/ΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ	-	145,20	-	-
EUROKAT ΑΤΕ	215.414,62	191.190,00	116.282,39	-
Κ/ΞΙΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-"Κ/ΞΙΑ ΑΡΧΙΠΡΟΔΩΝ ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΤΕ"	930.542,91	-	-	-
ΚΞΙΑ ΝΟΕΛ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΤΕ	4.560,15	50.000,00	-	-
Κ/ΞΙΑ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΤΕ	81.471,55	-	-	-
Κ/Ξ "ΑΘ.ΤΕΧΝΙΚΗ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ"-INTRAKAT	35.664,78	-	-	-
Κ/Ξ ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ	37.710,81	-	-	-
ΚΞΙΑ INTRAKAT-ΓΔΚ	61.500,00	-	-	-
Κ/ΞΙΑ EUROKAT-ΠΡΩΤΕΑΣ	10.360,28	475.650,64	-	2.499.787,67
ΚΙΝΗΤΗ ΚΟΜΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗ	-	5.937,19	-	-
ΑΜΥΝΑ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΕΠΕ	-	16.982,58	-	-
	2.358.572,85	6.068.289,64	170.114,27	7.271.933,72

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Αγορές αγαθών-υπηρεσιών	1.366.450,16
Εξοδα ενοικίων	840,00
Υπεργολαβίες	5.904.643,56
	7.271.933,72
Εσοδα ενοικίων	900,00
Εσοδα αγαθών-υπηρεσιών	17.473,77
Εσοδα τόκων	35.458,11
Υπεργολαβίες	116.282,39
	170.114,27
Απαιτήσεις από την μητρική	981.347,75
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες	1.161.810,48
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες	215.414,62
	2.358.572,85
Υποχρεώσεις στην μητρική	5.328.384,03
Υποχρεώσεις σε κοινοπραξίες	525.650,64
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	214.254,97
	6.068.289,64

Για την χρήση 2012 δόθηκαν αμοιβές σε διευθυντικά στελέχη και στα μέλη της Διοίκησης ύψους € 100.000,00.

Χρήση 2011

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
INTRAKAT ΑΕ	-	4.806.885,59	-	840,00
INTRACOM ΤΗΛΕΠ/ΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ	-	145,20	-	-
EUROKAT ΑΤΕ	-	191.190,00	-	-
Κ/Ξ "ΑΘ.ΤΕΧΝΙΚΗ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ"-INTRAKAT	35.664,78	-	-	-
ΚΕΙΑ INTRAKAT-ΓΔΚ	61.500,00	-	-	-
Κ/ΞΙΑ EUROKAT-ΠΡΩΤΕΑΣ	-	158.820,63	63.801,77	5.135.200,43
	97.164,78	5.157.041,42	63.801,77	5.136.040,43

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Εξοδα ενοικίων	840,00
Υπεργολαβίες	5.135.200,43
	5.136.040,43
Εσοδα τόκων	63.801,77
	63.801,77
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες	97.164,78
	97.164,78
Υποχρεώσεις στην μητρική	4.806.885,59
Υποχρεώσεις σε κοινοπραξίες	158.820,63
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	191.335,20
	5.157.041,42

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
INTRAKAT ΑΕ	-	4.806.885,59	-	840,00
INTRACOM ΤΗΛΕΠ/ΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ	-	145,20	-	-
EUROKAT ΑΤΕ	-	191.190,00	-	-
Κ/ΞΙΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-"Κ/ΞΙΑ				
ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΤΕ"	770.903,05	-	-	-
Κ/ΞΙΑ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΤΕ	81.376,26	-	-	-
Κ/Ξ "ΑΘ.ΤΕΧΝΙΚΗ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ"-INTRAKAT	35.664,78	-	-	-
Κ/Ξ ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ	65.674,82	-	-	-
ΚΕΙΑ INTRAKAT-ΓΔΚ	61.500,00	-	-	-
Κ/ΞΙΑ EUROKAT-ΠΡΩΤΕΑΣ	-	158.820,63	63.801,77	5.135.200,43
	1.015.118,91	5.157.041,42	63.801,77	5.136.040,43

