



**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**  
**περιόδου**  
**από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2018**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**  
**& το Ν.3556/2007**

## Περιεχόμενα

Σελίδα

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	1
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	2
ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ .....	14
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ .....	15
1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης Περιόδου .....	16
2. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος Περιόδου .....	17
3.α Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου .....	18
3.β Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας .....	19
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....	20
5. Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30 <sup>ης</sup> Ιουνίου 2018 .....	21
5.1. Γενικές πληροφορίες .....	21
5.2. Αντικείμενο δραστηριότητας .....	21
5.3. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων .....	21
5.4. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων .....	22
5.5. Αλλαγές σε σημαντικές λογιστικές πολιτικές .....	23
5.6. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών .....	30
5.7. Διακοπείσες δραστηριότητες .....	31
5.8. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων .....	34
5.9. Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Αποδοτικότητας (ΕΔΜΑ) .....	34
5.10. Αναμόρφωση κονδυλίων .....	35
5.11. Στρογγυλοποιήσεις .....	35
6. Πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα .....	36
6.1. Λειτουργικοί τομείς .....	36
6.2. Έσοδα, στοιχεία ενεργητικού και επενδύσεων του Ομίλου ανά γεωγραφική κατανομή .....	38
6.3. Έσοδα ανά κατηγορία δραστηριοτήτων .....	38
7. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων .....	39
7.1. Υπεραξία .....	39
7.2. Κεφαλαιουχικές Δαπάνες .....	39
7.3. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις .....	41
7.4. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις .....	41
7.5. Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση .....	42
7.6. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων .....	42
7.7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις .....	43
7.8. Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία & συμβατικές υποχρεώσεις .....	43
7.9. Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12) .....	44
7.10. Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις .....	44
7.11. Μετοχικό κεφάλαιο .....	45
7.12. Αποθεματικά εύλογης αξίας .....	45
7.13. Λοιπά Αποθεματικά .....	46
7.14. Δανεισμός .....	47
7.15. Προβλέψεις .....	48
7.16. Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης .....	49
7.17. Έξοδα ανά κατηγορία .....	49
7.18. Λοιπά έσοδα .....	50
7.19. Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων .....	51
7.20. Λοιπά κέρδη / ζημιές (καθαρά) .....	51
7.21. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό) .....	52
7.22. Κέρδη/ζημιές ανά μετοχή .....	52

7.23	Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων .....	53
7.24	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού .....	53
7.25	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις - απαιτήσεις, δεσμεύσεις.....	54
7.26	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	55
7.27	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις .....	58
7.28	Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού .....	59
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ .....		60
ΕΚΘΕΣΗ ΕΥΡΗΜΑΤΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΠΡΟΣΥΜΦΩΝΗΜΕΝΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ «ΕΚΘΕΣΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ» .....		61

**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007)**

Δηλώνεται και βεβαιώνεται με την παρούσα, ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

Α. Οι εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2018 έως την 30η Ιουνίου 2018, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και την κατάσταση συνολικού εισοδήματος της περιόδου, της «ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 και

Β. Η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

**Παiania, 20 Σεπτεμβρίου 2018**

**Οι βεβαιούντες**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ. ΚΛΩΝΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 121708

ΠΕΤΡΟΣ Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΝ 028167

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΠΑΠΠΑΣ  
Α.Δ.Τ. Χ 661414

## ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

### της εταιρείας «ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ» επί των ενοποιημένων και εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2018

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3556/2007 καθώς και τις επί αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Σκοπός της Έκθεσης είναι η ενημέρωση των επενδυτών:

- Για την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την υπό εξέταση περίοδο, καθώς και τις μεταβολές που επήλθαν.
- Για τις προοπτικές του Ομίλου και της Εταιρείας και τους κινδύνους, αβεβαιότητες που ενδέχεται να προκύψουν κατά το δεύτερο εξάμηνο της υπό εξέταση χρήσης.
- Για τις συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

#### **Απολογισμός 1ου Εξαμήνου του έτους 2018 - Εξέλιξη - Μεταβολές οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας και του Ομίλου**

Οι πωλήσεις του Ομίλου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες στο 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2018 διαμορφώθηκαν σε € 81,9 εκατ. έναντι € 75,5 εκατ. του 1<sup>ου</sup> εξαμήνου του 2017, σημειώνοντας αύξηση κατά 8,6%.

Τα αποτελέσματα προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 1,03 εκατ. έναντι κερδών € 468,9 χιλ. της αντίστοιχης περιόδου του 2017, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 227,6 χιλ. έναντι ζημιών € 501,8 χιλ. Αντίστοιχα, τα αποτελέσματα προ φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε ζημιές € 1,3 εκατ. έναντι ζημιών € 1,9 εκατ. της αντίστοιχης περιόδου του 2017, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες διαμορφώθηκαν σε ζημιές € 1,6 εκατ. έναντι ζημιών € 2,1 εκατ.

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες για το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2018 διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 6,1 εκατ. έναντι κερδών € 5,6 εκατ. της αντίστοιχης περιόδου του 2017.

Το προσαρμοσμένο EBITDA του Ομίλου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τυχόν προβλέψεις και απομειώσεις της χρήσεως, ανήλθε σε € 5,8 εκ. έναντι € 6,1 εκ. την προηγούμενη χρήση (σημ. 5.9).

Οι πωλήσεις της Εταιρείας ανήλθαν σε € 79,9 εκατ. έναντι € 69,6 εκατ. σημειώνοντας αύξηση 14,9% σε σχέση με το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2017.

Τα αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 1,9 εκατ. έναντι κερδών € 115,9 χιλ. της αντίστοιχης περιόδου του 2017, ενώ τα αποτελέσματα μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 1,14 εκατ. έναντι ζημιών € 768,5 χιλ.

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 5,9 εκατ. έναντι κερδών € 5,5 εκατ. της αντίστοιχης περιόδου του 2017.

Το προσαρμοσμένο EBITDA της Εταιρείας χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι προβλέψεις και απομειώσεις της χρήσεως ανήλθε σε € 5,6 εκ. έναντι € 5,9 εκ. την προηγούμενη χρήση (σημ. 5.9).

Σημειώνεται ότι στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις του 1<sup>ου</sup> εξαμήνου 2018, οι συμμετοχές του Ομίλου που αφορούν την αναδιάρθρωση των συμμετοχών που αποφασίστηκε στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 28.06.2018, έχουν καταταχθεί στα «Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση» και στις «Υποχρεώσεις περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση» και αναλύονται στη σημείωση 5.7.

Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου στο τέλος του 1ου εξαμήνου του 2018 ανήλθε σε € 66,1 εκατ. έναντι € 106,6 εκατ. στα τέλη του 2017. Η μείωση οφείλεται κατά κύριο λόγο στη μεταφορά ποσού € 43,2 εκατ. στο κονδύλι «Υποχρεώσεις περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενες προς πώληση» λόγω των διακοπεισών δραστηριοτήτων.

Τα ίδια κεφάλαια στο τέλος του 1<sup>ου</sup> εξαμήνου του 2018 ανήλθαν σε € 61,2 εκατ. για τον Όμιλο και σε € 69,5 εκατ. για την Εταιρεία.

Οι δείκτες ρευστότητας και δανειακής επιβάρυνσης (σημ. 5.9 - Ορισμοί) για το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2018 σε σχέση με την χρήση 2017 διαμορφώθηκαν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ				
Γενική Πρευστότητα	1,01	1,10	1,20	1,32
ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ				
Ξένα/ Ίδια Κεφάλαια	4,44	4,10	2,83	2,74
Δανειακές Υποχρεώσεις /Ίδια Κεφάλαια	1,08	1,66	0,84	0,82

Τα συνοπτικά στοιχεία της κατάστασης ταμειακών ροών για το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2018 σε σχέση με το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2017 έχουν ως εξής:

	01.01 -		01.01 -	
	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2018	30.06.2017
<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>				
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(20.925.884)	48.016.902	(24.056.540)	47.496.235
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(6.990.105)	(6.654.198)	(478.154)	(2.204.748)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(127.404)	7.190.110	1.073.244	6.953.434
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	13.725.327	62.592.764	11.143.283	59.625.742

## Σημαντικά Γεγονότα

### Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης

Κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση της 28.06.2018 της εταιρείας INTRAKAT ελήφθησαν μεταξύ άλλων οι εξής αποφάσεις:

- ο Εγκρίθηκαν οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), της εταιρικής χρήσης από 01.01.2017 έως 31.12.2017, μετά των σχετικών Εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ορκωτών Ελεγκτών - Λογιστών.
- ο Εγκρίθηκε για τη χρήση 2017 η μη διανομή μερίσματος και η μεταφορά των αποτελεσμάτων της χρήσης εις νέον.
- ο Εγκρίθηκε η αναδιάρθρωση των συμμετοχών της Εταιρείας και εγκρίθηκε και χορηγήθηκε ειδική άδεια, σύμφωνα με τα άρθρα 10 και 23α του Κ.Ν. 2190/20 για την αγορά και πώληση συμμετοχών σε συνδεδεμένες εταιρείες, ως ακολούθως:

(α) την πώληση στη μητρική εταιρεία INTRACOM HOLDINGS :

1. ποσοστού 37,61% στην εταιρεία INTRADEVELOPMENT
2. ποσοστού 80% στην εταιρεία K-WIND ΚΙΘΑΙΡΩΝΑΣ (εκ του οποίου ποσοστό 30% ανήκει στην INTRAKAT και ποσοστό 50% ανήκει στην INTRAKAT INTERNATIONAL)
3. ποσοστού 50% στην εταιρεία INTRABLUE
4. ποσοστού 100% στην εταιρεία INTRAPOWERS

(β) την αγορά από τη μητρική εταιρεία INTRACOM HOLDINGS :

1. ποσοστού 13,33% στην εταιρεία ΜΟΡΕΑΣ Α.Ε. η οποία έχει αναλάβει τη μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του αυτοκινητόδρομου Κόρινθος - Τρίπολη - Καλαμάτα και τον κλάδο Λεύκτρο - Σπάρτη, καθώς και 66.862.010 Ομολογιών της εν λόγω εταιρείας,
2. ποσοστού 13,33% στην εταιρεία ΜΟΡΕΑΣ Σ.Ε.Α. που έχει αναλάβει τη διαχείριση των Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (Σ.Ε.Α.) επί του προαναφερθέντος αυτοκινητόδρομου Κόρινθος - Τρίπολη - Καλαμάτα και του κλάδου Λεύκτρο - Σπάρτη και
3. ποσοστού 3,43% στην εταιρεία Η.Ε. & D. S.A. που δραστηριοποιείται στο χώρο της ενέργειας.

### **Υποκαταστήματα**

Η Εταιρεία κατά την 30.06.2018 διαθέτει υποκαταστήματα στην Αλβανία, τη Φ.Υ.Ρ.Ο.Μ., την Κύπρο, την Πολωνία και τη Ρουμανία.

### **Ίδιες Μετοχές**

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές

## Προοπτικές και Αναμενόμενη Εξέλιξη

Το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2018 βρήκε την ελληνική οικονομία σε μία σταθερή κατάσταση με κύρια χαρακτηριστικά τους συνεχιζόμενους θετικούς ρυθμούς ανάπτυξης και τη σχετική άνοδο των δεικτών οικονομικού κλίματος, επιχειρηματικών προσδοκιών και καταναλωτικής εμπιστοσύνης.

Όλοι οι επιμέρους κλάδοι της οικονομίας, βιομηχανία, υπηρεσίες, λιανικό εμπόριο, κατασκευές, παρουσίασαν ελαφρές αυξομειώσεις στους βασικούς τους δείκτες αναμένοντας την ολοκλήρωση του προγράμματος δημοσιονομικής προσαρμογής τον Αύγουστο του 2018.

Δεδομένης της δημοσιονομικής εξισορρόπησης που έχει επιτευχθεί, είναι γενική πεποίθηση ότι η ανάπτυξη που καταγράφηκε την προηγούμενη χρονιά μπορεί να διατηρηθεί και να αυξηθεί έως τα επιθυμητά επίπεδα τα επόμενα χρόνια.

Ο κατασκευαστικός κλάδος το 2018 αναμένεται να κινηθεί σε τροχιά ανάκαμψης, καθώς η δημοπράτηση νέων μεγάλων έργων υποδομής τη διετία 2018-2019, είναι ικανή συνθήκη για να διατηρήσει την ανοδική πορεία που ξεκίνησε το 2016. Σημειώνεται ότι η ετήσια άνοδος της αγοράς των κατασκευαστικών επιχειρήσεων ανήλθε το 2016 σε 9% ενώ το 2017 σε 4,9%.

Συνολικά εκτιμάται ότι η δημοπράτηση νέων έργων υποδομής, είτε αυτών που χρηματοδοτούνται από τις δημόσιες επενδύσεις είτε αυτών που υλοποιούνται με την μορφή παραχωρήσεων και συμπράξεων δημόσιου και ιδιωτικού τομέα (ΣΔΙΤ), σε συνδυασμό με τις αναμενόμενες ιδιωτικές επενδύσεις, θα βοηθήσουν τον κλάδο των κατασκευών να καταγράψει σημαντική άνοδο στο μέλλον και μεγέθη όπως αυτά που διατηρούσε πριν από την πολύχρονη κρίση και ύφεση.

Ήδη η επενδυτική δραστηριότητα σε ολοκληρωμένες ιδιωτικοποιήσεις και παραχωρήσεις για τις οποίες η διαδικασία αδειοδότησης των επενδυτικών σχεδίων βρίσκεται σε προχωρημένο στάδιο ή ολοκληρώνεται (Ελληνικό, Περιφερειακά Αεροδρόμια, Αστέρας Βουλιαγμένης κ.α.) προσφέρουν μια νέα δυναμική στην εξέλιξη της αγοράς των κατασκευών.

Η κατασκευαστική αγορά στην επόμενη πενταετία αναμένει την εκκίνηση σημαντικών έργων, όπως :

- Οδικά: Έργα αναβάθμισης και επέκτασης του συνολικού οδικού δικτύου σε όλη την ελληνική επικράτεια, Διαγωνισμός Ηλεκτρονικών – Αναλογικών – Δορυφορικών Διοδίων, ΒΟΑΚ (Βόρειος Οδικός Άξονας Κρήτης), Επεκτάσεις Αττικής Οδού, Επεκτάσεις Μωρέας, Γραμμή U4 Μετρό.
- Σιδηροδρομικά: Έργα αναβάθμισης και επέκτασης υφιστάμενων σιδηροδρομικών υποδομών σε όλη την ελληνική επικράτεια.
- Λιμενικά: Έργα επέκτασης και βελτίωσης λιμένων σε όλη την ελληνική επικράτεια.
- Τηλεπικοινωνιακά: Επενδύσεις όλων των μεγάλων παρόχων κινητής τηλεφωνίας σε δίκτυα οπτικών ινών και δίκτυα νέας γενιάς (NGA) στην ελληνική επικράτεια.
- Έργα Διαχείρισης Απορριμμάτων Δυτικής Αττικής και Μακεδονίας.
- Έργα Αστικής Ανάπλασης και Κοινής Ωφέλειας όπως Νοσοκομεία, Σχολικές μονάδες.
- Δίκτυα Φυσικού Αερίου και Δίκτυα Ηλεκτρικής Ενέργειας όπως γραμμές μεταφοράς ενέργειας, smart grid, smart metering.
- Real Estate: Κατασκευαστικά έργα πολυτελών ξενοδοχείων, πολυτελών εξοχικών κατοικιών και κτιρίων γραφείων υψηλής ποιότητας.

## Εξελίξεις ανά δραστηριότητα

### Κατασκευές – Σημαντικότερα έργα

Ομαλά συνεχίζονται τα έργα που εκτελεί σήμερα η Intrakat, στα οποία συμπεριλαμβάνονται κατασκευές οδικών αρτηριών, φράγματα και υδραυλικά έργα, τηλεπικοινωνιακά έργα, αεροδρόμια, κτιριακές υποδομές, νοσοκομεία, έργα ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και περιβαλλοντικά έργα, κατασκευές σύνθετων τουριστικών, ξενοδοχειακών και οικιστικών υποδομών.

- Το έργο της FRAPORT GREECE S.A. «Ανακαίνιση Υφιστάμενων Υποδομών, Μελέτη και Κατασκευή Επεκτάσεων σε 14 Περιφερειακά Αεροδρόμια (Cluster A + Cluster B) προϋπολογισμού € 357 εκ., βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη, καθώς έχει ολοκληρωθεί η πρώτη σημαντική φάση των μελετών και η εξασφάλιση των απαιτούμενων οικοδομικών αδειών όλων των έργων των αεροδρομίων.

Η πρώτη σύμβαση αφορά στα 7 αεροδρόμια Κρήτης, Ηπειρωτικής Ελλάδας και Ιονίου (Θεσσαλονίκης, Καβάλας, Ζακύνθου, Χανίων, Κεφαλονιάς, Κέρκυρας και Ακτίου), ενώ η δεύτερη σύμβαση αφορά στα 7 αεροδρόμια Αιγαίου (Ρόδου, Κω, Μυκόνου, Σαντορίνης, Σάμου, Σκιάθου και Μυτιλήνης).

Η διάρκεια του έργου έχει οριστεί σε 4 έτη.

- Σε φάση ολοκλήρωσης κατά 50% βρίσκεται το έργο «Βελτίωση – αναβάθμιση της δυτικής εσωτερικής περιφερειακής οδού Θεσσαλονίκης», προϋπολογισμού € 41,4 εκ.
- Έως τα τέλη του 2018 αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί το έργο «Διάνοψη σήραγγας στον ταμειωτήρα του Φράγματος Αποσελέμη από το οροπέδιο Λασιθίου» προϋπολογισμού € 37 εκ.
- Ολοκληρώθηκε το νέο κτίριο γραφείων διοίκησης της ΑΓΤΕΜΑΡ στην Καλλιθέα, προϋπολογισμού μεγαλύτερου από € 70 εκ. Το έργο αυτό αποτελεί ένα πρωτοποριακό αρχιτεκτονικά, τεχνολογικά και ποιοτικά κτίριο γραφείων.

- Σε εξέλιξη οι εργασίες του έργου «Κατασκευαστικές εργασίες στο Νοσοκομείο του Shtip» στη F.Y.R.O.M., προϋπολογισμού € 29,2 εκ. και με διάρκεια κατασκευής 24 μήνες (+ 24 μήνες συντήρηση) για λογαριασμό του Υπουργείου Υγείας το οποίο χρηματοδοτεί και το έργο.
- Εντός του 2018 η Εταιρεία ανακηρύχθηκε μειοδότης του έργου «Κατασκευή Τετραπλού Σιδηροδρομικού Διαδρόμου στο τμήμα "Έξοδος Σ.Σ. Αθηνών (Σ.Σ.Α) – Τρεις Γέφυρες με υπογειοποίηση στην περιοχή Σεπολίων» για λογαριασμό της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. συνολικού προϋπολογισμού € 66,5 εκ. και αναμένεται η υπογραφή της σχετικής σύμβασης.
- Εντός του 2018 ξεκίνησε η κατασκευή του έργου «Κατασκευή Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ) 2ης Δ.Ε. Ν. Βοιωτίας», για λογαριασμό του Περιφερειακού Φορέα Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, προϋπολογισμού € 16,3 εκ. και διάρκεια κατασκευής 18 μήνες.
- Εντός του 2018 η Εταιρεία ανακηρύχθηκε μειοδότης σε διάφορες εργολαβίες κατασκευής και συντήρησης δικτύων διανομής ηλεκτρικής ενέργειας συνολικού προϋπολογισμού € 29,6 εκ. και αναμένεται η υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

#### Έργα ΣΔΙΤ

- Επιτυχώς συνεχίζεται η λειτουργία και συντήρηση του έργου τηλεματικής «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Εγκατάσταση, Υποστήριξη Λειτουργίας, Συντήρηση και Τεχνική Διαχείριση ενός Ολοκληρωμένου Συστήματος Πληροφορικής Επιβατών και Διαχείρισης Στόλου» για λογαριασμό του ΟΑΣΑ, με συνολική διάρκεια 10 έτη.
- Σε πλήρη εξέλιξη βρίσκεται η κατασκευή από την Intrakat του έργου «Ανάπτυξη Ευρωζωνικών Υποδομών σε Αγροτικές "Λευκές" Περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας και Υπηρεσίες Εκμετάλλευσης - Αξιοποίησης των Υποδομών» για λογαριασμό της Κ.τ.Π., προϋπολογισμού € 60 εκ. και με διάρκεια λειτουργίας 15 έτη. Η κατασκευή του έργου αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί έως τα τέλη του 2018, ώστε να τεθεί σε πλήρη λειτουργία.
- Ομαλή εκτέλεση των κατασκευαστικών εργασιών του έργου «Υλοποίηση Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων Νομού Σερρών – Φάση Β.Π» προϋπολογισμού € 25,4 εκ. και με διάρκεια λειτουργίας 25 έτη. Το έργο αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί κατασκευαστικά το πρώτο εξάμηνο του 2019 οπότε θα τεθεί σε πλήρη λειτουργία.

#### Real Estate

- Εντός του 2018, μετά την ολοκλήρωση των αδειοδοτικών διαδικασιών, αναμένεται να ξεκινήσουν οι κατασκευαστικές εργασίες στο διατηρητέο κτίριο στην οδό Κολοκοτρώνη 3-5, στην Αθήνα, το οποίο έχει μισθωθεί για 20 έτη και θα ανακατασκευαστεί προκειμένου να λειτουργήσει ως Boutique Hotel 45 δωματίων.
- Στα τέλη του 2018, πρόκειται να ολοκληρωθεί ο συνολικός σχεδιασμός και οι μελέτες ώστε να ξεκινήσει η κατασκευή του επενδυτικού σχεδίου ανάπτυξης ξενοδοχειακού resort 5\* σε έκταση που κατέχει ο Όμιλος (περίπου 100 στρεμμάτων) στη Μύκονο, και η οποία θα αναπτυχθεί σε συνεργασία με διεθνή στρατηγικό επενδυτή, εξειδικευμένο στον τομέα του Real Estate και στην ανάπτυξη πολυτελών ξενοδοχειακών μονάδων.

#### Παραγωγή Ενέργειας

Συνεχίζεται για τέταρτη χρονιά η ομαλή λειτουργία του Αιολικού Πάρκου ισχύος 21MW στη Βοιωτία, το οποίο προγραμματίζεται να επεκταθεί κατά 12MW επιπλέον μετά την ολοκλήρωση της απαιτούμενης αδειοδοτικής διαδικασίας.

#### Επαναπροσδιορισμός επιχειρηματικής δομής

Ο Όμιλος Intrakat, στο πλαίσιο του συνεχούς ορθολογισμού της επιχειρηματικής δομής του και με γνώμονα την αξιοποίηση ευκαιριών της αγοράς, προχωρά σε ανακατανομή των υφιστάμενων συμμετοχών του ως εξής:

- Η Intrakat εστιάζει στους τομείς των Κατασκευών και των ΣΔΙΤ /Παραχωρήσεων επενδύοντας σε συνεργασίες που διαθέτουν τεχνογνωσία στην κατασκευαστική αγορά, προσδοκώντας στην ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας του Ομίλου στον χώρο.
- Όσον αφορά τους τομείς της Ενέργειας και του Real Estate, δεδομένης της ανάγκης εύρεσης και επένδυσης σημαντικών κεφαλαίων, ο Όμιλος Intrakat θα επικεντρωθεί στην υλοποίηση-κατασκευή των έργων αυτών, ενώ οι επενδυτικές και χρηματοδοτικές ανάγκες θα καλύπτονται από την μητρική Intracom Holdings.

Η INTRAKAT μέσω του ανώτατου εργοληπτικού πτυχίο 7ης τάξης που κατέχει, συμμετέχει ανταγωνιστικά στις δημοπρασίες που διενεργούνται για την ανάληψη νέων δημοσίων ή ιδιωτικών κατασκευαστικών έργων, προκειμένου να αυξήσει το ανεκτέλεστο που διαθέτει.

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία ανανέωσε στις αρχές του 2018 το εργοληπτικό πτυχίο της για μια ακόμη τριετία.

Ο Όμιλος INTRAKAT υπέγραψε εντός του α' εξαμήνου 2018 νέες συμβάσεις ύψους € 13,2 εκ.

Στις 30.06.2018 το ανεκτέλεστο του Ομίλου ανερχόταν σε € 422,9 εκ. Πλέον του ποσού αυτού υφίστανται επιπλέον € 127,3 εκ. έργα στα οποία έχει μειοδοτήσει ο Όμιλος και αναμένει να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες υπογραφής τους.

Τα σημαντικότερα έργα και ο συνολικός τους προϋπολογισμός (αναλογία του Ομίλου) που το α' εξάμηνο 2018 εκτελούντο από τον Όμιλο INTRAKAT αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα.



	Σημαντικά έργα που εκτελούνται σήμερα και ο προϋπολογισμός τους	Προϋπολογισμός έργου (αναλογία Ομίλου INTRAKAT)
<b>ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑ</b>	FRAPORT GREECE S.A. - Ανακαίνιση και Αναβάθμιση Υφιστάμενων Υποδομών, Μελέτη και Κατασκευή Επεκτάσεων σε 14 Περιφερειακά Αεροδρόμια (Cluster A + Cluster B) Διάρκεια έργου 4 έτη	€ 357 εκατ.
	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ - Βελτίωση, Αναβάθμιση Δυτικής Εσωτερικής Περιφερειακής Οδού Θεσσαλονίκης από Α/Κ Κ5 (Χ.Θ. 0+000 - Περιοχή Νοσ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ) έως Α/Κ Μακρυγιάννη (Χ.Θ. 3+200)	€ 41,4 εκατ.
	ΑΓΓΕΜΑΡ Α.Ε. - Νέο κτίριο ΑΓΓΕΜΑΡ Α.Ε., επί των οδών Λ. Κατσώνη – Δοϊράνης – Ταγματάρχη Πλέσσα στην Καλλιθέα. Εργασίες Β' Φάσης (Αποπεράτωση)	€ 41,1 εκατ.
	ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ. - Ενίσχυση Ταμιευτήρα Φράγματος Αποσελέμη από το οροπέδιο Λασιθίου	€ 37 εκατ.
	Π.Γ.Δ.Μ. - Κατασκευαστικές εργασίες στο Νοσοκομείο του Shtip	€ 29,2 εκατ.
	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - Κατασκευή φράγματος στη λεκάνη Φλιατρινού στον Νομό Μεσσηνίας	€ 25,9 εκατ.
	ΕΡΓΑ ΟΣΕ - Κατασκευή Υποδομής Νέας Διπλής Σιδηροδρομικής Γραμμής στο Τμήμα Ροδοδάφνη - Ψαθόπυργος από Χ.Θ. 91+500 έως Χ.Θ. 113+000 και Σήραγγα Παναγοπούλας (Α.Δ. 579), που εκτελείται από την Κοινοπραξία ΑΚΤΩΡ-J&P ΑΒΑΞ-INTRAKAT (ΑΚΤΩΡ: 42%, J&P ΑΒΑΞ: 33%, INTRAKAT: 25% - Συν. προϋπολ.: € 293 εκατ.)	€ 18,6 εκατ.
	ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. - Γενικό Κατάστημα Κράτησης Κρήτης II	€ 17,8 εκατ.
	ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - Παροχή Υπηρεσιών για την Εφαρμογή και Λειτουργία Συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης σε Δημοτικές Κοινότητες (Α', Γ' & Ε') του Δ. Θεσσαλονίκης (INTRAKAT: 95%, INTRASOFT INTERNATIONAL: 5% - Συν. προϋπ.: € 17,3 εκατ.) Διάρκεια έργου 5 έτη	€ 16,4 εκατ.
	ΟΤΕ ΑΕ - Ανάπτυξη Δικτύου Πρόσβασης Νέας Γενιάς (NGA) σε περιοχές της ελληνικής επικράτειας	€ 15 εκατ.
	ΟΤΕ - Τεχνικές εργασίες κατασκευής & συντήρησης	€ 13 εκατ.
	ΦΟΔΣΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ - Κατασκευή Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων Ν. Βοιωτίας (Κ/ξια INTRAKAT-WATT Α.Ε (INTRAKAT: 50%, WATT ΑΕ : 50% - Συν. προϋπολ.: € 16,3 εκατ.)	€ 8,2 εκατ.
	Κ/Ξ ΑΤΕΡΜΩΝ-INTRAKAT ΑΔΜΗΕ έργο "ΓΜ 400kV Πάτρα - ΚΥΤ Μεγαλόπολης (Πύργοι Νο1-Νο312), Σύστημα Δυτικής Στερεάς - Σ/Ζ Αντηρίου / Λεύκες (Πύργοι Νο1 - Νο 27)	€ 6,2 εκατ.
	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ – Παραλλαγή της Ε.Ο. 4 στο τμήμα "Σπάρτη-Πλατανά-Σκούρα"	€ 4,6 εκατ.
	COSMOTE - Τεχνικές εργασίες κατασκευής & συντήρησης	€ 4,2 εκατ.
COSTRUTTORE COMPANY LTD – Ανέγερση Κτιρίου επί ακινήτου στο Δήμο Φιλοθέης Ψυχικού	€ 2,7 εκατ.	
Εργασίες Επισκευής, Ανακατασκευής Γ.Ν. ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟ ΒΟΥΛΑΣ	€ 2,5 εκατ.	
<b>ΕΡΓΑ ΣΔΙΤ</b>	Ανάπτυξη Ευρωζωνικών Υποδομών σε Αγροτικές "Λευκές" Περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας και Υπηρεσίες Εκμετάλλευσης - Αξιοποίησης των Υποδομών με ΣΔΙΤ (Ένωση Εταιρειών INTRAKAT: 60% – INTRACOM HOLDINGS: 30% – HELLAS ONLINE: 10%)	€ 60 εκατ.
	ΦΟΔΣΑ ΚΕΝΤΡ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - Υλοποίηση Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων Νομού Σερρών μέσω ΣΔΙΤ (Ένωση Εταιρειών ARCHIRODON GROUP N.V.: 40% - INTRAKAT: 40% - ENVITEC:20% Συν. προϋπ.: € 25,4 εκατ.)	€ 10 εκατ.
	INTRASOFT INTERNATIONAL – Διαχείριση & Τεχνική Υποστήριξη για το έργο Μελέτη, Χρηματοδότηση, Εγκατάσταση, Υποστήριξη λειτουργίας, Συντήρηση και Τεχνική Διαχείριση Ολοκλ. Συστ. Πληροφόρησης Επιβατών και Διαχείρισης στόλου για τον ΟΑΣΑ με ΣΔΙΤ	€ 2,9 εκατ.

## Κίνδυνοι και Διαχείριση κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους κινδύνους, για το λόγο αυτό με συνεχή παρακολούθηση προσπαθεί να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων προκειμένου να ενεργήσει έγκαιρα ώστε να περιοριστούν οι τυχόν επιπτώσεις τους. Επίσης, έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες δομές και διαδικασίες προκειμένου να αξιολογήσει και να διαχειριστεί τους κινδύνους σχετικά με τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Συναντήσεις των μελών της Διοίκησης και των ανώτατων στελεχών της Εταιρείας πραγματοποιούνται σε εβδομαδιαία βάση, προκειμένου να εξετάσουν τα τρέχοντα θέματα της Εταιρείας συμπεριλαμβανομένων θεμάτων σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις και θεμάτων σχετικών με τα Έργα της Εταιρείας.

**Κίνδυνοι που σχετίζονται με την Επιχειρηματική δραστηριότητα και τον κλάδο δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου, τον πιστωτικό και χρηματοοικονομικό κίνδυνο και τον κίνδυνο τιμής**

**Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε κινδύνους που σχετίζονται με πολιτικές και οικονομικές συνθήκες, καθώς και με τις συνθήκες της αγοράς και τις εξελίξεις στην Ελλάδα.**

Η δραστηριότητα του Ομίλου επηρεάζεται σημαντικά από την κάμψη που παρουσίασε τα τελευταία χρόνια ο κατασκευαστικός κλάδος. Η Εταιρεία προκειμένου να διασφαλίσει σταθερότητα στα μεγέθη της, καλείται να αναπροσαρμόζει συνεχώς το συνολικό σχεδιασμό και τη στρατηγική της, ώστε να είναι σε θέση να επεκτείνει τη δραστηριότητά της και σε τομείς στους οποίους έχει τη δυνατότητα να αναπτυχθεί άμεσα όπως έργα υποδομών που υλοποιούνται μέσω συμπράξεων δημοσίου και ιδιωτικού τομέα (ΣΔΙΤ) και μέσω παραχωρήσεων.

Το δύσκολο οικονομικό περιβάλλον και οι περιορισμοί στη διακίνηση κεφαλαίων εντείνουν την οικονομική αβεβαιότητα και ανακρίπτουν κίνδυνοι που αφορούν:

- την επαρκή ρευστότητα των επιχειρήσεων,

- την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων,
- την συνεχή απομείωση των περιουσιακών στοιχείων,
- την εξυπηρέτηση δανειακών υποχρεώσεων
- την ανακτησιμότητα αναβαλλόμενων φορολογικών ωφελειών,
- την αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων,
- την επάρκεια προβλέψεων,

με αποτέλεσμα να υπάρχουν πιθανά προβλήματα στην ομαλή ροή των εργασιών της Εταιρείας και του Ομίλου.

Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι της Εταιρείας και του Ομίλου από την έκθεσή τους στην ελληνική αγορά συνοψίζονται σε:

- Καθυστέρηση ή αναβολή εκτέλεσης εργασιών στα εμπλεκόμενα έργα ή ακόμα και καθυστέρηση δημοπράτησης έργων σημαντικού προϋπολογισμού
- Μη ανακτησιμότητα εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων
- Πιθανή μείωση της ρευστότητας της Εταιρείας και του Ομίλου και περιορισμένη πρόσβαση σε τραπεζικό δανεισμό προς εξασφάλιση χρηματοδότησης, αλλά και των απαιτούμενων εγγυητικών επιστολών

**Η ιδιομορφία της φύσης των έργων που εκτελεί η Εταιρεία απαιτεί εξειδικευμένο προσωπικό και εξοπλισμό που δεν μπορεί να διατεθεί εύκολα σε έργα άλλης φύσεως. Τυχόν αδυναμία να αξιοποιηθεί το εξειδικευμένο προσωπικό και εξοπλισμό που διαθέτει ενδέχεται να επηρεάσει τη δραστηριότητά της, τα αποτελέσματά της, τη χρηματοοικονομική της κατάσταση και τις προοπτικές δραστηριότητας του Ομίλου.**

Η φύση των εργασιών και των έργων (κατασκευαστικά, συμπεριλαμβανομένων των τηλεπικοινωνιών και των δικτύων οπτικών ινών και μεταλλικές κατασκευές) τα οποία εκτελεί η Εταιρεία απαιτεί εξειδικευμένο προσωπικό και εξοπλισμό και απευθύνεται σε συγκεκριμένο αριθμό πελατών.

Τα παραπάνω χαρακτηριστικά ενέχουν επιχειρηματικούς κινδύνους για την Εταιρεία όπως:

Το προσωπικό της Εταιρείας και ο αντίστοιχος εξοπλισμός δεν μπορεί να διατεθεί εύκολα σε έργα άλλης φύσεως στην περίπτωση που μειωθούν τα έργα που εκτελούνται σήμερα στην Ελλάδα. Σημειώνεται πάντως ότι, η Εταιρεία προκειμένου να διασφαλίσει περαιτέρω την ανάπτυξη της έχει επεκταθεί σε χώρες, όπως η Κύπρος, η Ρουμανία, η Πολωνία, η Αλβανία και η F.Y.R.O.M.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία έχει δραστηριοποιηθεί σε νέους τομείς, όπως των περιβαλλοντικών έργων (έργα διαχείρισης φυσικών πόρων και έργα πράσινης ανάπτυξης) και των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ολοκληρωμένες λύσεις μελέτης - εγκατάστασης και συντήρησης συστημάτων φωτοβολταϊκών και αιολικών πάρκων).

Τυχόν αδυναμία της Εταιρείας στο μέλλον να αξιοποιηθεί το εξειδικευμένο προσωπικό και εξοπλισμό που διαθέτει ενδέχεται να επηρεάσει τη δραστηριότητά της, τα αποτελέσματά της, τη χρηματοοικονομική της κατάσταση και τις προοπτικές δραστηριότητας του Ομίλου.

**Η επέκταση δραστηριοτήτων εκ μέρους της Εταιρείας απαιτεί σύναψη συνεργασιών και εξωτερική χρηματοδότηση. Ενδεχόμενη αδυναμία της Εταιρείας να προχωρήσει προς αυτή την κατεύθυνση μπορεί να επηρεάσει την οικονομική της κατάσταση και τις προοπτικές της.**

Μέχρι σήμερα, οι κυριότερες δραστηριότητες της Εταιρείας καλύπτουν κατασκευές οδικών αρτηριών, φράγματα και υδραυλικά έργα, τηλεπικοινωνιακά έργα, αεροδρόμια, κτιριακές υποδομές, νοσοκομεία, έργα ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και περιβαλλοντικά έργα, κατασκευές σύνθετων τουριστικών, ξενοδοχειακών και οικιστικών υποδομών. Προκειμένου όμως η Εταιρεία να αυξήσει τον κύκλο εργασιών της σε ικανοποιητικά επίπεδα, έχει επεκταθεί και σε άλλους τομείς δραστηριότητας, όπως η ανάπτυξη ακινήτων (real estate), η παραγωγή ενέργειας, και η συμμετοχή της σε έργα ΣΔΙΤ.

Η επέκταση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας σε νέους τομείς, συνεπάγεται την ανάληψη πρωτοβουλιών εκ μέρους της Διοίκησης σε θέματα όπως:

#### **α. Συνεργασίες**

Προκειμένου η Εταιρεία να επεκτείνει τις δραστηριότητές της σε νέους τομείς και να προβεί στη σύναψη συμφωνιών ανάληψης αυτοχρηματοδοτούμενων έργων, κρίνεται απαραίτητο να αναπτύξει συνεργασίες με εξειδικευμένους φορείς. Μέσω των συνεργασιών εκτιμάται ότι η Εταιρεία θα αποκτήσει την απαραίτητη τεχνολογία για τη συμμετοχή της στην εκτέλεση νέων έργων

#### **β. Χρηματοδότηση έργων**

Οι τάσεις της σύγχρονης οικονομίας για την κατασκευή μεγάλων έργων κατευθύνονται προς διάφορους τρόπους χρηματοδότησης. Αυτό σημαίνει ότι η Εταιρεία για να συμμετάσχει σε σημαντικό βαθμό στην ανάληψη τέτοιων έργων, πρέπει να συνεργασθεί με πιστωτικά ιδρύματα για την εξεύρεση των κεφαλαίων που απαιτούν τα αυτοχρηματοδοτούμενα έργα, αλλά και να αναπτύξει τα κατάλληλα συστήματα για τη διαχείριση τέτοιων έργων.

Τυχόν αδυναμία της Εταιρείας να επεκτείνει τις δραστηριότητές της σε νέους τομείς, ενδέχεται να επηρεάσει την οικονομική κατάσταση και τις προοπτικές του Ομίλου.

**Η δραστηριοποίηση της Εταιρείας μέσω θυγατρικών εταιριών σε χώρες εκτός Ελλάδος ενέχει κινδύνους, όπως η πολιτική και οικονομική αστάθεια, και ο συναλλαγματικός κίνδυνος των χωρών αυτών η οποία μπορεί να επηρεάσει την οικονομική της κατάσταση και τις προοπτικές της.**

Η Εταιρεία, μέσω των θυγατρικών δραστηριοποιείται στην Ρουμανία, και στην Κύπρο. Επίσης μέσω υποκαταστημάτων, δραστηριοποιείται στην Πολωνία, στην Αλβανία και στη F.Y.R.O.M..

Η πορεία των εργασιών και τα αποτελέσματα του Ομίλου INTPAKAT υπόκεινται σε κινδύνους όπως η πολιτική και οικονομική αστάθεια και ο συναλλαγματικός κίνδυνος των παραπάνω χωρών.

Ειδικότερα για τον συναλλαγματικό κίνδυνο, δεδομένου ότι δεν μπορεί να προβλεφθεί η πορεία των νομισμάτων των παραπάνω χωρών σε σχέση με το ευρώ, ενδέχεται οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις να επηρεαστούν από συναλλαγματικές διαφορές. Η Εταιρεία επιδιώκει ο δανεισμός στις χώρες αυτές, όταν υπάρχει, να γίνεται στο τοπικό νόμισμα έτσι ώστε να περιορίζεται ο συναλλαγματικός κίνδυνος. Επίσης, επιδιώκει συμφωνίες για την είσπραξη των απαιτήσεων σε ευρώ.

**Η συμμετοχή του Ομίλου στα αυτοχρηματοδοτούμενα έργα απαιτεί εκτεταμένη χρήση ιδίων κεφαλαίων, τυχόν αδυναμία εξεύρεσης των οποίων μπορεί να επηρεάσει αρνητικά τις προοπτικές του Ομίλου.**

Η συμμετοχή του Ομίλου στην υλοποίηση και εκμετάλλευση των αυτοχρηματοδοτούμενων έργων απαιτεί εκτεταμένη χρήση ιδίων κεφαλαίων. Δεδομένου ότι τα έργα αυτά είναι μεγάλης κλίμακας, ενδέχεται να απαιτηθούν κεφάλαια σημαντικού ύψους για να εξασφαλιστεί η συμμετοχή του Ομίλου. Τυχόν αδυναμία εξεύρεσης των κεφαλαίων που απαιτούνται για τη συμμετοχή σε αυτά τα έργα, ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά τις δραστηριότητες και τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.

**Η εύρυθμη λειτουργία του Ομίλου στηρίζεται στην αρμονική συνεργασία με ομάδα εμπειρών και καταρτισμένων διευθυντικών στελεχών και εξειδικευμένο προσωπικό και τυχόν διατάραξη της θα επηρεάσει δυσμενώς τις εργασίες του Ομίλου.**

Η διοίκηση και οι λειτουργίες του Ομίλου στηρίζονται σε ομάδα εμπειρών στελεχών και εξειδικευμένου προσωπικού, τα οποία έχοντας γνώση του αντικειμένου συμβάλλουν στην εύρυθμη λειτουργία και την περαιτέρω ανάπτυξη του Ομίλου. Στην παρούσα φάση τα εν λόγω στελέχη βρίσκονται σε αρμονική συνεργασία με αντικειμενικό σκοπό την υλοποίηση της στρατηγικής και την επίτευξη των στόχων της Εταιρείας. Η διατάραξη, για οιοδήποτε λόγο, της σχέσης των στελεχών και των εξειδικευμένων εργαζομένων με τον Όμιλο ή τυχόν απώλειά τους θα μπορούσε να επηρεάσει δυσμενώς την ομαλή εξέλιξη των εργασιών του, τουλάχιστον σε βραχυχρόνιο ορίζοντα και μέχρι να μπορέσει να τους αντικαταστήσει.

Η μελλοντική επιτυχία του Ομίλου εξαρτάται επίσης εν μέρει από την ικανότητά του να προσελκύει και να διατηρεί στις τάξεις του υψηλά καταρτισμένο προσωπικό, το οποίο είναι σε μεγάλη ζήτηση στην αγορά εργασίας. Εάν ο Όμιλος δεν μπορέσει να προσελκύσει και να διατηρήσει υψηλά καταρτισμένο προσωπικό, ενδέχεται να επηρεαστούν αρνητικά η δραστηριότητα και τα αποτελέσματα του Ομίλου.

**Ο εντεινόμενος ανταγωνισμός στον κατασκευαστικό κλάδο ασκεί πίεση στις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας.**

Το δυσμενές οικονομικό κλίμα και η ύπαρξη λίγων δημοπρατούμενων έργων εντείνει τον ανταγωνισμό μεταξύ των κατασκευαστικών εταιρειών του κλάδου, με αποτέλεσμα τα πολύ υψηλά επίπεδα του ανταγωνισμού να επηρεάσουν αρνητικά τη δραστηριότητα και τα αποτελέσματα του Ομίλου.

**Ενδεχόμενη μη συμμόρφωση της Εταιρείας με περιοριστικές ρήτρες (θετικές και αρνητικές υποχρεώσεις) και άλλες διατάξεις σε υφιστάμενες ή μελλοντικές συμβάσεις χρηματοδότησης θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε διασταυρούμενη αθέτηση των υποχρεώσεων (cross-default) ορισμένων χρηματοδοτικών συμβάσεων. Επίσης, τυχόν αδυναμία χρηματοδότησης από τις ελληνικές τράπεζες ή αδυναμία έκδοσης εγγυητικών επιστολών ενδέχεται να οδηγήσει σε αθέτηση των συμβατικών υποχρεώσεων που απορρέουν από την ανάληψη κατασκευαστικών και λοιπών έργων εκ μέρους του Ομίλου.**

Για την χρηματοδότηση των έργων που εκτελεί ο Όμιλος συνεργάζεται με τράπεζες στην Ελλάδα. Η χρηματοδότηση αφορά σε κεφάλαια κίνησης και έκδοση εγγυητικών επιστολών (συμμετοχής, καλής εκτέλεσης κλπ). Τα επιτόκια δανεισμού εξαρτώνται από τις διεθνείς οικονομικές συνθήκες ενώ και οι προμήθειες έκδοσης των εγγυητικών επιστολών γενικά αντανακλούν τις συνθήκες πιστωτικής ρευστότητας της οικονομίας. Εγκεκριμένα όρια χρηματοδοτήσεων και εγγυήσεων από τράπεζες, διασφαλίζουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της με τα απαιτούμενα κεφάλαια κίνησης καθώς και με τις απαραίτητες εγγυητικές επιστολές.

Επίσης πελάτες για τους οποίους εκτελούνται έργα, κυρίως λόγω της οικονομικής δυσπραγίας είναι δυνατόν να μην είναι απόλυτα συνεπείς στις συμβατικές τους υποχρεώσεις και αυτό θα έχει αρνητικές συνέπειες στη ρευστότητα του Ομίλου.

Οι υπάρχουσες χρηματοδοτικές συμβάσεις μπορεί να προβλέπουν δικαίωμα καταγγελίας τους με την επέλευση σημαντικών δυσμενών μεταβολών π.χ. ενδεικτικά αλλαγές στη νομοθεσία. Τυχόν μη συμμόρφωση με οποιαδήποτε από τις περιοριστικές ρήτρες σε υφιστάμενες ή μελλοντικές συμφωνίες χρηματοδότησης θα μπορούσε να οδηγήσει σε αθέτηση υποχρεώσεων και σε σταυροειδή αθέτηση των υποχρεώσεων (cross-default) των χρηματοδοτικών συμβάσεων με συνέπεια την αναστολή της χρηματοδότησης από τους δανειστές ή και ακόμη και σε καταγγελία των συμβάσεων χρηματοδότησης των εταιρειών του Ομίλου και την απαίτηση άμεσης επιστροφής του συνόλου του δανεισμού τους, με αποτέλεσμα να επηρεαστούν αρνητικά τα αποτελέσματα, η χρηματοοικονομική κατάσταση και οι προοπτικές δραστηριότητας του Ομίλου.

**Ο Όμιλος υπόκειται στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων, λόγω του ότι το μεγαλύτερο μέρος των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου έχει αναληφθεί με κυμαινόμενο επιτόκιο**

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε κίνδυνο επιτοκίου λόγω του δανεισμού του, που υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεσή της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων, κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Τυχόν αδυναμία της Εταιρείας να διαχειρισθεί αποτελεσματικά τον κίνδυνο επιτοκίου, ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά τις δραστηριότητες και τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.

**Η Εταιρεία παρουσιάζει εξάρτηση από μεγάλους πελάτες στην εκτέλεση των έργων, οι οποίοι έχουν τη δυνατότητα να τροποποιήσουν τους όρους συνεργασίας.**

Σημαντικό μέρος των εσόδων του Ομίλου προέρχεται από έργα που εκτελούνται για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου. Επιπλέον υφίστανται απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο για την εκτέλεση έργων και στα οποία παρατηρούνται καθυστερήσεις στην καταβολή των πληρωμών. Το γεγονός αυτό ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά το κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου όπως και μελλοντικές αλλαγές στην πολιτική πληρωμών από το δημόσιο να επηρεάσουν ουσιαστικά αρνητικά τις δραστηριότητες και τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

**Η επιχειρηματική λειτουργία του Ομίλου εξαρτάται από τη διατήρηση του εργοληπτικού πτυχίου, ενδεχόμενη αδυναμία ανανέωσής του θα έχει άμεσο αντίκτυπο στη δυνατότητα διεκδίκησης νέων έργων.**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, μια εργοληπτική επιχείρηση για να μπορεί να λάβει μέρος σε δημοπρασίες για την ανάθεση συμβάσεων δημοσίων έργων πρέπει να είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) που τηρείται στο Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, ενώ παράλληλα πρέπει να διαθέτει κατά το χρόνο της τακτικής επανέκρισης την κατάλληλη στελέχωση, τα απαραίτητα οικονομικά στοιχεία από τα οποία αποδεικνύεται η τήρηση των δεικτών βιωσιμότητας που ορίζει ο νόμος, εμπειρία στην εκτέλεση έργων κ.λ.π. Ενδεχόμενη αδυναμία πλήρωσης των κριτηρίων μελλοντικής επανέκρισης θα επηρεάσει τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας και του Ομίλου.

**Ενδεχόμενη μη ορθή και έγκαιρη εκτέλεση των κατασκευαστικών έργων μπορεί να επηρεάσει δυσμενώς τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.**

Τα κατασκευαστικά έργα που αναλαμβάνει ο Όμιλος περιλαμβάνουν ρήτρες σχετικά με την ορθή και έγκαιρη εκτέλεσή τους. Παρόλο που ο Όμιλος διαθέτει εμπειρία και τεχνογνωσία στην εκτέλεση σύνθετων και μεγάλων κατασκευαστικών έργων, δεν μπορεί να αποκλεισθεί το ενδεχόμενο να προκύψουν στο μέλλον, κυρίως λόγω της έλλειψης ρευστότητας και της πιθανής αδυναμίας έκδοσης εγγυητικών επιστολών, προβλήματα με την ορθή εκτέλεση των έργων, με αποτέλεσμα να επηρεαστούν δυσμενώς και τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

**Η εκτέλεση έργων μέσω κοινοπρακτικών σχημάτων εμπεριέχει αλληλέγγυα και εις ολόκληρο ευθύνη όλων των κοινοπρακτούντων μελών καθιστώντας ενδεχόμενο τον κίνδυνο για την Εταιρεία στην περίπτωση που ένα ή περισσότερα μέλη της κοινοπραξίας δεν ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους.**

Μέρος των εσόδων του Ομίλου προέρχεται από έργα που εκτελούνται με τη μορφή κοινοπραξιών με άλλες κατασκευαστικές εταιρίες στην Ελλάδα. Κάθε κοινοπραξία συστήνεται προκειμένου να εξυπηρετήσει την υλοποίηση ενός συγκεκριμένου έργου (δημόσιου ή ιδιωτικού). Επομένως, λόγω του συγκεκριμένου σκοπού και αντικειμένου της Κοινοπραξίας ή συμμετοχή μιας εταιρείας (ως κοινοπρακτούν μέλος) σε μία ή περισσότερες κοινοπραξίες δεν εμπεριέχει ιδιαίτερους κινδύνους. Ωστόσο, τα κοινοπρακτούντα μέλη, ήτοι εν προκειμένω η ΙΝΤΡΑΚΑΤ, ευθύνονται αλληλέγγυα και εις ολόκληρο έναντι του κύριου του έργου, καθώς και για οποιαδήποτε υποχρέωση της κοινοπραξίας.

Συνεπώς, αν ένα ή περισσότερα μέλη της κοινοπραξίας δεν ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους, αυτό μπορεί να προκαλέσει αρνητικές συνέπειες στην κοινοπραξία και κατά συνέπεια στην Εταιρεία και στον Όμιλο αυτής, δεδομένου ότι η Εταιρεία συμμετέχει και θα εξακολουθεί να συμμετέχει σε κοινοπραξίες για την ανάληψη έργων και προμηθειών του ευρύτερου Δημοσίου τομέα.

**Εκτέλεση έργων από υπεργολάβους: Καθυστερήσεις και λοιπά προβλήματα των υπεργολάβων βαρύνουν την Εταιρεία και ενδέχεται να επηρεάσουν τις δραστηριότητες και τα οικονομικά αποτελέσματα.**

Σε ορισμένα έργα ενδέχεται η Εταιρεία ή οι εταιρίες του Ομίλου να αναθέσουν μέρος των εργασιών σε τρίτες εταιρίες με το καθεστώς της υπεργολαβίας. Στις περιπτώσεις αυτές, η Εταιρεία ή οι εταιρίες του Ομίλου είναι υπεύθυνες έναντι του πελάτη για τυχόν λάθη ή παραλείψεις του υπεργολάβου τους. Μολονότι ο Όμιλος φροντίζει να συνάπτει συμφωνίες με τους υπεργολάβους οι οποίες να καλύπτουν την υποχρέωση των τελευταίων για αποκατάσταση τυχόν σφαλμάτων με δική τους ευθύνη, δεν μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο σε ορισμένες περιπτώσεις οι υπεργολάβοι να αδυνατούν να εκπληρώσουν τις εν λόγω υποχρεώσεις με συνέπεια αυτές να βαρύνουν τελικά τον Όμιλο, με αποτέλεσμα να επηρεαστούν δυσμενώς οι δραστηριότητες και τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

**Εμπορικές συμφωνίες με προμηθευτές: Προβλήματα με προμηθευτές οδηγούν σε καθυστερήσεις και ενεργοποιούν ποινικές ρήτρες που επιβαρύνουν οικονομικά την Εταιρεία.**

Οι συμφωνίες που αφορούν στην προμήθεια κατασκευαστικών υλικών καθώς και στην υπεργολαβική εκτέλεση έργων γίνονται με αξιόπιστους και σημαντικούς οίκους τόσο του εξωτερικού όσο και του εσωτερικού.

Οι προμηθευτές του εξωτερικού, είναι κυρίως εταιρείες παραγωγής και εμπορίας ειδικευμένων κατασκευαστικών υλικών (μηχανήματα, εξοπλισμός, υλικά, κλπ), ενώ οι προμηθευτές του εσωτερικού είναι υπεργολάβοι που εκτελούν υπεργολαβικά τμήματα έργων ή εταιρείες που προμηθεύουν κατασκευαστικά και αναλώσιμα υλικά.

Για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων, η Διοίκηση προβαίνει σε αυστηρή επιλογή, μέσω καταλλήλων ποιοτικών συστημάτων αξιολόγησης, προμηθευτών και υπεργολάβων, ελέγχει κεντρικά τις προμήθειες των υλικών και διαπραγματεύεται τις τιμές για τις συνολικές ανάγκες των εταιρειών που ελέγχει, ώστε να είναι σε θέση να περιορίσει πιθανούς κινδύνους να τις επιβληθούν ποινικές ρήτρες εξαιτίας της καθυστέρησης έγκαιρης προμήθειας υλικών και έγκαιρης εκτέλεσης κατασκευαστικών εργασιών.

**Νομικό καθεστώς που διέπει την προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση και επιβλεψη κατασκευαστικών δημοσίων και ιδιωτικών έργων.**

Οι δραστηριότητες των εταιρειών του Ομίλου στον κατασκευαστικό κλάδο εξαρτώνται από τη νομοθεσία που ρυθμίζει τόσο τα δημόσια έργα (προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση, επιβλεψη), όσο σε θέματα που αναφέρονται στο περιβάλλον, στην ασφάλεια, στη δημόσια υγεία, στο εργασιακό και στη φορολόγηση. Είναι γεγονός ότι ο Όμιλος έχει τις υποδομές να ανταποκριθεί αποτελεσματικά σε μεταβολές της σχετικής νομοθεσίας, αλλά δεν μπορεί να αποκλείσει το ενδεχόμενο μελλοντικές νομοθετικές μεταρρυθμίσεις να προκαλέσουν, έστω και πρόσκαιρα, αρνητικές επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

**Η επέλευση μη ασφαλισμένων συμβάντων / κινδύνων ή και η υπέρβαση των υφιστάμενων ορίων στους καλυπτόμενους κινδύνους δύναται να επιδράσει αρνητικά στη λειτουργία, στα αποτελέσματα και τη χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου.**

Οι δραστηριότητες των εταιρειών του Ομίλου αντιμετωπίζουν κινδύνους που μπορεί να προκύψουν από αρνητικά γεγονότα όπως, μεταξύ άλλων, ατυχήματα πάσης φύσεως, τραυματισμούς και βλάβες σε πρόσωπα (εργαζομένους ή/και τρίτους), βλάβες στο περιβάλλον ή ζημιές σε εξοπλισμό και περιουσίες τρίτων. Όλα τα παραπάνω είναι πολύ πιθανό να προκαλέσουν καθυστερήσεις ή στη δυσμενέστερη περίπτωση διακοπή εκτέλεσης εργασιών στα εμπλεκόμενα έργα και να επισφύρουν ποινικές ευθύνες σε στελέχη της Εταιρείας. Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα προληπτικά μέτρα και μέτρα υγιεινής και ασφαλείας ώστε να αποφεύγονται τέτοιου είδους αρνητικά γεγονότα και παράλληλα συνάπτονται τα ενδεδειγμένα για κάθε δραστηριότητα ασφαλιστήρια συμβόλαια. Εάν επέλθει κάποιος κίνδυνος για τον οποίο είτε δεν υπάρχει ασφαλιστική κάλυψη, είτε η ζημία υπερβαίνει το όριο ασφαλίσης, ο Όμιλος ενδέχεται να υποστεί απώλεια εσόδων λόγω διακοπής εργασιών, καθώς και μελλοντικών εσόδων από τη διακοπή δραστηριότητα.

**Ο πιστωτικός κίνδυνος και η συνεπαγόμενη αδυναμία είσπραξης απαιτήσεων, καθώς και ο κίνδυνος που συνδέεται με την ομαλή λειτουργία των συνεργαζόμενων εταιρειών ενδέχεται να οδηγήσει στη μείωση εσόδων και στη διενέργεια προβλέψεων που επιβαρύνουν τα αποτελέσματα.**

Οι εμπορικές συναλλαγές του Ομίλου λαμβάνουν χώρα σχεδόν στο σύνολό τους με ιδιαίτερα αξιόπιστους οργανισμούς του ιδιωτικού ή του Δημόσιου τομέα. Σε πολλές περιπτώσεις μάλιστα υπάρχει πολυετές ικανοποιητικό ιστορικό συνεργασίας. Σε κάθε περίπτωση ωστόσο και δεδομένων των συνθηκών της ελληνικής αγοράς, οι εταιρίες του Ομίλου παρακολουθούν συνεχώς το σύνολο των απαιτήσεων των πελατών και όπου απαιτείται προβαίνουν άμεσα σε δικαστικές και εξωδικαστικές ενέργειες για την διασφάλιση της είσπραξης των απαιτήσεων, με αποτέλεσμα να περιορίζεται ο οποιοσδήποτε πιστωτικός κίνδυνος. Στις περιπτώσεις που διαφαίνεται ότι προκύπτει πιθανός κίνδυνος μη είσπραξης κάποιας απαίτησης, η Εταιρεία προχωρά στο σχηματισμό της απαιτούμενης σχετικής πρόβλεψης. Κατά συνέπεια, κρίνεται ότι ο κίνδυνος από επισφαλείς απαιτήσεις εμφανίζεται περιορισμένος.

**Περιβαλλοντικές υποχρεώσεις μπορούν δυναμικά να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στη λειτουργία και τα αποτελέσματα του Ομίλου.**

Ο Όμιλος υπόκειται σε ευρωπαϊκούς και ελληνικούς νόμους και κανονισμούς προστασίας του περιβάλλοντος. Ο κίνδυνος της περιβαλλοντικής ευθύνης είναι συνυφασμένος με την δραστηριότητα της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Για τον Όμιλο INTRAKAT είναι πρωτίστης σημασίας η προσήλωση στις αξίες της περιβαλλοντικής ευθύνης. Ο Όμιλος δεσμεύεται να διατηρήσει μια περιβαλλοντικά ευαίσθητη και υπεύθνη θέση και να διαχειριστεί ανάλογα τις δραστηριότητές του, εφαρμόζοντας προληπτικά μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και ελαχιστοποιώντας τις όποιες αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις ενδέχεται να προκύψουν.

Οι Περιβαλλοντικές Δράσεις του Ομίλου αφορούν κυρίως την κατασκευαστική δραστηριότητα και δίδεται ιδιαίτερη προσοχή στη διαχείριση αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων, στην ανακύκλωση υλικών, στην εξοικονόμηση ενέργειας και στην μελέτη των επιδράσεων στο περιβάλλον και τις τοπικές κοινωνίες.

**Πωλήσεις μετοχών από τους βασικούς μετόχους ή τυχόν αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου από την Εταιρεία ή το ενδεχόμενο τέτοιων ενεργειών, ενδέχεται να επηρεάσουν τη χρηματιστηριακή τιμή των μετοχών της Εταιρείας. Επίσης, μελλοντική έκδοση νέων μετοχών πιθανόν να απομειώσει τη συμμετοχή των μετόχων στην Εταιρεία (dilution) σε περίπτωση που δεν ασκήσουν πλήρως τα δικαιώματα προτίμησής τους ή σε περίπτωση που δεν υφίσταται δικαίωμα προτίμησης υπέρ παλαιών μετόχων.**

Η πώληση σημαντικού αριθμού μετοχών της Εταιρείας στο μέλλον ή τυχόν μελλοντικές αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου, ή ακόμη και το ενδεχόμενο πραγματοποίησης τέτοιων ενεργειών, θα μπορούσαν να προκαλέσουν τη μείωση της χρηματιστηριακής τιμής των μετοχών. Στην περίπτωση που η Εταιρεία επιλέξει να αντλήσει κεφάλαια μέσω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου, ενδέχεται να απομειωθεί η συμμετοχή των υφιστάμενων μετόχων στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας. Βάσει της κείμενης νομοθεσίας προβλέπεται η παροχή αναλογικών δικαιωμάτων προτίμησης αναφορικά με τις προσφορές μετοχών έναντι μετρητών στους υφιστάμενους μετόχους της Εταιρείας με ορισμένες εξαιρέσεις, συμπεριλαμβανομένων των περιπτώσεων όπου τα δικαιώματα αυτά καταργούνται με απόφαση των μετόχων.