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Εξοδα ενοικίων	840,00
Υπεργολαβίες	5.135.200,43
	5.136.040,43
Εσοδα τόκων	63.801,77
	63.801,77
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες	1.015.118,91
	1.015.118,91
Υποχρεώσεις στην μητρική	4.806.885,59
Υποχρεώσεις σε κοινοπραξίες	158.820,63
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	191.335,20
	5.157.041,42

Για την χρήση 2011 δεν δόθηκαν αμοιβές σε διευθυντικά στελέχη και στα μέλη της Διοίκησης.

7.28 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές διοικητικών ή δικαστικών οργάνων, που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

7.29 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις αναφέρονται για κάθε εταιρεία και κοινοπραξία στον παρακάτω πίνακα:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
ΠΡΙΣΜΑ- ΔΟΜΗ ΑΤΕ, Ελλάδα	2
- Κ/ΞΙΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-"Κ/ΞΙΑ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΤΕ" (ΓΕΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΚΡΑΤΗΣΗΣ ΑΝΑΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ), Ελλάδα	3
- Κ/ΞΙΑ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΤΕ (ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΕΓΚ/ΣΕΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΥΠΟΒΡΥΧΙΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓ.ΘΕΟΔΩΡΩΝ), Ελλάδα	3
- Κ/ΞΙΑ ΝΟΕΛ ΑΕ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΤΕ- (ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΚΑΙ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΙΟΛΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ 11,50MW, ΤΟΥ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ 20/150 KV ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΔΡΥΟΠΗ" ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΝΑΕΡΙΑΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ), Ελλάδα	3
- Κ/ΞΙΑ ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΤΕ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Ε.Σ Α.Ε (ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ), Ελλάδα	3
- ΚΙΝΗΤΗ ΚΟΜΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗ Α.Ε	1
- Κ/Ξ "ΑΘ.ΤΕΧΝΙΚΗ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ"-INTRAKAT, Ελλάδα	8

Για τη χρήση 2010 η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, ενώ για τις χρήσεις 2011 και 2012 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994.

Ο έλεγχος για τη χρήση 2011 έχει ολοκληρωθεί, και δεν προέκυψαν διαφορές πέραν των όσων έχουν δηλωθεί από την εταιρεία ενώ για τη χρήση 2012 βρίσκεται σε εξέλιξη . Οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν, δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη.

7.30 Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που μπορούν να επηρεάσουν τη χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρείας.

Παiana, 22 Μαρτίου 2013

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΠΙΕΤΡΟΣ Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 348882

ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 001030

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 135718

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ
από 1η Ιανουαρίου 2012 έως 31η Δεκεμβρίου 2012



ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 004011001000 (ΑΡ. Μ.Α.Ε. 32288/04/Β/94/195)

19 χλμ. ΛΕΩΦ.ΠΑΙΑΝΙΑΣ-ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ, 190 02 ΠΑΙΑΝΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2012 έως 31 Δεκεμβρίου 2012

(δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν.2190, άρθρο135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ και του Ομίλου ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)			
		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Αρμόδια Νομαρχία :	Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ανατολικής Αττικής				
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Πέτρος Κ. Σουρέτης, Πρόεδρος Δημήτριος Α. Παππάς, Αντιπρόεδρος Ιωάννης Ν. Θεοδωρακόπουλος, Διευθύνων Σύμβουλος Χαράλαμπος Κ. Καλής, Μέλος Αικατερίνη Ι. Αλαφογιάννη, Μέλος Γεώργιος Δ. Καμάσκης, Μέλος Λεωνίδας Ν. Νικολάου, Μέλος Σωτήριος Κ. Καραμαγκιώλης, Μέλος				
Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων :	22 Μαρτίου 2013				
Ελεγκτική Εταιρεία :	Σ.Ο.Λ. Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών				
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές :	Μέτσος Ηλίας Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 16391				
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :	Με σύμφωνη γνώμη				
Διεύθυνση Διαδικτύου Μητρικής Εταιρείας :	www.intrakat.gr				
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία		3.363.305,09	3.529.465,97	3.360.626,05	3.528.142,54
Επενδύσεις σε ακίνητα		1.275.000,00	1.275.000,00	1.275.000,00	1.275.000,00
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		362.727,99	769.080,63	424.544,94	629.892,07
Αποθέματα					
Απαιτήσεις από πελάτες		11.383.993,76	9.601.921,93	9.071.537,48	7.839.007,31
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού		1.340.550,43	865.480,26	1.284.640,44	684.144,88
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		17.725.577,27	16.040.948,79	15.416.348,91	13.956.186,80
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό Κεφάλαιο		4.905.000,00	4.875.000,00	4.905.000,00	4.875.000,00
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων		-2.311.673,91	-2.481.681,75	-2.706.844,92	-2.486.899,57
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων μετόχων της Εταιρείας (α)		2.593.326,09	2.393.318,25	2.198.155,08	2.388.100,43
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)		--	--	--	--
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)		2.593.326,09	2.393.318,25	2.198.155,08	2.388.100,43
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		556.500,00	708.500,00	556.500,00	708.500,00
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		433.707,79	474.864,73	435.400,81	637.652,45
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		2.400.044,24	3.084.940,26	2.191.085,58	2.768.906,96
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		11.741.999,15	9.379.325,55	10.035.207,44	7.453.026,96
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)		15.132.251,18	13.647.630,54	13.218.193,83	11.568.086,37
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)		17.725.577,27	16.040.948,79	15.416.348,91	13.956.186,80

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2012 - 31.12.2012	01.01.2011 - 31.12.2011	01.01.2012 - 31.12.2012	01.01.2011 - 31.12.2011
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	574.650,83	-222.651,29	-15.392,22	-313.302,31
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	179.877,57	158.575,98	179.453,02	158.313,48
Προβλέψεις	870,13	-41.801,00	-160.224,57	82.630,23
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	533.082,39	-3.438,92	532.252,03	-4.686,99
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	598.353,92	482.295,12	560.343,53	447.352,85
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων				
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-2.712.636,09	413.368,38	-2.163.094,44	-444.751,65
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	598.353,92	482.295,12	560.343,53	447.352,85
Μείον: Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	365.926,63	259.895,58	336.557,56	230.422,11
Σύνολο εισορών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	580.325,41	556.713,29	615.078,81	478.951,94
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άλλων παγίων περιουσιακών στοιχείων & επενδύσεων σε ακίνητα	-13.716,69	-88,38	-11.936,53	-88,38
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άλλων παγίων στοιχείων				
Αγορές θυγατρικών, συγγενών		-43.200,00		-44.700,00
Τόκοι εισπραχθέντες	399.191,53	4.709,48	399.106,25	4.686,99
Μερίσματα εισπραχθέντα				
Σύνολο εισορών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	385.474,83	-38.578,90	387.169,72	-40.101,39
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Έκδοση κοινών μετοχών	30.000,00		30.000,00	
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	2.766.820,00	680.936,28	2.766.820,00	680.936,28
Εξοφλήσεις δανείων	-3.603.716,01	-745.032,57	-3.496.641,38	-725.647,60
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-38.665,65	-7.022,15	-38.665,65	-7.022,15
Σύνολο εισορών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-845.561,66	-71.118,44	-738.487,03	-51.733,47
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης(α)+(β)+(γ)	120.238,58	447.015,97	263.761,51	387.117,08
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	582.033,92	128.496,65	413.759,84	26.642,75
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα εξοφληθέντων κ/ζίας	6.521,31	6.521,31	6.521,31	6.521,31
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	702.272,50	582.033,92	677.521,35	413.759,84