**Η χρηματιστηριακή τιμή των μετοχών της Εταιρείας ενδέχεται να παρουσιάσει σημαντικές διακυμάνσεις εξαιτίας των μεταβολών των οικονομικών μεγεθών του Ομίλου, αλλαγών στη μετοχική σύνθεση, των προοπτικών του και άλλων ενδογενών παραγόντων.**

Η χρηματιστηριακή τιμή των μετοχών της Εταιρείας έχει παρουσιάσει διακυμάνσεις στο παρελθόν και ενδέχεται να παρουσιάσει σημαντικές διακυμάνσεις μελλοντικά λόγω πολλών ενδογενών παραγόντων. Οι παράγοντες αυτοί

περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, μελλοντικές μεταβολές στα αποτελέσματα εκμετάλλευσης, αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου ή μελλοντικές πωλήσεις κοινών μετοχών της Εταιρείας ή λοιπών ανταλλάξιμων ή μετατρέψιμων σε μετοχές της Εταιρείας κινητών αξιών, αλλαγές των μελών του Δ.Σ. δια της εκλογής νέων ή αποχώρησης υφιστάμενων, αποχώρηση ή αντικατάσταση στελεχών καθοριστικής σημασίας, σημαντικές αλλαγές στη μετοχική σύνθεση, απόκλιση των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων από τις προσδοκίες της αγοράς, η επιτυχής εφαρμογή της στρατηγικής και πολιτικής της Εταιρείας και λοιπά γεγονότα και παράγοντες εντός του ελέγχου της Εταιρείας. Οι ως άνω ενδογενείς παράγοντες δύναται να συμβάλουν σε μεγάλη μεταβλητότητα τιμών και όγκου πωλήσεων και το γεγονός αυτό, ενδέχεται να έχει ουσιώδη δυσμενή αντίκτυπο στη χρηματιστηριακή τιμή των μετοχών της Εταιρείας. Οι μέτοχοι δεν δύναται να διασφαλιστούν, ρητά ή σιωπηρά, ότι θα τους επιστραφεί το ποσό της επένδυσής τους στις μετοχές της Εταιρείας.

## **ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

### **Περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου**

Ο Όμιλος INTRAKAT κατά την άσκηση των επιχειρηματικών του δραστηριοτήτων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, διατηρεί σε υψηλό επίπεδο την εταιρική διακυβέρνηση, τη διαφάνεια, την εταιρική ευθύνη και τον απόλυτο σεβασμό προς το περιβάλλον. Επίσης, ιδιαίτερη σημασία δίδεται στη διασφάλιση της ποιότητας, την εφαρμογή προληπτικών μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, την εξασφάλιση άριστων συνθηκών εργασίας και την ευαισθητοποίησή του σε θέματα που αφορούν το κοινωνικό σύνολο.

Στην προσπάθειά του να ικανοποιήσει τους βασικούς κοινωνικούς εταίρους της (πελάτες, μετόχους, εργαζόμενους), ο Όμιλος INTRAKAT εφαρμόζει ένα σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας το οποίο εγγυάται την αμετακίνητη προσηλωση στις ανωτέρω αρχές και την πλήρη συμβατότητα με το πρότυπο ISO 9001:2008.

### **Ανθρώπινο δυναμικό**

Προκειμένου ο Όμιλος INTRAKAT να διατηρεί την ποιότητα του ανθρώπινου δυναμικού σε υψηλά επίπεδα, έχει θεσπίσει διαδικασίες επιλογής, επιμόρφωσης, αξιολόγησης και ανταμοιβής του προσωπικού και έχει δημιουργήσει ένα ασφαλές και δίκαιο περιβάλλον εργασίας, αντικειμενικά κριτήρια αξιολόγησης, ενώ παράλληλα προσφέρει ικανοποιητικές αμοιβές και παροχές καθώς και πρόσθετη ασφαλιστική νοσοκομειακή και εξωνοσοκομειακή κάλυψη για όλους τους εργαζόμενους.

Οι συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου στις 30.06.2018 απασχολούσαν 371 άτομα (445 άτομα την 30.06.2017) και της Εταιρείας 350 άτομα (343 την 30.06.2017). Το επιστημονικό προσωπικό αποτελεί την πλειοψηφία του συνόλου των εργαζομένων.

### **Καινοτομία - Έρευνα και Ανάπτυξη**

Οι εταιρείες του Ομίλου επενδύουν διαχρονικά κεφάλαια στην έρευνα και ανάπτυξη τόσο σε νέα καινοτόμα προϊόντα όσο και στην ανάπτυξη ολοκληρωμένων λύσεων «με το κλειδί στο χέρι» στους τομείς των τεχνικών έργων, των μεταλλικών κατασκευών, real estate και ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

### **Περιβαλλοντικά θέματα**

Για τον Όμιλο INTRAKAT είναι πρωτίστης σημασίας η προσηλωση στις αξίες της περιβαλλοντικής ευθύνης. Ο Όμιλος δεσμεύεται να διατηρήσει μια περιβαλλοντικά ευαίσθητη και υπεύθυνη θέση και να διαχειριστεί ανάλογα τις δραστηριότητές του, εφαρμόζοντας προληπτικά μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και ελαχιστοποιώντας τις όποιες αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις ενδέχεται να προκύψουν.

### **Εταιρική υπευθυνότητα**

Ο Όμιλος INTRAKAT ασκεί την επιχειρηματική του δραστηριότητα με ορθολογικό και βιώσιμο τρόπο, ενώ παράλληλα προσφέρει ένα άριστο εργασιακό περιβάλλον και στηρίζει έμπρακτα τις τοπικές κοινωνίες στις οποίες αναπτύσσεται.

Επίσης, ιδιαίτερη σημασία δίδεται στην ύπαρξη ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος χωρίς διακρίσεις, στον σεβασμό των συνδικαλιστικών δικαιωμάτων των εργαζομένων, στους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας, όπως επίσης και στα δικαιώματα των μετόχων.

### **Διαφάνεια**

Ο Όμιλος INTRAKAT υιοθετεί τις σύγχρονες αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης, ενός συστήματος νόμων, κανόνων, διαδικασιών και ορθών πρακτικών εταιρικής διοίκησης και ελέγχου, σύμφωνα με την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία και τις διεθνείς βέλτιστες πρακτικές. Οι πολιτικές του Ομίλου στον τομέα της Εταιρικής Διακυβέρνησης έχουν ως στόχο να προσεπίσουν τα δικαιώματα των μετόχων και τα συμφέροντα όλων των ενδιαφερομένων μερών, με διαφάνεια και υψηλό αίσθημα ευθύνης στη διαδικασία λήψης των αποφάσεων, αποτελεσματικούς εσωτερικούς και λογιστικούς ελέγχους και κατάλληλη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου.

Ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης της εταιρείας, καθώς και τα θέματα που αφορούν τον εσωτερικό και λογιστικό έλεγχο, τη μεταφορά πληροφοριών και τη μείωση των επιχειρηματικών και χρηματοοικονομικών κινδύνων συνάδουν με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ).

## Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν γίνει με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Οι κυριότερες συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με την έννοια του ΔΛΠ 24 για την περίοδο 01.01 - 30.06.2018 έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
<b><u>ΜΗΤΡΙΚΗ</u></b>				
INTRACOM HOLDINGS	1.696.160	3.386.907	64.526	568.248
<b><u>ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</u></b>				
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS A.E.	2.443.115	-	79.401	-
FRACASSO HOLDINGS D.O.O.	78.809	24.792	1.779	-
ΣΙΡΡΑ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ Ν. ΣΕΡΡΩΝ	3.580.431	770.862	1.549.882	-
ΚΙΝΗΤΗ ΚΟΜΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗ Α.Ε.	302.230	-	2.100	-
<b>Σύνολο</b>	<b>6.404.586</b>	<b>795.654</b>	<b>1.633.162</b>	<b>-</b>
<b><u>ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ</u></b>				
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ - ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ (ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΟΑΚΑ)	356.873	-	-	-
Κ/Ξ ΟΛΥΜΠ. - ΜΟΧΛΟΣ-ΚΥΒΑΡΟ-ΑΘΗΝ.-Ι.Κ. (ΠΑΝΘΕΣΣΑΛΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ Ν.ΙΩΝΙΑΣ ΒΟΛΟΥ)	5.392	75.353	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>362.264</b>	<b>75.353</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b><u>ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ</u></b>				
INTRALOT A.E.	30.881	-	36.835	-
INTRALOT OPERATIONS LTD	-	511.925	-	-
INTRASOFT INTERNATIONAL S.A.	3.103.894	7.022.882	325.626	55.509
ΙΝΤΡΑΚΟΜ Α.Ε. ΑΜΥΝΤΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ	117.249	707	310.097	-
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ	2.282.349	3.094.142	10.175	40.861
<b>Σύνολο</b>	<b>5.534.373</b>	<b>10.629.656</b>	<b>682.734</b>	<b>96.370</b>
<b><u>ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</u></b>				
ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.	615.472	-	2.268	-
B.L. BLUEPRO HOLDINGS LTD	46.443	-	-	-
B L BLUEPRO HOLD.LTD-ΕΛΛΗΝ.ΥΠΟΚ.	14.022	-	727	-
STUERZA PROPERTIES LTD	603	-	487	-
GRAYALFA HOLDINGS LTD	-	-	546	-
GRAYALFA HOLDINGS LTD-ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΥΠΟΚ	677	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>677.218</b>	<b>-</b>	<b>4.027</b>	<b>-</b>
<b><u>ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</u></b>				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	476.913	68.103	1.370	517.968
	<b>15.151.514</b>	<b>14.955.673</b>	<b>2.385.819</b>	<b>1.182.586</b>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
<b><u>ΜΗΤΡΙΚΗ</u></b>				
INTRACOM HOLDINGS	1.528.459	3.268.093	-	560.016
<b><u>ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ</u></b>				
INTRACOM CONSTRUCT S.A.	892.435	308.547	-	-
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ Α.Ε.	6.785.995	740.689	3.828.450	-
INTRAKAT INTERNATIONAL LTD	115.215	79.635	-	-
FRACASSO HELLAS Α.Ε.	1.553.556	59.141	443.412	493.045
B WIND POWER Α.Ε.	-	-	475	-
ΒΗΤΑ ΠΚ ΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.	2.057	12.959	1.176	-
ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.	1.018.104	-	124.090	-
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Α.Ε.	41.713	-	1.659	-
<b>Σύνολο</b>	<b>10.409.075</b>	<b>1.200.972</b>	<b>4.399.263</b>	<b>493.045</b>
<b><u>ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</u></b>				
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS Α.Ε.	2.443.115	-	79.401	-
ΚΙΝΗΤΗ ΚΟΜΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗ Α.Ε.	302.230	-	2.100	-
ΣΙΡΡΑ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ Ν. ΣΕΡΡΩΝ	3.580.431	770.862	1.549.882	-
<b>Σύνολο</b>	<b>6.325.776</b>	<b>770.862</b>	<b>1.631.383</b>	<b>-</b>
<b><u>ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ</u></b>				
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ - ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ (ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΟΑΚΑ)	356.873	-	-	-
Κ/Ξ ΟΛΥΜΠ. ΜΟΧΛΟΣ-ΣΥΒΑΡΚΟ-ΑΘΗΝ.-Ι.Κ. (ΠΑΝΘΕΣΣΑΛΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ Ν.ΙΩΝΙΑΣ ΒΟΛΟΥ)	5.392	75.353	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>362.264</b>	<b>75.353</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b><u>ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ</u></b>				
INTRASOFT INTERNATIONAL S.A.	3.020.636	6.890.283	146.181	55.053
INTRALOT OPERATIONS LTD	-	266.000	-	-
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ	2.122.066	352.133	64.512	321
<b>Σύνολο</b>	<b>5.142.701</b>	<b>7.508.416</b>	<b>210.693</b>	<b>55.374</b>
<b><u>ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</u></b>				
INTRAPOWER Α.Ε.	3.724.228	1.465	76.383	35.971
K-WIND ΚΙΘΑΙΡΩΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	982.071	-	25.470	-
INTRADEVELOPMENT Α.Ε.	12.378.881	25.024	328.274	66.199
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.	349.458	-	10.403	-
ΑΛΦΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.	1.598.964	-	1.224.759	-
ΙΝΤΡΑ-ΚΥΚΛΑΔΕΣ Α.Ε.	213.147	-	6.551	-
ΙΝΤΡΑ-BLUE Α.Ε.	2.185.612	-	23.549	-
ΙΝΤΡΑ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.	4.784.169	-	84.940	-
ΙΝΤΡΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧ/ΚΗ ΑΕ	164.656	-	146.774	-
INTRAPAR Α.Ε.	-	-	-	4.399
ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.	615.472	-	2.268	-
B.L. BLUEPRO HOLDINGS LTD	46.443	-	-	-
B L BLUEPRO HOLD.LTD-ΕΛΛΗΝ.ΥΠΟΚ.	14.022	-	727	-
STUERZA PROPERTIES LTD	603	-	487	-
GRAYALFA HOLDINGS LTD	-	-	546	-
GRAYALFA HOLDINGS LTD-ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΥΠΟΚ	677	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>27.058.405</b>	<b>26.489</b>	<b>1.931.130</b>	<b>106.569</b>
<b><u>ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</u></b>				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	264.503	46.816	-	503.568
	<b>51.091.184</b>	<b>12.896.999</b>	<b>8.172.470</b>	<b>1.718.573</b>

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης κατά την 30.06.2018 ανήλθαν σε € 517.968.

Οι εν λόγω αμοιβές αφορούν αμοιβές εξαρτημένης εργασίας μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικών στελεχών, καθώς και αμοιβές για τη συμμετοχή των μελών στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου.

## Προσωπικό

Το προσωπικό των συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων του Ομίλου την 30.06.2018 ανερχόταν σε 371 άτομα από τα οποία τα 103 άτομα ήταν Διοικητικοί υπάλληλοι και τα 268 άτομα Εργατοτεχνικό προσωπικό.

Πατάνια, 20 Σεπτεμβρίου 2018

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ



## **ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ**

**Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ»**

### *Εισαγωγή*

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας “ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ”, της 30ης Ιουνίου 2018 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007. Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

### *Εύρος επισκόπησης*

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, καθώς και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

### *Συμπέρασμα*

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτιστεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

**Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 2018**

**ΖΩΗ Δ. ΣΟΦΟΥ**

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14701

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ**

**(ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018)**

## 1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης Περιόδου

<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Υπεραξία	7.1	326.268	20.430.231	326.268	326.268
Λοιπά Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.2	6.467.285	5.951.562	82.721	88.500
Ενομήματα πάγια	7.2	32.987.172	64.120.056	32.441.818	32.910.967
Επενδύσεις σε ακίνητα	7.2	12.291.441	22.169.820	9.486.673	9.499.326
Επενδύσεις σε θυγατρικές	7.3	-	-	14.680.893	25.305.628
Επενδύσεις σε συγγενείς	7.4	1.438.761	10.794.467	904.822	705.260
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	7.5	-	2.914.911	-	468.317
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	7.6	722.836	-	722.836	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7.7	10.932.329	13.569.614	12.281.376	12.628.410
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		1.002.791	734.446	1.021.946	1.520.337
		<b>66.168.885</b>	<b>140.685.108</b>	<b>71.949.353</b>	<b>83.453.014</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα		13.253.443	14.527.771	11.280.582	12.164.565
Συμβάσεις κατασκευής έργων		-	39.873.713	-	40.089.595
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	7.8	63.933.488	-	63.933.488	-
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)	7.9	17.874.056	14.775.712	-	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		61.771.574	72.247.695	91.266.474	86.018.551
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		376.635	264.084	376.636	264.084
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	7.10	5.498.473	4.229.866	5.462.231	3.907.804
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		13.725.327	41.768.720	11.143.283	34.604.733
		<b>176.432.997</b>	<b>187.687.562</b>	<b>183.462.694</b>	<b>177.049.333</b>
Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση	5.7	90.195.747	-	10.617.535	-
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>332.797.628</b>	<b>328.372.671</b>	<b>266.029.582</b>	<b>260.502.346</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	7.11	45.676.000	45.676.000	45.676.000	45.676.000
Αποθεματικά εύλογης αξίας	7.12	(9.071.770)	(1.082.338)	(8.090.247)	(197.979)
Λοιπά αποθεματικά	7.13	48.954.628	48.951.243	48.931.535	48.931.535
Κέρδη εις νέον		(30.681.424)	(37.223.885)	(17.002.572)	(24.824.737)
		<b>54.877.435</b>	<b>56.321.021</b>	<b>69.514.716</b>	<b>69.584.819</b>
<b>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</b>		<b>6.285.265</b>	<b>8.026.211</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>61.162.699</b>	<b>64.347.232</b>	<b>69.514.716</b>	<b>69.584.819</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Δάνεια	7.14	28.982.338	67.429.191	28.982.338	29.951.153
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία		1.216.925	1.427.794	1.216.925	1.177.321
Επιχορηγήσεις		40.918	43.645	40.918	43.645
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		13.998.685	25.164.865	13.998.685	25.164.865
		<b>44.238.866</b>	<b>94.065.495</b>	<b>44.238.866</b>	<b>56.336.983</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		137.040.863	129.209.834	121.446.636	105.584.309
Δάνεια	7.14	37.108.405	39.146.354	29.566.785	27.414.165
Συμβάσεις κατασκευής έργων		-	1.324.132	-	1.322.060
Συμβατικές υποχρεώσεις	7.8	-	-	645.746	-
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		109.313	41.588	9.262	21.973
Βραχυχρόνιες προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	7.15	607.571	238.036	607.571	238.036
		<b>174.866.152</b>	<b>169.959.944</b>	<b>152.276.000</b>	<b>134.580.544</b>
Υποχρεώσεις περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	5.7	52.529.911	-	-	-
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>271.634.929</b>	<b>264.025.439</b>	<b>196.514.865</b>	<b>190.917.527</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>332.797.628</b>	<b>328.372.671</b>	<b>266.029.582</b>	<b>260.502.346</b>

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν εφαρμόσει τα ΔΠΧΑ 9 και 15 χρησιμοποιώντας τη μέθοδο σωρευτικής επίδρασης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή η συγκριτική πληροφορία δεν επαναδιατυπώνεται (σημ. 5.5).

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

## 2. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος Περιόδου

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2017	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2017
Πωλήσεις	81.933.608	75.448.859	79.987.061	69.599.484
Κόστος Πωληθέντων	(71.384.534)	(64.083.110)	(69.945.386)	(59.347.924)
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>10.549.074</b>	<b>11.365.749</b>	<b>10.041.675</b>	<b>10.251.560</b>
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(6.463.309)	(6.640.473)	(6.026.216)	(5.886.185)
Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	317.662	(459.735)	317.662	(467.482)
Λοιπά έσοδα	629.134	515.851	805.376	811.833
Λοιπά κέρδη/(ζημιές) καθαρά	214.354	55.548	273.891	(355.418)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσής</b>	<b>5.246.916</b>	<b>4.836.940</b>	<b>5.412.389</b>	<b>4.354.310</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	622.315	137.667	1.152.172	181.498
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(4.739.162)	(4.485.396)	(4.713.843)	(4.419.809)
<b>Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό</b>	<b>(4.116.846)</b>	<b>(4.347.729)</b>	<b>(3.561.671)</b>	<b>(4.238.312)</b>
(Ζημιές)/ κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις (μετά από φόρο και δικαιώματα μειοψηφίας)	(102.993)	(20.346)	-	-
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>1.027.077</b>	<b>468.864</b>	<b>1.850.718</b>	<b>115.998</b>
Φόρος εισοδήματος	(799.478)	(970.676)	(708.015)	(884.535)
<b>Καθαρές κέρδη/(ζημιές) περιόδου</b>	<b>227.598</b>	<b>(501.812)</b>	<b>1.142.703</b>	<b>(768.537)</b>
<b>Διακοπήσεις δραστηριότητες</b>				
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου από διακοπήσεις δραστηριότητες	(1.595.764)	(2.096.229)	-	-
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου (συνεχιζόμενες και διακοπήσεις δραστηριότητες)</b>	<b>(1.368.166)</b>	<b>(2.598.040)</b>	<b>1.142.703</b>	<b>(768.537)</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:</b>				
<u>Ποσά τα οποία ενδέχεται να μεταφερθούν στα αποτελέσματα</u>				
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία - Κέρδη/(ζημιές) αποτίμησης στην εύλογη αξία	-	522.651	-	522.651
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία - Μεταφορά στα αποτελέσματα	-	15.053	-	15.053
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	(213.764)	(87.527)	(126.476)	153.874
<u>Ποσά τα οποία δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα</u>				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/(ζημιές) αποτίμησης στην εύλογη αξία	(245.086)	-	(245.086)	-
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>	<b>(458.850)</b>	<b>450.177</b>	<b>(371.562)</b>	<b>691.578</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>	<b>(1.827.016)</b>	<b>(2.147.863)</b>	<b>771.141</b>	<b>(76.959)</b>
<b>Κέρδη/(ζημιές) περιόδου κατανεμόμενα σε :</b>				
<i>Ιδιοκτήτες μητρικής</i>				
(Ζημιές)/ κέρδη περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	233.541	(529.655)	1.142.703	(768.537)
(Ζημιές)/ κέρδη περιόδου από διακοπήσεις δραστηριότητες	(189.419)	(1.468.683)	-	-
(Ζημιές)/ κέρδη περιόδου κατανεμόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής	44.122	(1.998.338)	1.142.703	(768.537)
<i>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</i>				
(Ζημιές)/ κέρδη περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(5.943)	27.843	-	-
(Ζημιές)/ κέρδη περιόδου από διακοπήσεις δραστηριότητες	(1.406.345)	(627.546)	-	-
(Ζημιές)/ κέρδη περιόδου κατανεμόμενα στις μη ελέγχουσες συμμετοχές	(1.412.288)	(599.703)	-	-
	<b>(1.368.166)</b>	<b>(2.598.040)</b>	<b>1.142.703</b>	<b>(768.537)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>				
<b>Κατανεμόμενα σε :</b>				
<i>Ιδιοκτήτες μητρικής</i>				
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(224.393)	(73.497)	771.141	(76.959)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα από διακοπήσεις δραστηριότητες	(189.419)	(1.468.683)	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα κατανεμόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής	(413.813)	(1.542.181)	771.141	(76.959)
<i>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</i>				
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(6.858)	21.863	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα από διακοπήσεις δραστηριότητες	(1.406.345)	(627.546)	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα κατανεμόμενα στις μη ελέγχουσες συμμετοχές	(1.413.203)	(605.683)	-	-
	<b>(1.827.016)</b>	<b>(2.147.863)</b>	<b>771.141</b>	<b>(76.959)</b>
<b>Βασικές κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή</b>				
<b>Βασικά:</b>	7.22			
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	0,0077	-0,0229	0,0375	-0,0332
Από διακοπήσεις δραστηριότητες	-0,0062	-0,0634	-	-
	<b>0,0014</b>	<b>-0,0862</b>	<b>0,0375</b>	<b>-0,0332</b>

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν εφαρμόσει τα ΔΠΧΑ 9 και 15 χρησιμοποιώντας τη μέθοδο σωρευτικής επίδρασης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή η συγκριτική πληροφορία δεν επαναδιατυπώνεται (σημ. 5.5).

Οι συνδεδετικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

### 3.α Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ						
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Έναντι αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>65.573.476</b>	-	<b>(1.345.885)</b>	<b>16.046.618</b>	<b>(32.171.122)</b>	<b>1.823.451</b>	<b>49.926.539</b>
Καθαρή ζημιά περιόδου	-	-	-	-	(1.998.338)	(599.703)	(2.598.040)
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία - (Ζημιές)/ κέρδη αποτίμησης στην εύλογη αξία	-	-	522.651	-	-	-	522.651
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία - Μεταφορά στα αποτελέσματα	-	-	15.053	-	-	-	15.053
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	(81.547)	-	-	(5.980)	(87.527)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>456.157</b>	<b>-</b>	<b>(1.998.338)</b>	<b>(605.683)</b>	<b>(2.147.863)</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	3.051.001	-	-	-	-	-	3.051.001
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	(30.510)	-	(30.510)
Αναβαλλόμενος φόρος καταχωρούμενος απευθείας στην καθαρή θέση	-	-	-	-	8.848	-	8.848
Ποσά έναντι αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	-	3.900.000	-	-	-	-	3.900.000
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής	-	-	-	-	(14.650)	(13.390)	(28.040)
Αναβαλλόμενος φόρος καταχωρούμενος απευθείας στην καθαρή θέση	-	-	-	-	487	122	609
Μεταφορά σε Λοιπά από εις νέον	-	-	-	(5.016)	1.215.500	281.312	1.491.796
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2017</b>	<b>68.624.477</b>	<b>3.900.000</b>	<b>(889.727)</b>	<b>16.041.602</b>	<b>(32.989.785)</b>	<b>1.485.812</b>	<b>56.172.379</b>
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>65.573.476</b>	-	<b>(1.345.885)</b>	<b>16.046.618</b>	<b>(32.171.122)</b>	<b>1.823.451</b>	<b>49.926.539</b>
Καθαρή ζημιά περιόδου	-	-	-	-	(6.954.516)	(997.561)	(7.952.077)
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία - (Ζημιές)/ κέρδη αποτίμησης στην εύλογη αξία	-	-	6.700	-	-	-	6.700
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία - Μεταφορά στα αποτελέσματα	7.12	-	25.843	-	-	-	25.843
Συναλλαγματικές διαφορές	7.12	-	231.003	-	-	772	231.774
Αναλογιστικές (ζημιές)/ κέρδη	-	-	-	(99.796)	-	6.176	(93.620)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>263.546</b>	<b>(99.796)</b>	<b>(6.954.516)</b>	<b>(990.613)</b>	<b>(7.781.379)</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	3.051.001	-	-	-	-	-	3.051.001
Reverse split(5:1)	(4)	-	-	-	-	-	(4)
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου με σκοπό το σχηματισμό ισοπίστωτο ειδικού αποθεματικού, σύμφωνα με το άρθρο 4 παράγραφος 4α του κ.ν. 2190/1920	(33.016.919)	-	-	33.016.919	-	-	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	10.159.052	-	-	-	-	-	10.159.052
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	(127.613)	-	-	-	-	-	(127.613)
Αναβαλλόμενος επί εξόδων αύξησης κεφαλαίου	37.008	-	-	-	-	-	37.008
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών με ή χωρίς μεταβολή ποσοστού συμμετοχής	-	-	-	(1.243)	752.958	7.000.285	7.752.000
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	-	-	-	-	(76.677)	(127.197)	(203.875)
Ίδρωση θυγατρικών	-	-	-	-	-	10.800	10.800
Πώληση συνόλου ή ποσοστού θυγατρικής/ων	-	-	-	(5.016)	1.215.500	281.312	1.491.796
Διάσπαση θυγατρικής	-	-	-	(28.639)	(15.468)	76.015	31.908
Τακτοποίηση	-	-	-	-	47.841	(47.841)	-
Μεταφορά σε Λοιπά από εις νέον	-	-	-	22.400	(22.400)	-	-
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>45.676.000</b>	-	<b>(1.082.338)</b>	<b>48.951.243</b>	<b>(37.223.885)</b>	<b>8.026.211</b>	<b>64.347.232</b>
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>45.676.000</b>	-	<b>(1.082.338)</b>	<b>48.951.243</b>	<b>(37.223.885)</b>	<b>8.026.211</b>	<b>64.347.232</b>
Αλλαγή λογιστικών πολιτικών λόγω υιοθέτησης ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 15	-	-	(7.531.498)	-	6.224.393	(91.913)	(1.399.018)
<b>Νέο Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>45.676.000</b>	-	<b>(8.613.836)</b>	<b>48.951.243</b>	<b>(30.999.492)</b>	<b>7.934.298</b>	<b>62.948.214</b>
Καθαρή ζημιά περιόδου	-	-	-	-	44.122	(1.412.288)	(1.368.166)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία	7.12	-	(245.086)	-	-	-	(245.086)
Συναλλαγματικές διαφορές	7.12	-	(212.849)	-	-	(915)	(213.764)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(457.935)</b>	<b>-</b>	<b>44.122</b>	<b>(1.413.203)</b>	<b>(1.827.016)</b>
Αύξηση κεφαλαίου θυγατρικής με μεταβολή ποσοστού συμμετοχής	-	-	-	-	200.070	(200.070)	-
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής	-	-	-	-	(90)	(150)	(240)
Τακτοποίηση	-	-	-	-	34.685	(34.685)	-
Συγχώνευση θυγατρικών	-	-	-	-	925	(925)	-
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε από κοινού δραστηριότητα	-	-	-	-	41.741	-	41.741
Μεταφορά σε Λοιπά από εις νέον	-	-	-	3.385	(3.385)	-	-
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2018</b>	<b>45.676.000</b>	-	<b>(9.071.770)</b>	<b>48.954.628</b>	<b>(30.681.424)</b>	<b>6.285.265</b>	<b>61.162.699</b>

Οι συνδεδεμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

### 3.β Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Έναντι αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>65.573.476</b>	-	<b>(403.655)</b>	<b>16.016.685</b>	<b>(20.081.361)</b>	<b>61.105.144</b>
Καθαρή ζημιά περιόδου	-	-	-	-	(768.537)	(768.537)
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία - (Ζημιές)/ κέρδη αποτίμησης στην εύλογη αξία	-	-	522.651	-	-	522.651
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία-Μεταφορά στα αποτελέσματα	-	-	15.053	-	-	15.053
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	153.874	-	-	153.874
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	-	-	<b>691.578</b>	-	<b>(768.537)</b>	<b>(76.959)</b>
Έκδοση Μετοχικού Κεφαλαίου	3.051.001	-	-	-	-	3.051.001
Έξοδα έκδοσης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	(30.510)	(30.510)
Ο επί αυτών αναβαλλόμενος φόρος καταχωρούμενος επί ευθείας στην καθαρή θέση	-	-	-	-	8.848	8.848
Ποσά έναντι αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	-	3.900.000	-	-	-	3.900.000
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2017</b>	<b>68.624.477</b>	<b>3.900.000</b>	<b>287.922</b>	<b>16.016.685</b>	<b>(20.871.560)</b>	<b>67.957.524</b>
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>65.573.476</b>	-	<b>(403.655)</b>	<b>16.016.685</b>	<b>(20.081.361)</b>	<b>61.105.144</b>
Καθαρή ζημιά περιόδου	-	-	-	-	(4.743.376)	(4.743.376)
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία - (Ζημιές)/ κέρδη αποτίμησης στην εύλογη αξία	-	-	17.491	-	-	17.491
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία - Μεταφορά στα αποτελέσματα	7.12	-	15.053	-	-	15.053
Συναλλαγματικές διαφορές	7.12	-	173.133	-	-	173.133
Συναλλαγματικές διαφορές - μεταφορά στα αποτελέσματα	-	-	-	-	-	-
Αναλογιστικές (ζημιές)/ κέρδη	-	-	-	(102.069)	-	(102.069)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	-	-	<b>205.677</b>	<b>(102.069)</b>	<b>(4.743.376)</b>	<b>(4.639.768)</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	3.051.001	-	-	-	-	3.051.001
Reverse split(5:1)	(4)	-	-	-	-	(4)
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου με σκοπό το σχηματισμό τόποσσο ειδικού αποθεματικού, σύμφωνα με το άρθρο 4 παράγραφος 4α του κ.ν. 2190/1920	(33.016.919)	-	-	33.016.919	-	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	10.159.052	-	-	-	-	10.159.052
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	(127.613)	-	-	-	-	(127.613)
Αναβαλλόμενος επί εξόδων αύξησης κεφαλαίου	37.008	-	-	-	-	37.008
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>45.676.000</b>	-	<b>(197.979)</b>	<b>48.931.535</b>	<b>(24.824.737)</b>	<b>69.584.819</b>
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>45.676.000</b>	-	<b>(197.979)</b>	<b>48.931.535</b>	<b>(24.824.737)</b>	<b>69.584.819</b>
Αλλαγή λογιστικών πολιτικών λόγω υιοθέτησης ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 15	-	-	(7.520.707)	-	6.637.722	(882.985)
<b>Νέο Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>45.676.000</b>	-	<b>(7.718.686)</b>	<b>48.931.535</b>	<b>(18.187.016)</b>	<b>68.701.834</b>
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	-	-	1.142.703	1.142.703
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία	7.12	-	(245.086)	-	-	(245.086)
Συναλλαγματικές διαφορές	7.12	-	(126.476)	-	-	(126.476)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	-	-	<b>(371.562)</b>	-	<b>1.142.703</b>	<b>771.141</b>
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε από κοινού δραστηριότητα	-	-	-	-	41.741	41.741
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2018</b>	<b>45.676.000</b>	-	<b>(8.090.247)</b>	<b>48.931.535</b>	<b>(17.002.572)</b>	<b>69.514.716</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

#### 4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.06.2018	30.06.2017	30.06.2018	30.06.2017
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>					
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>					
(Ζημιές)/κέρδη περιόδου		(1.368.166)	(2.598.040)	1.142.703	(768.537)
<b>Προσαρμογές για:</b>					
Φόρους		1.094.182	1.160.480	708.015	884.535
Αποσβέσεις		2.121.965	1.771.991	931.840	934.778
(Κέρδη)/ ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	7.20	14.391	(25.218)	12.600	(24.023)
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα	7.20	68.552	(55.710)	-	-
(Κέρδη)/ζημιές εύλογης αξίας άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	7.20	17.569	(66.157)	17.569	(66.157)
(Κέρδη)/ζημιές από την πώληση άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		(221.458)	-	(236.260)	-
(Κέρδη)/ ζημιές από πώληση θυγατρικών		(236.806)	(596)	(67.800)	409.175
(Κέρδη)/ζημιές από λύση κοινοπραξιών		-	36.423	-	36.423
Έσοδα τόκων	7.21	(659.050)	(137.667)	(1.152.172)	(181.498)
Έξοδα τόκων	7.21	5.936.775	4.485.396	4.713.843	4.419.809
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	7.18	(2.727)	(2.727)	(2.727)	(2.727)
Απομείωση επισφαλών απαιτήσεων	7.19	(286.782)	451.179	(317.662)	452.429
Έκτακτα κέρδη από εκκαθάριση υποχρεώσεων		(3.948)	-	-	-
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε από κοινού δραστηριότητα		41.741	-	41.741	-
Συναλλαγματικές διαφορές		(228.182)	(95.024)	(118.349)	145.383
Μερίδιο αποτελέσματος σε συγγενείς εταιρίες		67.824	259.779	-	-
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες προ μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης</b>		<b>6.355.880</b>	<b>5.184.108</b>	<b>5.673.341</b>	<b>6.239.590</b>
<b>Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης :</b>					
(Αύξηση)/ μείωση αποθεμάτων		1.134.785	1.277.323	883.983	1.229.018
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων		(27.458.452)	6.035.471	(28.748.789)	4.604.884
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων		6.304.507	41.683.125	4.130.393	41.565.714
Αύξηση/ (μείωση) προβλέψεων		369.535	(4.092)	369.535	(4.092)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		48.754	17.204	39.604	3.911
		<b>(19.600.871)</b>	<b>49.009.030</b>	<b>(23.325.274)</b>	<b>47.399.435</b>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>(13.244.990)</b>	<b>54.193.138</b>	<b>(17.651.933)</b>	<b>53.639.025</b>
Καταβληθέντες τόκοι		(5.936.775)	(4.485.396)	(4.713.843)	(4.419.809)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(1.744.119)	(1.690.840)	(1.690.764)	(1.722.981)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>(20.925.884)</b>	<b>48.016.902</b>	<b>(24.056.540)</b>	<b>47.496.235</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>					
Αγορές ενσώματων παγίων	7.2	(960.743)	(3.493.687)	(530.792)	(1.105.687)
Αγορές επενδύσεων σε ακίνητα	7.2	(912.564)	(274.174)	-	-
Αγορές άλλων περιουσιακών στοιχείων	7.2	(725.033)	(894.775)	(7.363)	(52.865)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων		87.128	57.506	82.626	57.506
Πωλήσεις επενδύσεων σε ακίνητα		81.180	837.489	-	-
Αγορές χρηματοοικονομικών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		(9.341)	-	(13.740)	-
Αγορές χρηματοοικονομικών στοιχείων αποτιμώμενων στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	7.6	(729.830)	-	(729.830)	-
Απώλεια ελέγχου σε θυγατρική		-	(22.270)	-	-
Χρηματικά διαθέσιμα πωληθείσας θυγατρικής		(22.691)	-	-	-
Χρηματικά διαθέσιμα περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση		(3.947.378)	(11.102)	-	-
Αγορά θυγατρικών (μείον χρηματικών διαθεσίμων θυγατρικής)		-	(4.299.651)	-	-
Πώληση θυγατρικής ή ποσοστού αυτής σε μειοψηφία		-	1.508.800	-	1.508.800
Εισφορά σε μετοχικό κεφάλαιο θυγατρικών/συγγενών		(275.562)	(200.000)	(199.562)	(2.794.000)
Τόκοι που εισπράχθηκαν		424.730	137.667	920.506	181.498
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(6.990.105)</b>	<b>(6.654.198)</b>	<b>(478.154)</b>	<b>(2.204.748)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>					
Έκδοση κοινών μετοχών		-	3.051.001	-	3.051.001
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου		-	(30.510)	-	(30.510)
Καταθέσεις μετόχων έναντι αύξησης κεφαλαίου		-	3.900.000	-	3.900.000
Καταθέσεις μετόχων μειοψηφίας έναντι αύξησης κεφαλαίου θυγατρικής		-	1.200.000	-	-
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου θυγατρικών		(240)	(28.040)	-	-
Δάνεια αναληφθέντα		16.771.664	37.036.007	13.937.600	29.595.225
Αποπληρωμή δανεισμού		(16.554.999)	(37.785.004)	(12.520.527)	(29.408.939)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		(343.828)	(153.344)	(343.828)	(153.344)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(127.404)</b>	<b>7.190.110</b>	<b>1.073.244</b>	<b>6.953.434</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>		<b>(28.043.393)</b>	<b>48.552.814</b>	<b>(23.461.450)</b>	<b>52.244.921</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		41.768.720	14.039.950	34.604.733	7.380.822
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>		<b>13.725.327</b>	<b>62.592.764</b>	<b>11.143.283</b>	<b>59.625.742</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

## 5. Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2018

### 5.1. Γενικές πληροφορίες

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ («Η Εταιρεία») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της («Ο Όμιλος»), για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2018 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Η εταιρεία «INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ» (δ.τ. «INTRAKAT»), είναι η μητρική εταιρεία του ομίλου με έδρα την Ελλάδα. Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο 19<sup>ο</sup> χιλιόμετρο της Λεωφόρου Παιανίας – Μαρκοπούλου, στην Παιανία Αττικής, Τ.Κ. 190 02.

Οι μετοχές της μητρικής Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της 30ης Ιουνίου 2018 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 20<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2018.

### 5.2. Αντικείμενο δραστηριότητας

Η εταιρεία «INTRAKAT» ιδρύθηκε το έτος 1987, είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία με αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου: 408501000, (πρώην αριθμό μητρώου Α.Ε. 16205/06/Β/87/37).

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στους τομείς των κατασκευών (συμπεριλαμβανομένων των τηλεπικοινωνιών και των δικτύων οπτικών ινών), των μεταλλικών κατασκευών και της παραγωγής ενέργειας από αιολικά πάρκα.

Η κατασκευαστική δραστηριότητα εκτείνεται σε όλους τους σύγχρονους τομείς των δημοσίων και ιδιωτικών έργων και έως σήμερα έχουν κατασκευαστεί από την μητρική Εταιρεία ή από τις από κοινού δραστηριότητες που συμμετέχει, σημαντικά έργα, όπως κτίρια γραφείων, βιομηχανικά κτίρια, νοσοκομεία, επεκτάσεις αεροδρομίων, υποδομές οδικών αξόνων, αθλητικά έργα, σιδηροδρομικά, ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις, τηλεπικοινωνιακά έργα και έργα υποδομών φυσικού αερίου.

Η μητρική Εταιρεία κατέχει εργοληπτικό πτυχίο της 7<sup>ης</sup> τάξης του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Υπουργείο Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων) για όλες τις κατηγορίες έργων.

Η ανάπτυξη στον τομέα των μεταλλικών κατασκευών γίνεται μέσω εργοστασιακής μονάδας της Εταιρείας, η οποία στεγάζεται σε ιδιόκτητο οικόπεδο στη Γιάννουλη Λάρισας, συνολικής έκτασης 125.000 m<sup>2</sup> (25.000 m<sup>2</sup> βιομηχανικοί χώροι) και παρέχει ένα σύνολο υπηρεσιών που περιλαμβάνει σχεδιασμό, μελέτη, ανάπτυξη, βιομηχανοποίηση και εγκατάσταση (ανέγερση) σύνθετων μεταλλικών και ηλεκτρομηχανικών κατασκευών.

Παράλληλα ο Όμιλος INTRAKAT δραστηριοποιείται και στους τομείς των περιβαλλοντικών έργων (έργα διαχείρισης φυσικών πόρων και έργα πράσινης ανάπτυξης) και των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ολοκληρωμένες λύσεις μελέτης-εγκατάστασης και συντήρησης συστημάτων φωτοβολταϊκών και αιολικών πάρκων), ενώ σημαντική είναι η παρουσία στο εξωτερικό όπου μέσω θυγατρικών στη Ρουμανία και στην Κύπρο και μέσω υποκαταστημάτων στην Αλβανία, στην Πολωνία και στη F.Y.R.O.M., κατασκευάζονται διάφορα κτιριακά έργα και έργα τηλεπικοινωνιακών υποδομών.

### 5.3 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 30ης Ιουνίου 2018 (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία μέσω αποτελεσμάτων τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.») όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις Διεργασίες τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεργασιών (IFRIC) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Αναφορά».

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν περιορισμένη πληροφόρηση σε σχέση με αυτές των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και για το λόγο αυτό πρέπει να μελετώνται σε συνδυασμό με τις τελευταίες δημοσιευθείσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη



διάρκεια της υπό αναφορά περιόδου. Παρά το γεγονός ότι οι υπολογισμοί αυτοί βασίζονται στην καλύτερη διαθέσιμη γνώση της διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες, είναι πιθανό τα τελικά αποτελέσματα να διαφέρουν από τους υπολογισμούς αυτούς.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης.

Επίσης έχουν ληφθεί υπόψη στην έκταση που αυτά είναι εφαρμόσιμα όλα τα αναθεωρημένα πρότυπα και οι διερμηνείες με ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2018.

#### 5.4 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1.1.2018 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

#### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2018

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7**  
Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμοζόταν βάσει του ΔΛΠ 39. Επιπλέον, το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιπαθίμησης βασισμένη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο προηγούμενο μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η επίδραση από την εφαρμογή του προτύπου στον Όμιλο περιγράφεται στη σημείωση 5.5.
- **ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»**  
Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα αναγνωρίζει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Η επίδραση από την εφαρμογή του προτύπου στον Όμιλο περιγράφεται στη σημείωση 5.5.
- **ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) «Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων»**  
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί.
- **ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές»**  
Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πώς προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα.

#### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)  
Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

- **ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)  
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **ΕΔΔΠΧΠ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)  
Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)  
Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

*Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ, Κύκλος 2015 – 2017 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)*

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**  
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.
- **ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»**  
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.
- **ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος»**  
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.
- **ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού»**  
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

### 5.5 Αλλαγές σε σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Ο Όμιλος εφαρμόζει από την 1 Ιανουαρίου 2018 τα νέα πρότυπα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 15. Η υιοθέτηση των δύο προτύπων πραγματοποιήθηκε χωρίς την αναθεώρηση των συγκριτικών πληροφοριών και συνεπώς η σωρευτική επίδραση από την αναδρομική εφαρμογή των νέων λογιστικών πολιτικών παρουσιάζεται στα Ίδια κεφάλαια την 1η Ιανουαρίου 2018.

Οι νέες λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν για πρώτη φορά στην περίοδο 01.01.2018 – 30.06.2018 παρατίθενται παρακάτω:

#### ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

##### Ταξινόμηση

Από την 1η Ιανουαρίου 2018, ο Όμιλος κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στις ακόλουθες κατηγορίες για σκοπούς επιμέτρησης:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αναπόσβεστο κόστος

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Τα κέρδη και οι ζημιές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία καταχωρούνται είτε στην κατάσταση αποτελεσμάτων είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων εκτός από τις επενδύσεις για τις οποίες ο Όμιλος κατά την αρχική αναγνώριση επιλέγει αμετάκλητα να επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Ο Όμιλος επαναταξινομεί τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους μόνο εφόσον αλλάξει το επιχειρηματικό μοντέλο για την διαχείριση των συγκεκριμένων επενδύσεων.

### **Επιμέτρηση**

Κατά την αρχική αναγνώριση, ο Όμιλος επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε εύλογη αξία πλέον, στην περίπτωση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγών που αποδίδεται άμεσα στην απόκτηση ή την έκδοση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Τα κόστη συναλλαγών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα.

#### Επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους

Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των επενδύσεων σε χρεωστικούς τίτλους εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου για την διαχείριση των στοιχείων αυτών και των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Ο Όμιλος ταξινομεί τους χρεωστικούς τίτλους στις ακόλουθες κατηγορίες:

- α) Αναπόσβεστο κόστος: Τα περιουσιακά στοιχεία που διακρατώνται με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου, επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα. Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει κατά την από-αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα στη γραμμή «Λοιπά κέρδη / (ζημιές)» μαζί με τυχόν συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται σε ξεχωριστή γραμμή στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
- β) Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων: Τα περιουσιακά στοιχεία που διακρατώνται με σκοπό τόσο την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και την πώληση τους και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου, επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι μεταβολές στην τρέχουσα αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα εκτός από την αναγνώριση των ζημιών απομείωσης, τα έσοδα από τόκους και τα συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές τα οποία αναγνωρίζονται στη κατάσταση αποτελεσμάτων. Όταν το περιουσιακό στοιχείο από-αναγνωρίζεται, το συσσωρευμένο κέρδος/ζημιά που είχε αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη / (ζημιές)». Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα. Τα συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές αναγνωρίζονται στη γραμμή «Λοιπά κέρδη / (ζημιές)» και οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται σε ξεχωριστή γραμμή στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
- γ) Εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων: Τα περιουσιακά στοιχεία που δεν πληρούν τα κριτήρια ταξινόμησης στις κατηγορίες «Αναπόσβεστο κόστος» και «Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων» επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Το κέρδος/ζημιά αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη / (ζημιές)» στην περίοδο στη οποία προκύπτει.

#### Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους

Ο Όμιλος επιμετρά όλους τους συμμετοχικούς τίτλους στην εύλογη αξία. Όταν ο Όμιλος επιλέγει να αναγνωρίζει τα κέρδη/ζημιές από την επιμέτρηση σε εύλογη αξία στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, τα συσσωρευμένα κέρδη/ζημιές δεν αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αλλά μεταφέρονται απευθείας στα «Αποτελέσματα εις νέον» μέσα στα Ίδια Κεφάλαια. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά έσοδα» όταν ο Όμιλος εδραιώνει το δικαίωμα είσπραξης.

Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη / (ζημιές)» στην περίοδο στη οποία προκύπτουν.

### Απομείωση

Για τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος ή σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2018, ο Όμιλος προσδιορίζει την ζημιά απομείωσης έναντι των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η σχετική μεθοδολογία εξαρτάται από το αν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9. Βάσει της προσέγγισης αυτής ο Όμιλος αναγνωρίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses).

#### Επίδραση την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2018 από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9

α) Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομήθηκαν ως Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Την 31 Δεκεμβρίου 2017 τα Διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αφορούσαν αποκλειστικά επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους. Για συμμετοχικούς τίτλους ύψους €2.476 χιλ. ο Όμιλος και € 338 χιλ. η Εταιρεία, έκανε την αμετάκλητη επιλογή να ταξινομηθούν ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Ο Όμιλος έκανε αυτήν την επιλογή καθώς οι συγκεκριμένες επενδύσεις διακρατούνται ως μακροπρόθεσμες στρατηγικές επενδύσεις και δεν αναμένεται να πωληθούν στο άμεσο μέλλον. Ως αποτέλεσμα, Διαθέσιμα προς πώληση στοιχεία ύψους € 2.476 χιλ. για τον Όμιλο και € 338 χιλ. για την Εταιρεία, ταξινομήθηκαν ως «Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων». Τα λοιπά Διαθέσιμα προς πώληση στοιχεία ύψους € 438 χιλ. για τον Όμιλο και € 130 χιλ. για την Εταιρεία, ταξινομήθηκαν ως «Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων». Η επίδραση στα Ίδια κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας ήταν αύξηση ύψους € 7.549 χιλ. και € 7.520 χιλ. αντίστοιχα των αποτελεσμάτων εις νέον με μείωση των αποθεματικών εύλογης αξίας € 7.531 χιλ και των δικαιωμάτων μειοψηφίας € 17 χιλ. για τον Όμιλο και των αποθεματικών εύλογης αξίας € 7.520 χιλ για την Εταιρεία.

β) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Την 31 Δεκεμβρίου 2017 τα Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αφορούσαν αποκλειστικά επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους. Δεν υπήρξε επίδραση καθώς βάσει του ΔΠΧΑ 9 οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

γ) Δάνεια και απαιτήσεις που ταξινομήθηκαν ως Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε αναπόσβεστο κόστος

Την 31 Δεκεμβρίου 2017 τα «Δάνεια και απαιτήσεις» του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούσαν κυρίως εμπορικές απαιτήσεις και χορηγηθέντα δάνεια. Τα στοιχεία αυτά, τα οποία περιλαμβάνονται στη γραμμή «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις» στον ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και 30 Ιουνίου 2018, ταξινομήθηκαν ως Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε αναπόσβεστο κόστος. Δεν υπήρξε επίδραση στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας από την αναταξινόμηση καθώς τα «Δάνεια και απαιτήσεις» επιμετρούνταν στο αναπόσβεστο κόστος και με το προηγούμενο πρότυπο.

δ) Απομείωση

Ο Όμιλος έχει τις ακόλουθες κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που ακολουθούν τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9 για σκοπούς απομείωσης:

- Εμπορικές απαιτήσεις από την δραστηριότητα του Ομίλου.
- Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία που αναγνωρίζονται βάσει του ΔΠΧΑ 15

Λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 ο Όμιλος χρειάστηκε να προσεγγίσει εκ νέου την μεθοδολογία για τον προσδιορισμό της απομείωσης των ανωτέρω στοιχείων. Η συνολική επίδραση από την αλλαγή αυτή στα Ίδια Κεφάλαια την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2018 ήταν μείωση στα αποτελέσματα εις νέον €1.325 χιλ. και στα δικαιώματα μειοψηφίας € 74 χιλ. για τον Όμιλο και μείωση στα αποτελέσματα εις νέον € 883 χιλ για την Εταιρεία.

#### ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβόλαια με πελάτες»

Ο Όμιλος υιοθέτησε το ΔΧΠΑ 15 αναδρομικά με αναγνώριση της σωρευτικής επίδρασης της αρχικής εφαρμογής την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2018. Τα συγκριτικά ποσά δεν επαναδιατυπώθηκαν.

Το ΔΠΧΑ 15 καθορίζει τις απαιτήσεις αναγνώρισης των εσόδων που εφαρμόζονται σε όλες τις συμβάσεις με πελάτες, εκτός των συμβάσεων που είναι στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων.

- Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα προηγούμενα πρότυπα (και διερμηνείες) που σχετίζονταν με τα έσοδα:
  - ΔΛΠ 18 Έσοδα
  - ΔΛΠ 11 Συμβάσεις κατασκευής
  - ΜΕΔ 13 Έσοδα-Πράξεις ανταλλαγής που αφορούν υπηρεσίες διαφήμισης
  - ΕΔΔΠΧΑ 13 Προγράμματα πιστότητας πελατών

- ΕΔΔΠΧΑ 15 Συμβάσεις για την Κατασκευή Ακινήτων
- ΕΔΔΠΧΑ 18 Μεταβιβάσεις περιουσιακών στοιχείων από πελάτες

Η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα για να απεικονίσει τη μεταβίβαση υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες της, σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο η οικονομική οντότητα εκτιμά ότι δικαιούται για αυτά τα αγαθά ή υπηρεσίες.

- Το πρότυπο καθορίζει πέντε βήματα που πρέπει να εφαρμόσει η οικονομική οντότητα για να αναγνωρίσει έσοδο.

Βήμα 1 Προσδιορισμός της σύμβασης

Βήμα 2 Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης

Βήμα 3 Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής

Βήμα 4 Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής

Βήμα 5 Αναγνώριση του εσόδου όταν οι υποχρεώσεις εκτέλεσης έχουν ικανοποιηθεί

Τα έσοδα του Ομίλου προέρχονται κυρίως από Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων καθώς και την πώληση αγαθών και υπηρεσιών. Ο Όμιλος αναγνωρίζει έσοδα από μία σύμβαση όταν (ή καθώς) εκπληρώνει μία δέσμευση εκτέλεσης μεταβιβάζοντας ένα υποσχόμενο αγαθό ή μία υπηρεσία σε έναν πελάτη. Ένα στοιχείο του ενεργητικού μεταβιβάζεται όταν (ή καθώς) ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του στοιχείου αυτού. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο ενός αγαθού ή μίας υπηρεσίας, όταν μπορεί να κατευθύνει τη χρήση του και να λαμβάνει ουσιαστικά όλα τα υπολειπόμενα οφέλη από αυτό. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο ενός αγαθού ή μίας υπηρεσίας, όταν μπορεί να κατευθύνει τη χρήση του και να λαμβάνει ουσιαστικά όλα τα υπολειπόμενα οφέλη από αυτό.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο ο Όμιλος αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων. Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Η δέσμευση εκτέλεσης της σύμβασης μπορεί να εκπληρωθεί είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Η εκπλήρωση μίας δέσμευσης για πώληση ενός αγαθού ή παροχή μιας υπηρεσίας πραγματοποιείται σε βάθος χρόνου όταν:

- α) ο πελάτης λαμβάνει και ταυτόχρονα αναλώνει τα οφέλη που απορρέουν από την εκτέλεση από πλευράς του Ομίλου κατά την εκτέλεση από τον Όμιλο,
- β) η εκτέλεση από πλευράς του Ομίλου δημιουργεί ή ενισχύει ένα περιουσιακό στοιχείο του οποίου ο έλεγχος ανήκει στον πελάτη, καθώς δημιουργείται ή ενισχύεται το περιουσιακό στοιχείο, ή
- γ) η εκτέλεση από πλευράς του Ομίλου δεν συνεπάγεται τη δημιουργία ενός περιουσιακού στοιχείου με εναλλακτική χρήση για τον Όμιλο και ο Όμιλος έχει εκτελεστό δικαίωμα πληρωμής έναντι της εκτέλεσης που έχει ολοκληρωθεί μέχρι τη δεδομένη ημερομηνία.

#### **Έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια**

Οι συμβάσεις με πελάτες της κατηγορίας αυτής αφορούν στην κατασκευή ή/και συντήρηση δημοσίων και ιδιωτικών έργων.

Από τη Διοίκηση του Ομίλου αξιολογήθηκε η επίδραση της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 15 στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι το ΔΠΧΑ 15 δεν επιφέρει σημαντικές αλλαγές στο ισχύον μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων, που είναι η μέθοδος ποσοστιαίας ολοκλήρωσης.

Συνεπώς τα συμβατικά έσοδα θα συνεχίσουν να αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της σύμβασης, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης βάσει κόστους (input method).

Το τυχόν μεταβλητό τίμημα περιλαμβάνεται στο τίμημα της σύμβασης, μόνο στο βαθμό που είναι εξαιρετικά πιθανό (highly probable) ότι το έσοδο αυτό δεν θα αντιστραφεί στο μέλλον και υπολογίζεται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού». Στην διαδικασία αξιολόγησης της πιθανότητας ανάκτησης του μεταβλητού τιμήματος, λαμβάνεται υπόψη η προηγούμενη εμπειρία προσαρμοσμένη στις συνθήκες των υφιστάμενων συμβολαίων.

Οι πρόσθετες αξιώσεις και οι συμπληρωματικές εργασίες αναγνωρίζονται στην περίπτωση που οι συζητήσεις για την είσπραξη τους βρίσκονται σε προχωρημένο στάδιο διαπραγμάτευσης ή υποστηρίζονται από εκτιμήσεις ανεξάρτητων επαγγελματιών.

Κόστη όπως, δαπάνες υποβολής προσφορών, κατασκευής προσωρινών εργοταξιακών εγκαταστάσεων, μετεγκατάστασης εξοπλισμού και εργαζομένων κλπ που προκύπτουν μετά την ανάληψη ενός έργου, σύμφωνα με το νέο πρότυπο μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν. Κατά την 31.12.2017 δεν υπήρχαν δαπάνες που να εμπίπτουν στις παραπάνω κατηγορίες.

#### Συμβατικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Όταν ο Όμιλος έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα του Ομίλου για την έκδοση τιμολογίου τότε αναγνωρίζεται ένα συμβατικό περιουσιακό στοιχείο.

Όταν ο Όμιλος λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών τότε αναγνωρίζεται μία συμβατική υποχρέωση.

#### Έσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταβιβάζεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται στην λογιστική περίοδο στην οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρούνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών αυτών.

#### Επίδραση την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2018 από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15

Κατά την 01.01.2018 για τον Όμιλο ποσό € 39.873 χιλ. που αφορούσε σε «Συμβάσεις κατασκευής έργων» (απαιτήσεις) μεταφέρθηκε στα «Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία» και ποσό € 1324 χιλ. που αφορούσε σε «Συμβάσεις κατασκευής έργων» (υποχρεώσεις) μεταφέρθηκε στις «Συμβατικές υποχρεώσεις».

Για την Εταιρεία ποσό € 40.089 χιλ. που αφορούσε σε «Συμβάσεις κατασκευής έργων» (απαιτήσεις) μεταφέρθηκε στα «Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία» και ποσό € 1322 χιλ. που αφορούσε σε «Συμβάσεις κατασκευής έργων» (υποχρεώσεις) μεταφέρθηκε στις «Συμβατικές υποχρεώσεις».

Το ΔΠΧΑ 15 δεν είχε επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας.