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2012 - 31.12.2012	01.01.2011 - 31.12.2011	01.01.2012 - 31.12.2012	01.01.2011 - 31.12.2011
Κύκλος Εργασιών	14.343.336,63	7.276.646,96	12.580.729,42	6.851.258,00
Μικτά Κέρδη	2.183.883,83	456.352,26	1.386.670,02	427.877,28
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	775.598,99	201.958,48	146.715,19	177.552,69
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	574.650,83	-222.651,29	-15.392,22	-313.302,31
Μείον: Φόροι	-404.643,00	63.600,76	-204.553,14	59.972,84
Κέρδη μετά από φόρους (Α)	170.007,83	-159.050,53	-219.945,36	-253.329,46
Κατανέμονται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής	170.007,83	-159.050,53	-219.945,36	-253.329,46
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	--	--	--	--
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Γ)= (Α)+(Β)	170.007,83	-159.050,53	-219.945,36	-253.329,46
Κατανέμονται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής	170.007,83	-159.050,53	-219.945,36	-253.329,46
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή βασικά (σε Ευρώ)	0,1742	-0,1631	-0,2253	-0,2598
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	955.476,56	360.534,46	326.168,20	335.866,16
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2012 και 01.01.2011 αντίστοιχα)	2.393.318,25	2.662.630,62	2.388.100,43	2.641.429,90
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	170.007,83	-159.050,53	-219.945,36	-253.329,46
Εξαγορά ποσοτού σε κ/ζία		-110.261,84		
Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	30.000,00		30.000,00	
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2012 και 31.12.2011 αντίστοιχα)	2.593.326,09	2.393.318,25	2.198.155,08	2.388.100,43

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Οι εταιρείες και κοινοπραξίες που περιλαμβάνονται στον Όμιλο και όλες οι σχετικές πληροφορίες παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 5.6 των Οικ. Καταστάσεων του Ομίλου.
- Οι συναλλαγές από την έναρξη της χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας και του ομίλου στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
α) Έσοδα	170.114,27	170.114,27
β) Έξοδα	7.271.933,72	7.271.933,72
γ) Απαιτήσεις	1.304.287,43	2.358.572,85
δ) Υποχρεώσεις	6.018.289,64	6.068.289,64
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης για τον Όμιλο και της Εταιρείας ήταν: 4 άτομα (προηγούμενη χρήση: 4 άτομα)
- Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές από την μητρική ή από κοινοπραξίες στη λήξη της τρέχουσας χρήσης.
- Επί των ακινήτων της εταιρείας και του Ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
- Με απόφαση της από 29.10.2012 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο της κατά το ποσό των € 30 χιλ. με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε 981 χιλ. κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας € 5 ανά μετοχή και αξίας € 4.905.000.
- Για την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2012 έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2011.
- Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ, περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου INTRAKAT, που εδρεύει στην Ελλάδα και συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο του εκδότη με ποσοστό 50%.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαίτησία διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του ομίλου και της εταιρείας.
- Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί για τις "λοιπές προβλέψεις" ανέρχονται σε € 1.437.719,85 (όμιλος) και € 1.439.412,87 (εταιρεία).
- Για τη χρήση 2010 η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, ενώ για τις χρήσεις 2011 και 2012 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος για τη χρήση 2011 έχει ολοκληρωθεί, και δεν προέκυψαν διαφορές πέραν των όσων έχουν δηλωθεί από την εταιρεία ενώ για τη χρήση 2012 βρίσκεται σε εξέλιξη. Οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν, δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη.

Παiania, 22 Μαρτίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Π.Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ
Α.Δ.Τ. / ΑΒ 348882

Ι.Ν. ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. / ΑΒ 001030

Ι.Π. ΔΑΛΛΑΜΑΓΚΑΣ
Α.Δ.Τ. / ΑΕ 135718

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Η ετήσια οικονομική έκθεση της Εταιρείας, είναι καταχωρημένη στο διαδίκτυο στη διεύθυνση της μητρικής www.intrakat.gr.