### Υιοθέτηση των ΔΠΧΑ 9 και 15 από τον Όμιλο και την Εταιρεία

Η επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου κατά την 31.12.2017 έχει ως εξής:

### Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			1.1.2018
	Δημοσιευμένα 31.12.2017	Επίδραση ΔΠΧΑ 15	Επίδραση ΔΠΧΑ 9	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>				
Υπεραξία	20.430.231	-	-	20.430.231
Λοιπά Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.951.562	-	-	5.951.562
Ενόματα πάγια	64.120.056	-	-	64.120.056
Επενδύσεις σε ακίνητα	22.169.820	-	-	22.169.820
Επενδύσεις σε συγγενείς	10.794.467	-	-	10.794.467
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	2.914.911	-	(2.914.911)	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	2.476.447	2.476.447
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	13.569.614	-	(275.830)	13.293.784
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	734.446	-	-	734.446
	<b>140.685.108</b>	<b>-</b>	<b>(714.295)</b>	<b>139.970.814</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>				
Αποθέματα	14.527.771	-	-	14.527.771
Συμβάσεις κατασκευής έργων	39.873.713	(39.873.713)	-	-
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	-	39.873.713	-	39.873.713
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)	14.775.712	-	-	14.775.712
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	72.247.695	-	(1.123.187)	71.124.508
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	264.084	-	438.464	702.549
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	4.229.866	-	-	4.229.866
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	41.768.720	-	-	41.768.720
	<b>187.687.562</b>	<b>-</b>	<b>(684.723)</b>	<b>187.002.839</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>328.372.671</b>	<b>-</b>	<b>(1.399.018)</b>	<b>326.973.653</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>				
<b>Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής</b>				
Μετοχικό κεφάλαιο	45.676.000	-	-	45.676.000
Αποθεματικά εύλογης αξίας	(1.082.338)	-	(7.531.498)	(8.613.836)
Λοιπά αποθεματικά	48.951.243	-	-	48.951.243
Κέρδη εις νέον	(37.223.885)	-	6.224.393	(30.999.492)
	<b>56.321.021</b>	<b>-</b>	<b>(1.307.104)</b>	<b>55.013.916</b>
<b>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</b>	<b>8.026.211</b>	<b>-</b>	<b>(91.913)</b>	<b>7.934.298</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>64.347.232</b>	<b>-</b>	<b>(1.399.018)</b>	<b>62.948.214</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Δάνεια	67.429.191	-	-	67.429.191
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	1.427.794	-	-	1.427.794
Επιχορηγήσεις	43.645	-	-	43.645
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	25.164.865	-	-	25.164.865
	<b>94.065.495</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>94.065.495</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	129.209.834	-	-	129.209.834
Δάνεια	39.146.354	-	-	39.146.354
Συμβάσεις κατασκευής έργων	1.324.132	(1.324.132)	-	-
Συμβατικές υποχρεώσεις	-	1.324.132	-	1.324.132
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	41.588	-	-	41.588
Βραχυχρόνιες προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	238.036	-	-	238.036
	<b>169.959.944</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>169.959.944</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>264.025.439</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>264.025.439</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>	<b>328.372.671</b>	<b>-</b>	<b>(1.399.018)</b>	<b>326.973.653</b>

Η επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας κατά την 31.12.2017 έχει ως εξής:

### Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

(Ποσά σε Ευρώ)

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			1.1.2018
	Δημοσιευμένα 31.12.2017	Επίδραση ΔΠΧΑ 15	Επίδραση ΔΠΧΑ 9	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>				
Υπεραξία	326.268	-	-	326.268
Λοιπά Άυλα περιουσιακά στοιχεία	88.500	-	-	88.500
Ενσώματα πάγια	32.910.967	-	-	32.910.967
Επενδύσεις σε ακίνητα	9.499.326	-	-	9.499.326
Επενδύσεις σε θυγατρικές	25.305.628	-	-	25.305.628
Επενδύσεις σε συγγενείς	705.260	-	-	705.260
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	468.317	-	(468.317)	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην ελόγη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	338.197	338.197
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	12.628.410	-	(81.120)	12.547.290
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.520.337	-	-	1.520.337
	<b>83.453.014</b>	-	<b>(211.240)</b>	<b>83.241.774</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>				
Αποθέματα	12.164.565	-	-	12.164.565
Συμβάσεις κατασκευής έργων	40.089.595	(40.089.595)	-	-
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	-	40.089.595	-	40.089.595
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	86.018.551	-	(801.866)	85.216.685
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε ελόγη αξία μέσω αποτελεσμάτων	264.084	-	130.120	394.204
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	3.907.804	-	-	3.907.804
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	34.604.733	-	-	34.604.733
	<b>177.049.333</b>	-	<b>(671.746)</b>	<b>176.377.587</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>260.502.346</b>	-	<b>(882.985)</b>	<b>259.619.361</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>				
<b>Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής</b>				
Μετοχικό κεφάλαιο	45.676.000	-	-	45.676.000
Αποθεματικά ελόγη αξίας	(197.979)	-	(7.520.707)	(7.718.686)
Λοιπά αποθεματικά	48.931.535	-	-	48.931.535
Κέρδη εις νέον	(24.824.737)	-	6.637.722	(18.187.016)
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>69.584.819</b>	-	<b>(882.985)</b>	<b>68.701.834</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Δάνεια	29.951.153	-	-	29.951.153
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	1.177.321	-	-	1.177.321
Επιχορηγήσεις	43.645	-	-	43.645
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	25.164.865	-	-	25.164.865
	<b>56.336.983</b>	-	-	<b>56.336.983</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	105.584.309	-	-	105.584.309
Δάνεια	27.414.165	-	-	27.414.165
Συμβάσεις κατασκευής έργων	1.322.060	(1.322.060)	-	-
Συμβατικές υποχρεώσεις	-	1.322.060	-	1.322.060
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	21.973	-	-	21.973
Βραχυχρόνιες προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	238.036	-	-	238.036
	<b>134.580.544</b>	-	-	<b>134.580.544</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>190.917.527</b>	-	-	<b>190.917.527</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>	<b>260.502.346</b>	-	<b>(882.985)</b>	<b>259.619.361</b>



## 5.6 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Η δομή του Ομίλου κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2018 είχε ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
INTRAKAT, Ελλάδα	Μητρική	
FRACASSO HELLAS ΑΕ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, Ελλάδα	80,00%	Πλήρης
- FRACASSO HOLDINGS D.O.O., Κροατία	40,00%	Καθαρή Θέση *
ΒΗΤΑ ΠΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ (πρώην ΒΗΤΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΕ), Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
RURAL CONNECT ΑΕ, Ελλάδα	60,00%	Πλήρης
ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. (ΣΤΕΛΣΤΑΘ), Ελλάδα	95,00%	Πλήρης
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, Ελλάδα	60,00%	Πλήρης
INTRACOM CONSTRUCT SA, Ρουμανία	97,17%	Πλήρης
OIKOS PROPERTIES SRL, Ρουμανία	100,00%	Πλήρης
ROMINPLOT SRL, Ρουμανία	100,00%	Πλήρης
INTRAKAT INTERNATIONAL LIMITED, Κύπρος	100,00%	Πλήρης
- K- WIND ΚΙΘΑΙΡΩΝΑΣ Α.Ε.Ε (πρώην Α.ΚΑΤΣΕΛΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ), Ελλάδα	80,00%	Διακοπεία δραστηριότητα, Σημ. 5.7
- ALPHA MOGLANY DEVELOPMENT SP. Z.O.O, Πολωνία	25,00%	Καθαρή Θέση *
INTRADVELOPMENT Α.Ε. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, Ελλάδα	37,61%	Διακοπεία δραστηριότητα, Σημ. 5.7
- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, Ελλάδα	37,61%	Διακοπεία δραστηριότητα, Σημ. 5.7
- INTRA-ΚΥΚΛΑΔΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, Ελλάδα	37,61%	Διακοπεία δραστηριότητα, Σημ. 5.7
- ALPHA ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΕ, Ελλάδα	37,61%	Διακοπεία δραστηριότητα, Σημ. 5.7
- INTRAPAR Α.Ε.	37,61%	Διακοπεία δραστηριότητα, Σημ. 5.7
- ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε., Ελλάδα	12,91%	Διακοπεία δραστηριότητα, Σημ. 5.7
- DEVENETCO LTD, Κύπρος	18,81%	Διακοπεία δραστηριότητα, Σημ. 5.7
- GRAYALFA HOLDINGS LTD, Κύπρος	18,81%	Διακοπεία δραστηριότητα, Σημ. 5.7
- B.L. BLUEPRO HOLDINGS LTD, Κύπρος	18,81%	Διακοπεία δραστηριότητα, Σημ. 5.7
- BENECIELO CO LTD, Κύπρος	18,81%	Διακοπεία δραστηριότητα, Σημ. 5.7
- STUERZA PROPERTIES LTD, Κύπρος	18,81%	Διακοπεία δραστηριότητα, Σημ. 5.7
- INESTIA ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, Ελλάδα	26,33%	Διακοπεία δραστηριότητα, Σημ. 5.7
- INTPRAΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, Ελλάδα	26,33%	Διακοπεία δραστηριότητα, Σημ. 5.7
- INTPRA ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.	37,61%	Διακοπεία δραστηριότητα, Σημ. 5.7
INTPRA-ΜΠΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, Ελλάδα	68,81%	Διακοπεία δραστηριότητα, Σημ. 5.7
INTRAPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, Ελλάδα	100,00%	Διακοπεία δραστηριότητα, Σημ. 5.7
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS Α.Ε., Ελλάδα	50,00%	Καθαρή Θέση
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΑΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ (ΕΛΜΕΑΣ Α.Ε.), Ελλάδα	45,00%	Καθαρή Θέση
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΑΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΣΙΡΡΑ Α.Ε.), Ελλάδα	45,00%	Καθαρή Θέση
ΚΙΝΗΤΗ ΚΟΜΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗ Α.Ε., Ελλάδα	24,00%	Καθαρή Θέση
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ - INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ (ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΟΑΚΑ), Ελλάδα	50,00%	Καθαρή Θέση
Κ/Ξ ΠΑΝΘΕΣΣΑΛΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ, Ελλάδα	15,00%	Καθαρή Θέση

\* έμμεση συμμετοχή

Οι από κοινού δραστηριότητες στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος INTRAKAT είναι οι παρακάτω:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ποσοστό Συμμετοχής
· Κ/Ξ INTRAKAT - ΑΤΤΙΚΑΤ (ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ), Ελλάδα	50,00%
· Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΕΡΓΟ ΕΓΚ/ΣΗΣ ΦΥΣ. ΑΕΡΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΩΝ), Ελλάδα	30,00%
· Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΦΥΣ. ΑΕΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ-ΕΡΡΕΣ-ΚΟΜΟΤΗΝΗ), Ελλάδα	50,00%
· Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ - INTRAKAT (Κ/Ξ ΜΩΡΕΑΣ), Ελλάδα	13,33%
· Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΓΩΓΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ ΝΟΤΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ - ΕΠΙΑ 7), Ελλάδα	49,00%
· Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ - INTRAKAT - ΓΕΤΕΜ - ΕΤΕΘ (ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & Η/Μ ΕΡΓ. ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΕΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ), Ελλάδα	25,00%
· Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ - ΓΕΤΕΜ - INTRAKAT (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΔΥΛΙΣΤΗΡΙΟΥ & ΑΓΩΓΩΝ ΥΔΡΟΔ. ΠΑΤΡΑΣ ΚΑΙ ΒΙΠΕ ΠΑΤΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟ ΦΡΑΓΜΑ ΠΕΡΙΟΥ-ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΥ), Ελλάδα	33,30%
· Κ/Ξ ΑΛΤΕΚ ΑΕ - INTRAKAT - ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ ΑΤΕ (ΕΠΕΚΤ. ΚΡΑΤ. ΑΕΡΟΛΙΜ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ ΜΕΧΡΙ ΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΕΛΕΓΧΟΥ), Ελλάδα	46,90%
· Κ/Ξ INTRAKAT - Κ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (ΕΡΓΟ ΓΡΑΜΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΉΝΑ), Ελλάδα	60,00%
· Κ/Ξ ΕΚΤΕΡ Α.Ε. - ΕΡΤΕΚΑ Α.Ε. - ΘΕΜΕΛΗ Α.Ε. - INTRAKAT (ΔΙΚΤΥΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΦΙΛΑΘΕΗΣ ΚΗΦΙΣΣΙΑΣ), Ελλάδα	24,00%
· Κ/Ξ INTRAKAT - Γ.Δ.Κ. ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε. "Κ/ΞΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΦΙΛΙΑΤΡΙΝΟΥ", Ελλάδα	70,00%
· Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ-ΑΕΓΕΚ-INTRAKAT (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΔΙΠΛΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΚΙΑΤΟ-ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ), Ελλάδα	33,33%
· Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΕΣΧΑΤΙΑΣ), Ελλάδα	25,00%
· Κ/Ξ INTRAKAT-ΠΡΩΤΕΑΣ (ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΞΗΡΙΑ), Ελλάδα	50,00%
· Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ - INTRAKAT (ΣΗΡΑΓΓΑ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΑΣ), Ελλάδα	25,00%
· Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΑ ΑΠΟΣΕΛΕΜΗ), Ελλάδα	50,00%
· Κ/Ξ ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΤΕ-INTRAKAT (ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ Γ.Μ. 400 ΚΥΤ ΛΑΓΚΑΔΑ-ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΛΑΓΗΣ ΤΗΣ Γ.Μ. 400 ΚΥΤ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ -ΚΥΤ ΛΑΓΚΑΔΑ-ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ), Ελλάδα	50,00%
· Κ/Ξ INTRAKAT-ΕΡΓΩ ΑΤΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ & ΠΑΡΟΧΕΥΤΕΥΤΙΚΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ), Ελλάδα	50,00%
· Κ/ΞΙΑ INTRAKAT - "Κ/ΞΙΑ ΑΡΧΙΡΟΔΩΝ ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ-INTRAKAT" (ΓΕΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΚΡΑΤΗΣΗΣ ΑΝΑΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ), Ελλάδα	80,00%
· Κ/ΞΙΑ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΑΣ (ΟΜΒΡΥΑ ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ), Ελλάδα	50,00%
· Κ/ΞΙΑ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΑΣ (ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΞΗΡΙΑ), Ελλάδα	50,00%
· Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ - ΤΕΡΝΑ-ΑΚΤΩΡ (ΤΕΜΕΝΟΣ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ), Ελλάδα	25,00%
· Κ/ΞΙΑ INTRAKAT - ΑΡΧΙΡΟΔΩΝ - ΕΝΒΙΤΕΚ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΑΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ), Ελλάδα	45,00%
· Κ/ΞΙΑ INTRAKAT - WATT Α.Ε. (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ 2ης Δ.Ε. Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ), Ελλάδα	50,00%
· Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - LOBBE TZILALIS - EUROKAT ΑΤΕ (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΛΥΟΣ Κ.Ε.Α), Ελλάδα	33,33%
· Κ/ΞΙΑ ΑΤΕΡΜΩΝ-INTRAKAT ΔΑΜΗΕ 2018	50,00%

Στην τρέχουσα χρήση:

Η μητρική εταιρεία INTRAKAT:

- Την 17.05.2018 συμμετείχε στην σύσταση της από κοινού δραστηριότητας «Κ/ΞΙΑ ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΤΤΕΕ – INTRAKAT ΑΔΜΗΕ 2018» σε ποσοστό 50% και η οποία ενσωματώνεται στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής αναλογικά του ποσοστού συμμετοχής.
- Την 18.05.2018 μεταβίβασε σε τρίτους –από κοινού με την εταιρεία του Ομίλου «INTRAPOWER»- το σύνολο (100%) των μετοχών της θυγατρικής εταιρείας «B-WIND».
- Την 26.06.2018 εξαγόρασε από την εταιρεία ENVITEC επί πλέον 5% ποσοστό συμμετοχής στην συγγενή εταιρεία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ» με διακριτικό τίτλο ΣΙΡΡΑ Α.Ε. στην οποία συμμετέχει πλέον σε ποσοστό 45%.
- Την 26.06.2018 εξαγόρασε από την εταιρεία ENVITEC επί πλέον 5% ποσοστό συμμετοχής στην συγγενή εταιρεία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ» με διακριτικό τίτλο ΕΛΜΕΑΣ Α.Ε στην οποία συμμετέχει πλέον σε ποσοστό 45%.
- Την 26.06.2018 εξαγόρασε από την εταιρεία ENVITEC επί πλέον 5% ποσοστό συμμετοχής στην «Κ/ΞΙΑ INTRAKAT - ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ - ENVITEC (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ)» στην οποία συμμετέχει πλέον σε ποσοστό 45%.

Η εταιρεία «INTRADEVELOPMENT»:

- Την 21.02.2018 ίδρυσε την κατά 100% θυγατρική «INTRA ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.», η οποία ενσωματώνεται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου INTRADEVELOPMENT με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης.
- Συμμετείχε στην αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της θυγατρικής της «INESTIA ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και κατόπιν της παραίτησής του δικαιώματος προτίμησης της μειοψηφίας, αύξησε το ποσοστό συμμετοχής της σε 70%.

Εγκρίθηκε με την με αρ. πρωτ. 1927/18/11.06.2018 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Ανατολικής Αττικής η συγχώνευση των θυγατρικών εταιρειών «K-WIND ΚΙΘΑΙΡΩΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «Α Κ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη σύμφωνα με τις από 17.05.2018 αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των δύο εταιρειών, τις διατάξεις άρθρων 68 παρ. 2, 69-77α του ΚΝ 2190/20 όπως ισχύει σήμερα, τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν.2166/93, τον από 31.12.2017 Ισολογισμό Μετασχηματισμού της απορροφώμενης εταιρείας και την 903/18.05.2018 πράξη συγχώνευσης.

Η συνολική επίδραση των παραπάνω γεγονότων στον κύκλο εργασιών ήταν μηδενική, στα αποτελέσματα μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές ήταν € 150 χιλ. και στα ίδια κεφάλαια του εκδότη ήταν € 393 χιλ.

Τέλος, οι εταιρείες "INTRADEVELOPMENT" και "INTRAPAR S.A." (100% θυγατρική της "INTRADEVELOPMENT") βρίσκονται σε διαδικασία συγχώνευσης. Η συγχώνευση η οποία αποφασίστηκε την 29.06.2018 από τα Διοικητικά Συμβούλια των εταιρειών, γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Κ.Ν. 2190/1920 και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993, με απορρόφηση της "INTRAPAR S.A." από την "INTRADEVELOPMENT", βάσει του Ισολογισμού Μετασχηματισμού 30.06.2018 της απορροφούμενης εταιρείας.

Η υπογραφή της συμβολαιογραφικής πράξης συγχώνευσης των εταιρειών έλαβε χώρα στις 17.09.2018 και η συγχώνευση θα ολοκληρωθεί με την καταχώρηση στο Γ.Ε.ΜΗ. της οικείας εγκριτικής πράξης έως την 31.10.2018.

### 5.7 Διακοπείσες δραστηριότητες

Στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 28.06.2018, καθορίστηκε η νέα στρατηγική των εταιρειών του Ομίλου INTRAKAT, η οποία θα υλοποιηθεί σε τρεις (3) κυρίως άξονες:

- α) κατασκευές έργων υποδομής,
- β) παραχωρήσεις, ΣΔΙΤ και συγχρηματοδοτούμενα έργα ειδικής τεχνολογίας που αφορούν υποδομές
- γ) υλοποίηση και λειτουργία έργων Real Estate στα οποία επενδύει η μητρική εταιρεία Intracom Holdings.

Με απόφαση της παραπάνω Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων ενεκρίθη η αναδιάρθρωση των συμμετοχών της INTRAKAT και χορηγήθηκε ειδική άδεια, κατ' άρθρο 10 και 23α Κ.Ν. 2190/20 για την αγορά και πώληση συμμετοχών σε συνδεδεμένες εταιρείες, ως ακολούθως:

- A. την πώληση προς τη μητρική εταιρεία INTRACOM HOLDINGS των κατεχομένων από αυτή μετοχών ως εξής :

1. του συνόλου των κατεχομένων κοινών ονομαστικών μετοχών (122.480) της εταιρείας με την επωνυμία «INTRADEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ».
2. του συνόλου των κατεχομένων κοινών ονομαστικών μετοχών (24.000) της εταιρείας με την επωνυμία «K - WIND ΚΙΘΑΙΡΩΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εκ των οποίων 9.000 ανήκουν στην INTRAKAT και 15.000 ανήκουν στην INTRAKAT INTERNATIONAL).
3. του συνόλου των κατεχομένων κοινών ονομαστικών μετοχών (1.200) της εταιρείας με την επωνυμία «INTRA – ΜΠΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ».
4. του συνόλου των κοινών ονομαστικών μετοχών (16.000) της εταιρείας με την επωνυμία «INTRAPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ- ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ - ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ».

Ο ορισμός του τμήματος πώλησης των παραπάνω μετοχών θα γίνει με βάση την αποτίμησή τους που διενεργείται από ανεξάρτητη εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών-Λογιστών. Η διαδικασία της αποτίμησης είναι σε εξέλιξη.

B. την αγορά από τη μητρική εταιρεία INTRACOM HOLDINGS, συμμετοχών της ως εξής:

1. ποσοστό 13,33% στην εταιρεία ΜΟΡΕΑΣ Α.Ε. η οποία έχει αναλάβει τη μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του αυτοκινητόδρομου Κόρινθος – Τρίπολη – Καλαμάτα και τον κλάδο Λεύκτρο – Σπάρτη, καθώς και 66.862.010 Ομολογιών της εν λόγω εταιρείας,
2. ποσοστό 13,33% στην εταιρεία ΜΟΡΕΑΣ Σ.Ε.Α. που έχει αναλάβει τη διαχείριση των Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (Σ.Ε.Α.) επί του προαναφερθέντος αυτοκινητόδρομου Κόρινθος – Τρίπολη – Καλαμάτα και του κλάδου Λεύκτρο – Σπάρτη και
3. ποσοστό 3,43% στην εταιρεία Η.Ε. & D. S.A. που δραστηριοποιείται στο χώρο της ενέργειας.

Ο ορισμός του τμήματος αγοράς των παραπάνω συμμετοχών και ομολογιών θα γίνει με βάση την αποτίμησή τους που διενεργείται από ανεξάρτητη εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών-Λογιστών. Η διαδικασία της αποτίμησης είναι σε εξέλιξη.

Ο Όμιλος σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5: «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες», κατέταξε στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 30.06.2018, τις παραπάνω συμμετοχές (ομάδες εκποίησης) ως κατεχόμενες προς πώληση, δεδομένου ότι η λογιστική αξία τους θα ανακτηθεί κυρίως μέσω της συναλλαγής πώλησης, η οποία αποφασίστηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 28.06.2018 και όχι από συνεχόμενη χρήση.

Την 30.06.2018, οι ανωτέρω συμμετοχές είναι διαθέσιμες για άμεση πώληση προς την μητρική εταιρεία INTRACOM HOLDINGS στην τρέχουσα κατάστασή τους, βάσει των όρων που αποφασίστηκαν στην Γενική Συνέλευση της 28.06.2018 και οι οποίοι είναι συνήθεις και καθιερωμένοι για την πώληση τέτοιων ομάδων εκποίησης και η πώλησή τους κρίνεται ως πολύ πιθανή.

Η πώληση των ως άνω συμμετοχών κρίνεται ως πολύ πιθανή, δεδομένου ότι η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 28.06.2018 ενέκρινε το πρόγραμμα αναδιάρθρωσης των συμμετοχών του Ομίλου INTRAKAT και έχει δεσμευτεί επί αυτού, ενώ αγοραστής των συγκεκριμένων συμμετοχών είναι η μητρική εταιρεία INTRACOM HOLDINGS η οποία θα διατηρήσει και τον έλεγχο αυτών.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω ο Όμιλος INTRAKAT θεωρεί ότι η ως άνω διάθεση των συμμετοχών πληροί τις προϋποθέσεις προκειμένου να αναγνωρισθεί ως ολοκληρωμένη πώληση εντός ενός έτους από την ημερομηνία της κατάταξης (28.06.2018), σύμφωνα με τις παραγράφους 7 και 8 του ΔΠΧΑ 5: «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες», και δεν είναι πιθανό να γίνουν σημαντικές αλλαγές στο πρόγραμμα ή ότι το πρόγραμμα θα αποσυρθεί.

Ο Όμιλος INTRACOM HOLDINGS θα διατηρήσει τον έλεγχο των συμμετοχών που θα αποκτήσει στο πλαίσιο υλοποίησης του προγράμματος αναδιάρθρωσης συμμετοχών του Ομίλου INTRAKAT.

Ο Όμιλος κατατάσσει όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις των προς πώληση συμμετοχών ως κατεχόμενα προς πώληση, όπως αυτά προκύπτουν μετά από τις εγγραφές ενοποίησης.

Οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες που σχετίζονται με τις συμμετοχές προς πώληση την 30.06.2018 έχουν ως εξής:

A. Τα αποτελέσματα από τη δραστηριότητα των θυγατρικών εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος ως «Διακοπείες δραστηριότητες» για την περίοδο 01.01.2018 - 30.06.2018 παρουσιάζονται παρακάτω:

	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2017
Πωλήσεις	4.979.417	2.647.285
Κόστος Πωληθέντων	(3.883.750)	(1.804.603)
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>1.095.667</b>	<b>842.683</b>
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(1.399.408)	(1.590.370)
Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	(30.880)	(6.496)
Λοιπά έσοδα	11.924	183.342
Λοιπές (ζημιές)/ κέρδη καθαρά	147.345	55.710
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>	<b>(175.352)</b>	<b>(515.131)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	36.735	479
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.197.613)	(1.152.341)
<b>Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό</b>	<b>(1.160.878)</b>	<b>(1.151.862)</b>
(Ζημιές) / κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις (μετά από φόρο και δικαιώματα μειοψηφίας)	35.169	(239.432)
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) προ φόρων από διακοπείες δραστηριότητες</b>	<b>(1.301.061)</b>	<b>(1.906.425)</b>
Φόρος εισοδήματος	(294.704)	(189.804)
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου από διακοπείες δραστηριότητες</b>	<b>(1.595.764)</b>	<b>(2.096.229)</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>	<b>(1.595.764)</b>	<b>(2.096.229)</b>

B. Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις των θυγατρικών εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί στην ενοποιημένη κατάσταση Οικονομικής Θέσης ως «Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού προς πώληση» και «Υποχρεώσεις περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση» παρουσιάζονται παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)

	30.06.2018
<b>Στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση</b>	
<b>Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση</b>	
Ενσώματα, άυλα και επενδυτικά πάγια στοιχεία	58.240.247
Συμμετοχές σε συγγενείς	9.571.372
Λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	2.600.329
	<b>70.411.948</b>
<b>Στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση</b>	
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9.992.328
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	9.921.290
Ενδοομιλικά υπόλοιπα	(129.820)
	<b>19.783.798</b>
<b>Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση</b>	<b>90.195.747</b>
<b>Στοιχεία παθητικού διακρατούμενα προς πώληση</b>	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	34.672.282
Δάνεια	43.190.168
Λοιπά στοιχεία παθητικού	1.223.954
Ενδοομιλικά υπόλοιπα	(26.556.494)
<b>Υποχρεώσεις περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση</b>	<b>52.529.911</b>

Γ. Η ανάλυση των ταμειακών ροών έχει ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2017
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	4.355.639	8.533.952
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(1.654.409)	(6.250.263)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(146.281)	805.045
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	3.947.378	1.428.263

### 5.8 Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

#### Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι (Συναλλαγματικός κίνδυνος - Κίνδυνος επιτοκίων - Πιστωτικός κίνδυνος - Κίνδυνος Ρευστότητας - Κίνδυνος Τιμής)

Ο Όμιλος αντιμετωπίζει τους ακόλουθους χρηματοοικονομικούς κινδύνους:

- με τη δραστηριοποίηση του μέσω θυγατρικών και υποκαταστημάτων στο εξωτερικό, τον συναλλαγματικό κίνδυνο που προέρχεται από την δύσκολη διεθνή οικονομική συγκυρία και από το γεγονός ότι δεν μπορεί να προβλεφθεί απόλυτα η πορεία των νομισμάτων των χωρών αυτών, τον οποίο η Εταιρεία επιχειρεί να περιορίσει με το δανεισμό στο τοπικό νόμισμα (όπου αυτό είναι εφικτό) καθώς επίσης και με συμφωνίες για την είσπραξη των απαιτήσεών της σε ευρώ,
- τον κίνδυνο αύξησης των επιτοκίων, τον οποίο επιχειρεί να περιορίσει συνάπτοντας συμβάσεις δανεισμού και συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης με κυμαινόμενα επιτόκια και κατά κύριο λόγο με βάση *euribor* τριμήνου ή εξαμήνου,
- τον πιστωτικό κίνδυνο που δημιουργείται από το γεγονός να μην είναι οι πελάτες σε θέση να τηρήσουν και αποπληρώσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις, τον οποίο επιχειρεί να περιορίσει με συνεχή έλεγχο και εντατική παρακολούθησή των πελατών της,
- τον κίνδυνο από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, τον οποίο επιχειρεί να εξισορροπήσει με την ύπαρξη εξασφαλισμένων τραπεζικών πιστώσεων και
- τον κίνδυνο τιμής, που αφορά στη μεταβολή της αξίας των χρεογράφων που κατέχει και αφορούν σε μετοχές εταιρειών εισηγμένων στο Χ.Α.

Σε σχέση με τον κίνδυνο ρευστότητας, ο Όμιλος βρίσκεται σε συνεχή επαφή με τους ελληνικούς τραπεζικούς οργανισμούς προκειμένου να εξασφαλίσει τις απαιτούμενες εγγυητικές επιστολές και χρηματοδοτήσεις για την εκτέλεση των έργων που έχει αναλάβει.

Επίσης, σε σχέση με τον πιστωτικό κίνδυνο, ο Όμιλος παρακολουθεί συνεχώς το σύνολο των απαιτήσεων των πελατών και όπου απαιτείται προβαίνει άμεσα σε δικαστικές και εξωδικαστικές ενέργειες για την διασφάλιση των δικαιωμάτων και συμφερόντων των εταιρειών του Ομίλου και την είσπραξη των απαιτήσεων, με αποτέλεσμα να περιορίζεται στο ελάχιστο ο οποιοσδήποτε πιστωτικός κίνδυνος. Στις περιπτώσεις που διαφαίνεται ότι προκύπτει πιθανός κίνδυνος μη είσπραξης κάποιας απαίτησης, ο Όμιλος προχωρά στο σχηματισμό της απαιτούμενης σχετικής πρόβλεψης.

### 5.9 Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Αποδοτικότητας (ΕΔΜΑ)

#### Ορισμοί εναλλακτικών δεικτών

<b>Κέρδη προ φόρων τόκων επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ)</b>	Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης πλέον αποσβέσεις μείον αποτέλεσμα επενδυτικής δραστηριότητας
<b>Προσαρμοσμένο ΕΒΙΤΔΑ</b>	Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης πλέον αποσβέσεις μείον αποτέλεσμα επενδυτικής δραστηριότητας μείον έκτακτα και μη επαναλαμβανόμενα γεγονότα
<b>Δείκτης ρευστότητας</b>	Κυκλοφορούν ενεργητικό προς βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

#### *Δείκτες δανειακής επιβάρυνσης*

<b>Ξένα προς Ίδια Κεφάλαια</b>	Σύνολο υποχρεώσεων προς Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Δανειακά κεφάλαια προς Ίδια κεφάλαια</b>	Σύνολο τραπεζικού δανεισμού προς Ίδια κεφάλαια

Συμφωνία ΕΔΜΑ με στοιχεία της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος Ομίλου και Εταιρείας.

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2017	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2017
<b>Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης (από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)</b>	6.1	<b>5.071.565</b>	<b>4.321.809</b>	<b>5.412.389</b>	<b>4.354.310</b>
<b>Πλέον:</b> Αποσβέσεις	7.2	2.121.965	1.771.991	931.840	934.778
<b>Υποσύνολο (α)</b>		<b>7.193.530</b>	<b>6.093.800</b>	<b>6.344.229</b>	<b>5.289.087</b>
<b>Μείον:</b> Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων	7.18	2.727	2.727	2727	2727
Έσοδα από ενοίκια	7.18	56.524	47.297	158.137	76.668
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία-Απομείωση	7.19	-	(15.053)	-	(15.053)
Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων-Αποτίμηση στην εύλογη	7.20	(17.569)	66.157	(17.569)	66.157
Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων-Αποτέλεσμα πώλησης	7.20	221.458	-	236.260	-
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση συμμετοχών	7.20	236.806	596	67.800	(409.175)
Κέρδη (ζημιές) από πώληση επενδυτικών ακινήτων	7.20	(68.552)	55.710	-	-
Κέρδη (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	7.20	(14.391)	25.218	(12.600)	24.023
<b>Υποσύνολο (β)</b>		<b>417.003</b>	<b>182.653</b>	<b>434.755</b>	<b>(254.652)</b>
<b>Κέρδη προ φόρων τόκων επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (α) - (β)</b>		<b>6.776.527</b>	<b>5.911.148</b>	<b>5.909.474</b>	<b>5.543.739</b>
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση επενδυτικών ακινήτων	7.20	-	55.710	-	-
<b>Πλέον:</b> Απομείωση / (ανάκτηση) προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις	7.19	(286.782)	452.429	(317.662)	452.429
<b>Προσαρμοσμένο ΕΒΙΤΔΑ</b>		<b>6.489.745</b>	<b>6.419.287</b>	<b>5.591.812</b>	<b>5.996.168</b>
<b>ΕΒΙΤΔΑ</b>					
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		6.100.114	5.601.738	5.909.474	5.543.739
Από διακοπείσες δραστηριότητες		676.414	309.410	-	-
<b>Προσαρμοσμένο ΕΒΙΤΔΑ</b>					
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		5.797.323	6.054.167	5.591.812	5.996.168
Από διακοπείσες δραστηριότητες		692.423	365.120	-	-

### 5.10 Αναμόρφωση κονδυλίων

Η συγκριτική πληροφόρηση των στοιχείων της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος της Εταιρείας για την περίοδο 01.01.-30.06.2017 έχει αναμορφωθεί σε σχέση με τις αντίστοιχες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις και περιλαμβάνει και τα κονδύλια της εταιρείας «EUROKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την περίοδο 01.01-30.06.2017, η οποία απορροφήθηκε στην προηγούμενη χρήση με τη μέθοδο “pooling of interest”.

### 5.11 Στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

## 6. Πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα

### 6.1 Λειτουργικοί τομείς

Ο Όμιλος αναγνωρίζει ως επιχειρηματικούς και λειτουργικούς τομείς, οι οποίοι χρησιμοποιούνται από τη Διοίκηση για εσωτερικούς σκοπούς πληροφόρησης προκειμένου να λαμβάνονται στρατηγικές αποφάσεις, τους ακόλουθους:

#### Αποτελέσματα λειτουργικών τομέων

	01.01 - 30.06.2018			01.01 - 30.06.2017		
	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Σύνολο	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Σύνολο
Μικτός κύκλος εργασιών	81.505.048	7.085.566	88.590.615	75.014.853	9.412.010	84.426.863
Πωλήσεις μεταξύ τομέων	(5.837.191)	(819.816)	(6.657.006)	(7.726.933)	(1.251.071)	(8.978.004)
Ενδοτομεακές πωλήσεις	-	-	-	-	-	-
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>75.667.858</b>	<b>6.265.750</b>	<b>81.933.608</b>	<b>67.287.920</b>	<b>8.160.939</b>	<b>75.448.859</b>
<b>Χρονοδιάγραμμα αναγνώρισης εσόδων</b>						
- σε δεδομένη στιγμή	5.569.000	6.215.060	11.784.060	1.839.912	8.160.939	10.000.851
- σε βάθος χρόνου	70.098.857	50.690	70.149.548	65.448.008	-	65.448.008
	<b>75.667.858</b>	<b>6.265.750</b>	<b>81.933.608</b>	<b>67.287.920</b>	<b>8.160.939</b>	<b>75.448.859</b>
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	5.267.719	(20.803)	5.246.916	4.073.616	763.323	4.836.940
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (ΕΒΠΤΔΑ)	5.680.334	419.780	6.100.114	4.346.647	1.255.091	5.601.738
Προσαρμοσμένο ΕΒΠΤΔΑ	5.356.740	440.582	5.797.323	4.799.076	1.255.091	6.054.167
<b>Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό (Σημ. 7.21)</b>	<b>(4.102.311)</b>	<b>(14.535)</b>	<b>(4.116.846)</b>			<b>(4.347.729)</b>
(Ζημιές)/ κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις	(102.993)	-	(102.993)			(20.346)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>			<b>1.027.077</b>			<b>468.864</b>
Φόρος εισοδήματος			(799.478)			(970.676)
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου</b>			<b>227.598</b>			<b>(501.812)</b>

#### Από διακοπήσεις δραστηριοτήτων

	01.01 - 30.06.2018			01.01 - 30.06.2017		
	Κατασκευαστικά	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Σύνολο	Κατασκευαστικά	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Σύνολο
Μικτός κύκλος εργασιών	1.791.058	3.188.359	4.979.417	381.600	2.265.685	2.647.285
Πωλήσεις μεταξύ τομέων	-	-	-	-	-	-
Ενδοτομεακές πωλήσεις	-	-	-	-	-	-
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>1.791.058</b>	<b>3.188.359</b>	<b>4.979.417</b>	<b>381.600</b>	<b>2.265.685</b>	<b>2.647.285</b>
<b>Χρονοδιάγραμμα αναγνώρισης εσόδων</b>						
- σε δεδομένη στιγμή	1.791.058	3.188.359	4.979.417	381.600	2.265.685	2.647.285
- σε βάθος χρόνου	-	-	-	-	-	-
	<b>1.791.058</b>	<b>3.188.359</b>	<b>4.979.417</b>	<b>381.600</b>	<b>2.265.685</b>	<b>2.647.285</b>
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	(2.059.372)	1.884.020	(175.352)	(1.461.630)	946.500	(515.131)
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (ΕΒΠΤΔΑ)	(2.011.329)	2.687.743	676.414	(1.561.185)	1.870.595	309.410
Προσαρμοσμένο ΕΒΠΤΔΑ	(1.995.320)	2.687.743	692.423	(1.505.475)	1.870.595	365.120
<b>Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό (Σημ. 7.21)</b>	<b>(380.109)</b>	<b>(780.770)</b>	<b>(1.160.878)</b>	<b>(251.105)</b>	<b>(900.757)</b>	<b>(1.151.862)</b>
Κέρδη/(ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις	35.169	-	35.169	(239.432)	-	(239.432)
<b>(Ζημιές)/κέρδη προ φόρων</b>	<b>(2.404.311)</b>	<b>1.103.250</b>	<b>(1.301.061)</b>	<b>(1.952.168)</b>	<b>45.743</b>	<b>(1.906.425)</b>
Φόρος εισοδήματος	-	(294.704)	(294.704)	-	(189.804)	(189.804)
<b>Καθαρές (ζημιές)/κέρδη περιόδου από διακοπήσεις δραστηριοτήτων</b>	<b>(2.404.311)</b>	<b>808.547</b>	<b>(1.595.764)</b>	<b>(1.952.168)</b>	<b>(144.061)</b>	<b>(2.096.229)</b>

Ο κύκλος εργασιών των συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων, προέρχεται για το α' εξάμηνο του 2018 κατά 18,42% και το α' εξάμηνο του 2017 κατά 35,48% από το Ελληνικό Δημόσιο.

Οι πωλήσεις στον Δημόσιο τομέα αναλύονται ως εξής:

Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες

	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2017
Κατασκευαστικά	13.597.533	25.673.918
Μεταλλικές κατασκευές	1.495.885	1.097.649
	<b>15.093.418</b>	<b>26.771.567</b>

Από διακοπείσες δραστηριότητες

	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2017
Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	3.188.359	2.254.934
	<b>3.188.359</b>	<b>2.254.934</b>

Λοιποί Πελάτες με ποσοστό πωλήσεων μεγαλύτερο του 10% των πωλήσεων του Ομίλου:

Πελάτης	ποσοστό
FRAPORT A S.A REG. AIRP OF GREECE	29,34%
FRAPORT B S.A REG. AIRP OF GREECE	24,81%

Λοιπές πληροφορίες λειτουργικών τομέων

	01.01 - 30.06.2018				01.01 - 30.06.2017			
	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Σύνολο	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Σύνολο
<b>Απομείωση απαιτήσεων</b>								
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(317.662)	-	-	(317.662)	445.933	(1.250)	-	444.683
Από διακοπείσες δραστηριότητες	30.880	-	-	30.880	6.496	-	-	6.496
	<b>(286.782)</b>	-	-	<b>(286.782)</b>	<b>452.429</b>	<b>(1.250)</b>	-	<b>451.179</b>
<b>Αποσβέσεις</b>								
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	1.109.598	-	-	1.109.598	468.546	485.401	-	953.947
Από διακοπείσες δραστηριότητες	208.432	-	803.935	1.012.367	14.110	-	803.935	818.045
	<b>1.318.030</b>	-	<b>803.935</b>	<b>2.121.965</b>	<b>482.655</b>	<b>485.401</b>	<b>803.935</b>	<b>1.771.991</b>

	30.06.2018				31.12.2017			
	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Σύνολο	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Σύνολο
<b>Ενεργητικό λειτουργικών τομέων</b>								
Περιοριστικά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση	220.962.742	21.639.140	-	242.601.881	256.196.593	28.493.729	43.682.349	328.372.671
	53.579.226	-	36.616.521	90.195.747	-	-	-	-
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>274.541.968</b>	<b>21.639.140</b>	<b>36.616.521</b>	<b>332.797.628</b>	<b>256.196.593</b>	<b>28.493.729</b>	<b>43.682.349</b>	<b>328.372.671</b>
<b>Υποχρεώσεις λειτουργικών τομέων</b>								
Υποχρεώσεις περιοριστικών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	214.472.323	4.632.695	-	219.105.017	222.989.158	5.629.851	35.406.430	264.025.439
	22.229.762	-	30.300.149	52.529.911	-	-	-	-
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>236.702.085</b>	<b>4.632.695</b>	<b>30.300.149</b>	<b>271.634.929</b>	<b>222.989.158</b>	<b>5.629.851</b>	<b>35.406.430</b>	<b>264.025.439</b>
<b>Επενδύσεις</b>	<b>2.424.213</b>	<b>174.127</b>	-	<b>2.598.341</b>	<b>11.722.321</b>	<b>452.465</b>	-	<b>12.174.786</b>
<b>Συγγενείς</b>	<b>275.562</b>	-	-	<b>275.562</b>	<b>1.024.446</b>	-	-	<b>1.024.446</b>



## 6.2 Έσοδα, στοιχεία ενεργητικού και επενδύσεων του Ομίλου ανά γεωγραφική κατανομή

<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	Πωλήσεις		Σύνολο Ενεργητικού		Επενδύσεις	
	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Εσωτερικού	79.303.656	66.691.746	320.860.889	312.250.851	2.598.341	12.166.980
Χώρες Ε.Ε.	1.152.638	1.101.916	8.429.200	11.102.530	-	7.600
Ευρωπαϊκές χώρες εκτός Ε.Ε.	976.335	7.483.423	3.507.540	5.019.290	-	206
Τρίτες χώρες	500.980	171.775	-	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>81.933.608</b>	<b>75.448.859</b>	<b>332.797.628</b>	<b>328.372.671</b>	<b>2.598.341</b>	<b>12.174.786</b>

## 6.3 Έσοδα ανά κατηγορία δραστηριοτήτων

### Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες

<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	ΟΜΙΛΟΣ Πωλήσεις		ΕΤΑΙΡΕΙΑ Πωλήσεις	
	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017
Πωλήσεις προϊόντων	9.243.897	2.377.321	11.780.490	5.971.180
Πωλήσεις αγαθών	1.018.265	2.488.675	540.370	227.755
Έσοδα από υπηρεσίες	1.619.328	5.134.855	864.244	4.509.940
Συμβάσεις κατασκευής έργων	70.052.118	65.448.008	66.801.957	58.890.609
<b>Σύνολο</b>	<b>81.933.608</b>	<b>75.448.859</b>	<b>79.987.061</b>	<b>69.599.484</b>

### Από διακοπείσες δραστηριότητες

<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	ΟΜΙΛΟΣ Πωλήσεις	
	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017
Πωλήσεις προϊόντων	3.477.655	2.265.685
Πωλήσεις αγαθών	3.239	10.531
Έσοδα από υπηρεσίες	1.498.523	371.069
<b>Σύνολο</b>	<b>4.979.417</b>	<b>2.647.285</b>

## 7. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων

### 7.1 Υπεραξία

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	Υπεραξία	Υπεραξία
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>		
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>3.042.597</b>	<b>326.268</b>
Εξαγορά θυγατρικής INTRAPAR ΑΕ	17.387.634	-
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>20.430.231</b>	<b>326.268</b>
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>20.430.231</b>	<b>326.268</b>
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση	(20.103.963)	-
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2018</b>	<b>326.268</b>	<b>326.268</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία στις 30 Ιουνίου 2018</b>	<b>326.268</b>	<b>326.268</b>

### 7.2 Κεφαλαιουχικές Δαπάνες

Οι κεφαλαιουχικές δαπάνες (ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων καθώς και επενδύσεων σε ακίνητα) του Ομίλου και της Εταιρείας για το εξάμηνο αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Σύνολο
	Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	Επενδύσεις σε ακίνητα	
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
<b>Περίοδος έως 30 Ιουνίου 2017</b>				
<b>Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>59.985.582</b>	<b>3.407.956</b>	<b>37.214.675</b>	<b>100.608.213</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(4.295)	(18)	(9.798)	(14.111)
Προσθήκες	3.493.687	894.775	274.174	4.662.636
Πωλήσεις/ διαγραφές	(32.288)	-	(781.779)	(814.066)
Εξαγορές θυγατρικών	1	-	320.000	320.001
Αποσβέσεις	(1.697.481)	(61.857)	(12.653)	(1.771.991)
Μεταβολή θυγατρικής σε συγγενή	-	-	(11.885.847)	(11.885.847)
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	(5.620)	-	-	(5.620)
<b>Αναπόσβεστη αξία την 30 Ιουνίου 2017</b>	<b>61.739.585</b>	<b>4.240.856</b>	<b>25.118.773</b>	<b>91.099.214</b>
<b>Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2017</b>				
<b>Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>59.985.582</b>	<b>3.407.956</b>	<b>37.214.675</b>	<b>100.608.213</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(13.665)	(11)	(77.454)	(91.130)
Προσθήκες	8.430.347	2.655.203	769.237	11.854.786
Πωλήσεις/ διαγραφές	(694.513)	-	(909.660)	(1.604.173)
Αλλαγή ενοποίησης θυγατρικής σε συγγενή	-	-	(11.874.780)	(11.874.780)
Εξαγορές θυγατρικών	1	-	320.000	320.001
Αποσβέσεις	(3.580.760)	(111.587)	(64.324)	(3.756.671)
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	(6.934)	-	-	(6.934)
Μεταφορά σε/ από αποθέματα	-	-	(2.360.985)	(2.360.985)
Μεταφορά σε απαιτήσεις (Φ.Π.Α. κατασκευαστικής περιόδου)	-	-	(846.890)	(846.890)
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>64.120.056</b>	<b>5.951.562</b>	<b>22.169.820</b>	<b>92.241.438</b>
<b>Περίοδος έως 30 Ιουνίου 2018</b>				
<b>Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>64.120.056</b>	<b>5.951.562</b>	<b>22.169.820</b>	<b>92.241.438</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	2.035	-	12.579	14.614
Προσθήκες	960.743	725.033	912.564	2.598.341
Πωλήσεις/ διαγραφές	(101.520)	-	(149.732)	(251.252)
Αποσβέσεις	(1.890.411)	(157.810)	(73.743)	(2.121.965)
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε από κοινού δραστηριότητα	1.337	-	-	1.337
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	(30.105.067)	(51.500)	(10.580.046)	(40.736.613)
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2018</b>	<b>32.987.172</b>	<b>6.467.285</b>	<b>12.291.441</b>	<b>51.745.899</b>

Μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:

*(Ποιά σε Ευρώ)*

	Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	Άλλα Περιουσιακά Στοιχεία	Επενδύσεις σε ακίνητα	Σύνολο
<b>30.06.2018</b>				
Κεφαλαιοποίηση χρηματοδοτικής μίσθωσης	3.486.499	-	581.138	4.067.636
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(448.894)	-	(188.798)	(637.692)
<b>Καθαρή αναπόσβεστη αξία</b>	<b>3.037.604</b>	<b>-</b>	<b>392.340</b>	<b>3.429.945</b>
<b>31.12.2017</b>				
Κεφαλαιοποίηση χρηματοδοτικής μίσθωσης	3.404.098	-	581.138	3.985.236
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(383.155)	-	(179.093)	(562.248)
<b>Καθαρή αναπόσβεστη αξία</b>	<b>3.020.943</b>	<b>-</b>	<b>402.045</b>	<b>3.422.988</b>

#### Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

*(Ποιά σε Ευρώ)*

	Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	Άλλα Περιουσιακά Στοιχεία	Επενδύσεις σε ακίνητα	Σύνολο
<b>Περίοδος έως 30 Ιουνίου 2017</b>				
<b>Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>30.508.467</b>	<b>123.944</b>	<b>9.524.631</b>	<b>40.157.042</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(957)	-	-	(957)
Προσθήκες	1.105.687	52.865	-	1.158.552
Πωλήσεις/ διαγραφές	(33.483)	-	-	(33.483)
Αποσβέσεις	(865.342)	(56.783)	(12.653)	(934.778)
<b>Αναπόσβεστη αξία την 30 Ιουνίου 2017</b>	<b>30.714.372</b>	<b>120.025</b>	<b>9.511.978</b>	<b>40.346.376</b>
<b>Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2017</b>				
<b>Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>30.508.467</b>	<b>123.944</b>	<b>9.524.631</b>	<b>40.157.042</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	67	-	-	67
Προσθήκες	4.876.922	64.504	-	4.941.425
Πωλήσεις/ διαγραφές	(711.082)	-	-	(711.082)
Αποσβέσεις	(1.763.407)	(99.947)	(25.305)	(1.888.660)
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>32.910.967</b>	<b>88.500</b>	<b>9.499.326</b>	<b>42.498.793</b>
<b>Περίοδος έως 30 Ιουνίου 2018</b>				
<b>Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>32.910.967</b>	<b>88.500</b>	<b>9.499.326</b>	<b>42.498.793</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(7)	-	-	(7)
Προσθήκες	530.792	7.363	-	538.154
Πωλήσεις/ διαγραφές	(95.226)	-	-	(95.226)
Αποσβέσεις	(906.045)	(13.142)	(12.653)	(931.840)
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε από κοινού δραστηριότητα	1.337	-	-	1.337
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2018</b>	<b>32.441.818</b>	<b>82.721</b>	<b>9.486.673</b>	<b>42.011.212</b>

Μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:

*(Ποιά σε Ευρώ)*

	Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	Άλλα Περιουσιακά Στοιχεία	Επενδύσεις σε ακίνητα	Σύνολο
<b>30.06.2018</b>				
Κεφαλαιοποίηση χρηματοδοτικής μίσθωσης	3.486.499	-	581.138	4.067.636
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(448.894)	-	(188.798)	(637.692)
<b>Καθαρή αναπόσβεστη αξία</b>	<b>3.037.604</b>	<b>-</b>	<b>392.340</b>	<b>3.429.945</b>
<b>31.12.2017</b>				
Κεφαλαιοποίηση χρηματοδοτικής μίσθωσης	3.404.098	-	581.138	3.985.236
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(383.155)	-	(179.093)	(562.248)
<b>Καθαρή αναπόσβεστη αξία</b>	<b>3.020.943</b>	<b>-</b>	<b>402.045</b>	<b>3.422.988</b>

Επί των ενσώματων παγίων και επενδύσεων σε ακίνητα της Εταιρείας και του Ομίλου υφίστανται εμπράγματα βάρη € 45 εκ. για εξασφάλιση δανείων και εγγυήσεων.

### 7.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε θυγατρικές επιχειρήσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>30.06.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>25.305.628</b>	<b>20.850.403</b>
Εξαγορά θυγατρικής	-	24.000
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	6.312.000
Πώληση ποσοστού θυγατρικής στη μειοψηφία	-	(1.905.975)
Προσθήκες	-	37.200
Πωλήσεις	(7.200)	(12.000)
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση	(10.617.535)	-
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b>14.680.893</b>	<b>25.305.628</b>

Παραθέτουμε συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις θυγατρικές της Εταιρείας:

	<b>30.06.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>Ενεργητικό</b>	42.918.471	140.063.958
<b>Υποχρεώσεις</b>	35.676.162	111.092.064
<b>Εσοδα</b>	8.517.425	38.739.055
<b>Κέρδη (Ζημιές)</b>	29.500	(3.966.223)

### 7.4 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας σε συγγενείς αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	
	<b>30.06.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>10.794.467</b>	<b>1.080.096</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	275.562	1.971.632
Εξαγορά συγγενούς εταιρίας	-	814.846
Μερίδιο κέρδους/ ζημιάς (μετά φορολογίας και δικαιωμάτων μειοψηφίας)	(102.993)	(456.285)
Συναλλαγματικές διαφορές	7.924	68.064
Προσθήκες	-	209.600
Πωλήσεις/ Διαγραφές	-	(1.000)
Μεταβολή θυγατρικής σε συγγενή	-	7.107.513
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	(9.536.199)	-
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b>1.438.761</b>	<b>10.794.467</b>

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>30.06.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>705.260</b>	<b>420.660</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	199.562	76.000
Ίδρυση συγγενών εταιρειών	-	209.600
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	(1.000)
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b>904.822</b>	<b>705.260</b>

### 7.5 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

(Ποσά σε Ευρώ)

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2017	432.069	432.069
Εξαγορά θυγατρικής	2.475.285	-
Προσαρμογή σε εύλογη αξία (σημ. 7.12)	7.558	36.249
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>2.914.911</b>	<b>468.317</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	2.914.911	468.317
Κυκλοφορούν ενεργητικό	-	-
	<b>2.914.911</b>	<b>468.317</b>

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2017</b>
1. Συμμετοχικούς τίτλους εισηγμένους στο Χ.Α.	338.197	338.197
2. Συμμετοχικούς τίτλους μη εισηγμένους στο Χ.Α.	2.576.714	130.120

### 7.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

(Ποσά σε Ευρώ)

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2018	2.476.447	338.197
Προσθήκες	729.830	729.830
Προσαρμογή σε εύλογη αξία (σημ. 7.12)	(345.192)	(345.192)
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	(2.138.250)	-
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2018</b>	<b>722.836</b>	<b>722.836</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	722.836	722.836
Κυκλοφορούν ενεργητικό	-	-
	<b>722.836</b>	<b>722.836</b>

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
	<b>30.06.2018</b>	<b>30.06.2018</b>
1. Συμμετοχικούς τίτλους εισηγμένους στο Χ.Α.	722.836	722.836

### 7.7 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Πελάτες	30.568.262	44.416.392	44.446.814	50.007.840
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(6.886.238)	(6.970.564)	(6.618.196)	(6.610.328)
<b>Τελικές απαιτήσεις πελατών</b>	<b>23.682.024</b>	<b>37.445.828</b>	<b>37.828.618</b>	<b>43.397.512</b>
Προκαταβολές προμηθευτών	24.700.426	18.996.425	24.550.554	16.731.170
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη	4.675.261	4.874.968	7.336.993	6.143.467
Ελληνικό δημόσιο - εκτός ΦΕ	6.094.606	9.995.149	4.705.843	3.538.056
Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων	51.004	450.004	51.004	450.004
Έξοδα επομένων χρήσεων (προπληρωμές)	2.886.370	3.361.280	2.095.802	2.665.085
Δεδουλευμένα έσοδα	521.348	143.196	287.950	141.390
Λοιπές απαιτήσεις	13.655.276	13.583.631	30.124.913	28.537.334
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(3.562.412)	(3.033.171)	(3.433.827)	(2.957.058)
<b>Σύνολο</b>	<b>72.703.903</b>	<b>85.817.309</b>	<b>103.547.850</b>	<b>98.646.961</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	10.932.329	13.569.614	12.281.376	12.628.410
Κυκλοφορούν ενεργητικό	61.771.574	72.247.695	91.266.474	86.018.551
	<b>72.703.903</b>	<b>85.817.309</b>	<b>103.547.850</b>	<b>98.646.961</b>

### 7.8 Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία & συμβατικές υποχρεώσεις

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία:	63.933.488	-	63.933.488	-
Συμβάσεις σε εξέλιξη την ημερομηνία Ισολογισμού:	-	39.873.713	-	40.089.595
<b>Σύνολο:</b>	<b>63.933.488</b>	<b>39.873.713</b>	<b>63.933.488</b>	<b>40.089.595</b>
Συμβατικές υποχρεώσεις:	-	-	645.746	-
Συμβάσεις σε εξέλιξη την ημερομηνία Ισολογισμού:	-	1.324.132	-	1.322.060
<b>Σύνολο:</b>	<b>-</b>	<b>1.324.132</b>	<b>645.746</b>	<b>1.322.060</b>
Σωρευμένο κόστος έργων πλέον σωρευμένα καταχωρημένα κέρδη μείον σωρευμένες καταχωρημένες ζημιές	587.655.309	595.866.147	638.830.516	613.761.497
Μείον : Συνολικές τιμολογήσεις	(523.721.822)	(557.316.566)	(575.542.774)	(574.993.963)
<b>Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>63.933.488</b>	<b>38.549.581</b>	<b>63.287.742</b>	<b>38.767.534</b>

Η αύξηση του κονδυλίου “Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία” στα Κυκλοφορούντα Περιουσιακά στοιχεία οφείλεται στο γεγονός ότι ο Όμιλος έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς πελάτες πριν από το συμβατικό δικαίωμα για έκδοση τιμολογίου.

Αντίστοιχα η μείωση του κονδυλίου “Συμβατικές υποχρεώσεις” στις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις οφείλεται στην ολοκλήρωση εργασιών κατασκευαστικού έργου.

## 7.9 Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	<b>30.06.2017</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	14.775.712	15.344.154
Αύξηση απαιτήσεων	3.098.344	14.506.558
Μείωση Απαιτήσεων	-	(15.075.000)
<b>Σύνολο:</b>	<b>17.874.056</b>	<b>14.775.712</b>
Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό		-
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	17.874.056	14.775.712
	<b>17.874.056</b>	<b>14.775.712</b>
<b>Σύνολο Ληφθεισών προκαταβολών</b>	<b>9.452.726</b>	<b>9.452.726</b>

### Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)

Ο Όμιλος έχει αναλάβει, στα πλαίσια σύμβασης παραχώρησης από το Ελληνικό Δημόσιο (ΚτΠ), την κατασκευή, λειτουργία, και εκμετάλλευση του έργου «Ανάπτυξη Ευρυζωνικών υποδομών σε Αγροτικές 'Λευκές' περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας και υπηρεσίες εκμετάλλευσης και αξιοποίησης των υποδομών, Ζώνη 2». Η συνολική διάρκεια της σύμβασης έχει οριστεί σε 204 μήνες. Η διάρκεια της κατασκευαστικής περιόδου, Φάση Α είναι 24 μήνες και η διάρκεια της λειτουργίας και εκμετάλλευσης, Φάση Β, 180 μήνες με δικαίωμα επέκτασης της σύμβασης για επιπλέον 2 έτη.

Το μοντέλο που ακολουθείται είναι το μικτό μοντέλο, στο οποίο αναγνωρίζεται ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (Χρηματοδοτική συμβολή Δημοσίου), Φάση Α, και ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο (Δικαίωμα παραχώρησης), Φάση Β.

#### - Χρηματοδοτική συμβολή Δημοσίου

Στη φάση της κατασκευαστικής περιόδου το έργο χρηματοδοτείται εξ ολοκλήρου μέσω Επιχειρησιακών Προγραμμάτων του ΕΣΠΑ. Ο Όμιλος αναγνωρίζει μία χρηματοοικονομική απαίτηση, όταν έχει ανεπιφύλακτο δικαίωμα να εισπράξει από την Παραχωρούσα Αρχή, για τις υπηρεσίες κατασκευής. Η σύμβαση κατασκευής ανέρχεται στα € 60 εκ. και η εκτέλεση και ολοκλήρωση της κατασκευαστικής περιόδου θα διαρκέσει έως τον Νοέμβριο του 2018. Στην τρέχουσα περίοδο οι προσθήκες του ομίλου ανέρχονται σε € 3,1 εκ. και αφορούν έσοδα κατασκευαστικής περιόδου αναγνωρισμένα με το ΔΠΧΑ 15

#### - Άυλο περιουσιακό στοιχείο

Ο Όμιλος αναγνωρίζει το δικαίωμα εκμετάλλευσης και αξιοποίησης των υποδομών μετά το πέρας της κατασκευαστικής περιόδου και για 15 χρόνια που αφορούν την περίοδο λειτουργίας. Το άυλο περιουσιακό στοιχείο (δικαίωμα παραχώρησης), περιλαμβάνει την κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού ως επιλέξιμο στοιχείο του ενεργητικού. Τα κόστη δανεισμού αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης. Θα αποσβεστούν κατά τη διάρκεια της λειτουργίας των υποδομών δηλ. της 15-ετίας.

#### - Υποχρεώσεις που προκύπτουν από την διατήρηση και αποκατάσταση υποδομών

Ο όμιλος μετά το τέλος της κατασκευαστικής περιόδου, θα χειρίζεται τις συμβατικές υποχρεώσεις διατήρησης και αποκατάστασης των υποδομών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 37.

#### - Έσοδα περιόδου λειτουργίας

Τα έσοδα της 15-ετους περιόδου λειτουργίας θα προκύψουν βάσει των εμπορικών συμφωνιών διαχείρισης (μίσθωσης) του δικτύου σε τηλεπικοινωνιακούς παρόχους, καλύπτοντας τις ανάγκες των περιοχών που καλύπτει η Ζώνη 2.

Σημειώνεται ότι το υπόλοιπο την 30.06.2018 ποσού € 17,87 εκ. θα διακανονιστεί έως την 31.12.2018 και δεν υπάρχουν συμβατικές υποχρεώσεις οι οποίες να απαιτούν διενέργεια πρόβλεψης.

## 7.10 Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις

Το κονδύλι «Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις» ποσού € 5,5 εκ. αφορά φορολογική απαίτηση επιστροφής φόρου εισοδήματος που προκύπτει κυρίως από παρακρατούμενος φόρο εργολάβων 3%, και προέρχεται κυρίως από τη μητρική εταιρεία.

### 7.11 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι άυλες, εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>				
<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>23.154.250</b>	<b>31.489.780</b>	<b>34.083.696</b>	<b>65.573.476</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	2.243.383	3.051.001	-	3.051.001
Reverse split (5:1)	(20.318.107)	(4)	-	(4)
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου με σκοπό το σχηματισμό ισόποσου ειδικού αποθεματικού, σύμφωνα με το άρθρο 4 παράγραφος 4α του κ.ν. 2190/1920	-	(33.016.919)	-	(33.016.919)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	25.397.630	7.619.289	2.539.763	10.159.052
Εξόδα αύξησης κεφαλαίου	-	-	(127.613)	(127.613)
Αναβαλλόμενος επί εξόδων αύξησης κεφαλαίου	-	-	37.008	37.008
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>30.477.156</b>	<b>9.143.147</b>	<b>36.532.854</b>	<b>45.676.000</b>
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2018</b>	<b>30.477.156</b>	<b>9.143.147</b>	<b>36.532.854</b>	<b>45.676.000</b>

<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>				
<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>23.154.250</b>	<b>31.489.780</b>	<b>34.083.696</b>	<b>65.573.476</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	2.243.383	3.051.001	-	3.051.001
Reverse split (5:1)	(20.318.107)	(4)	-	(4)
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου με σκοπό το σχηματισμό ισόποσου ειδικού αποθεματικού, σύμφωνα με το άρθρο 4 παράγραφος 4α του κ.ν. 2190/1920	-	(33.016.919)	-	(33.016.919)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	25.397.630	7.619.289	2.539.763	10.159.052
Εξόδα αύξησης κεφαλαίου	-	-	(127.613)	(127.613)
Αναβαλλόμενος επί εξόδων αύξησης κεφαλαίου	-	-	37.008	37.008
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>30.477.156</b>	<b>9.143.147</b>	<b>36.532.854</b>	<b>45.676.000</b>
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2018</b>	<b>30.477.156</b>	<b>9.143.147</b>	<b>36.532.854</b>	<b>45.676.000</b>

### 7.12 Αποθεματικά εύλογης αξίας

Η ανάλυση των αποθεματικών εύλογης αξίας τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>				
<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Αποθεματικά συναλλαγματικών διαφορών	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>13.380</b>	-	<b>(1.359.265)</b>	<b>(1.345.885)</b>
Επανεκτίμηση	-	-	-	-
-Μεικτή	25.458	-	-	25.458
-Φόρος	(18.758)	-	-	(18.758)
Συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών & υποκαταστημάτων εξωτερικού	-	-	162.939	162.939
Συναλλαγματικές διαφορές συγγενών	-	-	68.064	68.064
Μεταφορά στα αποτελέσματα	25.843	-	-	25.843
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>45.924</b>	-	<b>(1.128.262)</b>	<b>(1.082.338)</b>
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>45.924</b>	-	<b>(1.128.262)</b>	<b>(1.082.338)</b>
Αλλαγή λογιστικής πολιτικής λόγω υιοθέτησης ΔΠΧΑ 9	(45.924)	(7.485.574)	-	(7.531.498)
Επανεκτίμηση:	-	-	-	-
Μεικτή	-	(345.192)	-	(345.192)
Μείον: Φόρος	-	100.106	-	100.106
Συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών & υποκαταστημάτων εξωτερικού	-	-	(219.150)	(219.150)
Συναλλαγματικές διαφορές συγγενών	-	-	6.301	6.301
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2018</b>	-	<b>(7.730.660)</b>	<b>(1.341.110)</b>	<b>(9.071.770)</b>



**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

*(Ποσά σε Ευρώ)*

	Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Αποθεματικά συναλλαγματικών διαφορών	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>13.380</b>	<b>-</b>	<b>(417.035)</b>	<b>(403.655)</b>
Επανεκτίμηση				
-Μεικτή	36.249	-	-	36.249
-Φόρος	(18.758)	-	-	(18.758)
Συναλλαγματικές διαφορές υποκατ/μάτων εξωτερικού	-	-	173.133	173.133
Μεταφορά στα αποτελέσματα	15.053	-	-	15.053
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>45.924</b>	<b>-</b>	<b>(243.902)</b>	<b>(197.979)</b>
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>45.924</b>	<b>-</b>	<b>(243.902)</b>	<b>(197.979)</b>
Αλλαγή λογιστικής πολιτικής λόγω υιοθέτησης ΔΠΧΑ 9	(45.924)	(7.474.783)	-	(7.520.707)
Επανεκτίμηση:				
Μεικτή	-	(345.192)	-	(345.192)
Μειον: Φόρος	-	100.106	-	100.106
Συναλλαγματικές διαφορές υποκατ/μάτων εξωτερικού	-	-	(126.476)	(126.476)
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2018</b>	<b>-</b>	<b>(7.719.869)</b>	<b>(370.378)</b>	<b>(8.090.247)</b>

### 7.13 Λοιπά Αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

**Ο ΟΜΙΛΟΣ**

*(Ποσά σε Ευρώ)*

	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>3.774.826</b>	<b>11.989.150</b>	<b>(808.898)</b>	<b>1.091.540</b>	<b>16.046.618</b>
Από Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου με σκοπό το σχηματισμό ισόποσου ειδικού αποθεματικού, σύμφωνα με το άρθρο 4 παράγραφος 4α του κ.ν. 2190/1920	-	-	-	33.016.919	33.016.919
Αποθεματικά διασπώμενου κλάδου	(600)	-	(28.039)	-	(28.639)
Αύξηση Μ.Κ. θυγατρικής με αλλαγή ποσοστού	(1.243)	-	-	-	(1.243)
Πώληση ποσοστού θυγατρικής	(5.016)	-	-	-	(5.016)
Μεταφορά (από/σε) αποτελέσματα εις νέο	22.400	-	-	-	22.400
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	-	-	(99.796)	-	(99.796)
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>3.790.367</b>	<b>11.989.150</b>	<b>(936.733)</b>	<b>34.108.459</b>	<b>48.951.243</b>
Μεταφορά (από/σε) αποτελέσματα εις νέο	3.385	-	-	-	3.385
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2018</b>	<b>3.793.752</b>	<b>11.989.150</b>	<b>(936.733)</b>	<b>34.108.459</b>	<b>48.954.628</b>

**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

*(Ποσά σε Ευρώ)*

	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>3.685.026</b>	<b>11.989.150</b>	<b>(749.031)</b>	<b>1.091.540</b>	<b>16.016.685</b>
Από Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου με σκοπό το σχηματισμό ισόποσου ειδικού αποθεματικού, σύμφωνα με το άρθρο 4 παράγραφος 4α του κ.ν. 2190/1920	-	-	-	33.016.919	33.016.919
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	-	-	(102.069)	-	(102.069)
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>3.685.026</b>	<b>11.989.150</b>	<b>(851.100)</b>	<b>34.108.459</b>	<b>48.931.535</b>
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2018</b>	<b>3.685.026</b>	<b>11.989.150</b>	<b>(851.100)</b>	<b>34.108.459</b>	<b>48.931.535</b>

#### 7.14 Δανεισμός

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Τραπεζικά δάνεια	4.251.389	36.810.820	4.251.389	3.882.782
Ομολογιακό Δάνειο	23.685.000	29.285.000	23.685.000	24.735.000
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.045.949	1.333.371	1.045.949	1.333.371
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>28.982.338</b>	<b>67.429.191</b>	<b>28.982.338</b>	<b>29.951.153</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	1.272.056	3.041.340	1.272.056	778.372
Τραπεζικά δάνεια	24.617.917	24.403.381	24.617.917	23.591.696
Ομολογιακό Δάνειο	10.260.181	10.797.536	2.678.561	2.100.000
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	225.000	225.000	265.000	265.000
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	733.251	679.097	733.251	679.097
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>37.108.405</b>	<b>39.146.354</b>	<b>29.566.785</b>	<b>27.414.165</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>66.090.743</b>	<b>106.575.545</b>	<b>58.549.123</b>	<b>57.365.318</b>

Η έκθεση σε μεταβολές των επιτοκίων και οι ημερομηνίες ανατιμολόγησης των βραχυπρόθεσμων τραπεζικών δανείων είναι η εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	6 μήνες ή λιγότερο	6-12 μήνες	Σύνολο	6 μήνες ή λιγότερο	6-12 μήνες	Σύνολο
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>						
<b>31 Δεκεμβρίου 2017</b>						
Σύνολο δανείων	24.963.222	14.183.132	39.146.354	24.191.538	3.222.628	27.414.165
	<b>24.963.222</b>	<b>14.183.132</b>	<b>39.146.354</b>	<b>24.191.538</b>	<b>3.222.628</b>	<b>27.414.165</b>
<b>30 Ιουνίου 2018</b>						
Σύνολο δανείων	24.984.543	12.123.862	37.108.405	24.984.543	4.582.242	29.566.785
	<b>24.984.543</b>	<b>12.123.862</b>	<b>37.108.405</b>	<b>24.984.543</b>	<b>4.582.242</b>	<b>29.566.785</b>

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών είναι οι εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Μεταξύ 1 και 2 ετών	5.115.272	7.314.354	5.115.272	3.932.632
Μεταξύ 2 και 3 ετών	11.071.118	15.314.447	11.071.118	11.835.150
Μεταξύ 3 και 4 ετών	5.150.000	11.609.505	5.150.000	4.650.000
Μεταξύ 4 και 5 ετών	3.200.000	6.181.009	3.200.000	3.200.000
Πάνω από 5 έτη	3.400.000	25.676.505	3.400.000	5.000.000
	<b>27.936.389</b>	<b>66.095.820</b>	<b>27.936.389</b>	<b>28.617.782</b>

Τα σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
	€	€	€	€
Τραπεζικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμος)	6,45%	6,52%	6,46%	6,48%
Τραπεζικός δανεισμός (μακροπρόθεσμος)	6,47%	5,67%	6,47%	6,38%
Ομολογιακό Δάνειο	5,62%	5,59%	5,72%	5,73%
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	5,58%	5,70%	5,58%	5,70%

Οι εδλογες αξίες των μακροπρόθεσμων δανείων προσεγγίζουν τις λογιστικές.

Τα ποσά του δανεισμού αναλύονται στα εξής νομίσματα:

Euro	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
	66.090.743	106.575.545	58.549.123	57.365.318
	<b>66.090.743</b>	<b>106.575.545</b>	<b>58.549.123</b>	<b>57.365.318</b>

#### Συμφωνία υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ						Υπόλοιπο 30.06.2018
	Υπόλοιπο 31.12.2017	Ταμιακές Ροές	Μεταφορές	Μεταβολές στη δομή Ομίλου	Νέες Μισθώσεις	Λοιπές Αλλαγές	
Μακροπρόθεσμα δάνεια	66.095.820	(575.000)	(1.272.056)	(36.129.141)	-	(183.233)	27.936.390
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	38.467.257	791.665	1.272.056	(4.036.865)	-	(118.959)	36.375.154
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	2.012.468	(343.828)	-	-	110.561	-	1.779.200
<b>Σύνολο υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>106.575.545</b>	<b>(127.164)</b>	<b>-</b>	<b>(40.166.006)</b>	<b>110.561</b>	<b>(302.192)</b>	<b>66.090.743</b>

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					Υπόλοιπο 30.06.2018
	Υπόλοιπο 31.12.2017	Ταμιακές Ροές	Μεταφορές	Νέες Μισθώσεις	Υπόλοιπο 30.06.2018	
Μακροπρόθεσμα δάνεια	28.617.782	590.664	(1.272.056)	-	27.936.390	
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	26.735.069	826.409	1.272.056	-	28.833.534	
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	2.012.468	(343.828)	-	110.561	1.779.200	
<b>Σύνολο υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>57.365.318</b>	<b>1.073.245</b>	<b>-</b>	<b>110.561</b>	<b>58.549.124</b>	

#### 7.15 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία αναγνωρίζονται εφόσον υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως συνέπεια παλαιότερων γεγονότων, εφόσον υπάρχει πιθανότητα εκκαθάρισής τους μέσω εκρών πόρων και εφόσον η υποχρέωση του ποσού μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον υπάρχει πιθανότητα εισροής οικονομικών οφελών.

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Πρόβλεψη προστίμιο Επιτροπής	Λοιπές Προβλέψεις	Σύνολο
<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>			
<b>Ανταγωνισμοί</b>			
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017	4.300.493	242.128	4.542.621
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	(4.300.493)	(4.092)	(4.304.585)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2017	-	238.036	238.036
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	-	369.535	369.535
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2018	-	607.571	607.571

#### Ανάλυση συνολικών προβλέψεων

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	31.12.2017
<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>		
Μακροχρόνιες προβλέψεις	-	-
Βραχυχρόνιες προβλέψεις	607.571	238.036
<b>Σύνολο</b>	<b>607.571</b>	<b>238.036</b>

### 7.16 Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
<b>Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης- ελάχιστα μισθώματα</b>				
Έως 1 έτος	814.254	774.354	814.254	774.354
Από 1 έως 5 έτη	1.090.995	1.408.057	1.090.995	1.408.057
<b>Σύνολο</b>	<b>1.905.249</b>	<b>2.182.412</b>	<b>1.905.249</b>	<b>2.182.412</b>
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(126.049)	(169.944)	(126.049)	(169.944)
<b>Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης</b>	<b>1.779.200</b>	<b>2.012.468</b>	<b>1.779.200</b>	<b>2.012.468</b>

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύεται παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Έως 1 έτος	733.251	679.097	733.251	679.097
Από 1 έως 5 έτη	1.045.949	1.333.371	1.045.949	1.333.371
<b>Σύνολο</b>	<b>1.779.200</b>	<b>2.012.468</b>	<b>1.779.200</b>	<b>2.012.468</b>

### 7.17 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων του Ομίλου ανά κατηγορία έχει ως εξής:

#### Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ					
	01.01 - 30.06.2018			01.01 - 30.06.2017		
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	3.196.125	1.725.177	4.921.302	3.966.984	1.875.650	5.842.634
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδα	18.929.245	1.346	18.930.592	16.623.150	607	16.623.758
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων						
-Ιδιόκτητα περιουσιακά στοιχεία	630.188	237.612	867.800	574.177	306.275	880.452
-Μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία	77.188	-	77.188	1.792	-	1.792
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων	695.696	119.592	815.288	435.301	96.480	531.781
Αποσβέσεις άλλων περιουσιακών στοιχείων	144.518	7.439	151.957	25.484	33.566	59.050
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	-	2.948	2.948	-	2.948	2.948
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων leasing	-	9.705	9.705	-	9.705	9.705
Λειτουργικά ενσώματα μίσθωσης						
-Οικόπεδα	367.861	101.549	469.410	149.634	329.084	478.719
-Μηχανήματα	183.159	23	183.182	1.596.455	2.988	1.599.443
-Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	248.220	208.703	456.923	60.581	710	61.291
-Μεταφορικά μέσα	202.090	143.813	345.903	193.227	156.013	349.240
Διαφήμιση	45.303	256.879	302.182	6.674	245.979	252.652
Αμοιβές υπεργολάβων & λοιπών τρίτων	44.168.648	2.111.532	46.280.180	35.501.254	2.150.086	37.651.340
Λοιπά (Παροχές τρίτων, διάφορα έξοδα κλπ)	2.496.293	1.536.992	4.033.284	4.948.395	1.430.383	6.378.778
<b>Σύνολο</b>	<b>71.384.534</b>	<b>6.463.309</b>	<b>77.847.842</b>	<b>64.083.110</b>	<b>6.640.473</b>	<b>70.723.583</b>

Από διακοπείσες δραστηριότητες

(Ποσά σε Ευρώ)

	01.01 - 30.06.2018			01.01 - 30.06.2017		
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	792.919	361.465	1.154.383	123.096	386.898	509.994
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδα	114.006	-	114.006	10.456	-	10.456
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων						
-Ιδιότητα περιουσιακά στοιχεία	943.632	1.792	945.423	810.513	4.710	815.223
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων	26.464	876	27.340	15.196	2.556	17.752
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	5.023	830	5.853	2.003	819	2.822
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	61.091	-	61.091	-	-	-
Λειτουργικά εννοίκια μίσθωσης						
-Οικόπεδα	504.298	18.493	522.790	139.183	103.106	242.289
-Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	19.320	4.800	24.120	28.653	-	28.653
-Μεταφορικά μέσα	6.256	2.838	9.093	-	13.891	13.891
Διαφήμιση	5.136	37.081	42.217	26.098	60.860	86.958
Αμοιβές υπεργολάβων & λοιπών τρίτων	806.717	315.899	1.122.616	349.171	711.679	1.060.850
Λοιπά (Παροχές τρίτων, διάφορα έξοδα κλπ)	598.889	655.336	1.254.225	300.233	305.852	606.085
<b>Σύνολο</b>	<b>3.883.750</b>	<b>1.399.408</b>	<b>5.283.158</b>	<b>1.804.603</b>	<b>1.590.370</b>	<b>3.394.972</b>

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας ανά κατηγορία έχει ως εξής:

**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

(Ποσά σε Ευρώ)

	01.01 - 30.06.2018			01.01 - 30.06.2017		
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	3.076.824	1.641.440	4.718.264	3.123.759	1.596.666	4.720.425
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδα	17.947.758	-	17.947.758	13.316.273	-	13.316.273
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων						
-Ιδιότητα περιουσιακά στοιχεία	615.170	213.687	828.857	573.635	289.915	863.550
-Μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία	77.188	-	77.188	1.792	-	1.792
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων	694.971	131.810	826.781	431.414	96.873	528.287
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7.680	5.462	13.142	25.245	31.539	56.783
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	-	2.948	2.948	-	2.948	2.948
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων leasing	-	9.705	9.705	-	9.705	9.705
Λειτουργικά εννοίκια μίσθωσης						
-Οικόπεδα / Κτίρια	287.916	99.135	387.051	149.634	327.787	477.422
-Μηχανήματα	185.712	23	185.735	1.592.700	-	1.592.700
-Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	248.220	208.703	456.923	60.581	710	61.291
-Μεταφορικά μέσα	202.090	137.429	339.519	176.191	146.760	322.951
Διαφήμιση	45.303	255.172	300.475	6.674	245.049	251.722
Αμοιβές υπεργολάβων & λοιπών τρίτων	44.121.322	1.889.023	46.010.346	35.155.456	1.888.558	37.044.015
Λοιπά (Παροχές τρίτων, διάφορα έξοδα κλπ)	2.435.232	1.431.679	3.866.910	4.734.570	1.249.675	5.984.245
<b>Σύνολο</b>	<b>69.945.386</b>	<b>6.026.216</b>	<b>75.971.602</b>	<b>59.347.924</b>	<b>5.886.185</b>	<b>65.234.108</b>

**7.18 Λοιπά έσοδα**

Τα λοιπά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως εξής:

Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017
Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων	2.727	2.727	2.727	2.727
Έσοδα από εννοίκια	45.601	47.297	158.137	76.668
Ασφαλιστικές αποζημιώσεις	530.648	3.798	530.648	2.800
Έσοδα από μισθώσεις εξοπλισμού	-	1.000	-	-
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών προς τρίτους	25.038	66.652	88.745	337.856
Λοιπά έσοδα	25.121	394.377	25.121	391.782
<b>Σύνολο</b>	<b>629.134</b>	<b>515.851</b>	<b>805.376</b>	<b>811.833</b>

Από διακοπείσες δραστηριότητες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017
(Ποσά σε Ευρώ)		
Έσοδα από ενοίκια	10.923	-
Λοιπές αποζημιώσεις	-	180.000
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών προς τρίτους	832	191
Λοιπά έσοδα	169	3.151
<b>Σύνολο</b>	<b>11.924</b>	<b>183.342</b>

**7.19 Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017
(Ποσά σε Ευρώ)				
<u>Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία:</u>				
- Απομείωση	-	(15.053)	-	(15.053)
Απομείωση για εποφαιείς απαιτήσεις	(37.725)	(445.933)	(37.725)	(452.429)
Επαναφορά πρόβλεψης εποφαιών απαιτήσεων	355.387	1.250	355.387	-
	<b>317.662</b>	<b>(459.735)</b>	<b>317.662</b>	<b>(467.482)</b>

Από διακοπείσες δραστηριότητες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017
(Ποσά σε Ευρώ)		
Απομείωση για εποφαιείς απαιτήσεις	(30.880)	(6.496)
	<b>(30.880)</b>	<b>(6.496)</b>

**7.20 Λοιπά κέρδη/ζημιές (καθαρά)**

Τα λοιπά κέρδη/ζημιές του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως εξής:

Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017
(Ποσά σε Ευρώ)				
<u>Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:</u>				
- Κέρδη / Ζημιές εύλογης αξίας	(17.569)	66.157	(17.569)	66.157
- Κέρδη / Ζημιές από πώληση	236.260	-	236.260	-
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση συμμετοχών	78.606	596	67.800	(409.175)
Κέρδη/(ζημιές) από λύση κοινοπραξιών	-	(36.423)	-	(36.423)
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(14.391)	25.218	(12.600)	24.023
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση επενδυτικών ακινήτων	(68.552)	-	-	-
	<b>214.354</b>	<b>55.548</b>	<b>273.891</b>	<b>(355.418)</b>

Από διακοπείσες δραστηριότητες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017
(Ποσά σε Ευρώ)		
<u>Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:</u>		
- Κέρδη / Ζημιές από πώληση	(14.802)	-
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση συμμετοχών	158.200	-
Εκτακτα κέρδη από εκκαθάριση υποχρεώσεων	3.948	-
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(1)	-
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση επενδυτικών ακινήτων	-	55.710
	<b>147.345</b>	<b>55.710</b>

## 7.21 Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Το χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

### Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Εξοδα τόκων				
- Τραπεζικά δάνεια	(1.356.678)	(869.920)	(1.356.678)	(888.561)
- Ομολογιακό δάνειο	(759.927)	(660.694)	(759.927)	(660.694)
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(51.902)	(8.686)	(51.902)	(8.686)
- Εγγυητικές	(2.175.947)	(1.860.338)	(2.147.054)	(1.786.850)
- Τόκοι προκαταβολής	(45.431)	(237.142)	(45.431)	(237.142)
- Λοιπά	(355.936)	(859.425)	(347.734)	(849.533)
- Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές	6.659	10.808	(5.117)	11.655
	<b>(4.739.162)</b>	<b>(4.485.396)</b>	<b>(4.713.843)</b>	<b>(4.419.809)</b>
Εσοδα τόκων	387.995	137.667	920.506	181.498
- Πιστωτικοί τόκοι προεξόφλησης απαιτήσεων	234.320	-	231.665	-
Εσοδα Τόκων	<b>622.315</b>	<b>137.667</b>	<b>1.152.172</b>	<b>181.498</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>(4.116.846)</b>	<b>(4.347.729)</b>	<b>(3.561.671)</b>	<b>(4.238.312)</b>

### Από διακοπείσες δραστηριότητες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>		
Εξοδα τόκων		
- Τραπεζικά δάνεια	(1.016.407)	(1.073.446)
- Ομολογιακό δάνειο	(124.306)	-
- Λοιπά	(56.901)	(78.894)
	<b>(1.197.613)</b>	<b>(1.152.341)</b>
Εσοδα Τόκων	<b>36.735</b>	<b>479</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>(1.160.878)</b>	<b>(1.151.862)</b>

## 7.22 Κέρδη/ζημιές ανά μετοχή

Για τον προσδιορισμό των κερδών/ζημιών ανά μετοχή χρησιμοποιήθηκε ο μέσος σταθμισμένος αριθμός τους επί του συνόλου των μετοχών (κοινές μετοχές).

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2018	30.06.2017
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών	30.477.156	23.178.835	30.477.156	23.178.835
	<b>01.01- 30.06.2018</b>	<b>01.01- 30.06.2017</b>	<b>01.01- 30.06.2018</b>	<b>01.01- 30.06.2017</b>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>1.027.077</b>	<b>468.864</b>	<b>1.850.718</b>	<b>115.998</b>
Φόρος εισοδήματος	(799.478)	(970.676)	(708.015)	(884.535)
<b>Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>227.598</b>	<b>(501.812)</b>	<b>1.142.703</b>	<b>(768.537)</b>
(Ζημιές)/κέρδη μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες	<b>(1.595.764)</b>	<b>(2.096.229)</b>	-	-
<b>Καθαρές (ζημιές)/κέρδη περιόδου (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)</b>	<b>(1.368.166)</b>	<b>(2.598.040)</b>	<b>1.142.703</b>	<b>(768.537)</b>
Καταναμημένα σε:				
<i>Συνεχιζόμενες δραστηριότητες</i>				
Ιδιοκτήτες της Μητρικής	233.541	(529.655)	1.142.703	(768.537)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(5.943)	27.843	-	-
<i>Διακοπείσες δραστηριότητες</i>				
Ιδιοκτήτες της Μητρικής	(189.419)	(1.468.683)	-	-
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(1.406.345)	(627.546)	-	-
<b>Βασικές (ζημιές)/κέρδη ανά μετοχή</b>				
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	<b>0,0077</b>	<b>-0,0229</b>	<b>0,0375</b>	<b>-0,0332</b>
Διακοπείσες δραστηριότητες	<b>-0,0062</b>	<b>-0,0634</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>
	<b>0,0014</b>	<b>-0,0862</b>	<b>0,0375</b>	<b>-0,0332</b>

### 7.23 Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά μέθοδο αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσδιορισμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Με βάση τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες όλα τα δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία είναι ορατά, είτε άμεσα είτε έμμεσα.

Επίπεδο 3: Με βάση τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιούν δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε εμφανή δεδομένα της αγοράς.

#### Ο ΟΜΙΛΟΣ

30.06.2018

(Ποσά σε Ευρώ)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες

Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

	Επίπεδο 1	Επίπεδο 3
	722.836	130.120
	246.515	-
	<b>969.351</b>	<b>130.120</b>

#### Ο ΟΜΙΛΟΣ

31.12.2017

(Ποσά σε Ευρώ)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες

Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία

Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

	Επίπεδο 1	Επίπεδο 3
	338.197	2.576.714
	264.084	-
	<b>602.282</b>	<b>2.576.714</b>

Ο Όμιλος δεν έχει προβεί σε μεταφορές μεταξύ επιπέδων αποτίμησης.

Η λογιστική αξία των παρακάτω κατηγοριών ενεργητικού και υποχρεώσεων προσεγγίζουν την εύλογη αξία αυτών:

- Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
- Βραχυπρόθεσμος δανεισμός
- Μακροπρόθεσμος δανεισμός

### 7.24 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 30 Ιουνίου 2018 και 30 Ιουνίου 2017 αντίστοιχα είναι:

#### Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2018	30.06.2017
Ο αριθμός των εργαζομένων είναι:	371	445	350	343
(ανά κατηγορία)				
Διοικητικό (υπαλληλικό)	103	126	93	97
Εργατοτεχνικό προσωπικό	268	319	257	246

#### Από διακοπείσες δραστηριότητες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2018	30.06.2017
Ο αριθμός των εργαζομένων είναι:	181	119	-	-
(ανά κατηγορία)				
Διοικητικό (υπαλληλικό)	46	27	-	-
Εργατοτεχνικό προσωπικό	135	92	-	-



## 7.25 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις - απαιτήσεις, δεσμεύσεις

### Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

#### α) Εγγυητικές Επιστολές

<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης	108.602.441	119.407.670	102.572.441	113.377.670
Χορηγηθείσες εγγυήσεις προκαταβολής	58.278.542	66.918.606	53.391.103	57.231.395
Εγγυητικές καλής πληρωμής	17.563.576	16.538.443	17.563.576	16.538.443
Άλλες εγγυήσεις	443.342	466.342	443.342	466.342
Εγγυητικές καλής λειτουργίας	1.067.735	467.409	1.067.735	467.409
Εγγυητικές συμμετοχής	24.002.365	16.713.432	24.002.365	16.713.432
Εγγυήσεις σε τράπεζες για λογαριασμό θυγατρικών	5.501.901	4.275.741	5.501.901	4.275.741
	<b>215.459.902</b>	<b>224.787.643</b>	<b>204.542.463</b>	<b>209.070.432</b>

#### β) Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Η εταιρεία Intracom Telecom άσκησε ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά της Εταιρείας, της θυγατρικής της Rural Connect καθώς και της μητρικής της Intracom Holdings, τρεις αγωγές με τις οποίες ζητά:

- (α) να υποχρεωθούν οι τρεις ανωτέρω εταιρείες και να αναγνωρισθεί ότι υπέχουν υποχρέωση να της καταβάλλουν ως ποινικές ρήτρες και αναπόδευκτη αποζημίωση το συνολικό ποσόν των € 4,5 εκ. η Intrakat, των € 2 εκ. η Intracom Holdings και του € 1 εκ. η Rural Connect για αποδιδόμενες δήθεν παραβάσεις κατ' ιδίαν συμβατικών όρων της από 1.10.2014 σύμβασης μεταξύ αυτών και της ενάγουσας.
- (β) να καταδικασθεί η Εταιρεία να της καταβάλλει το συνολικό ποσό των € 4,9 εκ., ως ανεξόφλητο και οφειλόμενο εργολαβικό αντάλλαγμα σύμβασης υπερβολαβίας και
- (γ) να υποχρεωθούν να της καταβάλλουν η Εταιρεία και η θυγατρική Rural Connect, από κοινού και εις ολόκληρον έκαστη, ποσό € 11,4 εκ. περίπου, ως οφειλόμενο (λόγω καταγγελίας) εργολαβικό αντάλλαγμα σύμβασης υπερβολαβίας και ποσό 200 χιλ. € ως χρηματική ικανοποίηση από ηθική βλάβη.

Οι ως άνω αγωγές εκφωνήθηκαν στις 15.02.2017 και εξεδόθη η με αριθμό 4338/2017 απόφαση η οποία παρέπεμψε τις ως άνω υποθέσεις στο αρμόδιο Διαιτητικό Δικαστήριο λόγω σχετικής ρήτρας στις συμβάσεις.

Η Εταιρεία και οι άλλες συνεναγόμενες εταιρείες, βασιζόμενες στην άποψη του νομικού συμβούλου τους, σύμφωνα με την οποία η πιθανότητα απόρριψης των απαιτήσεων της Intracom Telecom διαγράφεται σαφέστατα πιο ισχυρή από την όποια πιθανότητα ευδοκίμησης αυτών, δεν σχημάτισαν πρόβλεψη.

Αντίστοιχα, η Εταιρεία από κοινού με τις εταιρείες Intracom Holdings και Rural Connect έχει ασκήσει τρεις διαιτητικές προσφυγές προκειμένου να αναγνωρισθεί η νομιμότητα της καταγγελίας της σύμβασης με την Intracom Telecom, να αναγνωρισθεί ότι ουδεμία υποχρέωση προς αποζημίωση υφίσταται έναντι της Intracom Telecom και για οποιαδήποτε αιτία, νομική βάση ή ποσό και να αναγνωρισθεί ότι η Intracom Telecom οφείλει να καταβάλλει στις ενάγουσες ως εις ολόκληρον δανειστρίες, το ποσό των € 10 εκ. από καταπεσούσες ποινικές ρήτρες και αναμένεται η εξέλιξη τους ενώπιον των αρμοδίων δικαστηρίων.

### Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις

#### α) Εγγυητικές Επιστολές

<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Εγγυητικές επιστολές καλής πληρωμής από πελάτες	33.000	33.000	33.000	33.000
Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης προμηθευτών	15.794.298	13.231.668	15.794.298	13.231.668
Χορηγηθείσες εγγυήσεις προκαταβολής	9.860.796	9.306.800	9.860.796	9.306.800
	<b>25.688.094</b>	<b>22.571.468</b>	<b>25.688.094</b>	<b>22.571.468</b>

#### β) Λειτουργικές Μισθώσεις

<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Έως 1 έτος	76.601	72.326	633.279	152.359
Από 1-5 έτη	137.032	83.499	2.304.449	392.377
Άνω των 5 ετών	63.793	36.028	7.195.740	362.862
	<b>277.426</b>	<b>191.853</b>	<b>10.133.468</b>	<b>907.598</b>

### Δεσμεύσεις

Οι δεσμεύσεις αφορούν μελλοντικές υποχρεώσεις μισθωμάτων λειτουργικής μίσθωσης κτιρίων-οικοπέδων, μηχανημάτων, αυτοκινήτων κλπ.

<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Έως 1 έτος	1.637.253	1.850.964	1.073.979	1.196.922
Από 1-5 έτη	5.972.590	6.509.168	3.423.112	3.971.369
Άνω των 5 ετών	18.317.423	14.196.415	7.796.148	8.196.475
	<b>25.927.266</b>	<b>22.556.547</b>	<b>12.293.239</b>	<b>13.364.766</b>

### 7.26 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στους παρακάτω πίνακες παρατίθενται πληροφορίες για τις συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη.

<u>Απαιτήσεις-Υποχρεώσεις</u>	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	30.06.2018	31.12.2017
Απαιτήσεις από τη μητρική Intracom Holdings	1.696.160	1.710.312
Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	6.404.586	6.893.750
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες	362.264	362.264
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες	5.534.373	5.301.154
Απαιτήσεις από διακοπείες δραστηριότητες	677.218	-
Απαιτήσεις από Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	476.913	467.019
	<b>15.151.514</b>	<b>14.734.499</b>
Υποχρεώσεις στην μητρική Intracom Holdings	3.386.907	2.683.224
Υποχρεώσεις σε συγγενείς εταιρείες	795.654	130.655
Υποχρεώσεις σε κοινοπραξίες	75.353	75.353
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	10.629.656	10.856.410
Υποχρεώσεις σε Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	68.103	33.689
	<b>14.955.673</b>	<b>13.779.331</b>
<u>Εσοδα-Εξοδα</u>		
	<b>30.06.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Εσοδα από την μητρική Intracom Holdings	64.526	1.575.177
Εσοδα από συγγενείς	1.633.162	1.415.490
Εσοδα από λοιπές συνδεδεμένες	682.734	1.543.507
Εσοδα από διακοπείες δραστηριότητες	4.027	-
Εσοδα από Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	1.370	1.964
	<b>2.385.819</b>	<b>4.536.138</b>
Αγορές από την μητρική Intracom Holdings	568.248	644.601
Αγορές από λοιπές συνδεδεμένες	96.370	12.826.217
Αμοιβές σε Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	517.968	543.828
	<b>1.182.586</b>	<b>14.014.645</b>

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Εσοδα από πωλήσεις παγίων	-	2.142.624
Εσοδα από συμβάσεις έργων	1.521.692	-
Εσοδα από πωλήσεις αγαθών-υπηρεσιών	746.879	782.134
Εσοδα τόκων	111.834	106.890
Εσοδα από ενοίκια	5.175	4.490
Πώληση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων	240	1.500.000
	<b>2.385.819</b>	<b>4.536.138</b>

Αγορές και προκαταβολές παγίων (ενσώματων-άυλων)	-	1.983
Υπεργολαβίες	-	2.949.443
Αγορές υπηρεσιών	498.357	558.951
Έξοδα ενοικίων	138.118	137.799
Έξοδα τόκων	28.143	96.092
Εξαγορά θυγατρικής	-	9.726.550
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και Μελών της Διοίκησης	517.968	543.828
	<b>1.182.586</b>	<b>14.014.645</b>

Οι παραπάνω συναλλαγές στις περιπτώσεις που αφορούν συμβάσεις έργων, πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών και έσοδα από ενοίκια και τόκους πραγματοποιούνται με όρους αγοράς.

Στις περιπτώσεις που αφορούν συμβάσεις έργων και υπεργολαβίες με συνδεδεμένα μέρη, ζητούνται και λαμβάνονται οι απαραίτητες εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης ή προκαταβολών, οι οποίες ζητούνται και λαμβάνονται συνήθως και από τέτοιου είδους συνεργασίες με τρίτα μέρη.

Ο διακανονισμός των οφειλών των συνδεδεμένων μερών γίνεται πάντα σύμφωνα με τα οριζόμενα στις συμβάσεις συνεργασίας και με όρους οι οποίοι δεν διαφέρουν από τους όρους σε ανάλογες συνεργασίες με τρίτα μέρη.

Οι παραπάνω διευκρινήσεις ισχύουν για τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη όσον αφορά την Εταιρεία και οι οποίες παρατίθενται ακολούθως.

#### Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

##### Απαιτήσεις-Υποχρεώσεις

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Απαιτήσεις από τη μητρική Intracom Holdings	1.528.459	1.528.665
Απαιτήσεις από θυγατρικές	10.409.075	33.899.492
Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	6.325.776	5.447.593
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες	362.264	362.264
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες	5.142.701	4.884.473
Απαιτήσεις από διακοπήσεις δραστηριότητες	27.058.405	-
Απαιτήσεις από Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	264.503	258.322
	<b>51.091.184</b>	<b>46.380.808</b>
Υποχρεώσεις στην μητρική Intracom Holdings	3.268.093	2.608.273
Υποχρεώσεις σε θυγατρικές	1.200.972	1.829.613
Υποχρεώσεις σε συγγενείς εταιρείες	770.862	542
Υποχρεώσεις σε κοινοπραξίες	75.353	75.353
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	7.508.416	7.740.709
Υποχρεώσεις σε διακοπήσεις δραστηριότητες	26.489	-
Υποχρεώσεις σε Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	46.816	26.536
	<b>12.896.999</b>	<b>12.281.027</b>

##### Έσοδα-Έξοδα

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Έσοδα από την μητρική Intracom Holdings	-	1.500.000
Έσοδα από θυγατρικές	4.399.263	9.066.631
Έσοδα από συγγενείς εταιρείες	1.631.383	103.816
Έσοδα από διακοπήσεις δραστηριότητες	1.931.130	-
Έσοδα από λοιπές συνδεδεμένες	210.693	129.268
	<b>8.172.470</b>	<b>10.799.715</b>
Αγορές από την μητρική Intracom Holdings	560.016	624.569
Αγορές από θυγατρικές	493.045	292.205
Αγορές από λοιπές συνδεδεμένες	55.374	3.033.485
Αγορές από διακοπήσεις δραστηριότητες	106.569	-
Αμοιβές σε Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	503.568	528.828
	<b>1.718.573</b>	<b>4.479.087</b>

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Έσοδα από συμβάσεις έργων	6.550.787	7.684.602
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών-υπηρεσιών	848.173	1.439.633
Έσοδα από ενοίκια	117.681	33.861
Πώληση ποσοστού θυγατρικής	-	1.500.000
Έσοδα τόκων	655.829	141.619
	<b>8.172.470</b>	<b>10.799.715</b>

Αγορές παγίων (ενσώματων-τύλων)	405	-
Αγορές αγαθών	489.492	210.470
Υπεργολαβίες	-	2.949.443
Αγορές υπηρεσιών	560.127	533.701
Έξοδα ενοικίων	132.438	167.015
Έξοδα μισθώσεων εξοπλισμού	-	5.200
Έξοδα τόκων	28.143	84.431
Αγορές Χρηματοοικονομικών Στοιχείων	4.399	-
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και Μελών της Διοίκησης	503.568	528.828
	<u>1.718.573</u>	<u>4.479.087</u>

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης κατά την 30.06.2018 ανήλθαν σε € 517.968. Οι εν λόγω αμοιβές αφορούν αμοιβές εξαρτημένης εργασίας μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικών στελεχών.

## 7.27 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις αναφέρονται για κάθε εταιρεία και κοινοπραξία/από κοινού δραστηριότητα στον παρακάτω πίνακα:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
INTRAKAT, Ελλάδα	2013 - 2017
- Κ/Ε INTRAKAT - ΑΤΤΙΚΑΤ (ΕΓΝΑΠΑ ΟΔΟΣ), Ελλάδα	2012 - 2017
- Κ/Ε INTRAKAT - ΕΛΠΕΡ (ΕΡΓΟ ΕΓΚ/ΣΗΣ ΦΥΣ. ΑΕΡΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΩΝ), Ελλάδα	2012 - 2017
- Κ/Ε INTRAKAT - ΕΛΠΕΡ (ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΦΥΣ. ΑΕΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗ-ΣΕΡΡΕΣ-ΚΟΜΟΤΗΝΗ), Ελλάδα	2012 - 2017
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΕ - INTRAKAT (Κ/Ε ΜΩΡΕΑΣ), Ελλάδα	2012 - 2017
- Κ/Ε INTRAKAT - ΕΛΠΕΡ (ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΔΙΩΓΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ ΝΟΤΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ - ΕΠΑ 7), Ελλάδα	2012 - 2017
- Κ/Ε ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ - INTRAKAT - ΓΕΤΕΜ - ΕΤΕΘ (ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & Η/Μ ΕΡΓ. ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΕΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦ. ΠΕΡΙΒΑΛΛ.ΧΩΡΟΥ), Ελλάδα	2012 - 2017
- Κ/Ε ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ - INTRAKAT (ΚΑΤΑΣΚ.ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΟΥ & ΔΙΩΓΩΝ ΥΔΡΟΔ. ΠΑΤΡΑΣ ΚΑΙ ΒΙΠΕ ΠΑΤΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟ ΦΡΑΓΜΑ ΠΕΙΡΟΥ-ΠΑΡΑΠΕΡΙΟΥ), Ελλάδα	2012 - 2017
- Κ/Ε ΑΛΤΕΚ ΑΕ - INTRAKAT - ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ ΑΤΕ (ΕΠΕΚΤ. ΚΡΑΤ. ΑΕΡΟΔΙΜ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ ΜΕΧΡΙ ΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΕΛΕΥΧΟΥ), Ελλάδα	2012 - 2017
- Κ/Ε INTRAKAT - Κ. ΠΑΝΑΠΩΠΙΑΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (ΕΡΓΟ ΓΡΑΜΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΞΝΑ), Ελλάδα	2012 - 2017
- Κ/Ε ΕΚΤΕΡ Α.Ε. - ΕΡΤΕΚΑ Α.Ε. - ΘΕΜΕΛΗ Α.Ε. - INTRAKAT (ΔΙΚΤΥΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΚΗΦΙΣΣΙΑΣ), Ελλάδα	2012 - 2017
- Κ/Ε INTRAKAT - Γ.Δ.Κ. ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε. "Κ/ΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΦΙΛΙΑΤΡΙΝΟΥ", Ελλάδα	2012 - 2017
- Κ/Ε J&P ΑΒΑΕ-ΑΕΤΕΚ-INTRAKAT (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΔΙΠΛΗΣ ΣΙΑΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΚΙΑΤΟ-ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ), Ελλάδα	2012 - 2017
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΕΣΧΑΠΙΑΣ), Ελλάδα	2013 - 2017
- Κ/Ε INTRAKAT-ΠΡΩΤΕΑΣ (ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΞΗΡΙΑ), Ελλάδα	2012 - 2017
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΕ - INTRAKAT (ΣΗΡΑΙΤΑ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΑΣ), Ελλάδα	2014 - 2017
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΑ ΑΓΟΣΕΛΕΜΗ), Ελλάδα	2014 - 2017
- Κ/Ε ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΤΕ-INTRAKAT (ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ Γ.Μ.400 ΚΥΤ ΛΑΓΚΑΔΑ-ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΙΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΛΑΓΗΣ ΤΗΣ Γ.Μ.400 ΚΥΤ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ -ΚΥΤ ΛΑΓΚΑΔΑ-ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΙΩΝ), Ελλάδα	2014 - 2017
- Κ/Ε INTRAKAT-ΕΡΤΑ ΑΤΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ & ΠΑΡΟΧΕΥΤΕΥΤΙΚΩΝ ΔΙΩΓΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ), Ελλάδα	2014 - 2017
- Κ/ΕΙΑ INTRAKAT - "Κ/ΣΙΑ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ-INTRAKAT" (ΓΕΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΚΡΑΤΗΣΗΣ ΑΝΑΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ), Ελλάδα	2012 - 2017
- ΚΣΙΑ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΑΣ (ΟΜΒΡΥΑ ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ), Ελλάδα	2014 - 2017
- Κ/ΣΙΑ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΑΣ (ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΞΗΡΙΑ), Ελλάδα	2014 - 2017
- Κ/Ε J&P ΑΒΑΕ -ΤΕΡΝΑ-ΑΚΤΩΡ - INTRAKAT (ΤΕΜΕΝΟΣ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ), Ελλάδα	2016 - 2017
- Κ/ΕΙΑ INTRAKAT - ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ - ΕΝΥΠΕΚ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΙΞΕΡΤΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΑΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ), Ελλάδα	2017
- Κ/ΣΙΑ INTRAKAT - WATT Α.Ε. (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΙΞΕΡΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ 2ης Δ.Ε. Ν. ΒΟΙΩΠΙΑΣ, Ελλάδα	2017
- Κ/ΣΙΑ ΑΤΕΡΜΩΝ- INTRAKAT ΔΑΜΗΕ 2018	-
- Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - LOBBE TZILALIS - INTRAKAT (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΛΥΟΣ Κ.Ε.Α), Ελλάδα	2012 - 2017
- FRACASSO HELLAS ΑΕ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, Ελλάδα	2012 - 2017
- FRACASSO HOLDINGS D.O.O. , Κροατία	2015 - 2017
- INTRADEVELOPMENT Α.Ε. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, Ελλάδα	2012 - 2017
- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, Ελλάδα	2014 - 2017
- INTRA-ΚΥΚΛΑΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, Ελλάδα	2014 - 2017
- ALPHA ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΕ, Ελλάδα	2016 - 2017
- INTRAPAR Α.Ε., Ελλάδα	2012 - 2017
- ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε. , Ελλάδα	2012 - 2017
- DEVENETCO LTD, Κύπρος	2016 - 2017
- GRAYALFA HOLDINGS LTD, Κύπρος	2017
- B.L. BLUEPRO HOLDINGS LTD, Κύπρος	2016 - 2017
- BENECIELO CO LTD, Κύπρος	2017
- STUERZA PROPERTIES LTD, Κύπρος	2017
- INESTIA ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, Ελλάδα	2015 - 2017
- INTRAΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, Ελλάδα	2015 - 2017
- INTRA-ΜΠΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, Ελλάδα	2014 - 2017
- ΒΗΤΑ Π Κ ΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ (πρώην ΒΗΤΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΕ), Ελλάδα	2016 - 2017
- INTRAPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, Ελλάδα	2012 - 2017
- RURAL CONNECT ΑΕ, Ελλάδα	2014 - 2017
- B-WIND POWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, Ελλάδα	2015 - 2017
- INTRACOM CONSTRUCT SA, Ρουμανία	2012 - 2017
- ΟΙΚΟΣ PROPERTIES SRL, Ρουμανία	2012 - 2017
- ROMINPLOT SRL, Ρουμανία	2012 - 2017
- INTRAKAT INTERNATIONAL LIMITED, Κύπρος	2012 - 2017
- K- WIND ΚΙΘΑΙΡΩΝΑΣ Α.Ε.Ε (πρώην Α.ΚΑΤΣΕΛΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ), Ελλάδα	2012 - 2017
- ALPHA MOGILANY DEVELOPMENT SP. Z.O.O, Πολωνία	2012 - 2017
- ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. (ΣΤΕΑΣΤΑΘ), Ελλάδα	2017
- ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΑΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, Ελλάδα	2017
- ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS Α.Ε., Ελλάδα	2014 - 2017
- ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΠΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΙΞΕΡΤΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΑΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ (ΕΛΜΕΑΣ Α.Ε.), Ελλάδα	2017
- ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΑΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΣΙΡΡΑ Α.Ε.), Ελλάδα	2017
- ΚΙΝΗΤΗ ΚΟΜΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗ Α.Ε., Ελλάδα	2012 - 2017
- Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ - INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ (ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΟΑΚΑ), Ελλάδα	2012 - 2017
- Κ/Ε ΠΑΝΘΕΣΣΑΛΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ, Ελλάδα	2012 - 2017

Για τις χρήσεις 2012-2016 η μητρική εταιρία, καθώς και εταιρείες του Ομίλου στην Ελλάδα οι οποίες έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ.5 Ν.2238/1994 και του άρθρου 65Α Ν.4174/2013, έλαβαν Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς να προκύψουν ουσιαστικές διαφορές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη που είχε αναγνωρισθεί στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων αυτών. Ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη χρήση 2017, βάσει των διατάξεων του Ν.4174/2013, άρθρο 65Α, παρ.1, όπως ισχύει, βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την 30.06.2018. Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ 1006/2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι εταιρείες για τις οποίες εκδίδεται έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επισημάνσεις για τις χρήσεις από το 2014 και μετά. Συνεπώς οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δεν θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που θα έχουν ουσιώδη επίδραση πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

#### 7.28 Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που μπορούν να επηρεάσουν ουσιωδώς τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου.

Πατάνια, 20 Σεπτεμβρίου 2018

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ. ΚΛΩΝΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 121708

ΠΕΤΡΟΣ Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΝ 028167

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου

ΣΩΤΗΡΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΜΑΓΚΙΩΛΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΙ 059874

ΕΛΕΝΗ Α. ΣΑΛΑΤΑ  
Α.Μ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α/30440

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

(Α.Μ.Α.Ε. 16205/06/Β/87/37)

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ: ΑΠΟ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΑΥΞΗΣΗΣ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ, ΜΕΧΡΙ 05.06.2018

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4.1.2 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών, την απόφαση υπ' αριθ. 25/17.07.2008 του Δ.Σ. του Χρηματιστηρίου Αθηνών και την απόφαση υπ' αριθ. 8/754/14.04.2016 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, γνωστοποιείται ότι, από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας "INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ", με καταβολή μετρητών, που πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με την από 07.07.2017 απόφαση της Α' Επαγγελματικής Συνεδρίασης της από 26.06.2017 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, ανλήθηκαν κεφάλαια ύψους € 10.159.052,00, σύμφωνα με την πιστοποίηση του Δ.Σ. της Εταιρείας της 06.11.2017 τα οποία μετά την αφαίρεση των δαπανών έκδοσης ύψους € 228.773,82 έναντι των προβλεπόμενων δαπανών ύψους € 229 γλ, ανήλθαν σε € 9.930.278,18. Από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου εκδόθηκαν 25.397.630 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές με τιμή διάθεσης € 0,40 ανά μετοχή οι οποίες εισήχθησαν για διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χ.Α. στις 13.11.2017. Ο συνολικός αριθμός των μετοχών μετά την αύξηση ανέρχεται σε 30.477.156. Ο προορισμός των αντληθέντων κεφαλαίων κατά κατηγορία επένδυσης, καθώς και οι πραγματοποιηθείσες επενδύσεις ολοκληρώθηκαν μέχρι την 05.06.2018 ως ακολούθως:

ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΠΩΣ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ				ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΠΩΣ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΤΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟ 06.12.2017 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ				ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΠΩΣ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΤΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟ 02.04.2018 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ				ΔΙΑΤΕΘΕΝΤΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
	ΧΡΗΣΗ ΜΕΧΡΙ 27.10.2017	ΧΡΗΣΗ ΜΕΧΡΙ 31.12.2017	ΧΡΗΣΗ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2018 - ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2018	ΣΥΝΟΛΟ	ΧΡΗΣΗ ΜΕΧΡΙ 27.10.2017	ΧΡΗΣΗ ΜΕΧΡΙ 31.12.2017	ΧΡΗΣΗ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2018 - ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2018	ΣΥΝΟΛΟ	ΧΡΗΣΗ ΜΕΧΡΙ 27.10.2017	ΧΡΗΣΗ ΜΕΧΡΙ 31.12.2017	ΧΡΗΣΗ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2018 - ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2018	ΣΥΝΟΛΟ	ΧΡΗΣΗ ΜΕΧΡΙ 27.10.2017	ΧΡΗΣΗ ΜΕΧΡΙ 31.12.2017	ΧΡΗΣΗ 01.01.2018 - 05.06.2018	ΔΙΑΔΕΤΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΒΑΣΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ Δ.Σ. ΤΗΣ 02.04.2018
A. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ	3.672.746,30	292.531,88	1.000.000,00	4.965.278,18	3.672.746,30	1.971.531,88	1.000.000,00	6.644.278,18	3.672.746,30	896.402,12	2.075.129,76	6.644.278,18	3.672.746,30	896.402,12	2.075.129,76	0,00
B. ΕΝΑΝΤΙ ΑΥΞΗΣΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ INTRADEVELOPMENT (ποσοστό συμμετοχής της INTRAKAT στην INTRADEVELOPMENT 50%)																
B.1) ΕΝΑΝΤΙ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΣΑΓΩΡΑΣ INTRAPAR (ποσοστό συμμετοχής της INTRADEVELOPMENT στην INTRAPAR 100%)	1.250.000,00			1.250.000,00	1.250.000,00			1.250.000,00	1.250.000,00			1.250.000,00	1.250.000,00			0,00
B.2) ΕΝΑΝΤΙ ΑΥΞΗΣΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ INTRAPAR																
B.2α) ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΗΣ INTRAPAR ΣΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΚΕΚΡΟΨ		2.115.000,00		2.115.000,00		947.879,63		947.879,63		947.879,63		947.879,63		947.879,63		0,00
B.2β) ΑΠΟΠΛΗΡΩΜΗ ΔΑΝΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ INTRAPAR	1.050.000,00			1.050.000,00	1.050.000,00			1.050.000,00	1.050.000,00			1.050.000,00	1.050.000,00			0,00
ΣΥΝΟΛΟ (B2)=(B.2α)+(B.2β)	1.050.000,00	2.115.000,00	0,00	3.165.000,00	1.050.000,00	947.879,63	0,00	1.997.879,63	1.050.000,00	947.879,63	0,00	1.997.879,63	1.050.000,00	947.879,63	0,00	0,00
B.3) ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΗΣ INTRADEVELOPMENT ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ REAL ESTATE		550.000,00		550.000,00		38.120,37		38.120,37		38.120,37		38.120,37		38.120,37		0,00
ΣΥΝΟΛΟ (B)=(B1)+(B2)+(B3)	2.300.000,00	2.665.000,00	0,00	4.965.000,00	2.300.000,00	986.000,00	0,00	3.286.000,00	2.300.000,00	986.000,00	0,00	3.286.000,00	2.300.000,00	986.000,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ= (A) + (B)	5.972.746,30	2.957.531,88	1.000.000,00	9.930.278,18	5.972.746,30	2.957.531,88	1.000.000,00	9.930.278,18	5.972.746,30	1.882.402,12	2.075.129,76	9.930.278,18	5.972.746,30	1.882.402,12	2.075.129,76	0,00

### Σημειώσεις:

1) Σύμφωνα με την από 06.12.2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, αποφασίσθηκε η μερική αλλαγή της χρήσης του αδιάθετου υπολοίπου των αντληθέντων κεφαλαίων έως την 27.10.2017. Συγκεκριμένα το αδιάθετο υπόλοιπο των αντληθέντων κεφαλαίων στις 27.10.2017, ύψους € 2.665.000,00 της κατηγορίας "B. ΕΝΑΝΤΙ ΑΥΞΗΣΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ INTRADEVELOPMENT", αποφασίσθηκε να διατεθεί ως εξής: α) ποσό € 1.167.120,37 από την κατηγορία "(B). 2α) ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΗΣ INTRAPAR ΣΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΚΕΚΡΟΨ" και ποσό € 511.879,63 από την κατηγορία "(B). 3) ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΗΣ INTRADEVELOPMENT ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ REAL ESTATE" συνολικού ύψους € 1.679.000,00 να διατεθούν στην κατηγορία "Α. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ" για την εξόφληση προμηθειών της εταιρείας.

Συγκεκριμένα:

1. Ποσό € 2.115.000, προοριζόταν να διατεθεί στην υποκατηγορία «(B). 2α) Συμμετοχή της INTRAPAR στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΚΕΚΡΟΨ».

Η εταιρεία INTRAPAR S.A., ως μέτοχος της ΚΕΚΡΟΨ, άσκησε το σύνολο των αναλογούντων στο ποσοστό συμμετοχής της 1.697.596 δικαιωμάτων προτίμησης στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΚΕΚΡΟΨ που αποφάσισε η από 24.05.2017 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της τελευταίας, πλέον των 712.280 δικαιωμάτων προτίμησης της ΚΕΚΡΟΨ που αγοράσε μέσω Χ.Α. έναντι ποσού € 27.906,01 και ανέλαβε συνολικά 4.819.752 νέες μετοχές. Πλέον δε των ανωτέρω, έκανε προεγγραφή για την ανάληψη 2.839.564 αδιάθετων μετοχών της ΚΕΚΡΟΨ, ως σχετικός είχε δεσμευτεί. Λόγω όμως υπερκάλυψης της ζήτησης των αδιάθετων μετοχών, η INTRAPAR S.A. ανέλαβε τελικά 228.500 αδιάθετες μετοχές της ΚΕΚΡΟΨ. Συνολικά δε, απέκτησε 5.048.252 νέες μετοχές της ΚΕΚΡΟΨ, συνολικής αξίας € 1.867.853,24.

Κατόπιν των παραπάνω, από το ποσό των € 2.115.000 της υποκατηγορίας «(B). 2α) Συμμετοχή της INTRAPAR στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΚΕΚΡΟΨ» διατέθηκε τελικά, μέσω της INTRADEVELOPMENT, το ποσό των € 947.879,63 για την κάλυψη του κόστους της κατά 50% συμμετοχής της INTRAPAR S.A. στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΚΕΚΡΟΨ. Το υπόλοιπο 50% καλύφθηκε από την INTRACOM HOLDINGS.

Ός εκ τούτου από τα αντληθέντα κεφάλαια ποσού € 2.115.000 της υποκατηγορίας «(B). 2α) Συμμετοχή της INTRAPAR στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΚΕΚΡΟΨ» παρέμεινε αδιάθετο το ποσό των € 1.167.120,37, το οποίο μεταφέρθηκε στην κατηγορία Α. «Κεφάλαιο Κίνησης» προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για την εξόφληση προμηθειών της Εταιρείας.

ii. Ποσό € 550.000 προοριζόταν να διατεθεί στην υποκατηγορία «(B). 3) Επενδύσεις της IntraDevelopment στον τομέα Real Estate». Συγκεκριμένα, η INTRADEVELOPMENT επρόκειτο να διαθέσει το ποσό των € 550.000 για την απόκτηση επενδυτικού ακινήτου στη Μόκκο. Επειδή υπήρχε υποχρέωση καταβολής του πιστωθέντος τμήματος για την ολοκλήρωση της συγκεκριμένης αγοράς/πληρωσής που τελεστή υπό διαλυτική αίτηση και δεν είχε ολοκληρωθεί η διαδικασία της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της INTRAKAT εγκαίρως, πριν από την προθεσμία καταβολής του τμήματος, κατέστη αναγκαίο, προς εξασφάλιση της αγοράς/πληρωσής, να καταβληθεί το πιστωθέν τμήμα μέσω ιδίων διαθεσίμων της INTRADEVELOPMENT.

Κατόπιν αυτού, από το ποσό των € 550.000, μόνο το ποσό των € 38.120,37 διατέθηκε για την κατηγορία αυτή. Το αδιάθετο ποσό των € 511.879,63 μεταφέρθηκε στην κατηγορία Α. «Κεφάλαιο Κίνησης» προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για την εξόφληση προμηθειών της Εταιρείας.

2) Σύμφωνα με την από 02.04.2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, αποφασίσθηκε η μερική αλλαγή της χρήσης του αδιάθετου υπολοίπου των κεφαλαίων έως την 31.12.2017. Συγκεκριμένα λαμβάνοντας υπόψη ότι από το ποσό των € 1.971.531,88 που προοριζόταν προς διάθεση μέχρι την 31.12.2017 ως κεφάλαιο κίνησης για την εξόφληση προμηθειών της Εταιρείας, διατέθηκε τελικώς μόνο το ποσό των € 896.402,12, αποφάσισε όπως το ποσό των € 1.075.129,76 που παραμένει αδιάθετο μέχρι την 31.12.2017 στην κατηγορία Α. «Κεφάλαιο Κίνησης», μεταφερθεί προς διάθεση στην ίδια κατηγορία, κατά το χρονικό διάστημα Ιανουαρίου 2018-Νοεμβρίου 2018. Κατόπιν αυτού, το προς διάθεση ποσό στην κατηγορία Α «Κεφάλαιο Κίνησης» για το χρονικό διάστημα Ιανουαρίου 2018 – Νοεμβρίου 2018 διαμορφώθηκε στο συνολικό ποσό των € 2.075.129,76 προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για την εξόφληση προμηθειών της εταιρείας.

3) Οι ως άνω από 06.12.2017 και 02.04.2018 αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας επικυρώθηκαν από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της την 28.06.2018.

Πακινία, 20 Σεπτεμβρίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Δ.Χ.ΚΛΩΝΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 121708

Π. Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΝ 028167

Σ. Κ. ΚΑΡΑΜΑΓΚΙΩΛΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΙ 059874

Ε. Α. ΣΑΛΑΤΑ  
Α.Μ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α/30440

## **ΕΚΘΕΣΗ ΕΥΡΗΜΑΤΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΠΡΟΣΥΜΦΩΝΗΜΕΝΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ «ΕΚΘΕΣΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ»**

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας «INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ»

Σύμφωνα με την από 02.07.2018 εντολή που λάβαμε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ» (η Εταιρεία), διενεργήσαμε τις κατωτέρω προσυμφωνημένες διαδικασίες στο πλαίσιο όσων προβλέπονται από το κανονιστικό πλαίσιο του Χρηματιστηρίου Αθηνών και το νομοθετικό πλαίσιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, σχετικά με τη χορηγούμενη από τη διοίκηση της εταιρείας «Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων», που αφορά στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με καταβολή μετρητών.

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για τη σύνταξη της προαναφερόμενης Έκθεσης. Διενεργήσαμε την εργασία αυτή σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400 «Αναθέσεις για την Εκτέλεση Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Αναφορικά με Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση». Ευθύνη μας είναι να εκτελέσουμε τις κατωτέρω προσυμφωνημένες διαδικασίες και να σας γνωστοποιήσουμε τα ευρήματά μας.

### **Διαδικασίες που διενεργήθηκαν**

Συγκεκριμένα οι διαδικασίες που διενεργήσαμε συνοψίζονται ως εξής:

- 1) Συγκρίναμε τα ποσά που αναφέρονται ως αντληθέντα κεφάλαια στη χορηγούμενη από τη Διοίκηση «Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων» με Καταβολή Μετρητών, με τα αντίστοιχα ποσά που έχουν αναγνωρισθεί στα λογιστικά αρχεία της Εταιρείας, κατά τη χρονική περίοδο που αυτά αναφέρονται.
- 2) Λάβαμε αντίγραφα των τραπεζικών λογαριασμών όπου έχουν κατατεθεί τα αντληθέντα κεφάλαια και συγκρίναμε αυτά με τα αντίστοιχα της χορηγούμενης από τη Διοίκηση Έκθεσης.
- 3) Εξετάσαμε την πληρότητα της Έκθεσης και τη συνέπεια του περιεχομένου της με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 5.1 του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου της 31ης Οκτωβρίου 2017, καθώς και των σχετικών αποφάσεων και ανακοινώσεων των αρμόδιων οργάνων της Εταιρείας.
- 4) Εξετάσαμε εάν τα αντληθέντα ποσά έχουν διατεθεί από την ημερομηνία άντλησής τους έως και την 5η Ιουνίου 2018 σύμφωνα με τις προβλεπόμενες χρήσεις τους ανά κατηγορία επένδυσης, με βάση τα οριζόμενα της παραγράφου 5.1 του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου της 31ης Οκτωβρίου 2017 και των τροποποιήσεων αυτής με τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας της 6ης Δεκεμβρίου 2017 και της 2ης Απριλίου 2018, εξετάζοντας τα δικαιολογητικά που υποστηρίζουν τις σχετικές λογιστικές εγγραφές (Τραπεζικές καταθέσεις και Παραστατικά προμηθευτών).

### **Ευρήματα**

- 1) Το σύνολο των ποσών που απεικονίζονται στη χορηγούμενη από τη Διοίκηση της Εταιρείας «Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων», ως αντληθέντα κεφάλαια και το σύνολο των ποσών που εμφανίζονται ως εκταμιεύσεις για πληρωμές προκύπτουν από τα λογιστικά αρχεία της Εταιρείας και τους αντίστοιχους τραπεζικούς λογαριασμούς έως την 05.06.2018.

Ειδικότερα τα αντληθέντα κεφάλαια ανέρχονται στο ποσό των € 9.930.278,18 (συνολικό ποσό € 10.159.052,00 με αφαίρεση των δαπανών έκδοσης € 228.773,82), και εξ αυτών διατέθηκαν:

- α. ποσό € 3.286.000,00 έναντι αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας INTRADEVELOPMENT.
- β. ποσό € 6.644.278,18 για κεφάλαιο κίνησης (πληρωμές προμηθευτών),

- 2) Επαληθεύσαμε ότι το περιεχόμενο της Έκθεσης είναι σύμφωνο με την παράγραφο 5.1 του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου της 31ης Οκτωβρίου 2017, των τροποποιήσεων αυτής με τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας της 6ης Δεκεμβρίου 2017 και της 2ης Απριλίου 2018 και τις σχετικές ανακοινώσεις των αρμοδίων οργάνων της Εταιρείας.
- 3) Οι πραγματοποιηθείσες επενδύσεις ολοκληρώθηκαν την 05.06.2018.

Από τη διενέργεια των προαναφερόμενων διαδικασιών δε διαπιστώσαμε διαφοροποιήσεις.



Δεδομένου ότι η διενέργεια των προαναφερόμενων διαδικασιών δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω.

Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή αν είχαμε διενεργήσει έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας άλλα θέματα, τα οποία θα σας γνωστοποιούσαμε.

### Περιορισμός Χρήσης

Η Έκθεσή μας συντάχθηκε αποκλειστικά για το σκοπό που αναφέρεται στην πρώτη παράγραφο της παρούσας και απευθύνεται αποκλειστικά προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στο πλαίσιο της τήρησης των υποχρεώσεών της προς το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο του Χρηματιστηρίου Αθηνών και το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Ως εκ τούτου, η Έκθεση αυτή αφορά στο αντικείμενο που αναλύεται ανωτέρω, δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί για οποιονδήποτε άλλο σκοπό αφού περιορίζεται μόνο στα στοιχεία που αναφέρονται ανωτέρω και δεν επεκτείνεται στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις που συνέταξε η Εταιρεία για την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2018, για τις οποίες εκδώσαμε ξεχωριστή Έκθεση Ελέγχου, με ημερομηνία 21 Σεπτεμβρίου 2018.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 2018

**ΖΩΗ Δ. ΣΟΦΟΥ**

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14701

---

**ΣΟΛ**  **Crowe SOL™**

Ο Ρ Κ Ω Τ Ο Ι Λ Ο Γ Ι Σ Τ Ε Σ

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.  
Μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125